



PÓRODDSSTAÐIR, LÓÐ 7
LANDNR. 196933
STAÐGREINIR 8719-1-94000070

MHL 01

MHL 02

1/2

7

20

18

8

3/4

AFSTÖÐUMYND 1:500

BYGGINGARLÝSING:

GESTAÐHÚS Í NOTKUNNARFLOKKI 3 VÍÐ ÞÓRODDSSTAÐI, LÓÐ 7, GRÍMSNES OG GRAFNINGSÞREPPI. mhl 02. STAÐGREINIR 8719-1-94000070 OG LANDNR.196933.

ALMENNT
ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AD UPPTYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRENDIS - STAÐLA, REGLUGERDIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

LÓÐ: STAÐSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND. STÆRÐ LÓÐAR ER 5.040 m² NYTINGARHLUTFALL ER 0,01. FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT DEILISKIPJLAGI.

UNDIRSTÖÐUR ERU UR JÁRNÞENTRI STEINSTEYPU.

GÓLF STENDUR Á DREGURUM OG GÓLFBITUM. DREGARAR STANDA Á STEYPTUM UNDIRSTÖÐUM. GÓLF ER EINANGRAD MED 145mm STEINULL (0,037W/m²K). OFAN VÍÐ ULL ER GENGID FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM POLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SERRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA".

ÚTVEGGIR ERU UR 45X145mm TIMBRI. EINANGRAD MED 145mm STEINULL (0,037W/m²K). AD UTAN KEMUR 9mm KROSSVÍÐUR Á TIMBURGRIND, 9X45mm KROSSVÍÐUR LAGÐUR Í KÍTTI Á SAMSKYTTI OG 22mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR). TRYGGJA SKAL LOFTFLÆÐI UNDIR KLÆÐNINGU TEPPIST EKKI UNDIR OG YFIR GLUGGUM OG HURÐUM. KLÆÐNING ER SEMENTS-TREFJA PLÖTUR. AD INNAN ER GENGID FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM POLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SERRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34mm RAFMAGNSGRIND OG KLÆÐNING Í FLOKKI 2. VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EI30 NEMA AD ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU.

ÞAK ER KLÆTT BARKLÆÐNINGU, GISIN 25X145 mm BORDAKLÆÐNING OG GUFUOPINNI VATNSVÖRN (SIGA MAJCOAT). ÞAKVIRKI HVÍLIR Á ÚTVEGGJUM. ÞAK ER EINANGRAD MED 220mm STEINULL (0,037W/m²K). NEDAN VÍÐ ULL ER GENGID FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM POLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SERRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34 mm RAFMAGNSGRIND OG KLÆÐNING Í FLOKKI 2. ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EI30 NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU.

LÉTTIR INNVEGGIR ERU UR 70mm TIMBRI, KLÆDDIR Á BÆÐUM HLIDUM MED KLÆÐNINGU Í FLOKKI 2. EINANGRAD MED 75mm STEINULL.

GLUGGAR SKULU VERA VOTTUD FRAMLEIÐSLA GLERJAD MED EINANGRUNARGLERI. ALLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG ÞJÓRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ. LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG ADALUPPDRÁTTUM. ÝTARLEGGRI UPPLÝSINGAR UM ÞJÓRGUNAROP MÁ FINNA Í GREIN 9.5.5. ADALUPPDRÆTTIR SKULU HAFÐIR TIL HLIDSJÓNAR VÍÐ SMÍÐI Á GLUGGUM.

HURÐAR SKULU VERA VOTTUD FRAMLEIÐSLA. ALLUR FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG ADALUPPDRÁTTUM. ALLAR ÚTHURÐAR ERU MÁLSETTAR Á ADALUPPDRÁTTUM. ADALUPPDRÆTTIR SKULU HAFÐIR TIL HLIDSJÓNAR VÍÐ SMÍÐI Á HURÐUM.

BRUNAVARNIR SKULU VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, KRÖFUM BRUNAMÁLAFIRVALDA OG TEIKNINGUM ADALHÖNNUDAR. SETJA SKAL UPPI SLÖKKVITÆKI AF VÍÐURKENNENDRI GERÐ. REYKSKYNJARA SKAL STAÐSETJA SAMKVÆMT TEIKNINGUM ADALHÖNNUDAR OG LEIÐBEININGUM ELDVARNAREFTIRLITS. AD KOMA SLÖKKVÍLIDS ER FRÁ LAUGARVATNSVEGI (37). INNI ORLOFSHÚSAHVERFI ÞÓRODDSSTAÐA.

VOTRYMI SKAL UPPTYLLA GR. 10.5.7 Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

LOFTRÆSING ER NÁTTÚRULEG MED OPANLEGUM FÖGIUM GLUGGA.

INNÞÖK ERU UTAN VÍÐ ÚTVEGGI.

UPPHITUN ER HITAVEITA. VARMAGJAFI HÚSS ER GÓLFHITI.

VATNSLAGNIR KOMA INNI OG UPPI MED VEGGJUM. HÁMARKS HITI NEYSLUVATNS VÍÐ TÖPPUNARSTADI SKAL VERA 65°C

FRÆRENNSLI SKAL LEIÐA Í ROTÞRÓ. STAÐSETNING SYND Á AFSTÖÐUMYND.

RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS.

U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C
SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ - REIKNAD U-GILDI

GÓLF	0.30 W/m²K	0.24 W/m²K
ÚTVEGGUR	0.30 W/m²K	0.28 W/m²K
ÞAK	0.20 W/m²K	0.19 W/m²K
GLUGGAR	2.0 W/m²K	SAMKVÆMT FRAM.
HURÐIR	3.0 W/m²K	SAMKVÆMT FRAM.

STÆRDIR ERU SAMKVÆMT SKRÁNINGARTÖFLU

KÓTAR ERU AFSTÆDIR. STAÐSETJA SKAL HÚS Á LÓÐ Í SAMRÁÐI VÍÐ BYGGINGAFULLTRÚA.



- SKÝRINGAR TÁKNA**
- BYGGINGARREITUR
 - LÓÐAMÖRK
 - BYGGINGARÁFORM
 - VEGIR
 - BÍLASTÆDI

Skráningartafa: ÞÓRODDSSTAÐIR 7, GRÍMSNES & GRAFNINGSÞREPPI. Skrásetjari: Ólafur Tage Bjarnason
Landnúmer: 196933. Kennitala: 150482-3489
Matshlutanúmer: 02. Útgáfa: 4.01b. Dags: 9.11.2016

Upptæking og lýsing				Stærdir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð- flokun	Eignar- hald	Brúttóflötur	Míttíflötur	Stigur	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur	Brúttóflötur	Reiknitala	Skipa- rúmmál m³
		Matshlüt			27,0	0,0	0,0	0,0	27,0	0,0			84,1	21,4	27,0		62,274
		Both											5,4				
A	01	1. hæð			27,0	0,0	0,0	0,0	27,0	0,0			78,7	21,4	27,0		62,274
	0101	Orlofshús	N	0101	27,0				27,0		2,52	3,31	78,7	21,4	27,0	2,91	62,274
C	0102	Sólpallur	N	0101	6,4				6,4								

Athugasemdir

Sameignir summa

Eignarhald	Eignarhald	Notkun	Brúttóflötur	Skiparúmmál	Skiparúmmál
			m²	m³	m³
	0101	Orlofshús	27,0	62,274	62,274
		Alls	27,0	62,274	62,274

SKRÁNINGARTAFLA mhl 02

BR.	DAGS.	BREYTING
ÞÓRODDSSTAÐIR GRÍMSNES & GRAF. PÓRODDSSTAÐIR LÓÐ 7 AFSTÖÐUMYND HEILSÁRSHÚS		
		Teikning nr. 100
Hannað:	Teiknað:	Mikv: 1:500
ÓTB	ÓTB	
Skráningartafa: Ólafur Tage Bjarnason. Kl.: 150482-3489		
Hönnunartjóni (ef annar er aðalhönnuður): Ólafur Tage Bjarnason. Kl.: 150482-3489		
Dags:	Nr:	Bláskrá:
21.11.16	045.16	A2
EFFORT Ólafur Tage Bjarnason Byggingafræðingur BSc GAGNHÉIDI 70, 800 SELFOSS, kt. 150482-3489 Sími: 697 6946, Veffang: www.elfort.is		

1562