



BYGGINGARLÝSING:
ORLOFSHUS ASAMT GESTAHÚSI Í NOTKUNNARFLOKKI 4 VÍÐ EIRÍKSBRAUT, LÓÐ 7 Í BLÁSKÓGABYGGÐ, LANDNR. 223859 OG STADGRÆNIR 8721-1-87350070 mhl 01-02.

ALMENNT
ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPPTYLLA KRÓFUR SEM GERÐAR ERU HÉRENDIS - STAÐLA, REGLUGERDIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

LÓÐ (DEILISKIPULAG) SKILMÁLAR ERU SAMKVÆMT DEILISKIPULAGI. STAÐSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND.

SÖKKLAR ERU BYGGDIR ÚR JÄRNBENTRI STEINSTEYPU, EINANGRADIR MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K).

GÓLF ER JÄRNBENT STEINSTEYPT PLATA EINANGRAD MED 100mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K).

ÚTVEGGIR ERU ÚR TIMBRI, EINANGRAD MED 145mm STEINULL (0.037W/m²K).
AÐ UTAN KEMUR 9mm GRENIKROSSVIDUR NEGLDIUR Í LÍM, 21mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR), BÁRUJÄRNS OG TIMBURKLÆÐNING, UTANHÚSS KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.
AÐ INNAN KEMUR 34mm RAFMAGNSGRIND OG PLÖTUKLÆÐNINGU, INNANHÚS KLÆÐNINGAR SKULU AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.
VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EI30 NEMA AÐ ANIAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU.

ÞAK ER KLÆTT BÁRUJÄRNI, BORDAKLÆÐNINGU (25mm) OG ÞAKPAPPA, UTANHÚSS KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2. ÞAKVIRKI ER MED UPPTÆKNU LOFTI. ÞAK ER EINANGRAD MED 220mm STEINULL (0.037W/m²K) MED VINDPAPPA, NEDAN VÍÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVERNLAGI (0.20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SERRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVERNLAGA". ÞVÍ NÆST ER 34 mm RAFMAGNSGRIND OG LOFTAKLÆÐNING, INNANHÚS KLÆÐNINGAR SKULU AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.
TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKIS, LOFTBÍL, FRÁ EINANGRUN UPPI BORDAKLÆÐNINGU SKAL AÐ LÁGMARKI VERA 25mm OG SKAL LOFTUNAROP INN OG ÚR HVERJU LOFTBÍLI VERA MINNST 1.000 mm².
ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EI30 NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU.

LÉTTIR INNVEGGIR ERU ÚR 70mm TIMBURLEIDURUM, KLÆDDIR Á BÄÐUM HLÍÐUM MED 2*13mm GÍPSI, EINANGRAD MED 75mm STEINULL.

BURDARVEGGIR INNANDYRA ERU ÚR TIMBRI KLÆDDIR MED PLÖTUKLÆÐNINGU.

BURDARBITAR ERU LIMTRÉSBITAR

GLUGGAR SKULU VERA VOTTUD FRAMLEIÐSLA GLERJAD MED TVÖFÖLÐU K GLERI.
ALLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BJÖRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, GREIN 9.5.5, OG LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA.
AÐALUPPDRAÐTIR SKULU HAFDIR TIL HLÍÐSJÓNAF, VÍÐ SMÍÐI Á GLUGGUM.

HURÐAR SKULU VERA VOTTUD FRAMLEIÐSLA, ALLAR ÚTIHURÐAR ERU MÁSETTAR Á AÐALUPPDRAÐTUM, ALLUR FRÁGANGUR HURÐA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA.

BRUNAVARNIR SKULU VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, KRÓFUM BRUNAMÁLAYFIRVALDA OG TEIKNINGUM AÐALHÖNNUDAR.
SETJA SKAL UPP SLÖKKVITÆKI AF VÍÐURKENNÐRI GERÐ, REYKSKYNJARA SKAL SETJA Í ÖLL RÝMI.

LOFTRÆSING ER NATTÚRULEG.

INNÞÖK ERU STAÐSETT Í LAGNAKASSA UTAN VÍÐ HÚS.

UPPHITUN ER HITAVEITA, VARMAGJAFI HÚSS ER OF NAKERFI.

VATNSLAGNIR ERU RÖR Í RÖR KERFI LAGT Í PLÖTU, LAGNIR KOMA INNI OG UPP MED VEGGJUM.

FRÆNNSLI SKAL LEIÐA Í ROTÞRÓ STAÐSETT Á AFSTÖÐUMYND, FRÁGANGUR SKAL HLÚTA DEILISKIPULAGI SVÆÐISINS.

HEITUR POTTUR SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, GREIN 12.10.4, gr

RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS.

SORPHIRÐA SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUM SVEIARFELAGSINS

U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C
SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ - REIKNAD U-GILDI

GÓLF	0,30 W/m²K	0,25 W/m²K
ÚTVEGGUR	0,30 W/m²K	0,28 W/m²K
ÞAK	0,20 W/m²K	0,19 W/m²K
GLUGGAR	2,0 W/m²K	
HURÐIR	3,0 W/m²K	

KÓTAR ERU AFSTÆDIR, STAÐSETJA SKAL HÚS Á LÓÐ Í SAMRÁÐI VÍÐ BYGGINGAFULLTRÚA.



- SKÝRINGAR TÁKNA**
- LÓÐAMÖRK
 - BYGGINGARREITUR
 - BYGGINGARÁFORM
 - VEGIR
 - BÍLASTÆÐI
 - ROTÞRÓ
 - GANGSTÍGUR

AFSTÖÐUMYND 1:500

Skráningartala: EIRÍKSBRAUT 7, BLÁSKÓGABYGGÐ
Landnúmer: 223859
Matshlutanúmer: 01

Skrásetja: Ólafur Tage Bjarnason
Kennitala: 150482-3489
Útgáfa: 4.01b
Dags: 8.11.2016

Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð	Eignar	Botn	Mífetur	Sígar	Op	Brúfotur	Brúfotur	Salar	Salar	Hæð	Brúfotur	Skjal		
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð		
					53,1	0,0	0,0	0,0	53,1	0,0		182,9	43,7	53,1	141,588		
												10,6					
A	01	1. hæð	N	0101	53,1	0,0	0,0	0,0	53,1	0,0		172,3	43,7	53,1			
C	0102	Sólpallur	N	0101	28,2				28,2		2,84	3,75	172,3	43,7	53,1	3,24	141,588

Athugasemdir

Sameignir summa

Eignar	hæð	Brúfotur	Salar	Salar
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð
0101	Orlofshús	53,1	141,588	141,588
Alls		53,1	141,588	141,588

SKRÁNINGARTAFLA mhl 01

Skráningartala: EIRÍKSBRAUT 7, BLÁSKÓGABYGGÐ
Landnúmer: 223859
Matshlutanúmer: 02

Skrásetja: Ólafur Tage Bjarnason
Kennitala: 150482-3489
Útgáfa: 4.01b
Dags: 8.11.2016

Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð	Eignar	Botn	Mífetur	Sígar	Op	Brúfotur	Brúfotur	Salar	Salar	Hæð	Brúfotur	Skjal		
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	hæð		
					25,4	0,0	0,0	0,0	25,4	0,0		79,1	19,2	25,4	55,872		
												5,1					
A	01	1. hæð	N	0101	25,4	0,0	0,0	0,0	25,4	0,0		74,0	19,2	25,4			
C	0102	Sólpallur	N	0101	25,2				25,2		2,64	3,26	74,0	19,2	25,4	2,91	55,872

Athugasemdir

Sameignir summa

Eignar	hæð	Brúfotur	Salar	Salar
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð
0101	Gestahús	25,4	55,872	55,872
Alls		25,4	55,872	55,872

SKRÁNINGARTAFLA mhl 02

BR.	DAGS.	BREYTING
TORFASTAÐIR-BLÁSKÓGABYGGÐ		
EIRÍKSBRAUT_7-MHL_01-02		
AFSTÖÐUMYND		
ORLOFSHÚS		
		Teikning nr. 100
Hannad:	Teiknad:	Mkv:
ÓTB	ÓTB	1:500
Sampykkt: Ólafur Tage Bjarnason		Kt.: 150482-3489
Ólafur Tage Bjarnason		150482-3489
Hönnunarstjórn (ef annar en aðalhönnuður)		Kt.:
Dags:	Nr:	Blástaerð:
08.11.16	043.16	A2
EFFORT		
.....TEIKNISTOFA.....		
Ólafur Tage Bjarnason Byggingafræðingur BSC GAGNHEDI 70, 800 SELFOSS, kt. 150482-3489 Sími: 697 6946, Veffang: www.elfort.is		

060