



Afstöðumynd  
mkv. 1:500

**Bygging og efnislýsing:**

**Sótt er um:**

Sótt er um að byggja viðbyggingu við sumarhús að Eskilundi 8 í Veiðilundi í landi Miðfells í Bláskógabyggð

**Bílastæði:**

2 bílastæði eru innan lóðar

**Stærðir:**

Brúttó fermetrar:	60,1 m <sup>2</sup>
Gestahús:	12,6 m <sup>2</sup>
Bátaskýli :	15,0 m <sup>2</sup>
Rúmmál öll hús:	240,5 m <sup>3</sup>
Lóð:	1700 m <sup>2</sup>
Nýtingarhlutfall:	0,042

Heitur pottur með loki

**Efnislýsing**

Burðarvirki hússins eru 2"x8" timburveggir með 150 mm einangrun. Húsið er klætt með ljósgrárrí aluzink klæðningu. Þak er byggt upp með 2"x8" sperrum og einangrað með 200 mm steinull, undir einangrun kemur rakavörn. Ysta klæðning á þaki er bárujár. Burðarvirki léttra inniveggja er stálgrind, veggklæðning gífsplötur. Gólf er steipt með hita í plötu. Botnplata er einangruð að neðan með 100 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast sem rakavörn. Heitur pottur skal uppfylla byggingarreglugerð nr. 12.10.4. Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m<sup>2</sup>K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu:

Þak:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,15
Útveggir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,25
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 1,7
Hurðir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 1,7
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Gólf að útlofti:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,8

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996 og ÍST 66.

**Brunavámir**

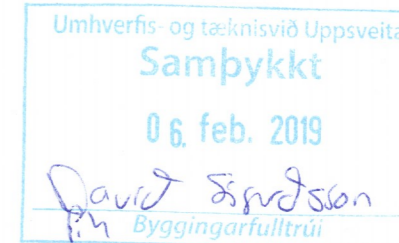
Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftklæðning er í flokki 1. Brunatæknileg atriði eru samkvæmt reglugerð.

**Inntök og loftræsing**

Inntök veitna og rafmagns eru í geymslu í húsi.

**Teikningar**

Teikningar eru gerðar af Teiknivangi 2007 og síðar Einar Ólafssyni arkitekt árið 2019.



Skráningartafla: Eskilundur 8, Bláskógabyggð					Skrásetjari: Einar Ólafsson												
Landnúmer: 170397					Kennitala: 010562-3419												
Matshlutanúmer: 01					Dags: 7.2.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m <sup>2</sup>	D5M Miðflötur m <sup>2</sup>	D6 Stigar m <sup>2</sup>	D7 Öp m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflötur m <sup>2</sup>	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	D12 Nettóflötur m <sup>2</sup>	D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					60,1	0,0	0,0	0,0	60,1	0,0			205,8	53,8	60,1		173,236
<b>Botn</b>													12,0				
	01				60,1	0,0	0,0	0,0	60,1	0,0			193,8	53,8	60,1		173,236
A	0101	1.hæð Sumarhús	N	0101	60,1				60,1		2,50	3,75	193,8	53,8	60,1	3,22	173,236
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skipta- Séreign m <sup>2</sup>	Úm mál Séreign og sameign m <sup>3</sup>												
	0101	Sumarhús	60,1	173,236	173,236												
		Alls	60,1	173,236	173,236												

Skráningartafla

Breyting:

**Aðalteikning**

Landnúmer: 170397  
Staðgreinir: 35200080

Viðbygging

Sumarbústaður

Eskilundur 8

Teikninganúmer: **A.01.01**

**Afstöðumynd**

Útgáfudagur: 07.07.2019

Mælikvarði: 1:500

Teiknað: eó

Yfirferð: eó

Undirskrift aðalhönnuðar

*Einar Ólafsson*