



<b>Skráningartala:</b> Hrafnkelsstaðir 3, Hrunamannahrepp					<b>Skrásetjari:</b> Birkir Kúld											
<b>Landnúmer:</b> 166764					<b>Kennitala:</b> 010884-3499											
<b>Matshlutanúmer:</b> 15					<b>Útgáfa:</b> 4.011					<b>Dags:</b> 20.9.2018						
<b>Uppskipting og lýsing</b>					<b>Stærðir</b>											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Hofuð-flokkun	Eignar-hald	Botnréttur m <sup>2</sup>	Minniréttur m <sup>2</sup>	Siglar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttoréttur m <sup>2</sup>	Brúttoréttur sh < 1,8	Salamæð min	Salamæð max	Brúttoréttur rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóréttur m <sup>2</sup>	Brúttoréttur m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls
		<b>Matshluti</b>			216,3	0,0	0,0	0,0	216,3	32,1			807,3	197,9	0,0	0,000
		<b>Botn</b>											16,0			
	01	<b>1. hæð</b>			216,3	0,0	0,0	0,0	216,3	32,1			791,3	197,9	0,0	
A	0101	<b>Geymsla</b>	G	0101	216,3				216,3	32,1	0,30	4,74	791,3	197,9		
<b>Athugasemdir</b>																
<b>Sameignir sumra</b>																
<b>Eignarhald</b>																
	Eignar-hald	Notkun texti	Birtitalamál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Sereign m <sup>3</sup>		Sereign og sameign m <sup>3</sup>										
	0101	<b>Geymsla</b>	0,0	0,000	0,000											
		<b>Alls</b>	0,0	0,000	0,000											

Matshluti 15-0101  
 Landnúmer L153346  
 Staðgreinir 6612-2-00060000

**BYGGINGARLÝSING**  
 Byggingin er einangrað og upphitað stálgrindarhús framleitt úr bogavölsuðum stálbitum. Framleiðandi er FUTURE RUNDBUEHALLER í Danmörku.

**UNDIRSTÖÐUR**  
 Sökkjar eru úr járnþentri steinsteypu, staðsteyptir og með innsteyptum festingum fyrir megin burðarvirki hússins. Sökkjar eru einangraðir að utan með 100 mm steinullareinangrun, klæddir takkátúk og sementsplötu. Botnplata er einangruð með 75mm frauðplasti.

**BURÐARVIRKI**  
 Megin burðarvirki er úr stáli, timbri og steinsteypu. Bogasperjur eru úr völsuðum IPE stálbitum sem boltast við steypta undirstöðu á innsteyptar festingar. Langbönd eru úr timbri og eru boltuð á stálboga á flatjárnseyru sem eru rafsóðin á bogasperjur. Stálbogar í burðarvirki eru jarðtengdir við jarðskaut.

**KLÆÐNINGAR**  
 Klæðning að utan er úr bogavölsuðu bárujámi. Innan á bárujámi er vindvarnarlúkur undir læktaðri grind. Einangrun baks eru 200mm steinullarplötur. Innan við steinull er þakið klætt með rakavarnarlagi, timburlektum og valsaðri bárujárnsklæðningu í hvítum lit.

**HURDIR**  
 Gönguhurðir eru úr PVC og iónaðarhurðir úr stálsamlökum og brautum. Umferðarmál hurða er amk 87x210 cm

**BRUNAMÁL**  
 Byggingin er í notkunnarflokki 1 skv. töflu 9.01 í Byggingareglugerð 11/2012. Byggingin er eitt brunahólf. Á uppdráttum er tiltekið hvar skal koma fyrir slökkvitækjum. Staðsetja skal slökkvitæki skv. uppdráttum eða vikja frá uppdráttum í samræði við eldvarnareftirlit. Byggingin er reykræst um auðbrennanleg ofanljós úr polycarbonate plötum sem þekja a.m.k 5% af grunnfleti byggingar. Áætlað bráðalag er ~800 MJ/m<sup>2</sup>. Að innan er húsið búið neyðarlýsingu.

**FLÓTTALEIÐIR**  
 Í húsinu eru tvær megin útgönguleiðir um gönguhurðir á hvorum gaffi. Flóttaleiðir eru auðmerktaðar með ÚT ljósskilti ofan hurða.

**RAFLAGNIR**  
 Raflagnir eru utanáliggjandi. Í lofti eru raflagnir leiddar í kapalstíga/rennu að ljósum í lofti.

**FRÁRENNSLI**  
 Frárennsli er leitt í PVC lögnum. Frárennsli úr niðurföllum er leitt í sand og olíuskilju.

**HITAKERFI**  
 Húsið er hitað með ofnakerfi sem keyrt er á hitaveitu.

**NEYSLUVATN**  
 Kalt vatn er leitt úr svæðisveitu og er lagt utanáliggjandi á veggjum.

- ↑  
**ÚT**
- Flóttaleið
  - Reykskynjari
  - Gólfniðurfall
  - Neyðarlýsing
  - Slökkvitæki
  - Eldvarmarteppi
  - Björgunarop
  - Brunamótstaða
  - Loftræst rými
  - Pakniðurfall
  - Hleðslustöð rafbíla

**Hrafnkelsstaðir 3**  
 Geymsla

Aðaluppdrættir  
 Landnúmer: L166764 Staðgreinir: 8710-2-00040000

1232-19  
 Skráning og afstaða

Kvarði: 1:500  
 Hannað: BK  
 Teiknað: BK

Dagsetning: 20.9.2018  
 Yfirarð: BK

18-27 104  
 Verkinúmer Teikning númer

**BK Hönnun ehf**  
 Kvaðarás 2, 105 Reykjavík  
 Sími: 595-9277  
 Sími: 6026-0353  
 Sími: 6026-0353  
 Sími: 6026-0353



Samþykkt: *Birkir Kúld*  
 Byggingarfulltrúi



**1 Afstaða**  
 1: 500

