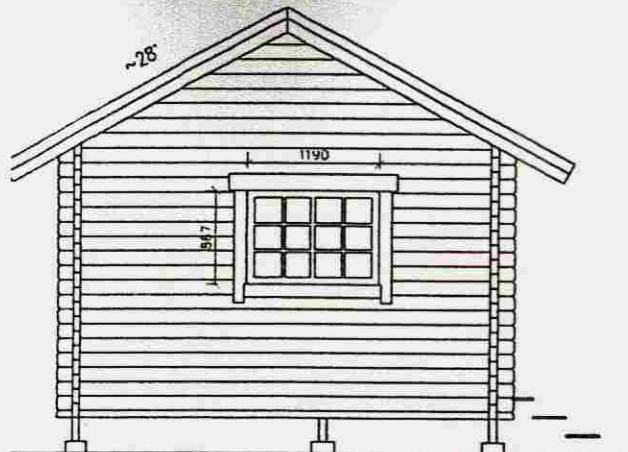


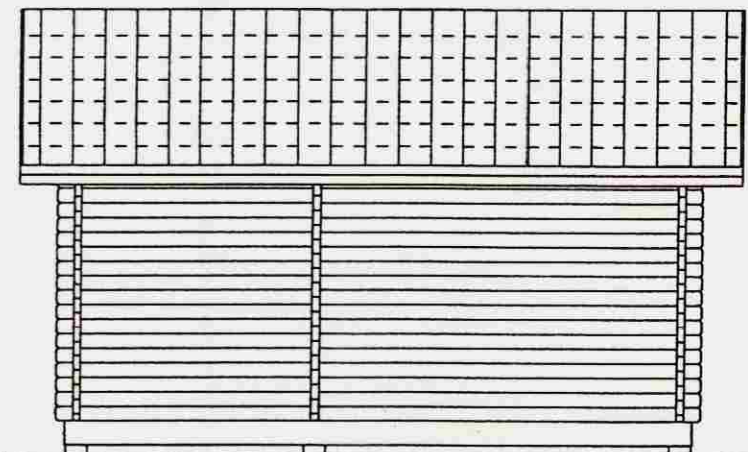
GAFL



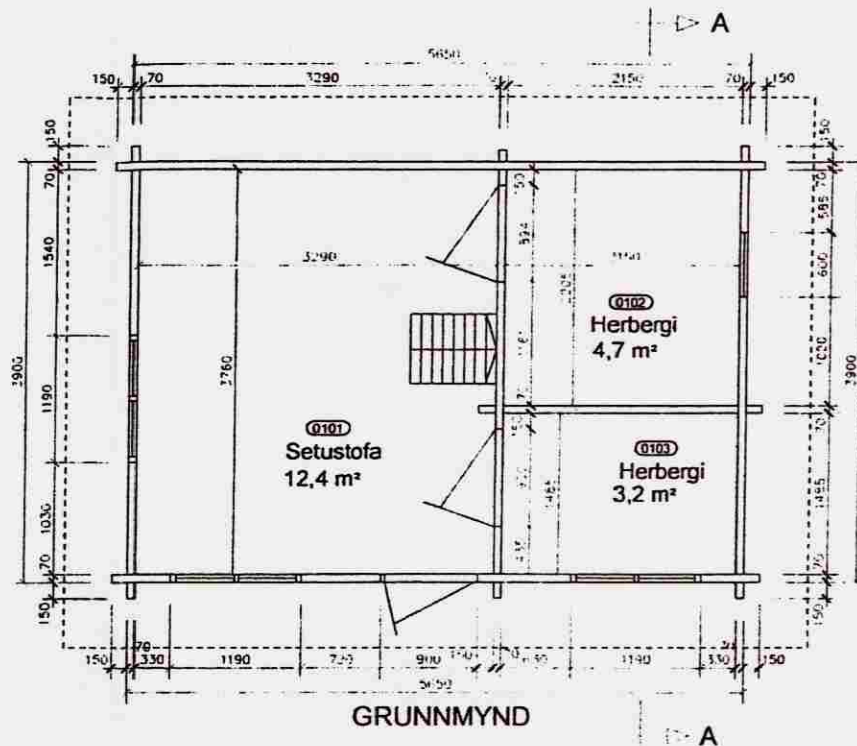
FRAMHLIÐ



GAFL

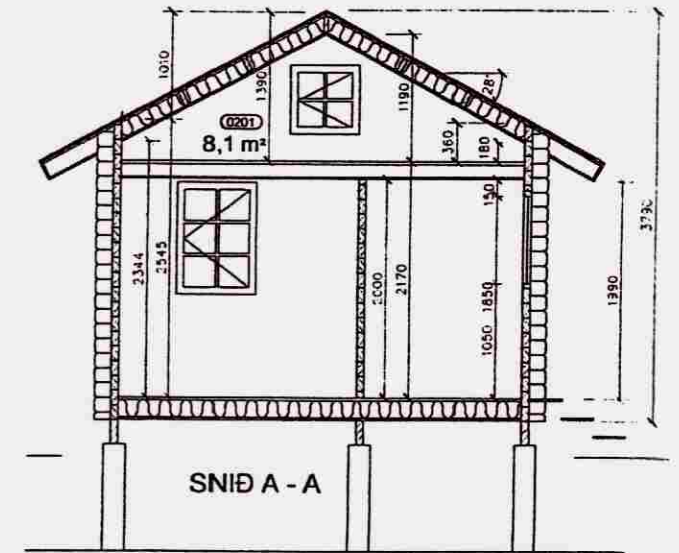


BAKHLIÐ



GRUNNMYND

Samþykkt  
25 APR, 2006  
*Hilmar Sveinsson*  
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



SNIÐ A - A

SKÝRINGAR:

Undirstöður eru steypar súlur Ø 300 mm sem steypast niður fyrir frostdýpt 900 - 1200 mm á frostfria fastan jarðveg.

Ofan á undirstöður koma degarar 75 x 225 mm. Þvert á dregara koma gólfbitar 50x150 mm og ofan á þá koma nótuð gólfborð 19 x 85 mm. Veggir eru úr 70 x 135 mm bjálkum. Þak er byggt upp með 48 x 198 mm þakásam og ofan á þakása er klætt með nótuðum borðum 19 x 85 mm. Þak klætt með shingels asfaltþakskífum. Gluggar og hurðir eru úr furu. Húsið er styrkt fyrir íslenskar aðstæður skv. verkfræðiteikningu nr. 2 frá Svanlaugi Sveinssyni, MTFÍ.

Staðsetning húss á lóð skal vera í samráði við byggingarfulltrúa.

Frumteikning og byggingalýsing af húsi er fengin hjá BYKO hf.

Brúttó rúmmál: 69,9 m³  
Birt flatarmál: 22,0 m²

Skráningartafla: Luoman 22					Skrásetjari: Svanlaugur Sveinsson												
Landnúmer: 1111111					Kennitala: 250147-3099												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 1.5.2005												
Utgáfa: 4.011					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Málflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúm máls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			30,8	0,0	0,0	0,0	30,8	8,8			69,9	28,4	22,0		60,676
		Botn											4,4				
	01	1. hæð			22,0	0,0	0,0	0,0	22,0	0,0			59,5	20,3	22,0		
A	0101	Setustofa	N	0101	13,2				13,2		2,54	3,79	40,4	12,4	13,2	3,06	37,944
A	0102	Herbergi	N	0101	5,2				5,2		2,17	2,17	11,3	4,7	5,2	2,17	10,199
A	0103	Herbergi	N	0101	3,6				3,6		2,17	2,17	7,8	3,2	3,6	2,17	6,944
	02	2. hæð			8,8	0,0	0,0	0,0	8,8	8,8			6,0	8,1	0,0		
A	0201	Loft	N	0101	8,8				8,8	8,8	0,36	1,37	6,0	8,1	0,0	0,69	5,589
thugasemdir																	
ameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³	Séreign m³												
	0101	Setustofa	22,0	60,676	60,676												
		Alls	22,0	60,676	60,676												

Staður, Krókur/Grimkellsstaðir			1
Landnr. 7	Fastanr.	Matshl.	
Smáhús, Luoman 22, grunnmynd, snið, útlit og skáningartafla			Dagsetn. Mai 2005
			Mælikvarði: 1:50
Svanlaugur Sveinsson, kt. 250147-3099, Breiðvang 59, 220 Hafnarfirði, sími 554032, svsv@internet.is			