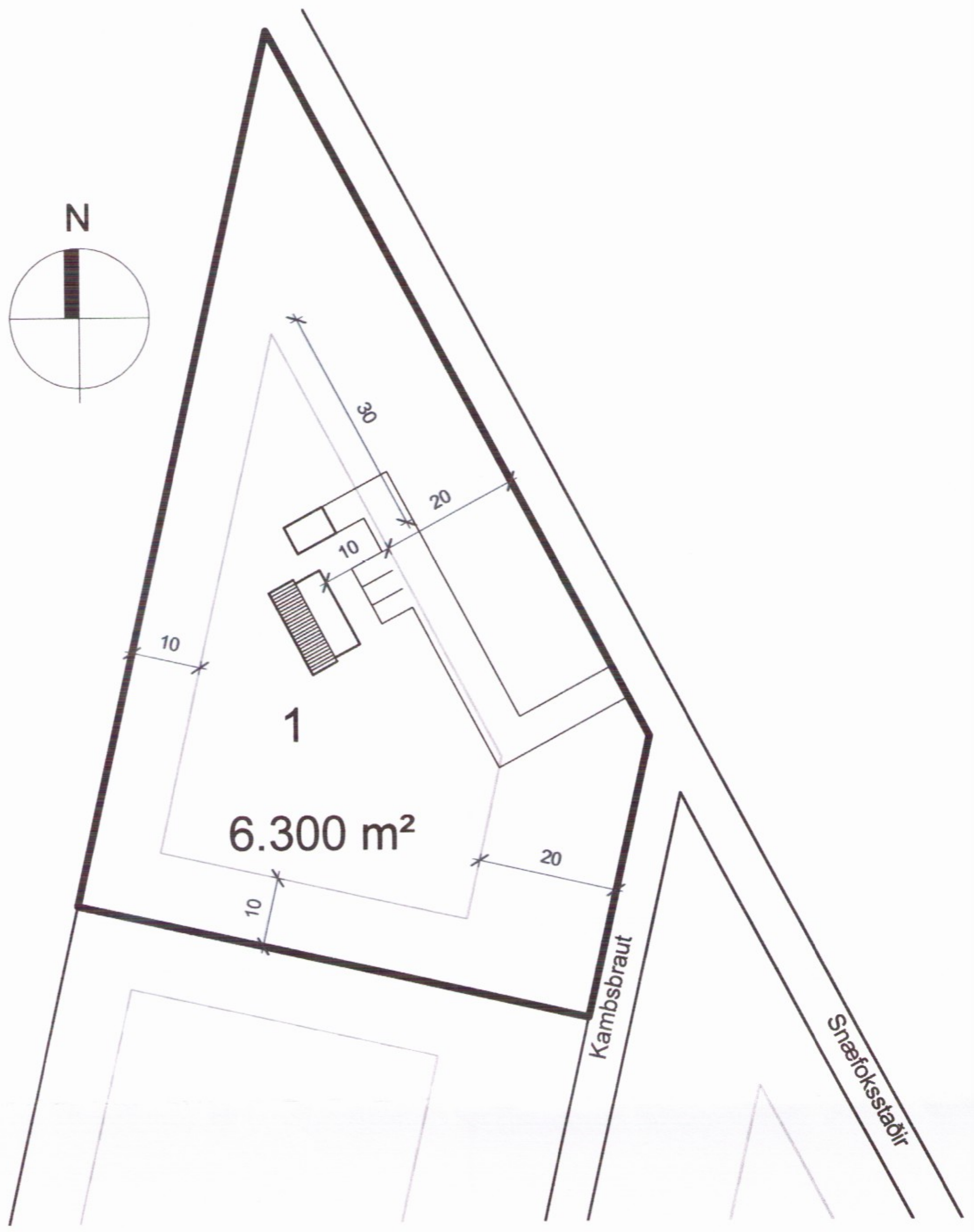
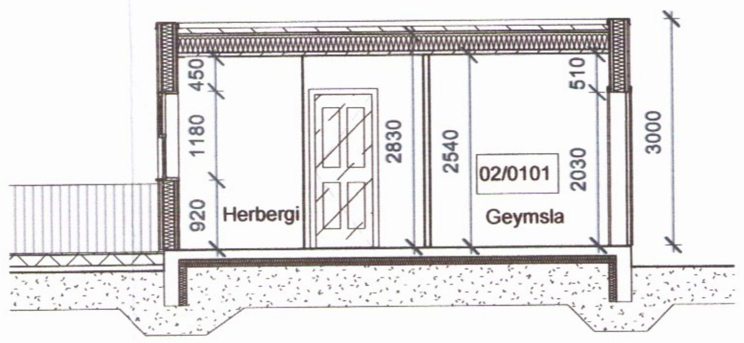
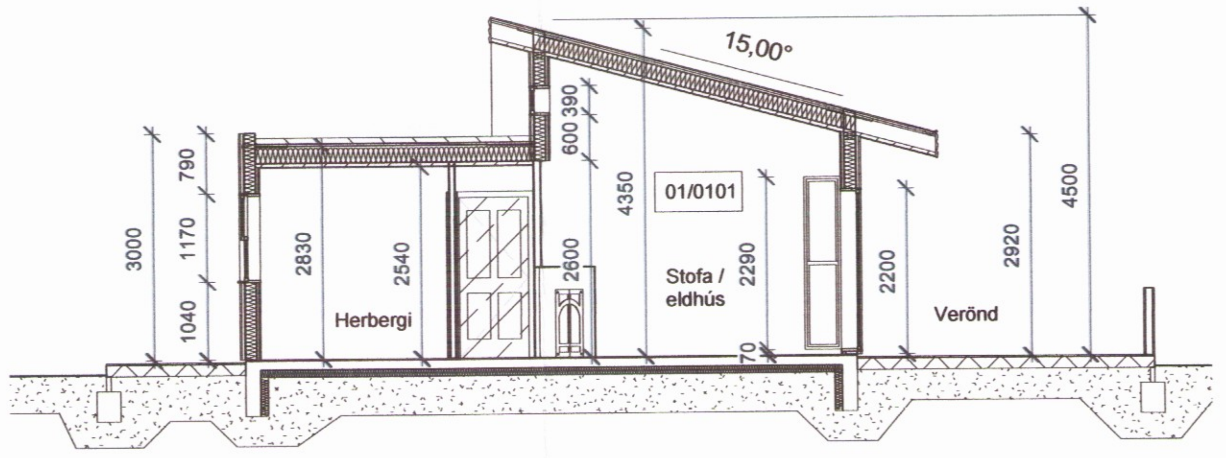
Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
04 SEPT. 2015
f.h. Byggingarfulltrúi



1 Afstöðumynd
1 : 500



3 Sneiðing gestahús
1 : 100



2 Sneiðing sumarhús
1 : 100

STÆRÐIR

	FLATARMÁL	RÚMMÁL
01/0101 SUMARHÚS	84,0 m2	163,7 m3
02/0101 GEYMSLA / GESTAHÚS	25,0 m2	60,0 m3
SAMTALS:	109,0 m2	213,2 m3

BYGGINGARL...

Um er að ra... Kambsbraut.
Undirstöður s... steinsteypu á þjappaðri fyllingu. Gólfpl... 00 mm plasteinangrun.

Útveggir eru úr 5... Klæðningin er loftræst 12 mm gri... krossviði og einangrað með 150 mm steinu... innan er rakavarnarlag og lagnagrind. Veggir er... með klæðningu í flokki 2.

Húsið er klætt að utan með bandsagaðri viðarklæðningu annarsvegar og liggjandi báruáli hinsvegar.

Innveggir eru 70 mm blikk/timburgrindur, einangraðar með 70 mm steinull, og klæddir með klæðningu í flokki 2.

Þakið er tvískipt. Neðra þakið er flatt, byggt upp með timbursperrum og einangrað með 200 mm þakull. Dúklagt með fargi. Rakavarnarlag, klæðning í flokki 2.
Loftun er um Ø40 mm rör coc 300 mm á langhliðum hússins.
Efra þakið er hefðbundið, byggt upp með timbursperrum og einangrað með 200 mm þakull.
Rakavarnarlag, klæðning í flokki 2., klætt með 25 mm borðaklæðningu, tjörupappa og báruáli
Loftun er um Ø40 mm rör coc 300 mm á langhliðum hússins.
Þakkassi er úr timbri og rennur eru utan við klæðningu.
Klæðning þakkassa er bandsöguð viðarklæðning.

Allt gler skal vera K-gler, gluggar smíðaðir úr furu. Gler skal vera með 12 mm loftbili og 8 mm í opnanlegum fögum.

Loftræsing er með opnanlegum fögum.

Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum.
Kólnunartölur eru samkvæmt reglugerð.
Allt byggingarefni skal standast íslenskar byggingarreglugerðir og öll vinna unnin af fagmönnum.

Öll mál eru í mm.

Heitur pottur í verönd skal búinn læsanlegu loki til að hylja hann með þegar hann er ekki í notkun. Barmur pottsins skal vera a.m.k. 0,40 m yfir göngusvæði umhverfis hana.

Frárennslislagnir í jörð eru úr PVC-plasti.
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og hitakerfið er hefðbundið gólfhitakerfi.
Gólfniðurföll eru í öllum votrýmum.
Vatn skal renna óhindrað að niðurfalli.

BRUNAVARNIR

Handslökkvitæki skal vera í sumarhúsi.
Koma skal fyrir reykskynjurum í samræmi við það sem kemur fram á grunnmynd.

Í hverju svefnherbergi skal vera björgunarop.
Björgunarop skulu vera að lágmarki 500x500 mm (ljósop).

Húsið er byggt skv. ákvæðum byggingarreglugerðar nr. 441/1998

-	-	-	
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
A	15.6.2015	Þaki breytt, Gluggum breytt. Geymsla felld út. í mhl 01.	BH
Nr.	Dags.	Breyting.	Samþ.

Frumstærð blaðs: A2	Minnkað í mkv.1:2: A3	Mkv.: 1:100	Dags.: 10.3.2012	Verk.nr.: VS112511	Teikn.nr.: A-102
			Hannað: BH	Teiknað: BH	Yfirf: AKH

BIRKO

Kambsbraut 2
Öndverðarnes

Sumarhús
Afstaða og sneiðingar

030465-4319

Samþ:

Samræmingarhönnuður:

0549