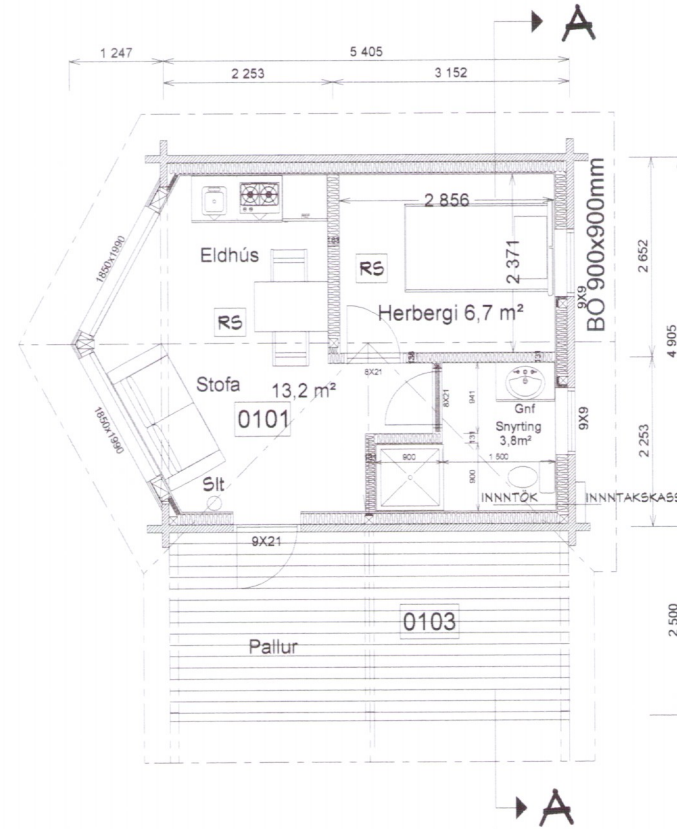
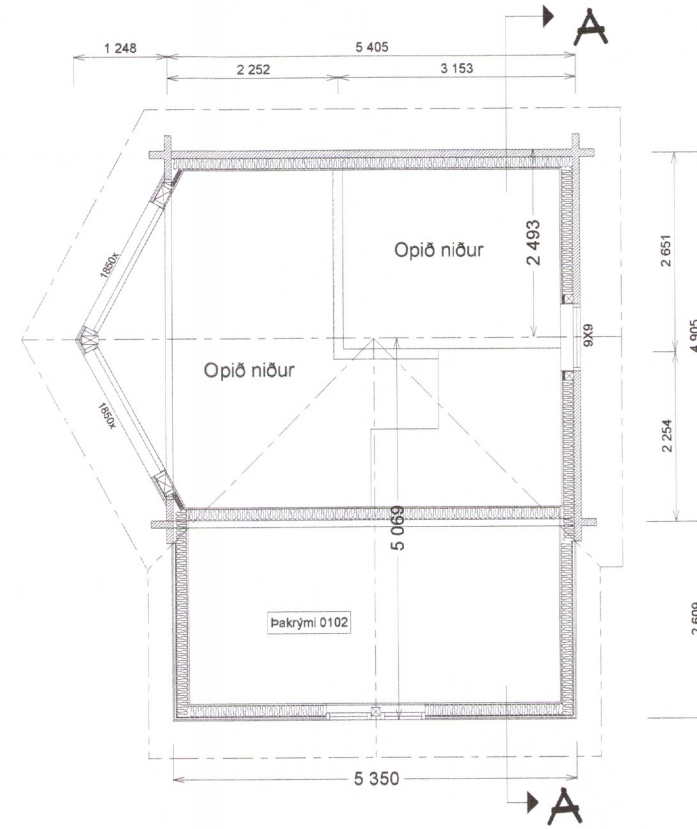


Úr reglugerð nr 650/2006 um verndun lífríkis og vatnasviðs Þingvallavatns

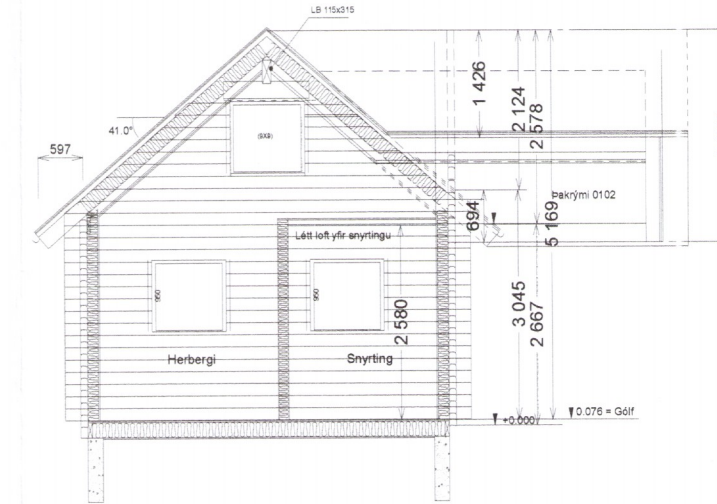
15. gr.  
Frárænni og fráveitur.  
Við hreinsun skólps frá íbúðarhúsum, frístundahúsum og húsnæði tengd ferðabjónustu skal beita ítarlegri hreinsun en tveggja þrepa hreinsun, sbr. reglugerð um fráveitur og skóþ. Gæta skal þess að mengunarefni í skóþi sem Þingvallavatn er talið viðkvæmt fyrir séu hreinsuð ítarlega, svo sem köfnunarefni og saumengun. Sækja skal um leyfi heilbrigðisnefndar Suðurlands fyrir losun skólps og fara skal eftir leiðbeiningum um frágang fráveitukerfa og fráveitutækni sem beita má á svæðinu sbr. 20. gr. reglugerðar þessarar.  
Um fráveitu frá starfsleyfisskyldum atvinnurekstri fer samkvæmt starfsleyfi en þau skulu taka mið af vernd svæðisins. Þar sem fráveituvatni verður ekki veitt í almenna fráveitu skal afla fyriræla og leyfis heilbrigðisnefndar Suðurlands hverju sinni.



GRUNNMYND NEÐRI HÆÐ, 1:100



GRUNNMYND þakrymi, 1:100



SKURÐUR A, 1:100

GREINARGERÐ, BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Heslilundur 2, Bláskógabyggð  
Landnúmer: 170429  
Staðgreinir: 8721-5-35350020

ALMENTN:  
Byggingin er Gestahús á einni hæð. Aðkoma er á suðausturhlíð. Björgunarpoppur svefnerbergir, og stærðir skv. gr. 9.5.5 í byggingareglugerð. Förgun sorps er samkvæmt reglum sveitarfélagsins. Gólfplata skal vera amk. 30 cm yfir landhæð.

HELSTU STÆRÐIR:  
Lóð ..... 2212 m²  
Sumarhúss ..... Brúttó m² ..... 156,7  
Botn ..... 29,5 ..... 5,9  
Samtals ..... 29,5m² ..... 162,6 m²

Nýtingarhlutfall 0,013

BRUNARVIRKI:  
Sökkjar eru stéppir og gólf er bílagólf 48 x 200 einangrað með 200 mm einangrun. Grind í útteggjum er 48 x 148 mm. Þurðarvirki þaks er timbursperrur. Berandi innveggir og stífingareggir eru úr trégrind, ýmist 45 x 95 mm eða 45 x 145 mm.

ÚTVEGGIR OG GÓLF:  
Ofan á gólfbita kemur rakaserra og gólfplötuklæðning og parket eða viðeigandi gólfefni. Neðan á gólfbita kemur 12 mm rakaheildur krossviður og dýrheit net. Einangrað milli gólfbita með 200 mm steinullareinangrun. Sjá skal fyrir fullnægjandi loftun undir gólf. Hluti útteggja er þjálgagerðar. Útteggir eru einangraðir í grind með 150 mm steinullareinangrun. Klæddir að utan með 12 mm OSB plötum sem eru 18 PAM (2x6,0), síðan lektum og timburklæðningu. Að innan eru útteggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðar 45 mm lagnagrind og loks klæddir með 13 mm timburpaneli í fl. 2. Litur klæðningar er grár.

ÞAK: Sperrur eru 240x45 mm og í spennubili kemur 220 mm steinullareinangrun með vindpappa, neðan á sperrur kemur rakavarnalagi 1100PAM, þá lagnagrind 38 mm og 13 mm panelklæðning. Steinullin er borin uppi af 2 mm stálfir sem festur er neðan á sperrur með 20 cm millibili (c/c 20 cm). Þakið er klætt að ofan með 18 mm krossviðsklæðningu, þakpappa, lektum og loks stallastáli. Þakið er úttöft með þremur 40 mm rörum með flugnæli í hverju spennubili. Loftunarmistar eru í gólfum. Loftun skal að lármarki vera 1000mm² á hvern fermetur þaks skv. gr. 10.5.5 Litur stáls er svartur.

GLUGGAR:  
Gluggar eru úr tré af víðurkennri gerð, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler fyllt með argongasi. Útmurðir skulu vera einangraðir og uppfylla kröfur um einangrunargildi. Litur glugga og hurða er hvítur.

FRÁGANUR INNANHÚSS:  
Innveggir eru einangraðir og klæddir með gífsplötum í fl. 1. Útteggir eru klæddir að innanverðu með 13 mm gífsplötum í fl. 1. Gólfefni er parket og flisar í votrymum og anddrynt. Frágangur votryma sé samkvæmt RB-blöðum Nýsköpunamiðstöðvar. Loft eru upptekin í stofum og mörými.

EINANGRUN OG VARMATAPSTREIKNINGAR:

Útteggir	0,27 W/m²K	Krafa reglugerðar:	0,3
Gluggar	1,6		2,0
Hurðir	1,9		3,0
Þak	0,19		0,2
Gólf	0,20		0,20

Heildar varmatap á m² = 1,17 W/m²C. -- Vegið meðal útteggja 0,48 W/m²K - krafa 0,85

LAGNIR: Inntök hita vatns og rafmagns eru í snyrtiherbergi. Upphitun er með rafefnum, í votrymum er gólhiti. Hita vatns og rafmagns eru innan við rakavarnalagið í útteggjum og loftum. Skv. gr. 195.2 og 195.3 í Byggingareglugerð og skv. IST 67.2003 skal gera ráðstafanir svo að heiti vatn valdi ekki brunaskaða á húð l.d. með víðurkennendum blöðunartækjum á töppunarstaði, varmaskipti eða upplöndum sem tryggja að vatni fari ekki að töppunarstaði með hærra hitastigi en 65°C. Vatnshitastigi í baðherbergjum skal ekki vera svo hátt að hætta sé á húðbruna við töppunarstaði. Gegnumstreymisliúrböli skulu vera í votrymum. Frárænni fer í rotröð sem staðsett er 10 vestr frá húsinu. Frágangur rotröðar skal vera skv. leiðbeiningum Umhverfisstofnunar. Gera skal ráð fyrir lengjaðstöðu fyrir hleðslu rafbils.

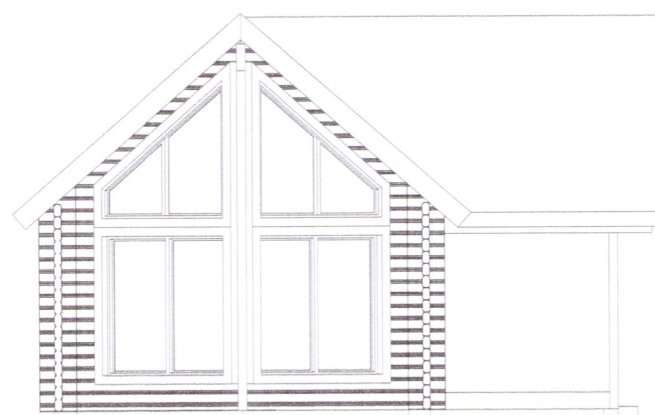
LOFTFRÆSTING:  
Húsið er loftræst með opnanlegum fögum. Baðherbergi og eldhús og önnur votrymi skulu loftræst með vélrænu útsogi. Tryggja skal eðlileg og raðsýnileg loftskipti í votrymum. Eskilegt er að loftstökkur opnast út undan þaköntum en ekki með lúðum á þaki þar sem því verður við komið.

BRUNAVARNIR:  
Brunamótstaða aðalburðarvirks veggja og þaks er amk. REI60. Handslökkvitæki stað staðsett við aðalandsýn. Reykskyrnarar skulu vera í húsinu.

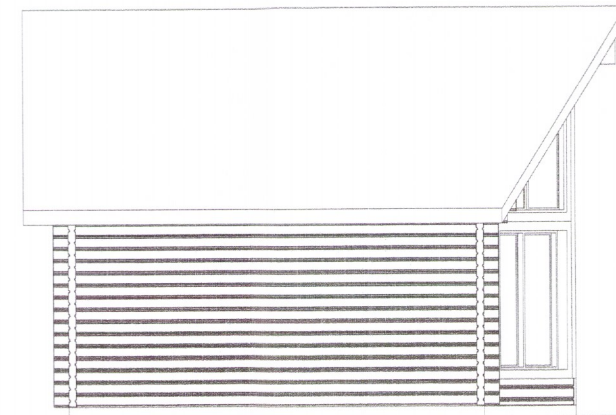
ALGILD HÖNNUN:  
Byggingin uppfyllir ekki kröfur reglugerðar um algilda hönnun vegna stærðar húss og aðstæðna.

BÍLASTÆÐI OG SORPGEYMSLUR:  
Tvö bílastæði eru á lóðinni. Sorpförgun skal fylgja reglum sveitarfélagsins.

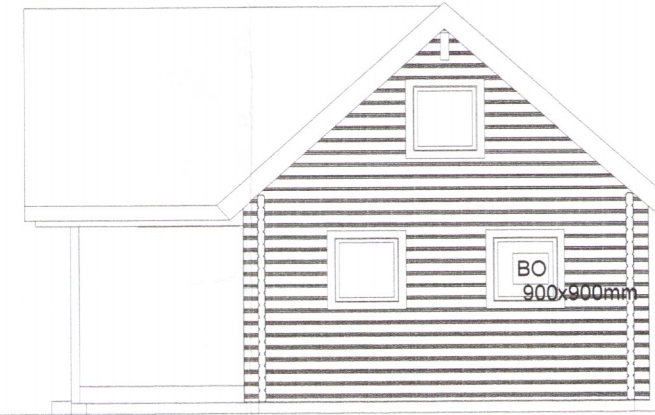
BO = Björgunarpopp amk 0,6x0,9 m (bax)  
Slt = handslökkvitæki  
RS = Reykskyrnari  
Gnf = Gegnumstreymisliúrfall



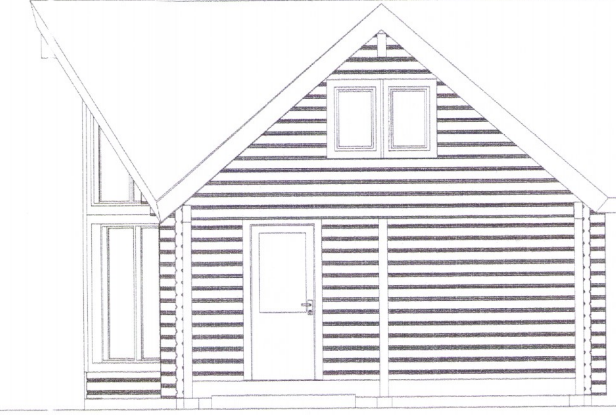
SUÐVESTURHLIÐ, 1:100



NORÐVESTURHLIÐ, 1:100



NORÐAUSTURHLIÐ, 1:100



SUÐAUSTURHLIÐ, 1:100

Breytingar: A-04.04.2019-Merking björgunaropps, Skráningartafla lagf. *PH*

**M.V.M.**  
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF  
Laxalind 2 201 Kópavogi  
stefanlax2@simnet.is GSM: 848-1316

Heslilundur 2, Bláskógabyggð  
Grunnmyndir, snið og útlitsmyndir 1:100  
Kópavogi 24.01.2019. *Stefan Laxalind* 010251-4359  
Verkefni númer 650 Teikning nr. 0650-MVM-1002-A

2055-15