

Skráningartífa: Herutún 6				Skrásetjari: Ársæll Vignisson													
Landnúmer: 214891				Kennitala: 101255-3369													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01 Dags: 21.1.2008													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Ræðing	D17
Lokun	Nýtt hæð-róð	Nöskun teki	Hösk-fokun	Eignar-hald	Botnflúr m²	Milliflúr m²	Sígar m²	Os m²	Brúðflúr m²	Brúðflúr sk < 1.8	Selning mín	Selning max	Brúð rúmmál m³	Nattflúr m²	Sítt flármál m²	Ræðing skiptarúmmáls	Síttflúr rúmmál m³
					151,7	0,0	0,0	0,0	151,7	0,0			609,0	132,3	151,7		504,513
													30,3				
	01	1.hæð			151,7	0,0	0,0	0,0	151,7	0,0			578,7	132,3	151,7		418,338
A	0101	íbúð	N	0101	125,7	0,0	0,0	0,0	125,7	0,0	2,85	4,78	479,1	109,8	125,7	3,81	418,338
A	0102	bilgeymsla	B	0102	26,0	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	2,85	4,78	99,6	22,5	26,0	3,83	86,175
Athugasemdir																	
Samelgnir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Nöskun teki	Sítt flármál m²	Skiptarúmmál Sérágn m²	Sérágn og samelgnir m²												
	0101	íbúð	125,7	418,338	418,338												
	0102	bilgeymsla	26,0	86,175	86,175												
	Alls		151,7	504,513	504,513												

Samþykkt
13 MAI 2008
Ársæll Vignisson
Byggingarfulltrúi uppsveita Ámessýslu

Stutt Byggingarlýsing:

Almennt: Sótt er um að byggja einbýlishús á einni hæð ásamt innbyggðri bilgeymslu úr timbri.

Sökkjar: Sökkjar eru úr járnþentri steinsteypu á þjappaða fyllingu – sjá teikn. verkfræðings. Einangrun er 75 mm plasteinangrun og skal ná amk. 50 cm niður sökkla að innan.

Botnplata: Botnplata er úr járnþentri steinsteypu ofan á þjappaða fyllingu – sjá teikn. verkfr. Undir plötu er 75 mm plasteinangrun. Ofan á einangrun kemur rakavarnarlag (þolplast). Ofan á steypa plötu kemur ca. 4 cm múrflög.

Útveggir: Útveggir eru úr timburgrind (sjá teikn. verkfr.). Í grind kemur amk. 150mm steinullareinangrun. Utan á grind kemur krossviður og vindpappi, þá standandi loftunargrind og loks liggjandi stálklæðning. Innan á burðargrind kemur rakavörn, þá lagnagrind og loks klætt með gífsplötum.

Innveggir: Innveggir eru úr 95mm blikkstoðum, klæddum með 13mm gífsplötum; 1–2 lögum eftir aðstöðum. Eldvarnarveggur er úr 95mm blikkstoðum, klæddum 2 lögum af gífsplötum. Í vegg komi 100mm steinull. Veggur ná upp að yzty brún þakklæðningar.

Þak: Þak er timburþak með loftbita (sjá teikn. verkfr.), klætt með 25 mm borðaklæðningu. Ofan á hana er sett 1 lag af Þakþappa og klætt með báraðri aluzinkklæðningu. Þakrennur og Þakniðurföll eru úr aluzinki. Loftun er um ø35 mm rör c/c 300 mm á langhlöðum húss. Einangrun í þaki er 200mm steinull með álfmúðum vindþappa.

Gluggar og gler: Gluggar eru smíðaðir úr B-gagnfúavörðu timbri. Gler er k-gler og skal uppfylla skilyrði um hljóðeinangrun þ.a. hljóðstig innandyrna fari ekki yfir 30 dB(A). Opnanleg fög merkt BO á grunnmyndum eru þjörgunarop og skulu uppfylla ákv. 159. gr. byggingarreglugerðar og vera amk. 50sm á breidd. Bliðskúrshurð er úr lituðu stáli.

Einangrunargildi:

Botnplata	0,3 W/m²K
Léttir útveggir	0,3 W/m²K
Gluggar	2,0 W/m²K
Hurðir	3,0 W/m²K
Þak	0,2 W/m²K
Útveggir, vegið meðaltal	0,85 W/m²K

Stærðir:

Stærð húss	151,7m²
Stærð lóðar	812,0m²
Nýtingarhlutfall	0,19
Fjöldi bílastæða	3

verkefni
Herutún 6

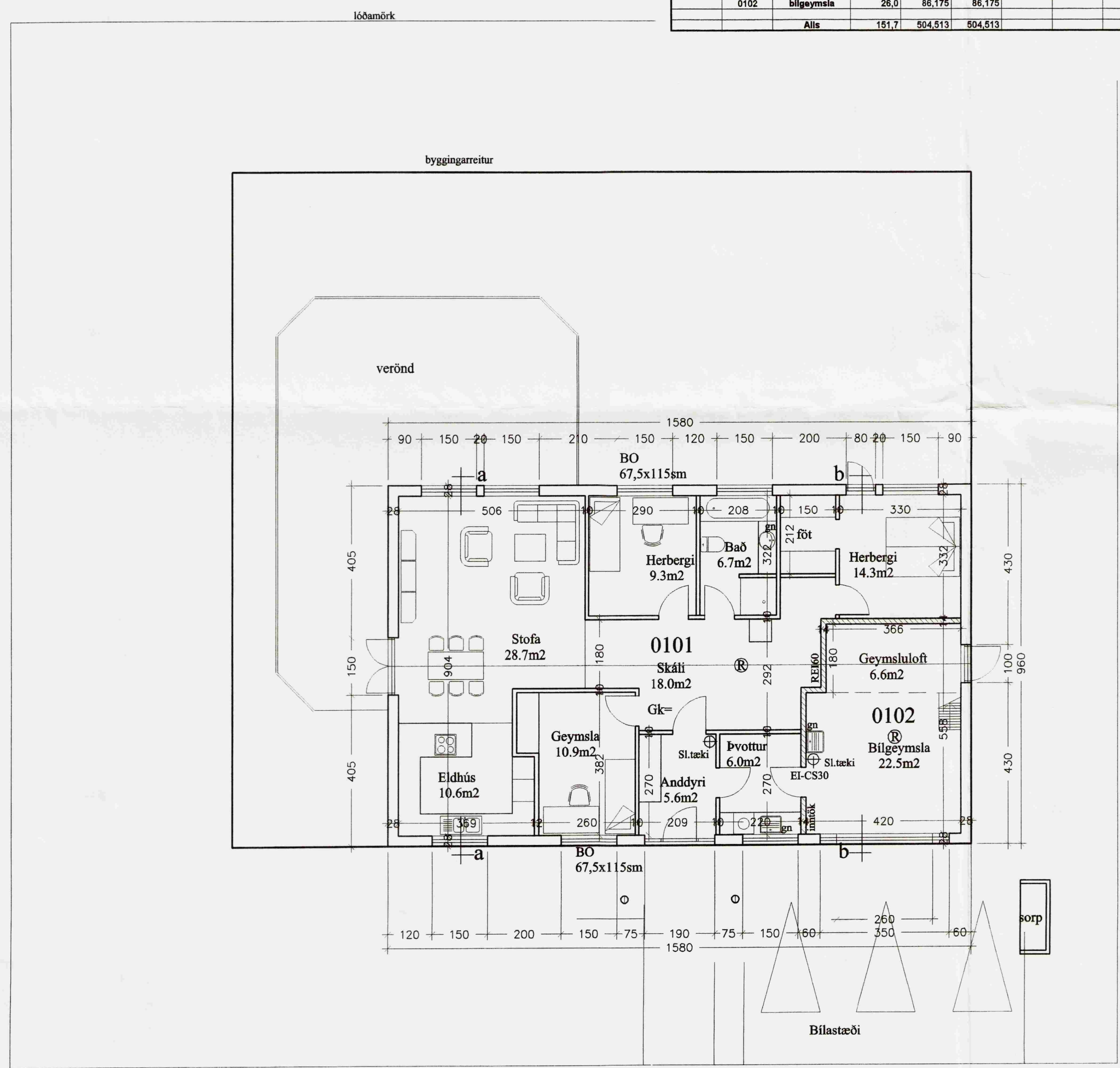
hættu teikningar
Grunnmynd
dags
21.1.2008

mikv.
1:100
Nr.
A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt
kt. 101 255-3369
Hamraorg 7
200 Kópavogur

555 4795

5.5.2008 Ársæll Vignisson



GRUNNMYND 1.HÆÐ 1:100