



BYGGINGARLÝSING:

Frístundahúsið er á sameiginlegri lóð, með húsunum 1, 1a og 2.

Gólf-Dregarar: 2 x 50 x 225 mm.
 -festir beggja vegna 16 mm. snitt-teins (min. 500 mm. niður í steypu).
 -5 x 50 x 100 mm. stálplötur ofan og neðan, festum með tvöföldu setti af róm.

Undirstöður:
 300 mm. steypar súlur
 -hæð 50 mm. undir Dregara.

Gólf:
 Ath. hús lækkað um þrep til að vera jafnt verönd !!!
 50 x 150 mm. gólfbitar
 -enda "samloka" 45 x 120 mm. ofan og neðan, (undir veggjum).
 -25 x 25 mm. listar (rammi) lagður neðst í grind til að halda 9 mm. greni-krossvið sem aftur heldur 120 mm. steinullar-einangrun.
 -gólfbitar klæddir með 22 mm. nótuðum spónaplötum ofan á polplasti, sem skal ganga vel uppá veggja.
 -Gólfefni ákveðið síðar, en gera skal ráð fyrir samskonar og í eldra húsi.

Veggir:
 45 x 120 mm. grind, nema 60 x 120 mm. þar sem sperrur eru sjáanlegar (nr. 11, 13 & 15 að framan).
 -klætt að utan með 9 mm. greni-krossvið og 9 mm. loftunarbili.
 -Sjáanleg klæðning sú sama og á eldra húsi.
 -Grind löggð þolplasti, vel tengdu þolplasti gólfs og skal ná vel inn á þakklæðningu.
 -Sjáanleg klæðning sú sama og í eldra húsi, löggð á 34 x 45 mm. rafmagnsgrind.

Loft:
 Ath. breytingu á þaki, er nú mænispak í stað valmapaks, líkt og áður var hugsað !!! Sperrur 45 x 145 mm.
 -Sjáanleg loftklæðning samskonar og í eldra húsi, lagt þolplasti, vel tengdu þolplasti veggja.
 -80 mm. einangrun.
 -25 x 150 mm. klæðning á 45 x 120 mm. Lektur
 -Lagt íslenskum þakpappa undir járn, samskonar og á eldra húsi.

Gluggar:
 Tvöfalt gler í öllum gluggum. Hamrað gler á WC. Opnanleg fög sbr. teikningu

STÆRÐIR:
 Núverandi bygging er 45,4 m² + 5,2 m² geymsla
 Ný viðbygging er 30,9 m² = 81,5 m²

Lóðamörk

Verkefni: **ÁLFTAVATN-1A**
 Skýringar á verkefni: FRÍSTUNDAHÚS-JÓG

teikning nr. **AV1-A-001**

mkv. **1:500**
 teiknað **JÓG/MB**
 dags. **27.02.'08**
 breytt:

verkkaupi: **Jóhann Ó. Guðmundsson**

Thorvaldsensstræti 6
 101 Reykjavík
 Sími. 5511-065
 nexus@2be.is

Ivar Örn Guðmundsson arkitekt fa. kt. 130865 3489

Egund hofuráráttir. NEXUS arkitekt. Teikningu þessa má eða eigna með neyrum hætti, ef þetta er eða hefur verið sölufélagi eða höfundur.

YFIRLITSMYND

