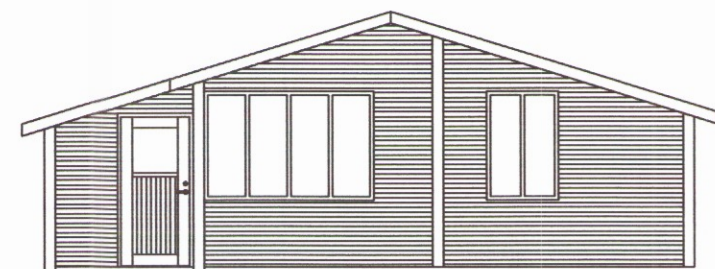


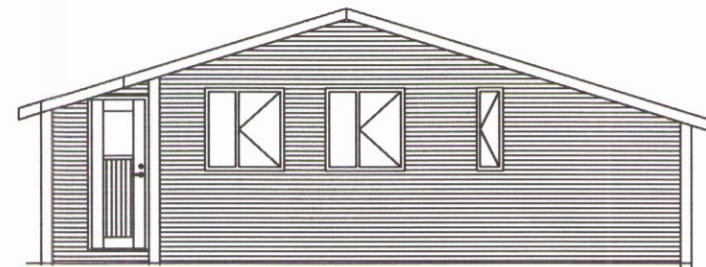
SÚDVESTUR



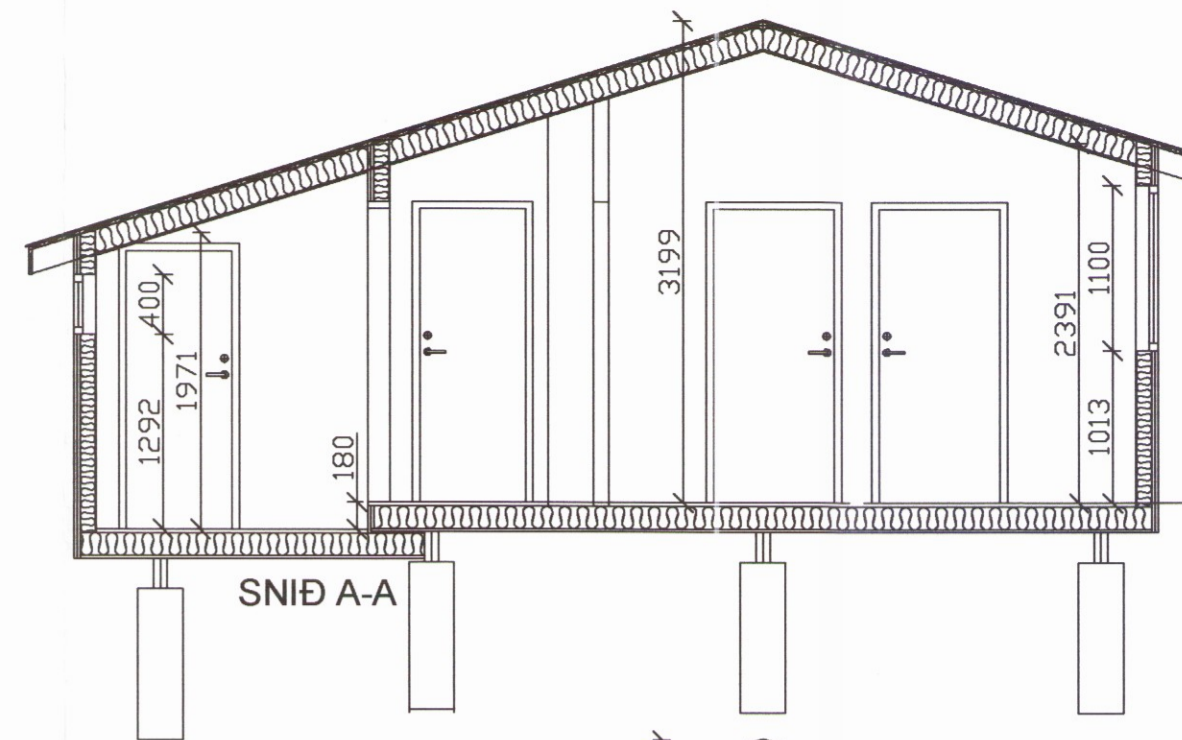
SÚDAUSTUR



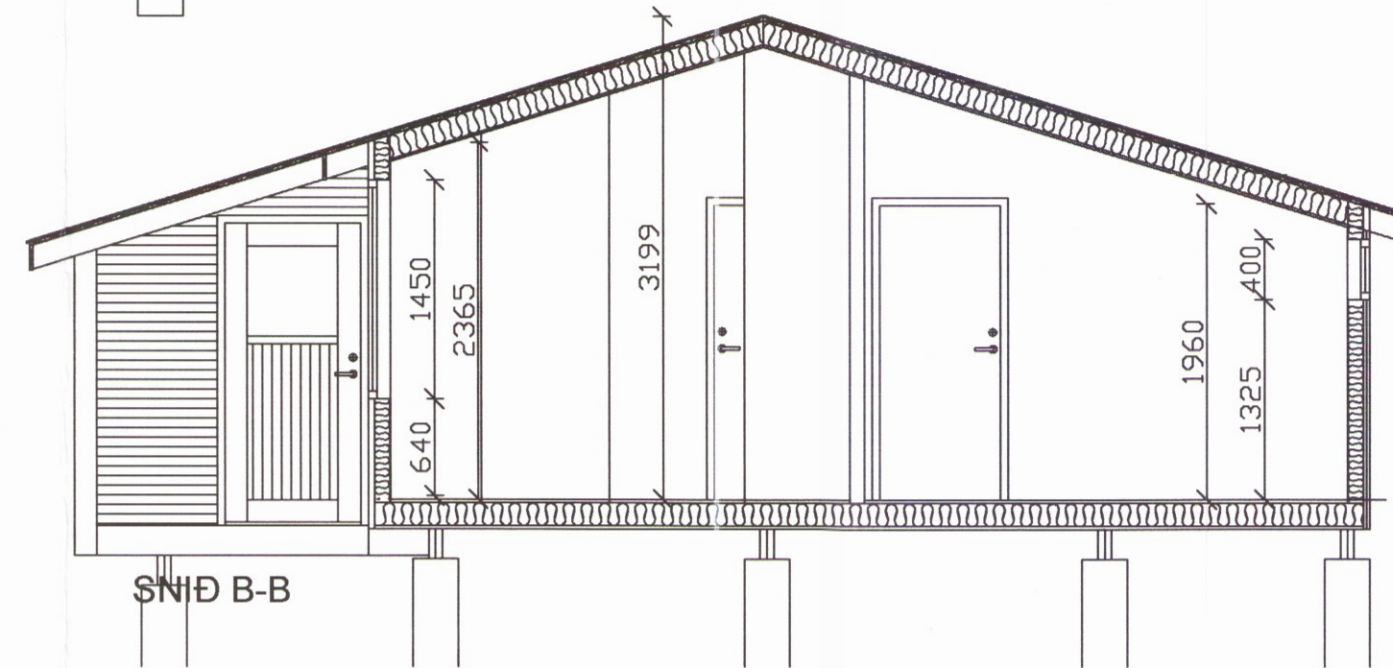
NORÐAUSTUR



NORÐVESTUR



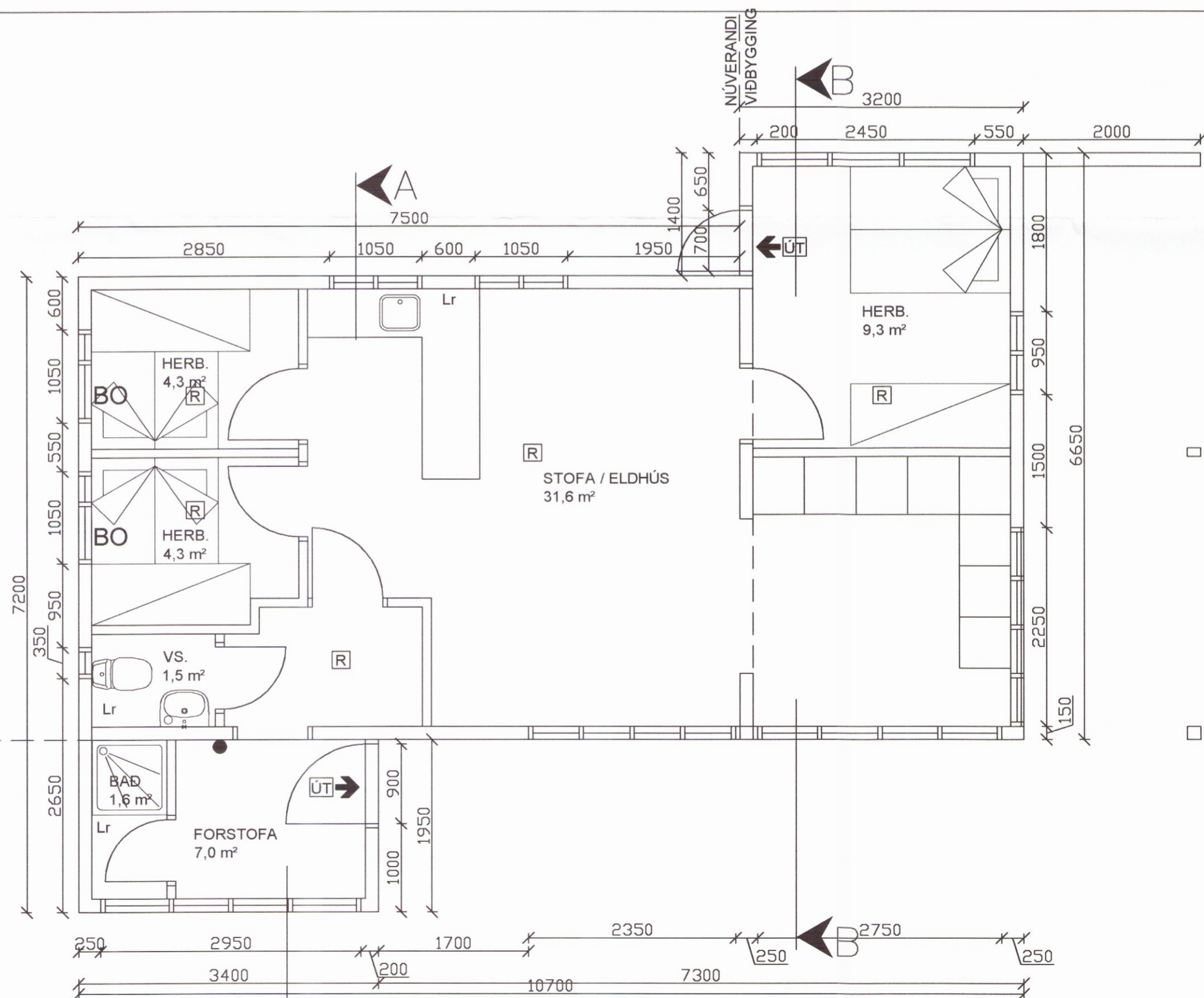
SNÍÐ A-A



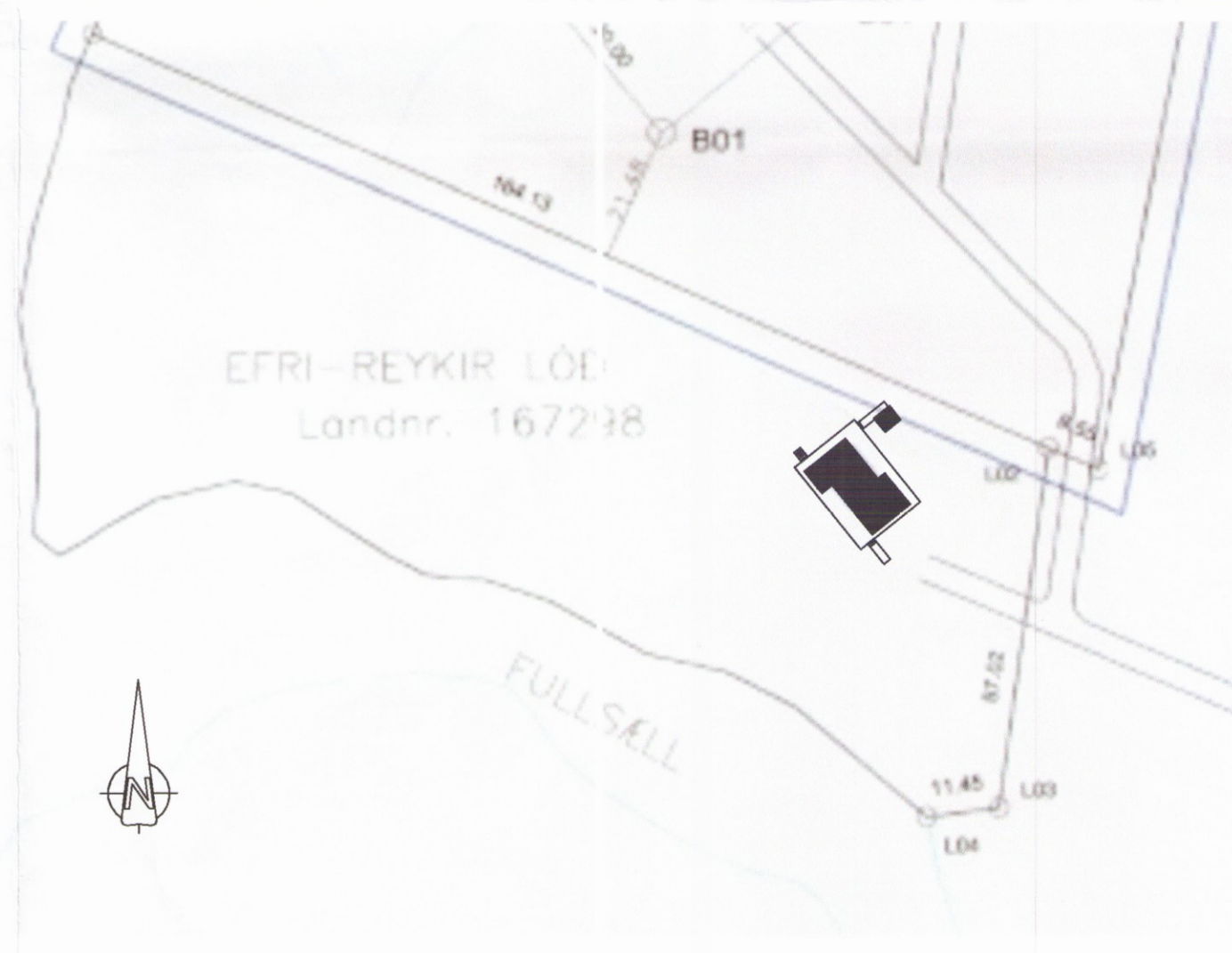
SNÍÐ B-B

**BYGGINGARLÝSING**  
 Efri- Reykir lóð 167298, staðgreinir 8721 01 33100030  
 Húsið verður 67,3 m<sup>2</sup> að grunnfleti og 196,3 m<sup>2</sup> að rúmmáli. Við húsið verður 110,0 m<sup>2</sup> timburklædd verönd. Lóðin er skráð 9.685 m<sup>2</sup>. Aðkoma að húsinu er frá Reykjavegi nr. 355 og rúmgóð bílastæði á mel sem húsið stendur á. Burðarvirki núverandi húss er óljóst en séð verður að undirstöður hússins eru niðurgrafir rafmagnsstaurar. Fjórir langdregarar, 75x150 mm, eru undir núverandi húsi. Gólfbitar eru sennilega 50x150 mm, veggstöðir 50x100 mm og sperrur 50x150 mm. Húsið er klætt að utan með liggjandi vatnslæðningu. Þak er heilklaðt með 25x150 mm borðaklæðningu og ysta klæðning þakpappi og galvaniserað bárujám. Núverandi hús er allt klætt að innan með panel og spónaplötum. Upplýsingar um einangrun hússins liggja ekki fyrir, sennilega 100mm glerull í veggjum og 150mm glerull í gólf og þaki. Upphitun til þessa hefur verið með gasofnum og engar raflagnir eru í núverandi húsi. Viðbygging mun halda sama útliti og núverandi hús með óbreyttri útveggjaklæðningu, frágangi við glugga og þakfrágangi. Undirstöður viðbyggingar verða steypufyllt Spiró rör Ø300mm. Gólfbitar verða 50x200mm, veggstöðir 45x120mm og sperrur 45x220mm. Utan á stöðir kemur 9mm krossviður til afstífgingar. Viðbygging er einangruð með þéttull 200mm í gólf, 120mm í veggjum og 200mm í þaki. Innan við einangrun kemum 0,2mm þolplast sem gengið er frá á fullnægjandi hátt sem rakavarnarlagi. Gólf klæðist með 22mm gólfplötum undir gólfefni að vali eiganda. Á vegg og loft kemur 35x45mm lagnagrind og innsta klæðning er 9mm krossviður og 13mm gífs. Samhliða viðbyggingu verður rafmagn og hitaveita tekin inn í húsið. Raf- og hitalagnir verða utanálggjandi í núverandi húsi en innbyggðar í lagnagrind í viðbyggingum. Frárænnsl er í gamla rotþró sem virkað hefur vel. Hámarkshiti á neysluvatni er 65°C. Loftræsting er um opnanleg fög í gluggum. Núverandi björgunarop eru 45x100cm en verða stækkuð í 60x100cm þegar skipt verður um glugga.

- SKÝRINGAR**
- Lr. Loftræsting
  - BO Björgunarop
  - Reykskynjari
  - Slökkvitæki
  - Flóttaleið



GRUNNMYND MKV 1:50



AFSTÖÐUMYND MKV 1:1000

Breyting dags:	Samþykktur:	Verk:	Hönnunarstjóri:
15.07.2017	BPE	EFRI REYKIR LNR 167298, BLÁSKÓGABYGGÐ	Bjarni Þór Einarsson, kt. 310348-2449
		Viðfangsefni:	Áritun hönnunarstjóra:
		AÐALUPPDRÁTTUR REYNDARTEIKNING OG VIÐBYGGING	



Bjarni Þór Einarsson MTFÍ  
 Byggingartekni- og rafmagnsfræðingur Bsc. kt. 310348-2449  
 Höfðabraut 6, 530 Hvammstanga, bthe@itn.is  
 Símar: 455-2511, 892-8296, fax: 455-2509

Mælikvæði  
 1:50, 1:100 OG 1:1000  
 Verk - Teikning númer:  
 170203-ER101