



Þúfugarðar í flóahreppi Íbúðarhús - vinnustofa í landi Sviðugarða.

Landnúmer 221.679, matshluti 01
 Birt flatarmál verður 137,6 fermetrar.
 Brúttórúmmál verður 468,7 rúmmetrar.

Byggingin er reist á staðsteyptri plötu á sökklum, með 100 mm einangrun undir plötu og 50 mm einangrun utan á sökklum.
 Hæðarsetning í landi ákveðist á staðnum í samráði eiganda við byggingafulltrúa.
 Burðargrind hússins verður 50x200 mm timburgrind í veggjum og þaki.

Þak verður klætt bárujárn og sömuleiðis mestur hluti útveggja en lítill hluti útveggjklæðningar skal vera veðruð timburklæðning
 Einangrun skal verða þanig að kólunartölur verði í samræmi við gildandi byggingareglugerð.

Skráningartafla: Þúfugarðar í flóahreppi					Skrásetjari: Lárus B. Guðmarsson												
Landnúmer: 221679					Kennitala: 161063-3209												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 14.2.2012												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúm máls	Skipta- rúmmál m³
Matshluti					137,6	0,0	0,0	0,0	137,6	0,0			468,7	115,7	137,6	371,397	
Botn													27,5				
A	01 0101	1.hæð Íbúð og vinnustofa	N	0101	137,6	0,0	0,0	0,0	137,6	0,0	2,70	3,60	441,2	115,7	137,6	3,21	371,397
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald					Skiptarúmmál												
Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²													
0101	Íbúð og vinnustofa	137,6	371,397	371,397													
Alls		137,6	371,397	371,397													

Þúfugarðar 01
 Afstöðumynd, skráningartafla
 Mkv 1:100 12.02.2014
 Lárus B. Guðmarsson, arkitekt kt. 1610633209
Lárus B. Guðmarsson