

**GALTAFLÖT 16**  
 LANDNÚMÉR : 200933  
 STAÐGREINIR : 8710-1-31200160

**BYGGINGALÝSING:**  
 Húsið er einnar hæðar sumarhús sem byggist úr timbri á hefðbundinn hátt.

**UNDIRSTÖÐUR:**  
 Undirstöður eru úr járnbenntri steinsteypu, er einangrast með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

**PLATA:**  
 Botnplata er timburgólf sem einangrast með 150mm steinullareinangrun.

**ÚTVEGGIR:**  
 Útveggir eru úr 150mm grindarefni sem einangrast með 150mm steinull.  
 Grindin klæðist utan með grenikrossvið og liggjandi klæðningu eða stálklæðningu ( blanda stál-timburklæðningu saman )  
 Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

**ÞAK:**  
 Þakið er ein hálta þak sem einangrast með 200mm þakull.

**GLUGGAR OG HURÐIR:**  
 Gluggakarmar/opnanleg fög OG hurðir eru úr TRÉ eða TRÉ-ÁL í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).  
 Þjörgunarop eru í hverju svefnherbergi.

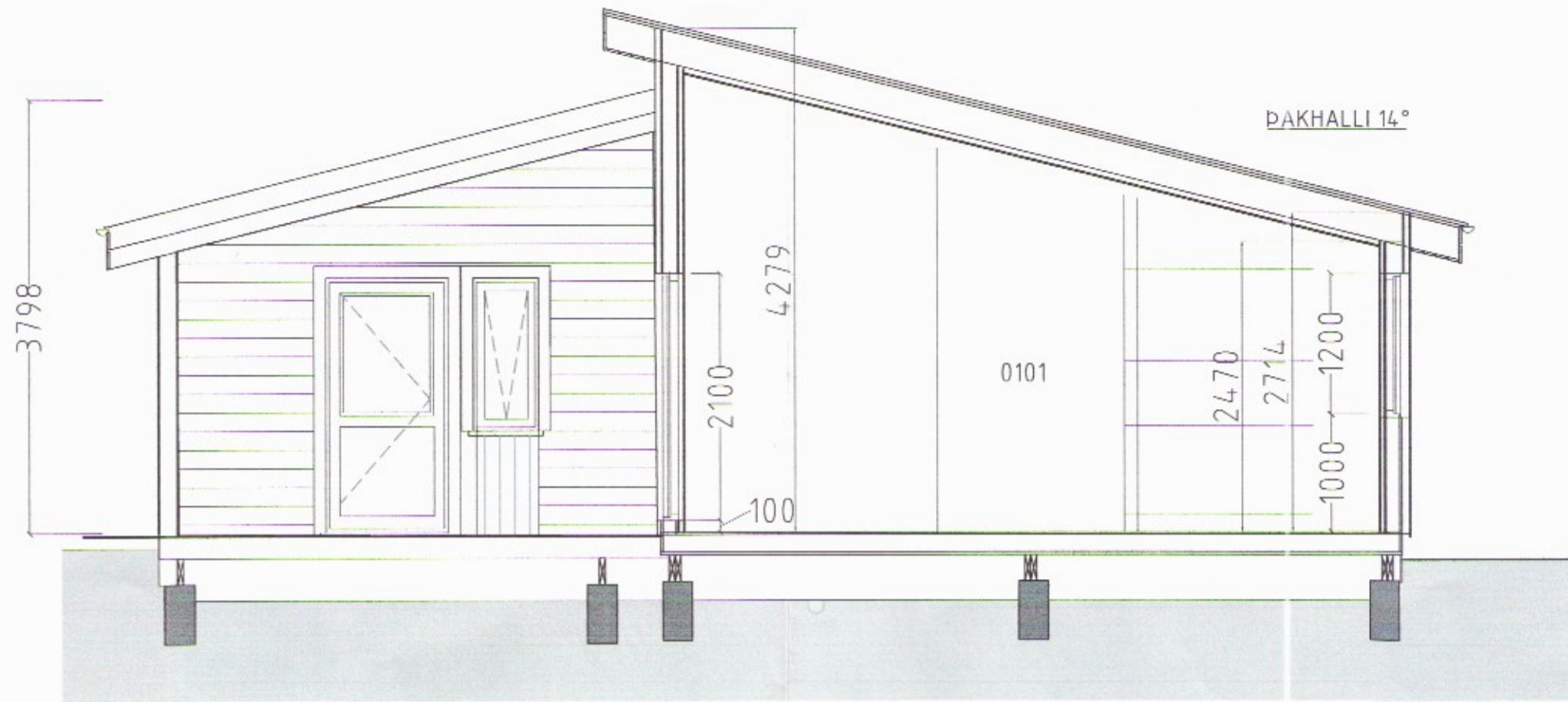
**UPPHITUN/LAGNIR:**  
 Upphitun hússins verður með hitaveitu, Gólf- eða ofnalagnir verða sumarhúsinu.  
 Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.

**INNVEGGIR:**  
 Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm timburgrind/álstöðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm gipsplötum á hvor a hlið eða 12mm spónaplötum.

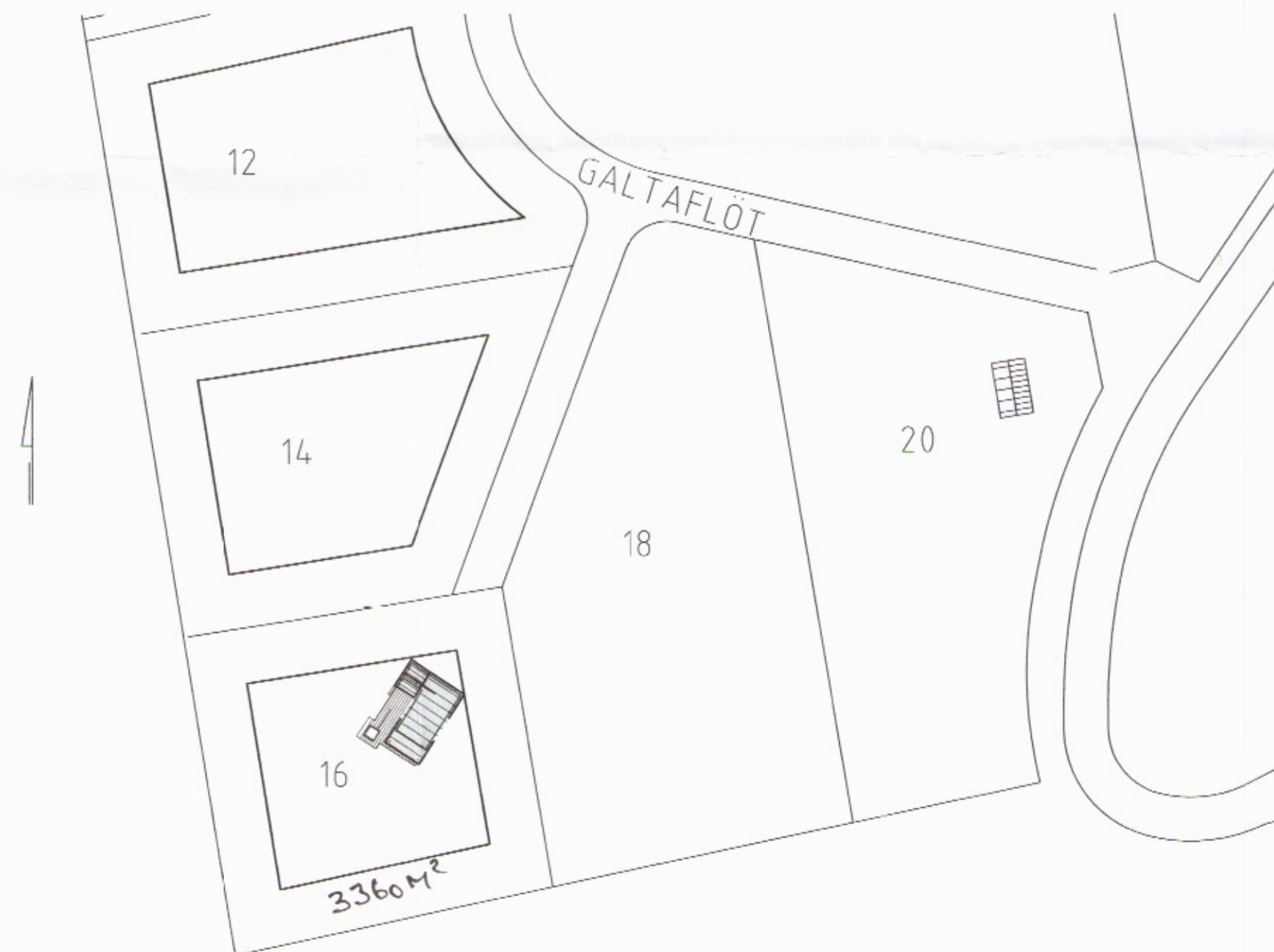
**ATH:**  
 Byggingarfulltrúinn ásamt húseiganda hæðar- og staðsetji hús á lóð ásamt fráveitu frá húsi sem fara í rotþró af vidurkenndu gerð.

Samtals heildarflatarmál sumarhús ..... 88,3m<sup>2</sup>

Stærð lóðar 3360,0m<sup>2</sup>  
 Nýting lóðar 3360,0m<sup>2</sup> / 88,3m<sup>2</sup> = 0,026  
 Heildarrúmmál húss m/botnpl.....323,2m<sup>3</sup>



SNEIÐMYND A-A



**Breytt dags 08.05.2017**  
 Þakið í sumarhúsinu breytist , og útlit breytist  
 Gluggi bælist við í stofu á vesturhlíð  
 Timburgólf verður í sumarhúsinu í stað steyp gólf  
 Inngangshurðir í geymslu og inngang opnast út  
 Innrétting í eldh. breytt

**es** TEIKNISTOFAN Hyrjarhöfð 2  
 S: 8960640 kjo.sig@simnet.is

Galtafliót 16		
Sneiðmyndir		MKV: 1:50
Afstöðumynd	2666	MKV:
		MKV:
MANNAI: kjartan sigurðsson	TEKNAÐ: kjartan sigurðsson	
VEFNUMER:	SKRÁARNAFN: galtafliót16.dwg	
DAGSETNING:	SAMÞYKKT:	TEKNINGNUMER:
28.10.2015	<i>[Signature]</i>	A-01