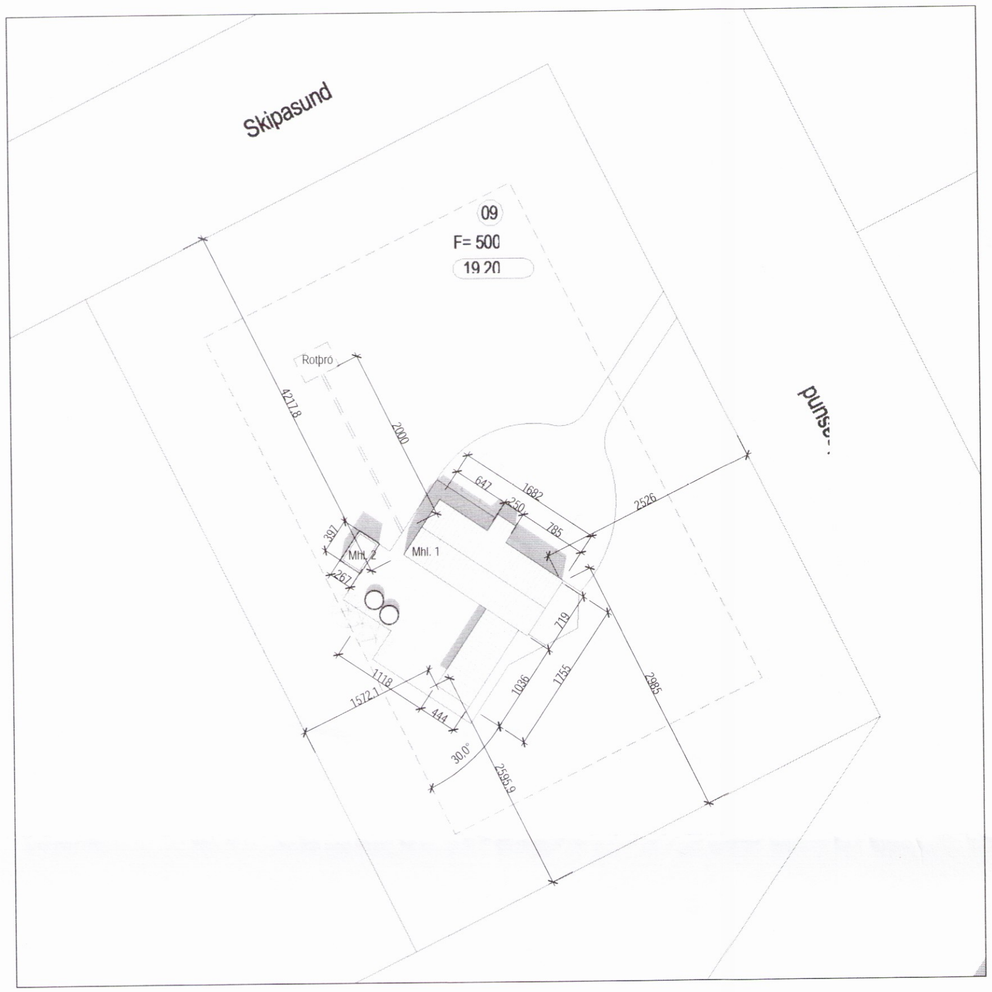
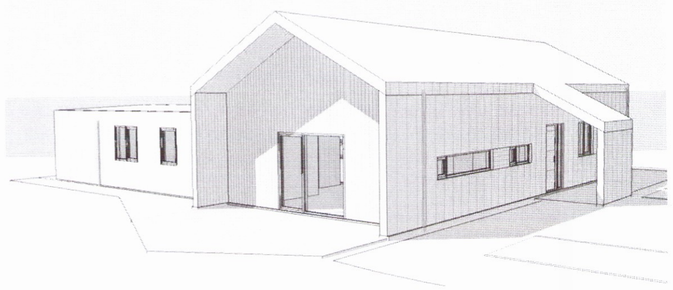


Afstöðumynd

1 : 500



BYGGINGARLÝSING

Almen atriði

Mannvirkið á lóðinni Skipasund 9 er einnar hæðar hús sem eru byggt úr timbri.
(Landnúmer 192094 og Staðgreininr. 8719-1-45500350).
Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

Burðarvirki

Sökklar og botnplata eru staðsteypt með járnbentri steinsteypu.
Útveggir, berandi innveggir,milligólf, þakvirki og stigar er úr timbri.

Einangrun

Sökklar eru einangraðir með 75mm plasteinangrun.
Botnplata er einangruð með 100mm plasteinangrun.
Þak er einangruð með 225mm steinull.
Útveggir eru einangraðir með 150mm steinull.
Gluggar eru úr ál/timbur og glerjaðir með tvöföldu lagi af K-gleri.

Klæðningar

Útveggir eru klædd með standandi lerki og álklæðningu, og klæddir með tvöföldu gifslagi á lagnagrind að innan.
Þakið er rakavarið með viðurkenndum þakpappa og álklæðningu.
Léttir innveggir eru úr timbri og klæddir tvöföldu lagi af gifsi.

Ýmis atriði

Húsið eru hitað upp með hefðbundnu ofnakerfi.
Á töppunarstöðum skal hitastig ekki vera hærra en 65°C
Þar sem varmaskipti fara fram við inntak.
Í gluggalausum aflokuðum rýmum skal vera loftræsting.
Í votrýmum skal vera gólfniðurföll.
Í svefnherbergjum sérbýlishúss skulu vera björgunarop skv. gr. 9.5.5 í BR.
Neysluvatns,-lofta-og frárennslislagnir eru leiddar um lagnastokka.
Frágangur á lóðarmörkum er framkvæmdur í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Reykskynjurum og handslökkvitæki skal koma fyrir í íbúðarýmum.
Loftaklæðning skal vera úr efni í flokki a.m.k. efni í flokki 2 í íbúðarýmum.
Bréfrifur við aðalinngangshurð skulu standast ákvæði BR gr.6.13.1.
Gler í gluggum sem ná niður að gólfi er öryggisgler.

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
21 JÚNÍ 2017
Byggingarfulltrúi

Tákn

GN	=	Gólfniðurfall
ÞN	=	Þakniðurfall
SN	=	Svalaniðurfall
LR	=	Loftræsting
VLR	=	Vélknúin loftræsting
PK	=	Póstkassar
NL	=	Neyðarljós
BO	=	Björgunarop
R	=	Reykskynjari
HSL	=	Handslökkvitæki
ÚT	=	Merktur útgangur
HV	=	Hitaveita
VV	=	Vatnsveita
RR	=	Rafmagnsveita
ÚK	=	Útikrani
DS	=	Dyrasími
S	=	Dyrasími
BO	=	Fellistigi við björgunarop
25 m	=	Brunaslanga
	=	Stigleiðsla
	=	Stigleiðsla út
	=	Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis
	=	Inntak
	=	Bílastæði fyrir fatlaða

Brunatákn

Veggir og hæðaskil
EI60
EI90
A-EI60
A-EI120
REI60
REI120
A-REIM120

Hurðir
E30-CS
EI30-CS
EI60-CS

Gluggar
E30

Stærðarmál

	Flatarmál	Rúmmál	Lóðarsærð	Nýtingarhlutfall	Bílastæðafjöldi
Mhl. 1	145,0 m²	627,4 m³	5.000,0 m²	0,03	3
Mhl. 2	5,0 m²	8,4 m³			
Samtals	**150,0 m²**	**635,8 m³**			

Varmatapsútreikningar

Landnúmer:192094
Staðgreinir:8719-1-45500350

Skipasund 9
Grímsnes-og Grafningshreppur

Skrásetjari KRark
Dagsetning: 17.05.2017

ORKURAMMI — Nafn RM

Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	Þykkt einangr. mm	m2	ΔT		W/m2°K	W	W/K
Veggir timbur	150	176,6	35	6181	0,27	1669	47,68
Gluggar		47,5	35	1661,538	1,15	1911	54,59
Hurðir		9,6	35	336	1,50	504	14,40
Þak timbur sperrur/steinull	225	157,0	35	5495	0,19	1044	29,83
Gólf á fyllingu einangrað	100	145,0	35	5075	0,24	1218	34,80
						6346	181,31
Kuldabrýr							
Lár.kuldabr. Við þakplötu			35		0,83		
Lár.kuldabr. Við plötuskil			35		0,83		
Lóðr. Kuldabr. Við útv/innv.			35		0,83		
Kuldabr. Við svalir			35		0,83		
Kuldabr. Við glugga		115,6	35	4046	0,04	162	4,62
Kuldabr. Við hurðir		32,0	25	800	0,04	32	0,91
Sökkull undir útvegg		69,2	35	2422	0,48	1163	33,22
Sökkull undir innvegg		14,0	35	490	0,46	225	6,44
						1582	45,19

Kröfur byggingarreglugerðar — Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	m2	ΔT		W/m2°K	W
Veggir timbur	176,6	35	6181	0,40	2472
Gluggar	47,5	35	1661,54	2,00	3323
Hurðir	9,6	35	336	3,00	1008
Þak timbur sperrur/steinull	157	35	5495	0,20	1099
		35		0,20	
Gólf á fyllingu einangrað	145	35	5075	0,30	1523
				0,30	

Færist á aðaltölu	U Wm²/K	Einangr. mm
Veggir timbur	0,27	150
Gluggar	1,15	
Hurðir	1,50	
Þak timbur sperrur/steinull	0,19	225
Gólf á fyllingu einangrað	0,24	100

Orkurammi W 9425

Heildar varmatap á fermetra húss 1,56 W/m2°C

Heildarvarmatap	Í LAGI	7927 W		
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir	Í LAGI	0,50 W/m2°K	0,85	9425 W — Kröfur byggingarreglugerðar
Fermetrar húss		145,00		Kröfur byggingarreglugerðar
Heildarvarmatap á fermetra húss		1,56 W/m2°C		Krafa/Raun≥100 118,89 %

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

N

1:500 — 0 5 10 15 20 25 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hliðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Skipasund 9

Grímsnes-og Grafningshreppur

Landnúmer:	192094	Staðgreinir:	8719-1-45500350

Sumarbústaðir

Afstöðumynd 2562

Aðaluppdrættir

Hönnun:	LPM	Verknúmer:	16084IS
Verkefnastjóri:	LPM	Mælikvarði:	1 : 500
Teiknað:	LPM	Dagsetning:	09.05.2017
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		L101	

Teikningaskrá - Aðaluppdrættir

Númer	Blað	Verkhluti	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa Númer	Útgáfa Dagsetning	Útgáfa Nafn	Lýsing
Aðaluppdrættir									
01	L101	Afstöðumynd	05.05.17	LPM	KR				
02	A101	Grunnmynd	05.05.17	LPM	KR				
03	A102	Ris	05.05.17	LPM	KR				
04	A201	Útlit	05.05.17	LPM	KR				
05	A301	Snið	05.05.17	LPM	KR				
06	A601	Skráningartafla	05.05.17	LPM	KR				

Plot: 05.05.17
Save: 18.7.2017 09:39:08