



Skráningartafla: Hallkels hólar lóð nr 61					Skrásetjari: Stefán Ingi Jónsson													
Landnúmer: 186553					Kennitala: 010251-4359													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 12.4.2017													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun textil	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflotur m²	D5M Milliflotur m²	D6 Stögar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sh < 1.8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³	
Matshluti					72,3	0,0	0,0	0,0	72,3	0,0				213,3	59,2	72,3		165,998
Botn														10,9				
A	00	Kjallari Geymsla	N	0101	14,0	0,0	0,0	0,0	14,0	0,0	2,00	2,30	30,1	11,4	14,0		24,510	
	0001				14,0				14,0				30,1	11,4	14,0	2,15		
A	01	1. hæð Sumarhús	N	0101	58,3	0,0	0,0	0,0	58,3	0,0	2,47	3,45	172,3	47,8	58,3		141,468	
	0101				58,3				58,3				172,3	47,8	58,3	2,96		
Athugasemdir																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
	Eignarhald	Notkun-textil	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Særeign m³	Særeign og sameign m³													
	0101	Sumarhús	72,3	165,998	165,998													
		Alls	72,3	165,998	165,998													

AFSTÖÐUMYND 1:1000

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

VIÐBYGGING (LENGING) : Húsið er timburhús. Gólf er með dregurum 2 x 2x8" á steypnum súlum. Gólfbitar eru 150 mm , með 150 mm steinullareinangrun. Bitabil lokist að neðan með 12 mm vatnsheldum krossvið. Að ofan kemur rakavarnalag og 22 mm gólfborðaklæðning. --- Grind í útveggjum er 45 x 120 mm með 125 +45 =165 mm steinullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnalagi, síðan lektum og utanhúspanel í fl. 2 , í sama lit og eldri hluti húss.. ---- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, þá lagnagrind 45 mm, og 13 mm panelklæðning í fl. 2. ---- Þaksperrur eru úr tré, 45 x220. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðaklæðningu, þakpappa og loks bárujárni í fl.T. Þakið er útloftað með tveimur 40 mm rörum með flugnaneti í hverju sperrubíli. --- Gluggar eru úr tré í hvítum lit, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. Upphitun er með rafmagnsöfnum. --- Handsökkvitæki skal staðsett við útgang (eldri). --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við innganga þar sem við á. --- Í mannvirkjalögum og skv ÍST 67:2003 skal tryggja með viðeigandi viðurkenndum blöndunar-og stýrítækjum að hiti neysluvatns og baðvatns fari ekki yfir 65°C á töppunarstað. Vatnshitastig í baðherbergjum skal ekki vera svo hátt að hætta sé á húðbruna. ÚTIGEYMSLA-úpphituð óeinangruð. : Gólf er á þjapaðri fyllingu, plata steyp, veggir úr 120 mm trégrind. Þak úr 120 mm sperrum , þak klætt með 25 mm borðaklæðningu og bárujárni.

Breyting: A-12.04.2017-stækkun stofu og geymslu. Töflu breytt. *AS*

M.V.M
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF
 Laxalind 2 201 Kópavogi
 GSM:848-1316 stefanlax2@simnet.is

Víðigerði, Hallkelsólum lóð nr. 61
 Breytingar og viðbygging
 AFSTÖÐUMYND, SKRÁNINGARTAFLA 1:1000
 Kópavogi 28.03.2016 *Stefán Ingi Jónsson* 010251-4359
 Verkefni númer 539 Tækning nr.0539-MVM-1001-A