



BYGGINGARLÝSING:

ÍBÚÐARHÚS VÍÐ SNÆFOKSSTAÐI 100, GRÍMSNES OG GRAFNINGSHEPPI. mhl 02 OG LANDNÚMER 169639 OG STAÐGREINIR 8719-1-74/100050.

ALMENNT

ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPFFYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS-STAÐLA, REGLUGERÐIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

LÖB: FYRIR Á LÖÐ ER SUMARHÚS. STAÐSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND. ÞAR SEM LÖÐ STENDUR AÐ HLUTA Í BREKJU ÞÁ SKAL NÁKVÆMT STAÐSETNING VALIN Í SAMSTARFI VÍÐ BYGGINGAR OG SKIPULAGSFULLTRÚA VÍÐ ÚTSETNINGU HÚSS. STÆRÐ LÖÐAR ER 8.400 m² NYTINGARHLUTFALL ER SAMTALS 0,03. GERT ER RÁÐ FYRIR 3 BÍLASTÆÐUM Á LÖÐ.

SÖKKLAR ERU BYGGÐIR ÚF. JÄRNBENTRI STEINSTEYPU, EINANGRÁÐIR MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K).

GÖLF ER JÄRNBENT STEINSTEYPT PLATA EINANGRÁÐ MED 100mm EINANGRUNARPLASTI (0.031 W/m²K).

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145mm TIMBRI. EINANGRÁÐ MED 145mm STEINULL (0,037W/m²K). AÐ ÚTAN KEMUR 9mm KRÖS-SDIÐUR OG 22mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR). TRYGGJA SKAL AÐ LOFTFLÆÐI UNDIR KLÆÐNINGU TEPPIST EKKI. KLÆÐNING ER STANDANDI BÄRUKLÆÐNING. AÐ INNAN ER GENGID FRÄ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRFRIT NMÍ "FRÄGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34mm RAFMAGNSGRIND OG PLÖTUKLÆÐNING. VEGGIR SKULU VERA LÄGMARK E130 NEMA AÐNÄÐ KOMI FRÄM Ä TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÄGMARKI VERA 1 FLOKKI 2 Í IBÜÐ OG FLOKKI 1 Í BILSKÜR.

ÞAK ER ER VALMÄÐAKKRAI TSPERRUÐAK. ÞAK KLÆÐIST MED BÄRUKLÆÐNINGU, BORDAKLÆÐNINGU (25mm) OG ÞAKPÄPPA. ÞAK ER EINANGRÄÐ MED 200mm STEINULL (0,037W/m²K) MED VINDPÄPPA. NEDAN VÍÐ ÜLL ER GENGID FRÄ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRFRIT NMÍ "FRÄGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34mm RAFMAGNSGRIND, LOFT ERU KLÆDD MED PLÖTUKLÆÐNINGU.

TRYGGJA SKAL LOFTUNARÞÄKVIKIS. LOFTUNAROP INN OG ÜR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Ä HVERN m² ÞAKFLÄTAR. SJÄ ÜTREIKNINGA Ä TEIKNINGU NR. 100. ÞAK SKAL VERA LÄGMARK E130 NEMA AÐNÄÐ KOMI FRÄM Ä TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÄGMARKI VERA 1 FLOKKI 2 Í IBÜÐ OG FLOKKI 1 Í BILSKÜR.

LÄTTIR INNVEGGIR ERU ÜR 70mm TIMBRI EÐÄ ÄLLEIDURUM, KLÆDDIR Ä BÄÐUM HLIDUM MED PLÖTUKLÆÐNINGU. EINANGRÄÐ MED 75mm STEINULL. KLÆÐNING SKAL AÐ LÄGMARKI VERA 1 FLOKKI 2 Í IBÜÐ OG FLOKKI 1 Í BILSKÜFSHLUTA.

BRUNAHÖLFANDI INNVEGGIR MILLI IBÜÐAR OG BILSKÜRS SKAL VERA E160. BRUNAHÖLFUN ER UPFBYGGÐ SAMKVÆMT DEILUM D2 OG D4 Ä TEIKNINGU NR. 103.

GLUGGAR SKULU UPFFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR. ALLUR FRÄGANGUR GLUGGAGLERS OG BÜRGUNAROPÄ SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIDBEININGUM FRÄMLEIDANDA OG AÐALUPPDÄRTTUM. YTARLEGRI UPPLÝSINGAR UM BÜRGUNAROP MÄ FINNA Í GREIN 9.5.5. AÐALUPPDÄRTTIR SKULU HÄFDIR TIL HLIDSJÖNAR VÍÐ SMÍÐI Ä GLUGGUM.

HURÐAR SKULU UPFFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR. ALLUR FRÄGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIDBEININGUM FRÄMLEIDANDA OG AÐALUPPDÄRTTUM. ALLAR ÜTIRURÐAR ERU MÄLSETTAR Ä AÐALUPPDÄRTTUM. HINDUNARLÄUS UMFERÐARBREIDD ALLRA SVALA- OG GARDDYRA SKAL MINNST VERA 0,80 m OG SAMSVARANDI HÄÐ MINNST 2,00 m. HINDUNARLÄUS UMFERÐARBREIDD ALLRA INNGANGSDYRA BYGGINGA SKAL MINNST VERA 0,83 m OG SAMSVARANDI HINDUNARLÄUS HÄÐ MINNST 2,07. ÞRÖSKULDUR VÍÐ INNGANGSDYRÜTIDYR OG SVALA- OG GARDDYR SKAL EKKI VERA HERRI EN 25 mm.

INNHRÖÐAR: HINDUNARLÄUS UMFERÐARBREIDD ALLRA DYRA SKAL MINNST VERA 0,80 m OG SAMSVARANDI HÄÐ MINNST 2,00 m. DYR SKULU VERA ÞRÖSKULDS LAUSAR. HURÐI BRUNAHÖLFANDI VEGG SKAL VERA E12-90-05m. FRÄGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT LEIDBEININGARBLÄÐI 153 B11 FRÄ MANNVIKJASTOFNUN.

BRUNAVARNIR HÜSS ERU SAMKVÆMT NOTKUNNARFLOKKI 3 OG SKULU UPFFYLLA BYGGINGARREGLUGERÐ, KRÖFUM BRUNAMÄLAFYRIVALDA OG TEIKNINGUM AÐALHÖNNUÐAR. BÜRGUNAROP ER ÜR HVERJU HERBERGI. SETJA SKAL UPP SLOKKTVEKI AF VÍÐURKENNDRI GERÐI IBÜÐ OG BILSKÜR. REYKSKYJARA SKAL STAÐSETJA SAMKVÆMT GRUNNINGUM OG LEIDBEININGUM ELVARNAREFTIRLITS.

VOTRYMI ÞÄR SEM BÜAST MÄ VÍÐ VATNSLEKA SKAL GÖLF VERA VATNSHILT MED NIDURFALLI OG HALLA AÐ NIDURFALLI. EKKI ER HEIMILT AÐ HÄFA NIDURFALLI Í GÖLFVÍ VOTRYMIS AFLÖKAD, T.D. INNI Í SÖKKLI INNRÉTTINGAR. VATNSHETT LAG SKAL VERA Ä GÖLFUM OG VEGGJUM VOTRYMA OG SKAL HÄÐ ÞETT Ä FULLNÆGJANDI HÄTT MED HÖRUM OG STOKKUM. NOTÄ SKAL EFNI OG ÜTFÆRSLUR SEM DRAGA ÜR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN SVEPPA. GÖLF SKAL ÞANNIG FRÄGENGID Ä EKKI SÄ HÆTTA Ä HÄLKJU Í BLEYTU.

VEGGUR MED INNBYGGÐUM VATNSGEYMI, T.D. VÍÐ SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÄGENNING AÐ LEKI SEM FRÄM KANN AÐ KOMA VERDI SÝNILEGUR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÄ LÖGNUM, VATNSGEYMU O.Þ.H. Í BYGGINGUM MED FULLNÆGJANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AÐ ÞÄR SÄ EKKI HÆTTA Ä RAKAÞÉTTINGU.

LOFTRÆSING NÄTTURULEG MED OPNANLEGUM FÖGUM GLUGGA. AÐSTREYMIS LOFT KEMUR FRÄ AÐLIGGJANDI RÝMUM.

ELDSTÆÐI OG REYKHÄFUR SKAL GANGA FRÄ SAMKVÆMT GREINUM 9.6.5 - 9.6.6 Í BYGGINGARREGLUGERÐ ÄSAMT LEIDBEININGUM MANNVIKJASTOFNUNAR, "ELDSTÆÐI OG REYKHÄFUR, LEIDBEININGAR UM UPSETNINGU OG FRÄGANGI"

INNÖTK HITAVEITU, VATNSVEITU, RAFMAGNS OG NETSÍMA ER Í BILSKÜR.

UPPHITUN ER HITAVEITA. VÄRMAGJAFI HÜSS ER GÖLFHITI.

VATNSLAGNIR KOMA INNÍ OG UPP MED VEGGJUM. HÄMARKS HITI NEYSLUVATNS VÍÐ TÖPPUNARSTAÐI SKAL VERA 65°C.

FRÄRENNSLI SKAL LEIDA Í FÖTÞRÖ.

RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS.

SORPSKYLI SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUM SVEITARFELAGSINS OG BYGGINGARREGLUGERÐAR. STAÐSETNING SKAL AÐ LÄGMARKI VERA 3 m FRÄ HÜSI.

U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C ER SAMKVÆMT ÜTREIKNINGUM Ä TEIKNINGU NR. 100.

STÆRDIR ERU SAMKVÆMT SKRANINGARTÖFLU.

KÖTAR ERU AFSTÆDIR, STAÐSETJA SKAL HÜSI Í SAMRÄÐI VÍÐ BYGGINGAR OG SKIPULAGSFULLTRÚA.

MHL 01 NÜV. SUMARHÜS

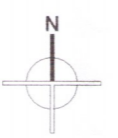
MHL 02

99

ADKOMA

SORP

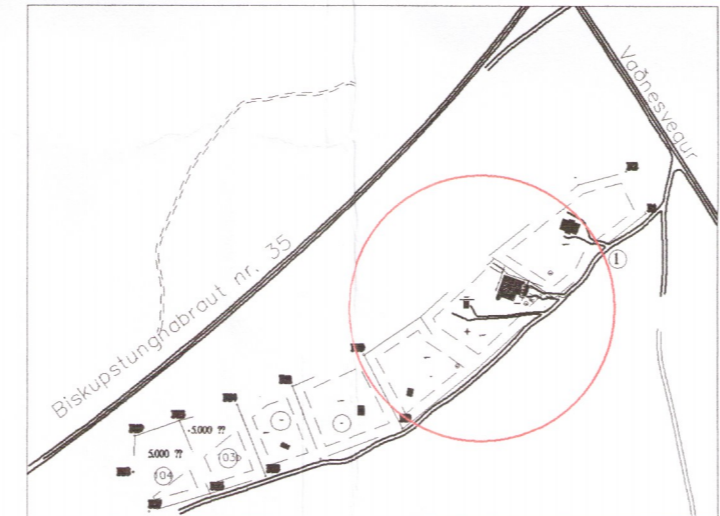
100



8.400 fm

7.000 fm

101



YFIRLITSMYND

AFSTÖÐUMYND 1:500

Uppskipting og lýsing		Stærðir																				
D0 Lokun	D1 Rými hæð 0-05	D2 Nokun texti	D3 Húsu-flokkun	D4 Eignar-hæð	D5 Botnflötur m ²	D6M Miðflötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúflötur m ²	D9 Brúflötur sv. < 1,8 m ²	D10a Særhæð min.	D10b Særhæð max.	D11 Brúflötur rúmá m ²	D12 Netflötur m ²	D16 Brúflötur m ²	D17 Skipta-rúmá m ²						
Metahluti		251,9											0,0	0,0	0,0	0,0	251,9	0,0	1.066,4	225,0	251,9	908,109
Botn		251,9											0,0	0,0	0,0	0,0	251,9	0,0	1.016,0	225,0	251,9	
A	0101	1. hæð	1búðarhús	N	0101	199,5								813,3	177,9		199,5	4,08	725,832			
A	0102		Blískur	B	0102	52,4					3,02	5,03	202,7	47,1	52,4		3,87	182,277				
Athugasemdir																						
Sæmtegnir summa																						
Eignarhald																						
	Eignar-hald	Nokun texti	Brúflötur m ²	Skiptarúmá m ²	Skráningur m ²	Skráningur m ²																
	0101	1búðarhús	199,5	725,832	725,832																	
	0102	Blískur	52,4	182,277	182,277																	
	Allis		251,9	908,109	908,109																	

Þak	
Flatarmál þakflatar	264 m ²
Lágmarks loftun pr. ferm.	1.000 mm ²
lengd	20,05
Breidd	13,18
Sperrubil	1,2
Stærð rörs	Innanm. Flatarmál Fjöldi pr.sp.bil
	40 36 1.018 260 16

Þak	
Flatarmál þakflatar	264 m ²
Lágmarks loftun pr. ferm.	1.000 mm ²
lengd	20,05
Breidd	13,18
Sperrubil	0,9
Stærð rörs	Innanm. Flatarmál Fjöldi pr.sp.bil
	40 36 1.018 260 12

LOFTUN ÞAKS

TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A[m ²]	U W/(m ² K)	U-A W/K	Yfirlit
Þak	Létt timburþak	264,4	0,20	52,88	Orkurammir Σ U-A 321
Steyptir-veggir	Á-ekki-við	9,0	0,40	0	
Léttir veggir	Timburveggir	252,0	0,30	75,6	
Gölf	Steypt gölf	251,9	0,30	75,57	
Gluggar/Hurðir	Timbur gluggar/hurðar	38,4	2,00	117	

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A[m ²]	U W/(m ² K)	U-A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Létt timburþak	264,4	0,17	45	200
Steyptir-veggir	Á-ekki-við	9,0	0,36	0	0
Léttir veggir	Timburveggir	252,0	0,28	71	145
Gölf	Steypt gölf	251,9	0,25	46	100
Gluggar	Timbur gluggar	27,9	1,99	55	
Hurðir	Timbur hurðar	30,5	1,66	51	
Rauntap Σ U-A					267

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRYR

Kuldabryr	lengd L	ψ(W/mK)	ψ-L(W/K)
Löðrétta kuldabryr við öthorn	0,0	0,04	0,00
Löðrétta kuldabryr við plötuski	0,0	0,83	0,00
Löðrétta kuldabryr við ötvegg/innevegg	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-ötvegg	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	0,0	0,04	0,00
Kuldabryr við hurðir	0,0	0,04	0,00
Sökkul undir ötvegg	0,0	0,48	0,00
Sökkul undir innevegg	0,0	0,46	0,00
Aðrar	0,0		0,00
Kuldabryr Σ ψ-L			0,0

ORKURAMMI (Tafla 1)

RAUNTAP GEGNUM HÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	267	Krafa
TAP GEGNUM KULDABRYR (Tafla 3)	0	
Tafla 2+3	267	Raun
Er krafu/Raun=1,0?	1,20	Í lagi

Grein 13.2.4

Leiðnitap á fermetra gól pr. °C	1,06	W/m ² °C	Færir gler	1,60
Grein 13.3.2			Opnarilegt fag	1,90
Ötveggir, veggið meðaltal	0,57	Í lagi		

ORKURAMMI

SKÝRINGAR TÁKNA

LOÐAMÖRK	1	406975.7	393228.5
BYGGINGARREITUR	2	406976.6	393222.8
BYGGINGARFORM	3	406985.6	393219.7
VEGIR	4	406989.1	393221.2
BÍLASTÆÐI	5	406991.5	393228.1
	6	406996.2	393226.5
	7	406998.7	393233.6
	8	406989.9	393236.7
	9	406978.9	393237.8

Hnitakerfi ISN93 NR. X Y

BR.	DAGS.	BREYTING
01	18.09.18	STAÐSETNING_HÜSS OG FÆRSLA BYGGINGARREITS

SNÆFOKSSTAÐIR GRÍMSNES&GRAF.N.

SNÆFOKSSTAÐIR_100

AFSTÖÐUMYND

EINBÝLISHÜS

Teikning nr. **100**

Hannað: **ÓTB** Teiknað: **ÓTB** Yfirfarið: Mkv: **1:500**

Samþykkt: Ólafur Tage Bjarnason Kl.: 150482-3489

Ólafur Tage Bjarnason 150482-3489

Hönnunarstjafi (ef annar en aðalhönnuður) Kl.:

Dag: **25.04.18** Nr: **003.18** Blaðstærð: **A2**

EFFORT Ólafur Tage Bjarnason

Byggingarfræðingur BSc

HÁHEITI 2, 800 SELFOSS, KL. 150482-3489

Sími: 697 6946, Veffang: www. effort.is

SKRANINGARTAFLA mhl 01

1151-19