



Byggingarlýsing:

Árbær Hrunamannahreppi
Skemma
Staðgreinir: 870-2-0008101
Landnúmer: 209355

Fyrirhugað er að byggja nýja skemmu á staðnum

Húsið verður stálgrindarhús, klætt með bærustáli, bæði á þaki og veggjum, einangarð með steinull. Klæðning inni verður í flokki 1. Undirstöður og gólfplata verða úr jámbentri steinsteypu.

Á húsir u verða tvær gönguhurðir, til norðvesturs og suðausturs og ein raðdrifin iðnaðarhurð, til norðausturs.

Stálvirki verður klætt af að hluta.

Loftræsting verður um opnanleg fög á gluggum.

Húsið verður hitað með gólfhitakerfi.

Vatnslagnir verða utanáliggjandi.

Útveggjaklæðning hússins skal vera í sambærilegum lit og önnur hús á svæðinu eða í náttúrulegum lit.

Allur frágangur, efni og smíði hússins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Nákvæm hæðar- og staðsetning hússins skal ákveðin í samráði við byggingarfulltrúa.

Helstu stærðir (sjá skráningartöflu)

Brúttóflatamál 187,9m²
Brúttóruðmál 868,6m³



ABALHÖNNUÐUR

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ TEIKN. YFIRF.
B1	27.6.16	Hús stækkað	GH
B2	29.5.2017	Hús fært	GH

Afstöðumynd
M 1:1000

Skráningartafla: Árbær, Hrunamannahreppi
Landnúmer: 209355
Matshlutanúmer: 02
Útgáfa: 4.01t
Skrásetjari: Svava Steingrimsdóttir
Kennitala: 160971-5929
Dags: 29.5.2017

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Milflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m ³	m ²	m ²		rúmmál m ³
Matshluti					187,9	0,0	0,0	0,0	187,9	0,0			868,6	172,9	187,9		764,218
Botn													37,6				
A	01	1. hæð	N	0101	187,9	0,0	0,0	0,0	187,9	0,0	3,80	5,05	831,0	172,9	187,9	4,42	764,218
	0101	Skemma			187,9				187,9				831,0	172,9	187,9		
	02	Þak															
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	

Eignarhald				
Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign og
hald	texti	m ²	Séreign	sameign m ³
0101	Skemma	187,9	764,218	764,218
	Alls	187,9	764,218	764,218

Skýringar á táknum:

Noteininganúmer 0101

Hæðakótar (ákveðast í samráði við byggingarfulltrúa)



- lr Loftræsting
- nf Niðurfall
- kr Spúlkranir
- T Rafmagnstafla
- UT Úttjós
- SL Slökkvitæki



Árbær, Hrunamannahreppi
Skemma
Aðaluppráttur

Afstöðumynd
Skráningartafla
Skýringar

TEIKNUNUMER	BLADSTÆRD	HANNAÐ	GH
5932-001	A2	TEIKNAD:	GH
XX_0_02_01		YFIRFARID:	

DAGS.	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
Sept 2015	1:1000	2783 B2

SAMÞYKKT
Kennitala: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579

O:\P\all Guðmundsson_5932\001_Arbær - Velaskemma\09 Teikningar\5932-001-002-V03.dwg