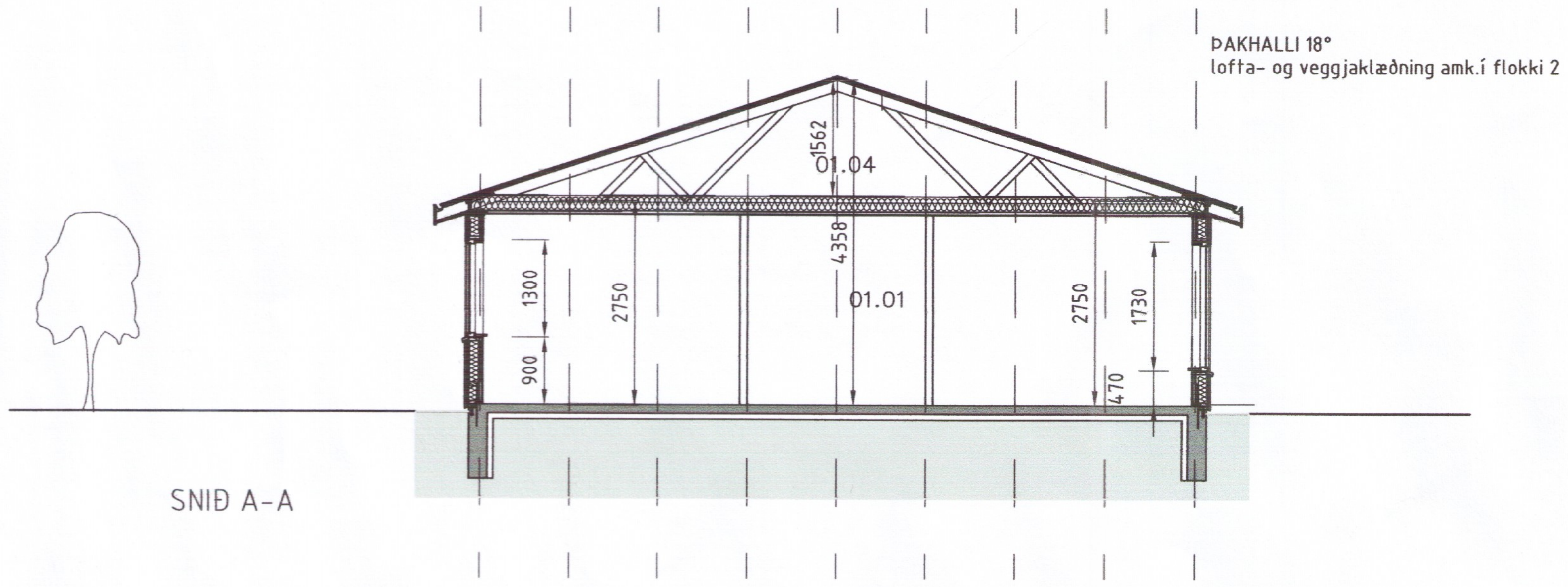
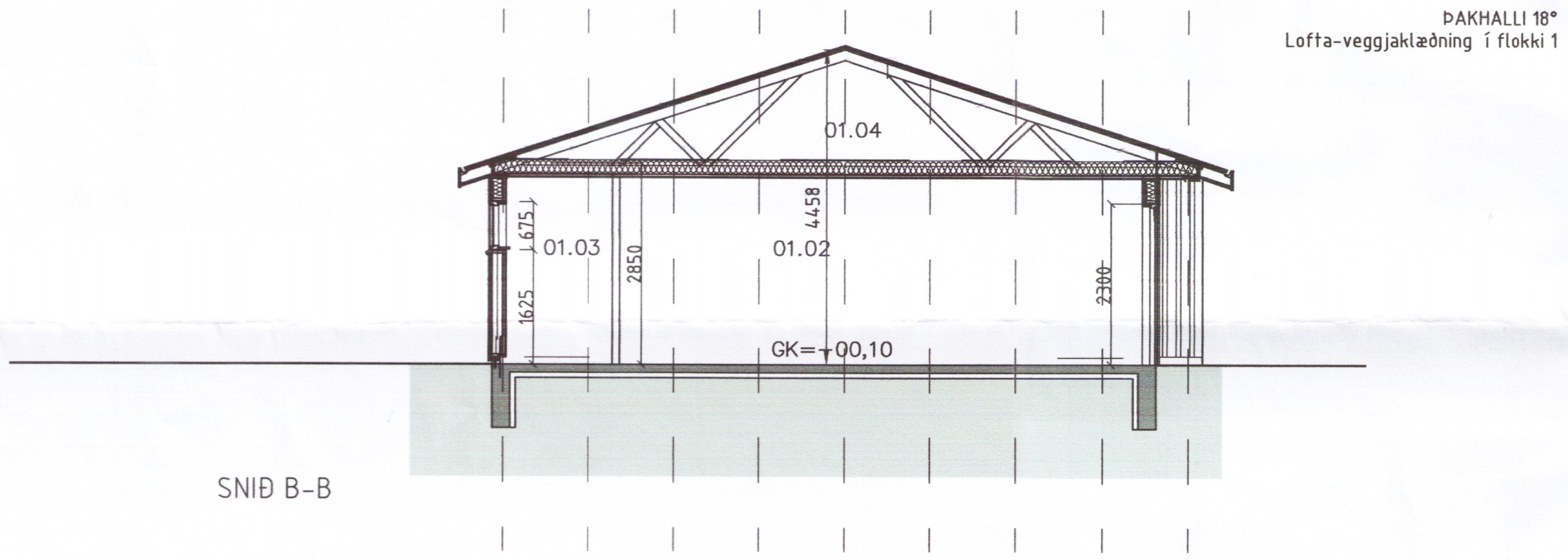


SNIÐ A-A



SNIÐ B-B

BYGGINGALÝSING:BRANDSHÚS 6 FLÓAHREPPI
LANDSNR :189777
STAÐGREINIR:12270060
Húsið ásamt bílskúr byggist úr timbri frá S.G Hús Selfossi.

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu,
er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

PLATA:
Botnplata er úr járnbentri steinsteypu,
er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru úr 145mm timburgrind, er einangrist með
150mm steinull og klæðist með BÁRUJÁRNS klæðningu.
Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

ÞAK:
Þak er gert út timbri, einangrist með 200mm þakull
og klæðist með bárujárni eða sambærilegu.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggakarmar og opnanleg fög eru úr furu,
en hurðir úr mahogny.
Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).
Björgunarop eru í hverju svefnherbergi.
Innihurð í anddyri verði 900mm breið en aðrar innihurðir 800mm.

UPPHITUN/LAGNIR:
Upphitun hússins verður með hitaveitu,
annað hvort með ofnum og/eða gólfhitalögnum.
Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.
Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.
Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

LÉTTIR INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm.
timburgrind/álstoðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm.
gipsplötum á hvora hlið eða 12mm. spónaplötum og
einangrist með 70mm. steinull.

FLOKKUN KLÆÐNINGA:
Íbúð sé í flokki 2 (EI-30).
Bílskúr og sorpgeymsla sé í flokki 1 (EI-60).

LOFTRÆSTING:
Frá lokuðum rýmum komi loftræsing.

BRUNAVARNIR:
Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki
og björgunarop eru staðsettir.
Allt raflagnaefni í bílskúr skal lagt utnaá veggi og loft.

BÍLASTÆÐI:
Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.
Byggingafulltrúi ásamt lóðareiganda hæðar-
og staðsetji húsið á lóð.
Ath bílskúrsgólf er 100 mm lægra en íbúðar.

KÓLNUNARTÖLUR SAMKV. BYGGINGARREGLUGERÐ.

Botnplata........................ 0,3 w / m^2k
Útveggir.......................... 0,3 w / m^2k
Gler og karmar................ 2,0 w / m^2k
Hurðir.......................... 3,0 w / m^2k
Þak............................ 0,2 w / m^2k

HELSTU STÆRÐIR:

Heildarflatarmál íbúðarh.................. 129,9m^2
Heildarflatarmál bílskúr................. 38m^2
Samtals heildarflatarmál húss........ 167,8m^2

Heildarrúmmál húss m/botnplötu .... 626,3m^3

Nýting lóðar 167,8m^2 / 1945m^2 = 0,08

Samþykkt 28-8 20 06
Byggingafulltrúi Flóahrepps

SGHÚS
AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI
SÍMI 482 3850 FAX 482 3851
NETFANG sghus@sghus.is
VEFFANG www.sghus.is

1462-14

VERKFRÆÐISTOFA ÁRBORGAR AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI SÍMI 480 4900 FAX 482 3851

es
TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48
S: 588-7344 FAX: 588-7343
NETFANG: kastor@simnet.is

BRANDSHÚS 6 FLÓAHREPPI

SNIÐ		MKV:	1:100
BYGGINGARLÝSING		MKV:	
		MKV:	
HANNAÐ: Kjartan		TEIKNAÐ:	Bjarni
VERKNÚMER: 6096		SKRÁARNAFN:	Vnr.6096 BRANDSHÚS.dwg
DAGSETNING: 31.07.2006	SAMÞYKKT:	TEIKNING NÚMER:	A03

121066-5809

9.8.2006 15:02:39