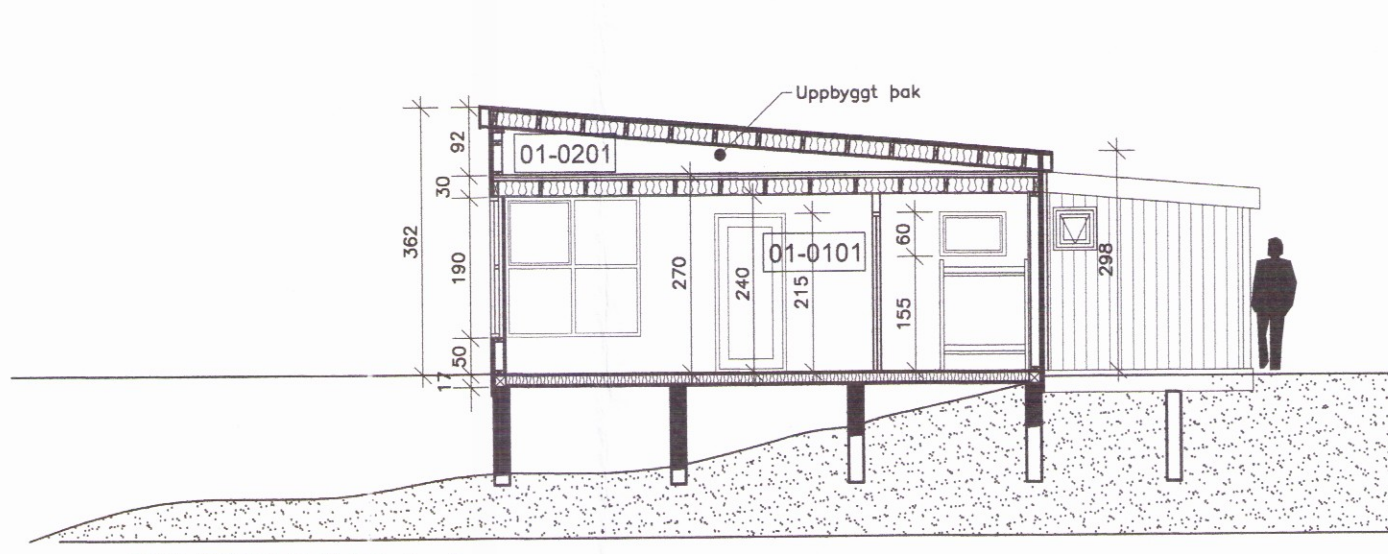
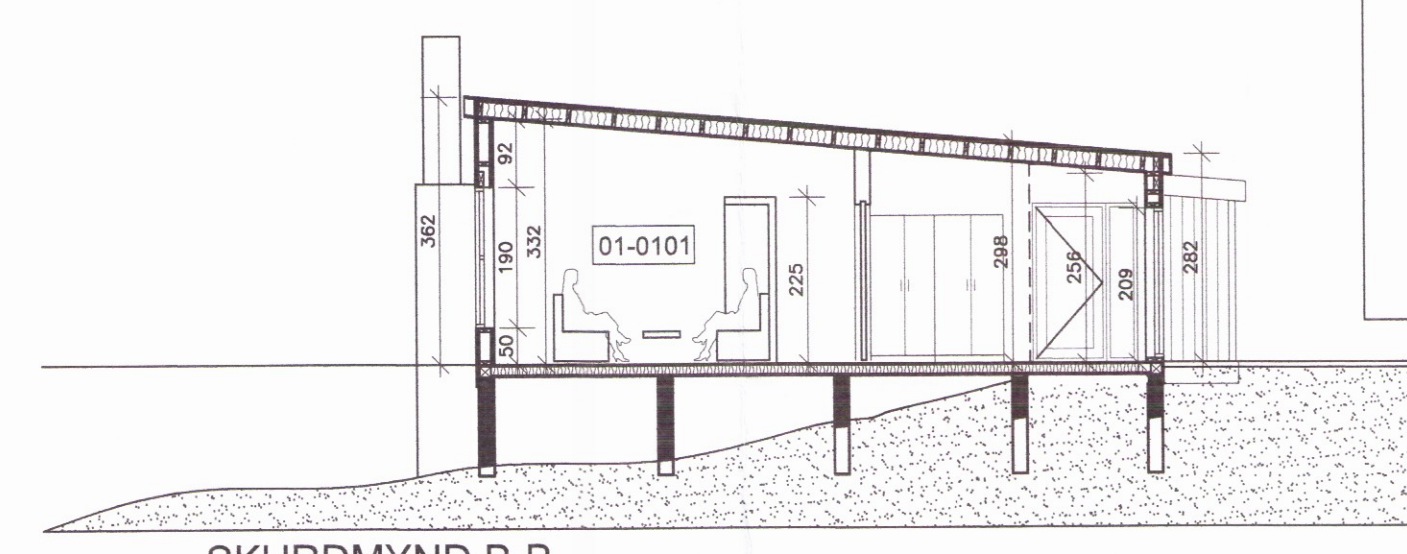


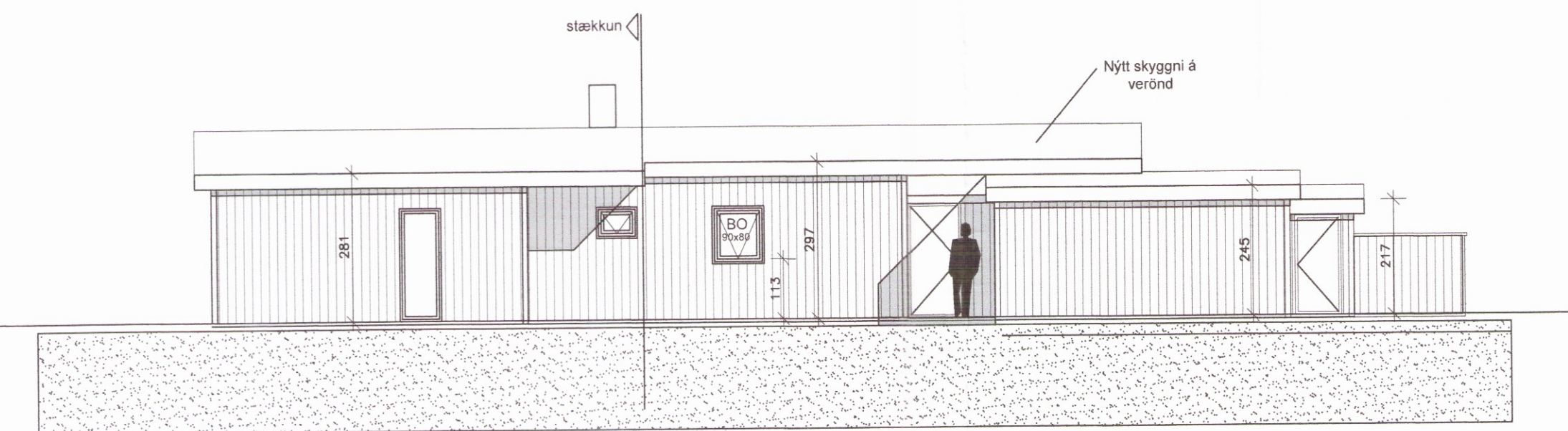
AUSTURHLIÐ
1:100



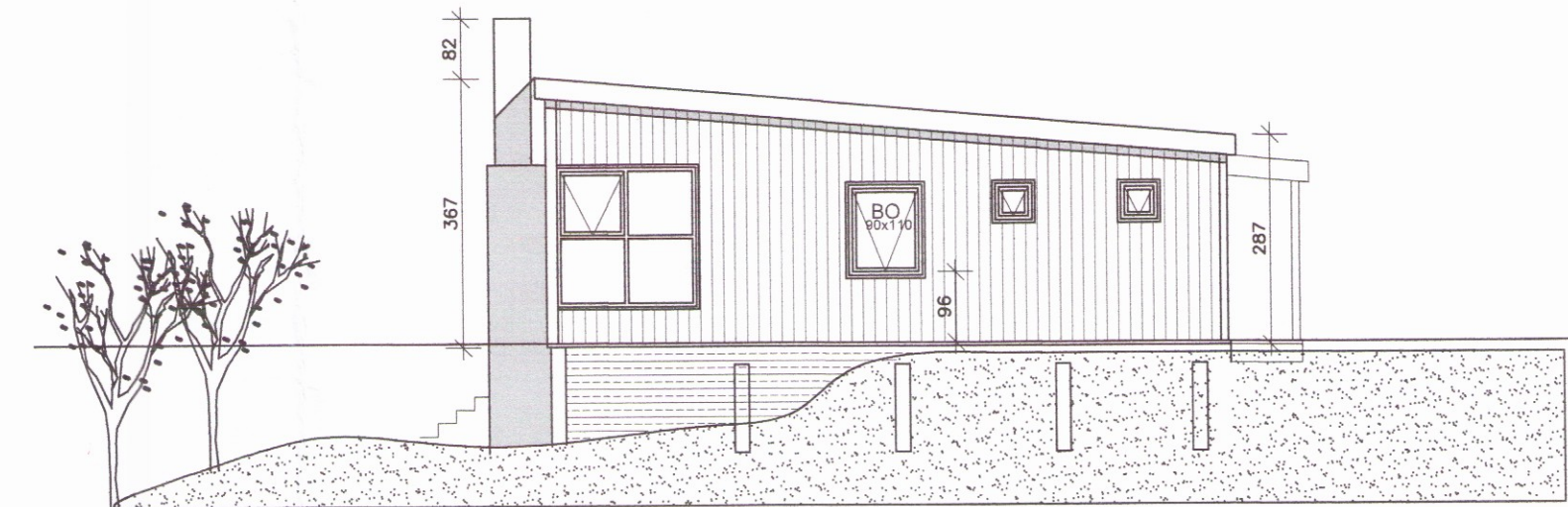
SKURÐMYND A-A
1:100



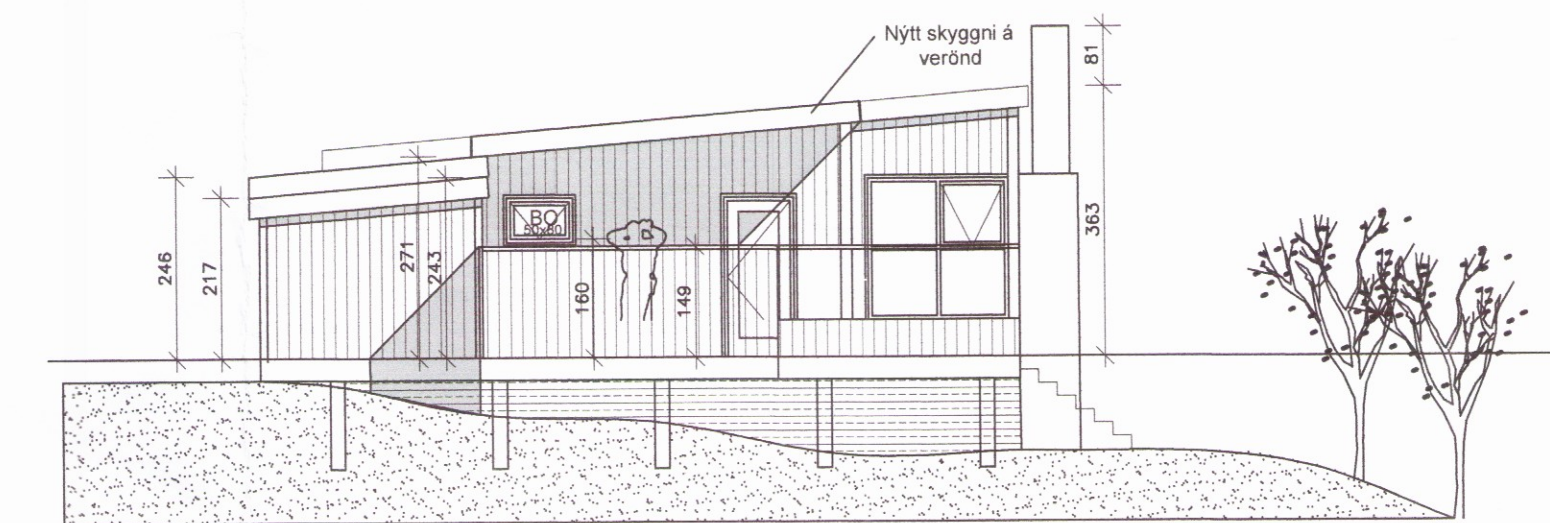
SKURÐMYND B-B
1:100



VESTURHLIÐ
1:100



NORDURHLIÐ
1:100

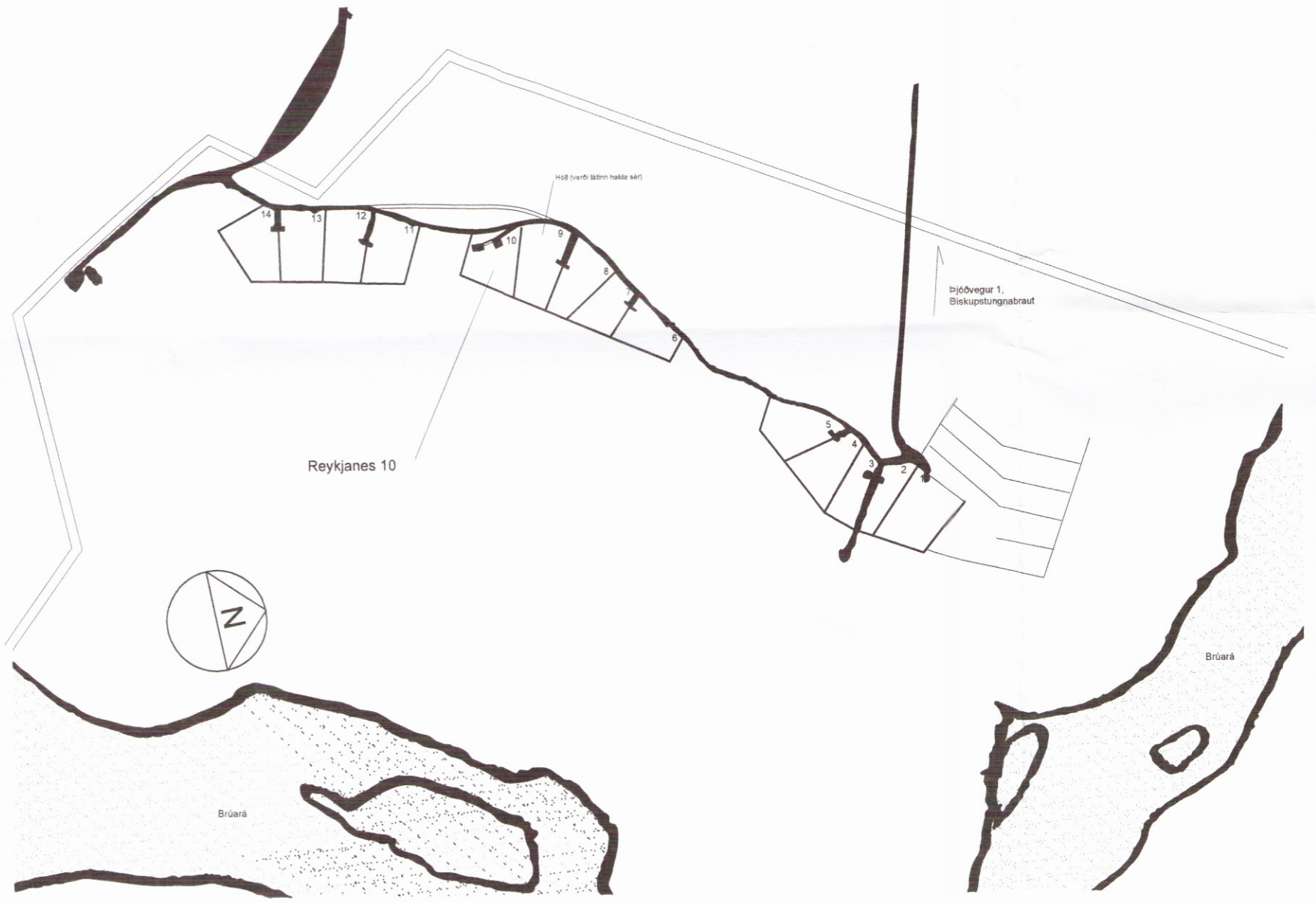


SUDURHLIÐ
1:100

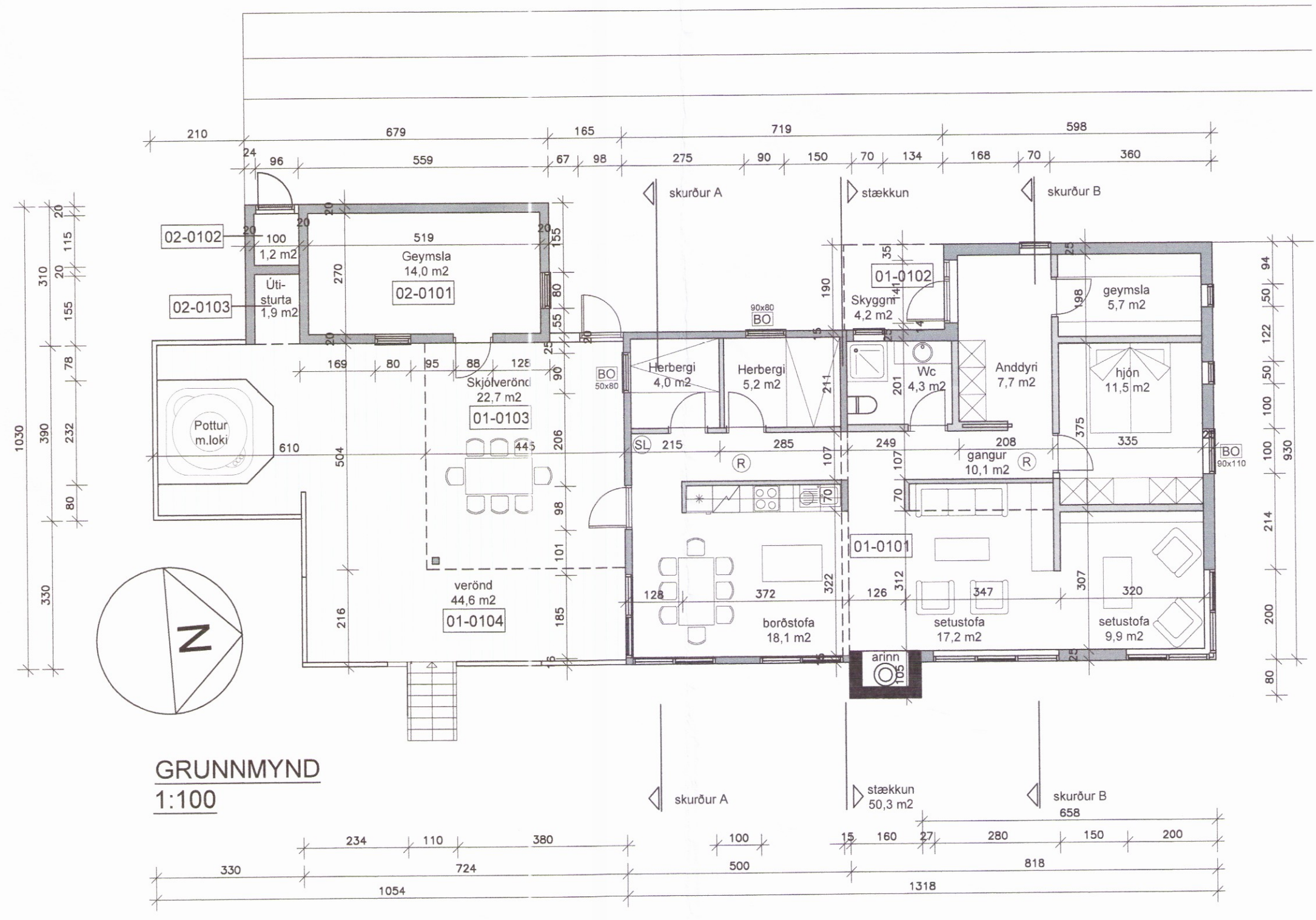
| Skráningartala: Reykjanes ló 10 Landnúmer: 198491 Manslutunúmer: 01 | | | | Skrásetari: Axel Rudolfsson Kennitala: 220683-3969 Útgáfa: 4.01r Dags: 21.12.2016 | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------|---------|---------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|---------|-------|
| Uppskipting og lýsing | D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | Rekistata | D17 | |
| Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | |
| Matshlut | | | | | | 146,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 110,2 | 0,0 | | | | | | 285,785 | |
| Botn | | | | | | | | | | | | | | | 22,0 | | | |
| 1. hæð | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | 0101 | 1. hæð | sumarhús | N | 0101 | 110,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 110,2 | 0,0 | | | | | | 285,785 | |
| B | 0102 | 1. hæð | paflur | U | 0101 | 4,2 | | | | 4,2 | | 2,44 | 3,82 | 336,0 | 93,7 | 110,2 | 3,05 | |
| C | 0103 | 1. hæð | skjólverond | U | 0101 | 22,7 | | | | 22,7 | | 2,82 | 2,98 | 12,2 | | | | |
| | 0104 | 1. hæð | verond/pottur | U | 0101 | 44,8 | | | | 44,8 | | 2,88 | 3,44 | 73,0 | | | | |
| 2. hæð | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | 0201 | 2. hæð | þak | V | 0101 | 38,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,28 | 0,92 | 21,8 | 0,0 | 0,0 | | |
| | | | þak | V | 0101 | 38,4 | | | | | | | | | | | | |
| Athugasemdir | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Samtöl sumra | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | Eignarhald | Nafn | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð |
| 0101 | sumarhús | 110,2 | 285,785 | 285,785 | | | | | | | | | | | | | | |
| Alls | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 110,2 285,785 285,785 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Skráningartala: Reykjanes ló 10 Landnúmer: 198491 Manslutunúmer: 02 | | | | Skrásetari: Axel Rudolfsson Kennitala: 220683-3969 Útgáfa: 4.01r Dags: 21.12.2016 | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------|---------|---------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|---------|-------|
| Uppskipting og lýsing | D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D16 | Rekistata | D17 | |
| Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | Stærðir | |
| Matshlut | | | | | | 19,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19,2 | 0,0 | | | | | | 38,960 | |
| Botn | | | | | | | | | | | | | | | 3,8 | | | |
| 1. hæð | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | 0101 | 1. hæð | geymsla | N | 0101 | 19,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19,2 | 0,0 | 2,46 | 2,72 | 48,1 | 15,2 | 19,2 | 2,59 | |
| A | 0102 | 1. hæð | geymsla | N | 0101 | 17,2 | | | | 17,2 | | 2,17 | 2,30 | 4,5 | 1,2 | 2,0 | 2,25 | |
| B | 0103 | 1. hæð | útturta | N | 0101 | 2,0 | | | | 2,0 | | 2,30 | 2,44 | 4,5 | | | 2,700 | |
| | 0103 | 1. hæð | útturta | N | 0101 | 1,9 | | | | 1,9 | | | | | | | | |
| Athugasemdir | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Samtöl sumra | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | Eignarhald | Nafn | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð | Stærð |
| 0101 | geymsla | 19,2 | 38,960 | 38,960 | | | | | | | | | | | | | | |
| Alls | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19,2 38,960 38,960 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

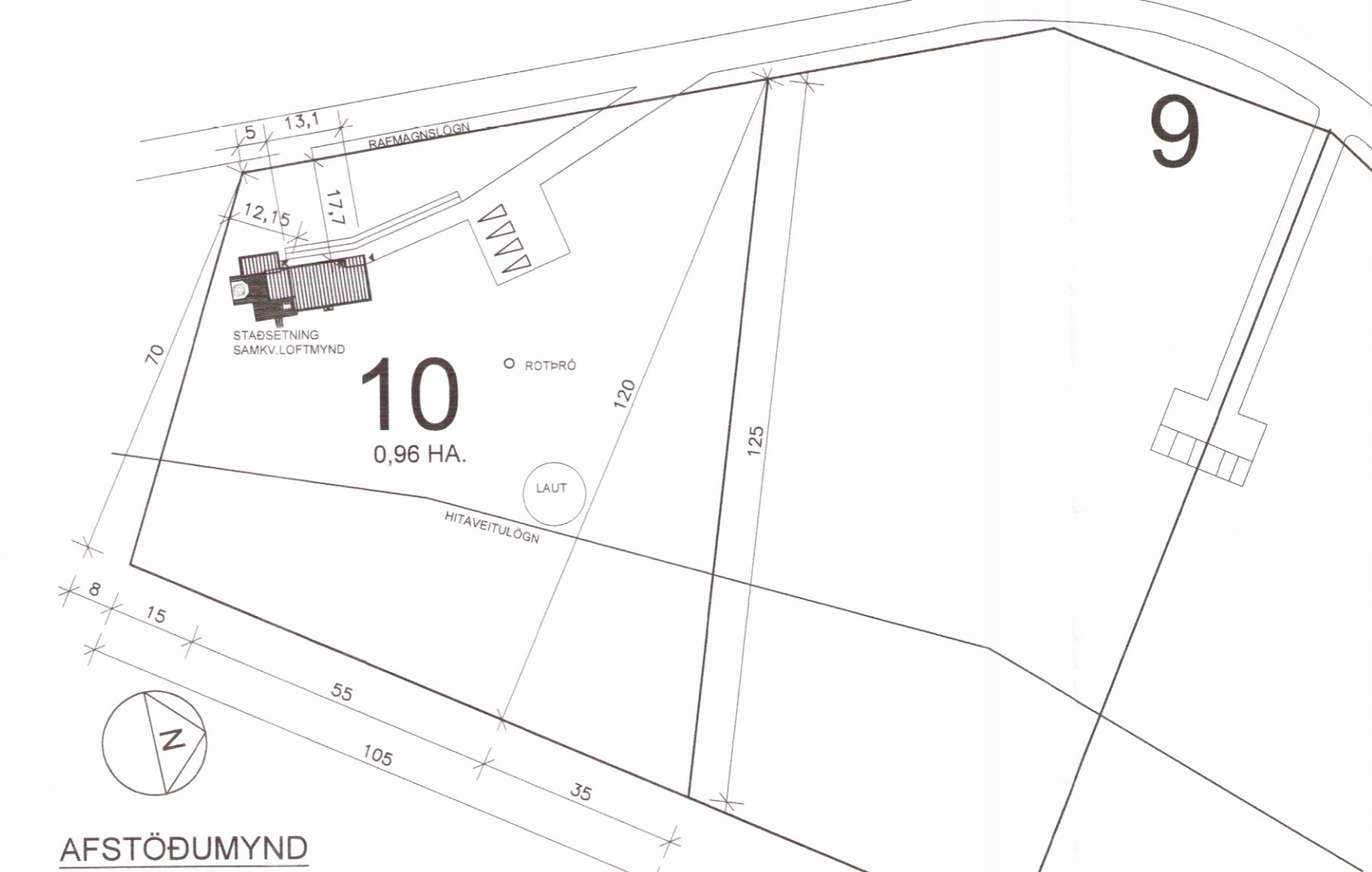
SKRÁNINGARTÓFLUR



AFSTÖÐUMYND
1:10.000



GRUNNMYND
1:100



AFSTÖÐUMYND
1:1000

BYGGINGALÝSING:

1. áfangi sumarhúss byggt 2003-4 er 1. hæðar timburhús byggt úr 2. stk. 250x740 cm MOELVEN vinnuskúraeiningum. Kalt og heitt vatn og rafmagn er í húsinu. Frærénnslí er leitt í víðurkennda rotþró staðsetta af byggingarfulltrúa. Húsið staðsett endanlega af byggingarfulltrúa. Húsið er grundað á steypta veggi.
Burðarvirki er samkvæmt teikningum verkfræðings. Gólf er einangrað með 125 mm steinull, veggir eru einangraðir með 125 mm steinull og loft með 2 x 200 mm steinull. Húsið er skarklætt að utan með rekaviðarborðum. Þak klætt með bárujárni.

2. áfangi. Stækkun húss er með burðarvirki samkvæmt teikningum verkfræðings. Gólf er einangrað með 145 mm steinull, veggir eru einangraðir með 145 mm steinull og loft með 220 mm steinull. Húsið er skarklætt að utan með rekaviðarborðum. Þak klætt með bárujárni.

BRÚTTÓSTÆRÐIR

Sumarhús, matsluti 01:
Brúttó- flötur m2 rúmmál m3
A-rými: 110,2 379,8
B-rými: 26,9 85,2
C-flötir: 44,6

Geymsla, matsluti 02:
Brúttó- flötur m2 rúmmál m3
A-rými: 19,2 52,9
B-rými: 1,9 4,5

Heild, mhl. 01 og 02; A-rými:
Brúttó- flötur m2 rúmmál m3
Nú skráð: 48,0 158,0
Stækkun: 81,4 274,7
Ný stærð: 129,4 432,7

Nýtingarhlutfall A-rýmis: 0,01

Skýringar

- Ⓡ Reykiskynjari
- Ⓢ Slökkvítæki
- Ⓟ Björgunarpok

| Allt í þessum dökkgula reit færast á aðaltekningu | Einangr. rmm | Orkuanæmi W | 7082 |
|---|--------------|-------------|------------------|
| Léttur úteggur | 0,29 | 145 | Helldar varmatap |
| Léttur úteggur - Eldri | 0,32 | 125 | |
| Gluggar | 1,55 | | á fermetra húss |
| Hurðir | 1,28 | | 1,26 W/m²°C |
| Steyptir veggir ein/inn/múr +2m | | | |
| Steyptir veggir ein/inn/múr+18°C | | | |
| Gluggar+18°C | | | |
| Hurðir+18°C | | | |
| Steyptir veggir ein/inn/múr+18°C+2m | | | |
| Þak Létt timburþak | 0,20 | 220 | |
| Göfþlata | 0,30 | 145 | |
| Þak Létt timburþak - Eldra | 0,21 | 200 | |
| Göfþlata - Eldra | 0,35 | 125 | |
| =A9 | | | |

| | KRAFA | REIKN. |
|-------------------------|-------|--------|
| Ti ≥ 18°C | | |
| ÞAK | 0,20 | 0,20 |
| ÚTEGGUR | 0,30 | 0,29 |
| GLUGGAR | 2,0 | 1,55 |
| HURDIR | 3,0 | 1,28 |
| GÓLF AÐ ÖÐRPHITUDU RÝMI | 0,30 | 0,30 |

BREYTT
1) 2017.02.02 Sumarhús stækkað JEL

Sumarhús

Reykjanes 10, Grímsnesi

ADALTEIKNINGAR STÆKKUN HÚSS KVARDI: 1:1000

DAGS.: 08.08.03 STADF. BURÐARPOL

HANNAÐ: JEL TEIKNAD: JEL YFIRF.: JEL

HAFNARVÖG 7 200 KÓVAÐI
SMAR 04 1127
FAX: 04 4434
L. GRÍMSNESI
KÍ: 01183-2408
www.alark.is

ALARK arkitektar ehf.

01