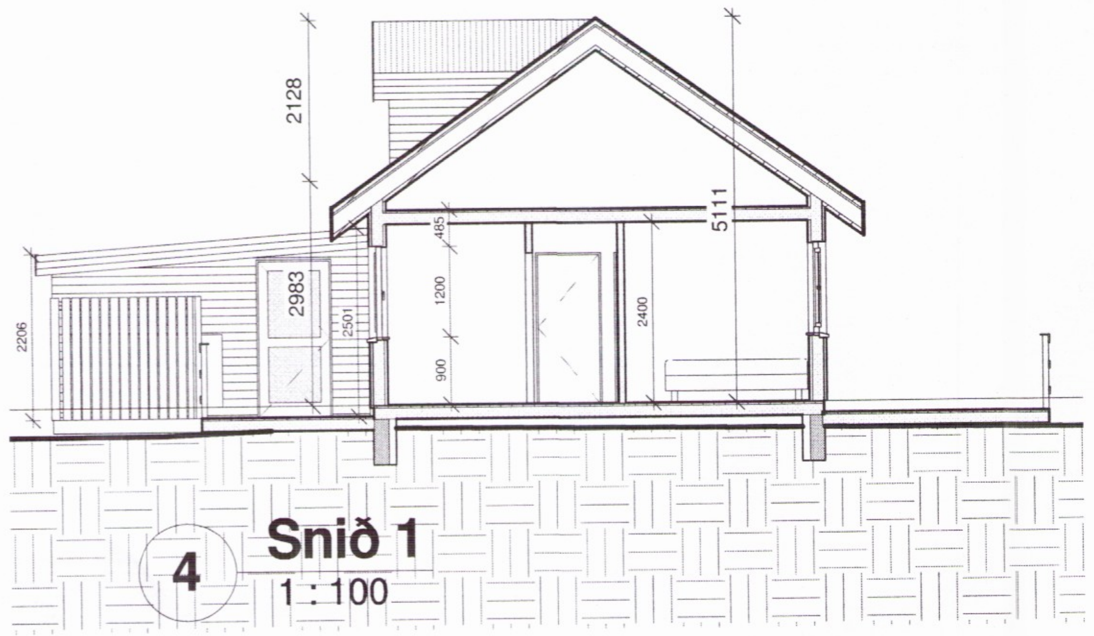
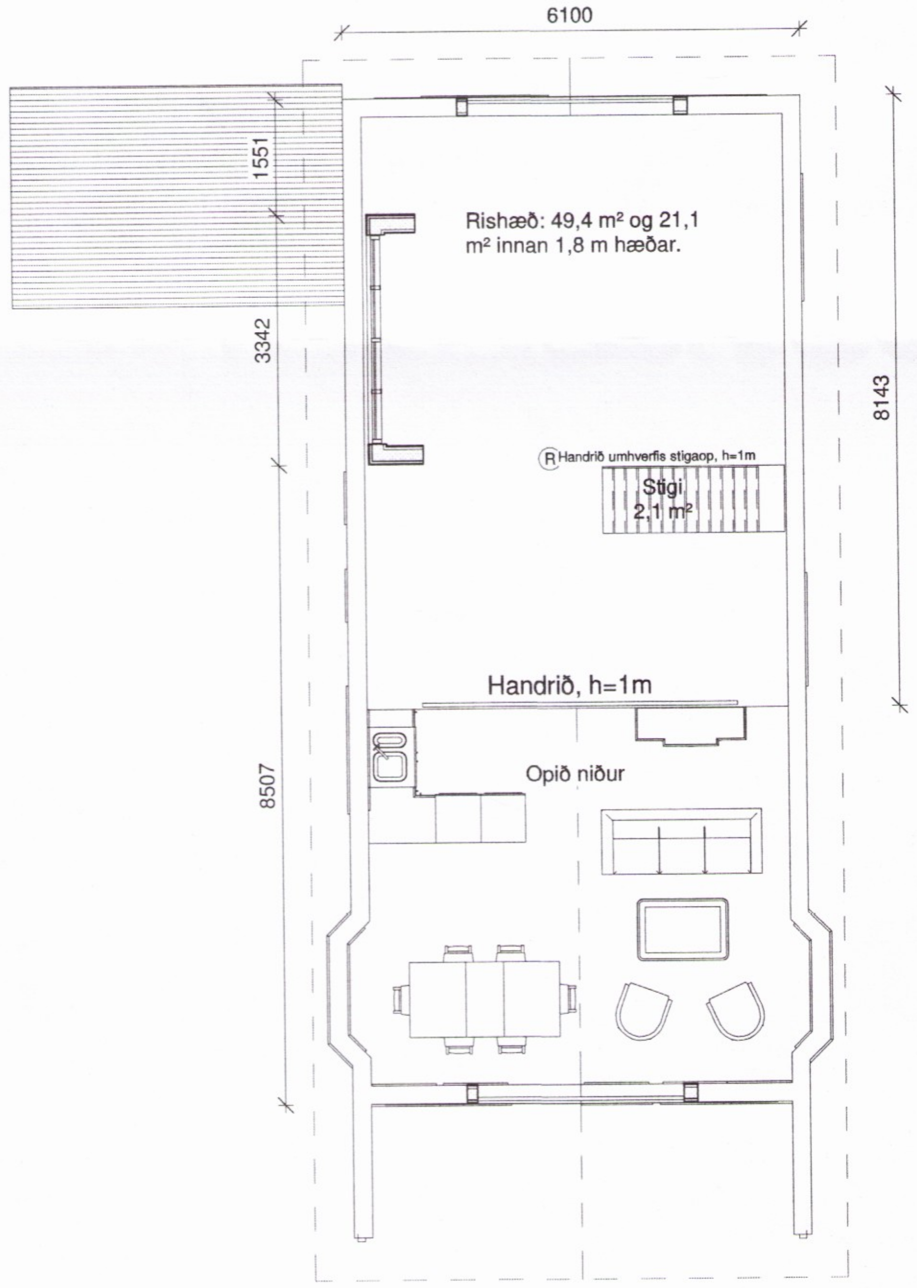
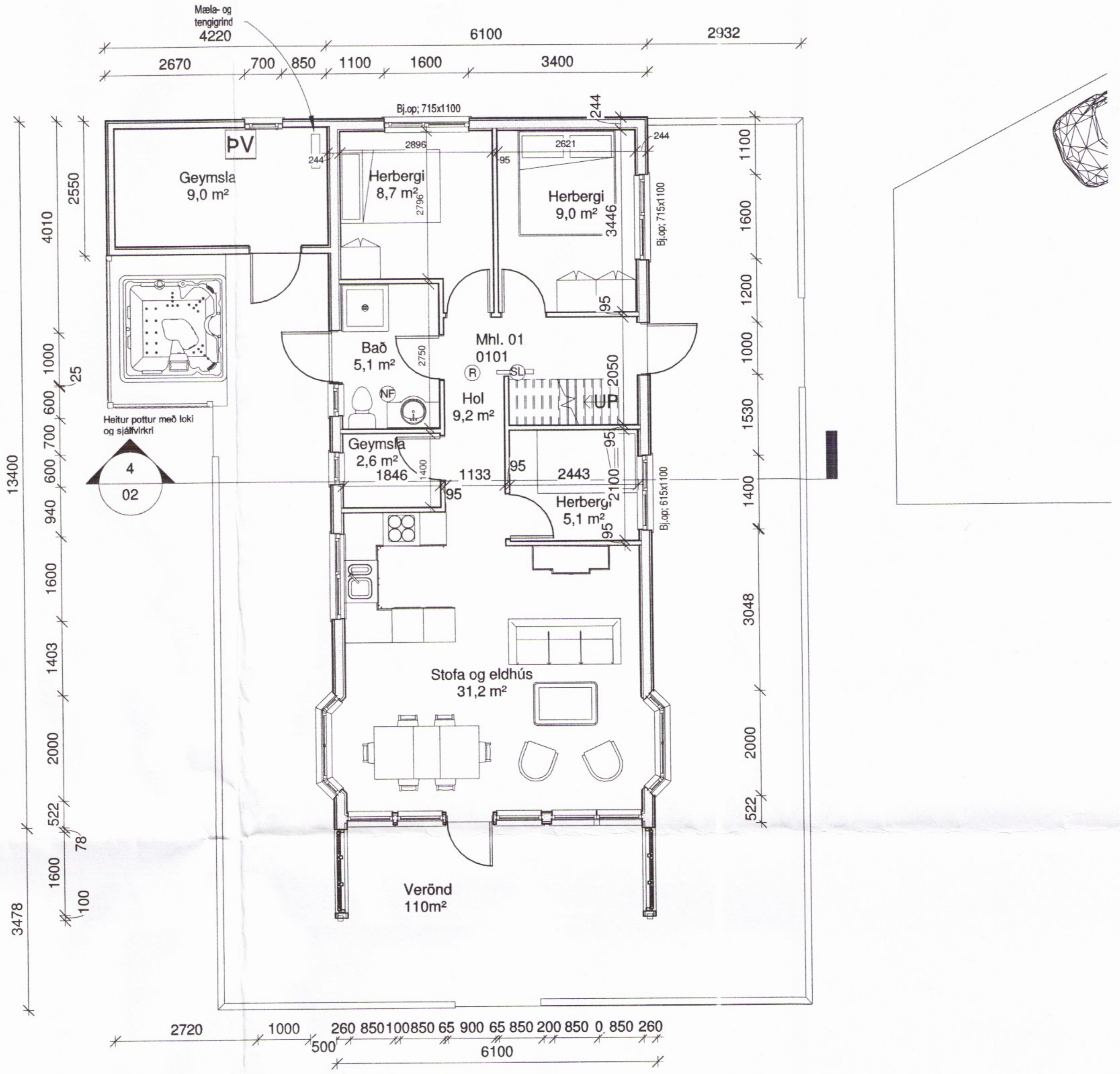


4 **Snið 1**
1 : 100



3 **Hæð 2, Grunnmynd**
1 : 100



1 **Hæð 1, Grunnmynd**
1 : 100

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
02 NÓV. 2016
Byggingarfulltrúi

BYGGINGALÝSING:

Byggingin er frístundahús (sumarbústaður) á einni hæð með risþaki. Húsið hvílir á steinsteyptum þverveggjum. Geymsla er áföst húsinu.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru byggðir upp úr timbri. Byggt er úr 2"x6" timburstoðum með mesta millibili stoða m/m 600 mm.
Útveggurinn er einangraður, á milli stoða, með 150 mm. steinull (þéttull).
Að utanverðu er útveggurinn klæddur með liggjandi timburvatnsklæðningu. U-gildi er 0,25 W/m^2°K. Leyfilegt hámark U=0,30 W/m^2°K, skv. reglug.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler er í gluggum. Gler er Top N+ einangrunargler, eða sambærilegt, með U-gildi 1,9 W/m^2°K. Vegið meðaltal U-gildis glugga er 1,81 W/m^2°K. Leyfilegt hámark U=2,00 W/m^2°K, skv. reglug. Vegið meðaltal U-gildis hurða er 2,63 W/m^2°K. Leyfilegt hámark U=3,00 W/m^2°K, skv. reglug.

Vegið meðaltal U-gildis útveggja að teknu tilliti til glugga og hurða er 0,59 W/m^2°K.
Leyfilegt hámark er 0,85 W/m^2°K, skv. reglug.
Heildarleiðnitap er 1,25 W/m^2°K, miðað við gólfflatarmál.

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA:
Undirstöður eru steinsteyptir þverveggir sem hvíla á vel þjappaðri fyllingu. Gólf er byggt út timburgólfbitum, 2"x8", sem koma ofan á stálgrind. Stálgrindin hvílir á þverveggjunum.
Einangrað er með 200 mm. steinull(þéttull) á milli gólfbita. U-gildi er 0,20 W/m^2°K.
Leyfilegt hámark U=0,20 W/m^2°K, skv. reglug.

ÞAKVIRKI:
Þak er borið uppi af timbursperrum, 2"x6", þar ofaná koma þverásar, 2"x9" og er einangrað á milli þverása með 200 mm. steinull (þakull), U-gildi er 0,20 W/m^2°K.
Leyfilegt hámark U=0,20 W/m^2°K, skv. reglug.

Heildarorkuþörf hússins er 82.003 kWst.

INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru timburstoðir klæddar með panel, einangraðir með 50 mm steinull.

LAGNIR:
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í gólf og milliveggi.
Raflagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum og í lofti.

VATNSÖFLUN OG SORPHIRÐA:
Reiknað er með að húsið tengist Vatnsveitu bæjarins og sorphirða sé á kostnað og ábyrgð húseigenda.

FRÁVEITA:
Fráveita tengist í a.m.k. 3600 l. rotþró. Hafa ber samráð við byggingarfulltrúa og heilbrigðiseftirlit um staðsetningu rotþróarinnar.

BRUNAMÁL:
Björgunarop eru út um útihurðir og út um oppnanlega glugga.

STÆRÐIR:
Sumarbústaðurinn, mhl.01, er að grunnfleti samtals 82,7 m^2 og 334,7 m^3. Efri hæð er 49,4 m^2 og 21,1 m^2 innan 1,8 m hæðar. Geymsla er 10,7 m^2 og 25,3 m^3. Verönd er áætluð 110 m^2 skv. teikningu. (Sjá skráningartöflu)

Hönnun er framkvæmd með tilliti til byggingareglugerðar nr. 112/2012.

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:
Kambsbraut 4,

Sveitarfélag:
Grímsnes- og Grafningshreppi

Verkegund:
Sumarbústaður, aðalteikningar

Landnúmer:	220948	Staðgreinir:	8721-01 8875-0100

1

Grunnmyndir
Snið

Hannað af:	ssh	Matshluti	01
Teiknað af:	ssh	Mælikvarði	1 : 100
Yfirfarið af:	ssh	Dagsetning:	24.10.2016

Samþykkt
Ábyrgðarmaður og rétthafi: Samúel Smári Hreggviðsson, kt.: 200752-4659

HÚSEY ehf.
Stóru-Sandvík 4, 801 Selfoss
Sími: 482-1738 / 898-9199
Kt.: 590385-0699
Netfang: husey@internet.is

1:10 0 1 2 3 4 5 m

16-740	1	1	A	02	
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU

Blaðastærð: A2

Vistað: 24.10.2016 17:25:37 Útprentun: 11/15/11

Skrá: E:\Users\Húsey\Dropbox\Public\Verkefni\2016\16-740 Kambsbraut 4\16-740-101 Kambsbraut 4_an_g.rvt

0047