

- BO Björgunarop 111x111 cm
- GN Gólfniðurfall
- R Reykskynjari
- PN Þakniðurfall
- VH Vatn og hiti
- IR Inntak rafmagn
- HSL Handslökkvitæki
- LLS Læstur lyfjaskápur
- 0101 Rýmismúmer
- Þak

Byggingalýsing:

Almennt:

Um er að ræða eldra timburhús sem flutt verður á staðinn og sett á eldri undirstöður.

Þak:

Þak er hefðbundið sperruþak. Yfirborð er klætt bárujárni með þakpappi undir.

Útveggir:

Útveggir eru léttir úr 125 mm stoðum, einangraðir með steinull og yfirborð klætt lóðréttí timburklæðningu. Að innan verður bætt við grind með 25 mm steinull og yfirborð veggja klætt spónaplötum.

Innveggir:

Nýir innveggir verða úr 70 mm blikkstoðum klæddir gífsi.

Gólf:

Gólf er uppbyggt af dregurum og bitum klætt parketi.

Undirstöður:

Hús verður reist á eldri undirstöðum í samræmi við burðarþolsútreikninga.

Hitakerfi:

Hitakerfi er hefðbundið ofnakerfi.

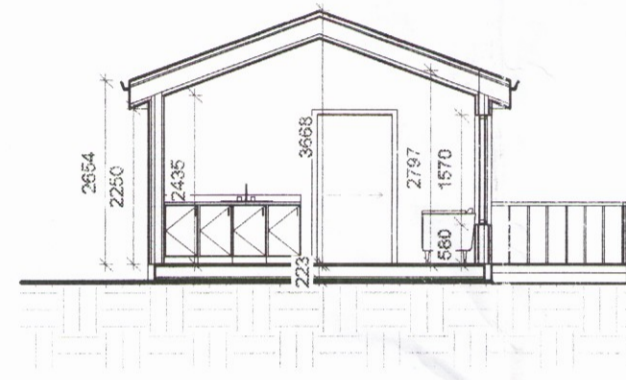
Rafkerfi:

Rafagnakerfi er hefðbundið.

Til að uppfylla U-gildi greinar 13.3.3 í byggingareglugerðar verða byggingahluta einangraðir til viðbótar til að uppfylla eftirfarandi gildi:

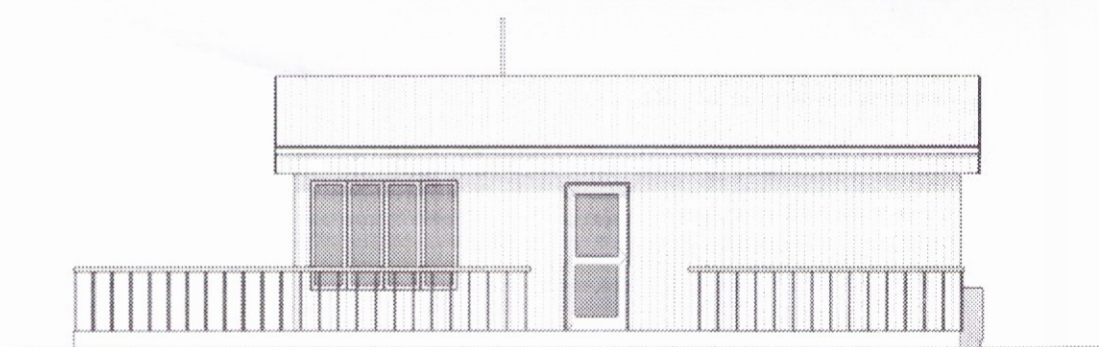
U-gildi (W/m2K) byggingahluta:

Byggingahluti	W/m2K
Gólf	0,20
Útveggir	0,30
Þak	0,20
Gluggar	2,00
Hurðir	3,00

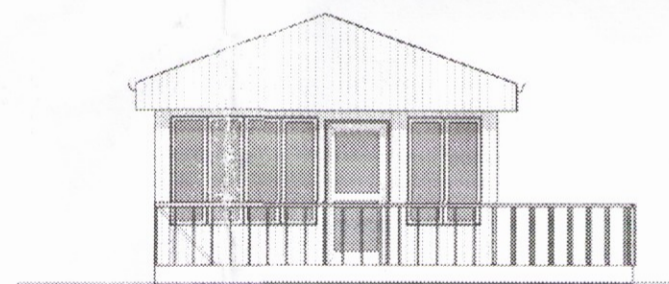


1 Grunnmynd
1 : 100

6 Snið
1 : 100

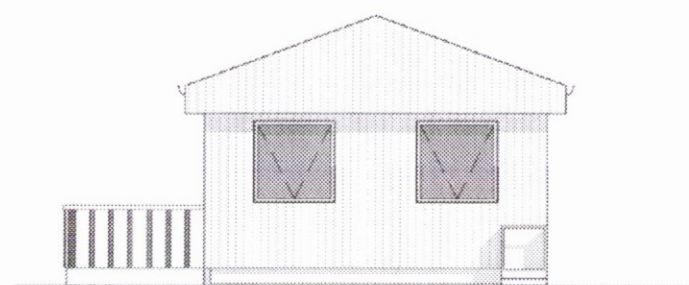


2 Austur
1 : 100

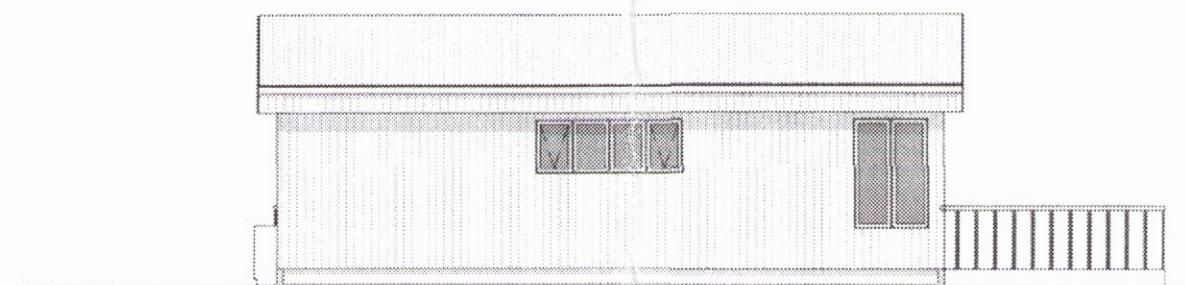


4 Suður
1 : 100

Landnúmer : 209180
 Greinitala: 8720-03-57000230
 Birt flatarmál: 49,0 m²
 Brúttó rúmmál: 168,3 m³
 Lóðarstærð : 8401,3 m²
 Nýtingarhlutfall: 49,0/8401 = 0,006



3 Norður
1 : 100



5 Vestur
1 : 100

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
------	-------	---------	--------

Verkefni: Flatir í Réttarholtslandi			
Heimilisfang: Lóð 23			
Verkegund: Sumarhús			
Landnúmer:	209180	Staðgreinir:	8720-03-57000230

Grunnmynd, snið og útlit

Hannað af:	HVB	Matshluti:	01
Teiknað af:	HVB	Mælikvarði:	1 : 100
Yfirfarið af:	HVB	Dagsetning:	28.02.2017

Samþykkt: *Helgi V. B.*
 Helgi Vignir Bragason
 Fagrákinn 16, 220 Hafnarfjörður
 693-4704
 061272-4889
 helgib@gmail.com

16-003	Lóð 23	-	-	A	001	Útgáfa
Verknúmer	Svæði	Afangi	Ábyrgð	Númer	Útgáfa	

