



Almennar skýringar:

Notkun mannvirkis:
 Reiðhöllin verður einkum notuð til tanningar, reiðkenstu og sýningarhalds á hestum og einnig til annara íþróttaiðkana, s.s knattspyrnu. Einnig má nýta húsið til annarskonar samkomu og sýningarhalds. Á milli lofti er gert ráð fyrir félagsheimili hestamanna (fundar- og veitingaaðstaða). Gert er ráð fyrir að hámarksfjöldi í húsinu sé 450 manns, 200 manns á áhorfendapöllum, 50 manns í veitingastofu og 200 manns í sal.

Byggingarlýsing reiðskemmu:
 Húsið er hefðbundið límtréshús á steinsteyptum sokkli. Burðarvirki er úr límtré, þak og veggir klæðist með stálsamlökueiningum, viðurkenndum Yleiningum ST-107 ÞV með polyureþan (PIR) einangrun. Gólf reiðsvæðis er með völdu vikurefni, gólf hesthúsu og áhorfendsvæðis eru steinsteipt. Burðarvirki uppfyllir flokk C skv. byggingarreglugerð. Einangrunarkröfur uppfylli 10°C < T_i < 18°C. Loftþræsting salarins er um lofttúður við þakglugga

Stærðir:	Flatarmál	Rúmmál
Reiðskemma	1115,2 ferm	6618,5 rúmm.
Milliloft (Veitingastofa/Félagsheimili)	104,4 ferm	

- Tákn:**
- Brunaslanga
 - Reykskinjari
 - Merkt flóttaleið, ÚT-ljós

Brunavarnir:

Efnirfarandi brunavarnartexti og brunavarnalausnir eru gerðar af VSI, Öryggishönnun og ráðgjöf. Ekki hefur verið gerð önnur brunavarnaskýrsla fyrir húsið.

Brunasamstæður/brunahólf
 Húsið er allt ein brunasamstæða en skiptist í tvö brunahólf. Brunahólf skulu almennt vera a.m.k. EI60 veggir með EI30-CS_m/ E30-CS_m hurðum. Gler í brunahólfandi veggjum er almennt a.m.k. E30. Reiðsalur ásamt anddyri vs og hesthúsi er sér brunahólf.

Veitinga- og fundarsalur ásamt geymslu verður sér brunahólf. Hurðir í brunahólfun mega vera á hurðaseglum sem lokast við boð frá brunaviðvörðunarkerfi.

Burðarvirki
 Brunamótstaða aðalburðarvirki verður a.m.k. R60. Brunamótstaða burðarvirkis stiga verður a.m.k. A-R30. Hæðaskil verða a.m.k. REI60.

Klæðningar
 Húsið verður klætt með Yleiningum sem uppfylla ekki að vera klæðningar í flokki 1. Þetta telst ásettannlegt þar sem brunaaflag er lítið, flóttaleiðir góðar, öflug reyklöslun í þaki og fullgilt brunaviðvörðunarkerfi í öllu húsinu. Klætt verður með klæðningu í flokki 1 bakvið áhorfendabekki og a.m.k. tvo metra upp fyrir þá. Vörðandi frágang brunahólfandi veggi við þak og útveggi skal bent á sérteikningar frá límtré, samþykktar af Brunamálastofnun. Allir létir innveggir verða klæddir með klæðningu í flokki 1. Gólfefni skulu vera í flokki G.

Flóttaleiðir
 Flóttaleiðir frá áhorfendabekkjum eru tær, þ.e. ein í hvora átt. Gert er ráð fyrir allt að 200 manns á áhorfendabekkjum. Flóttaleiðir eru samtals u.þ.b. 3,7 metra breiðar og því í samræmi við ákvæði byggingarreglugerðar. Frá reiðsal eru tær óháðar flóttaleiður um hefðbundnar 1,0metra breiðar hurðar í sitt hvorum enda. Hámarksfjöldi í sal er 200 manns. Frá veitingasal á 2. hæð eru tær óháðar flóttaleiðir. Þar er gert ráð fyrir allt að 50 manns Önnur er um svalir niður aðalstiga niður í anddyri og þaðan út. Hin er um hringstiga sem er með radius a.m.k. 1250 mm skv. NFPA 101. Flóttahurðar frá sal og frá áhorfendavæði skulu útbúnar með neyðarslá. Flóttahurðar frá veitingasal skulu útbúnar a.m.k. með hún að snerli.

Brunaviðvörðunarkerfi
 Viðurkennt númeraðrástengt brunaviðvörðunarkerfi verður í öllum húsinu skv. reglum Brunamálastofnunar. Kerfið verður tengt viðurkenndri vakstöð. Stjórastöð ásamt yfirfrítsmynd verður í anddyri hússins.

Reyklöslun
 Reyklöslun í þaki reiðsalar verður um ofanljós úr aadbrennanlegu plasti, alls um 50 m² eða u.þ.b. 6% af gólfleti. Önnur rými eru reykræst um glugga og hurðir.

- 05.05.2017 Ýmsar breytingar, reyrdarteikningar
- 07.01.2008 Milligöf stækkað og þakgluggum breytt

Skráningartafli: Reiðhöll Flúðum					Skrásetjari: Helgi Kjartansson												
Landnúmer: 2106013					Kennitala: 030270-5419												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 1.11.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m ³
Matshluti					1.115,2	118,1	8,8	0,0	1.233,3	13,7			6.841,5	1.149,6	1.219,6		6.142,887
Botn													223,0				
	01	1. hæð			1.115,2	118,1	8,8	0,0	1.233,3	13,7			6.618,5	1.149,6	1.219,6		6.142,887
A	0101	Reiðskemma	N	0101	1.115,2		8,8		1.115,2		3,00	7,56	6.618,5	1.035,9	1.115,2	5,93	6.142,887
A	0102	Veitingastofa	N	0101		118,1			118,1	13,7	1,10	4,47		113,7	104,4		
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ²	Séreign og sameign m ²													
0101	Reiðskemma	1.219,6	6.142,887	6.142,887													
Alls					1.219,6	6.142,887	6.142,887										

Helgi Kjartansson Byggingatækni Fræðingur MTFÍ kt. 030270-5419 s: 897-7623 fax: 566-8423 netf: helgikj@mmedia.is				Verkefni Reiðhöll Flúðum Aðaluppdrættir Afstöðumynd, byggingarlýsing	
Daga	01.11.2007	Telkn. Nr.	A-01	Mkv.	1.500
Breyting	daga	eðli breytingar			
1	07.01.2008	Milligöf stækkað og þakgluggum breytt			
2	05.05.2017	Ýmsar breytingar, reyrdarteikningar			

Helgi Kjartansson