

Það athugið að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Ekki er vítað um skráningu ábyggingarhliðar verktryggingar á verkið. Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiginna, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita  
**Samþykkt**  
 23. ágú. 2017  
 Þóroddur Sveinsson  
 Byggingarfulltrúi

### Almennar skýringar:

Almennt:  
 Húsið er staðsett að Kerhrauni B128 landnr. 208915

Efni og gerð:  
 Húsið er timburhús. Undirstöður eru niðursteyptir, gagnvarðir 95\*95 timburstaurar. Gólf er timburgólf, uppbyggt með 45\*165mm timbri og einangrað með 140mm þéttull, milligólf er uppbyggt með 45\*95 timbri. Bæði gólf eru klædd með 22mm gólfspónaplotum. Útveggir eru uppbyggðir með 45\*120mm timbri, klæddir að utan með 9mm gufuopnum krossvið og ysta klæðning er 25\*150mm láréttri viðarklæðningu. Þak er timburþak byggt upp með 45\*195 timbri, einangrað með 150mm þakull. Þakið er klætt með borðaklæðningu, á borðaklæðningu kemur þakpappi og ysta klæðning er svört bæraklæðning. Þakhalli er 45° og 23°. Lagnir eru lagðar í raflagnagrind í þaki, í útveggjum og í gólf. Rotbró skal vera a.m.k. 10m frá húsi en innan byggingarleits. Handslökkvitæki skulu vera af viðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hljóðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnuettirlits ríkisins. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3. Reykskynjarar eru samtengdir. Allar úthúðir (hurðarflakar) eru 900 mm að breidd. Bilastæði eru við húsið.

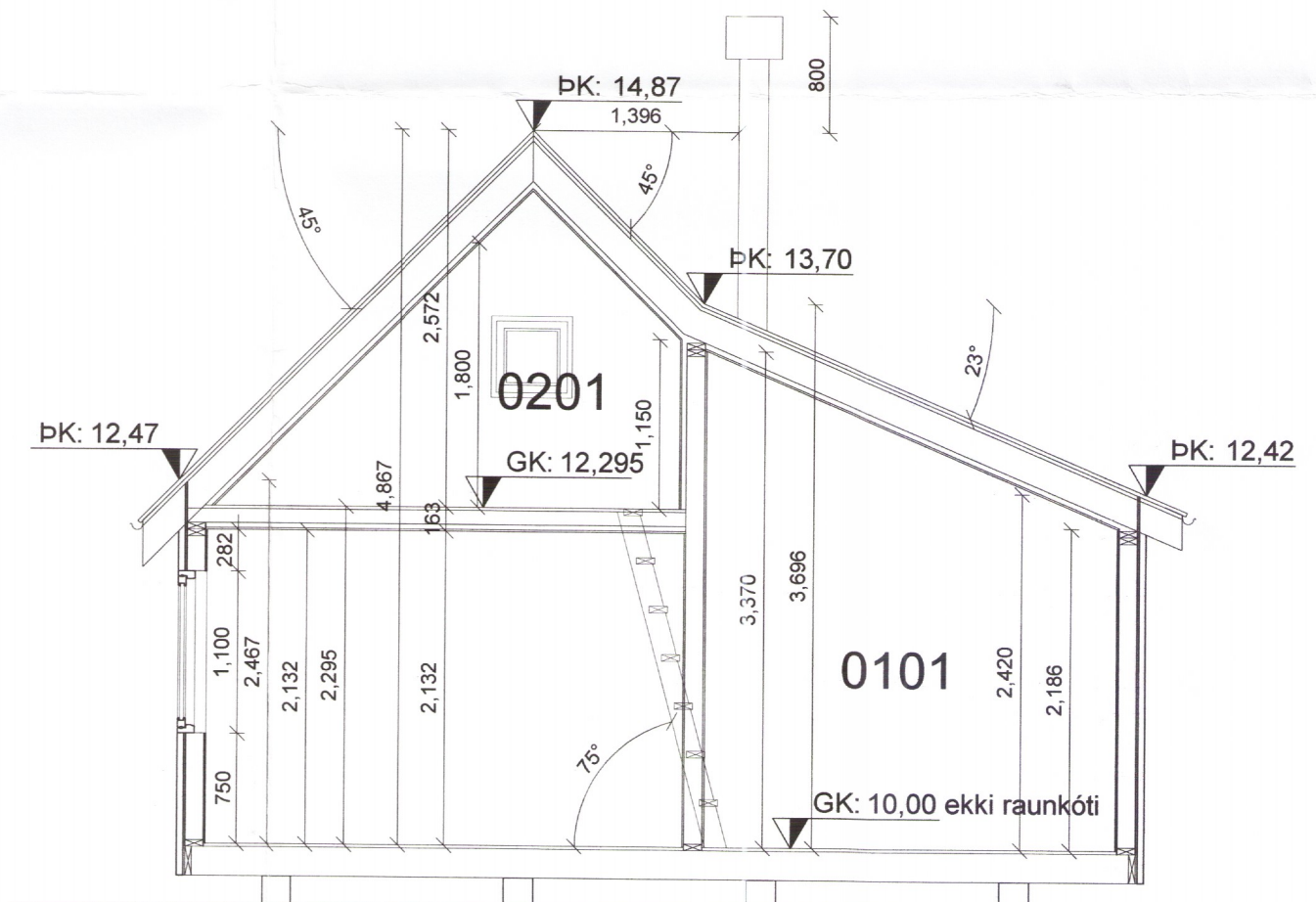
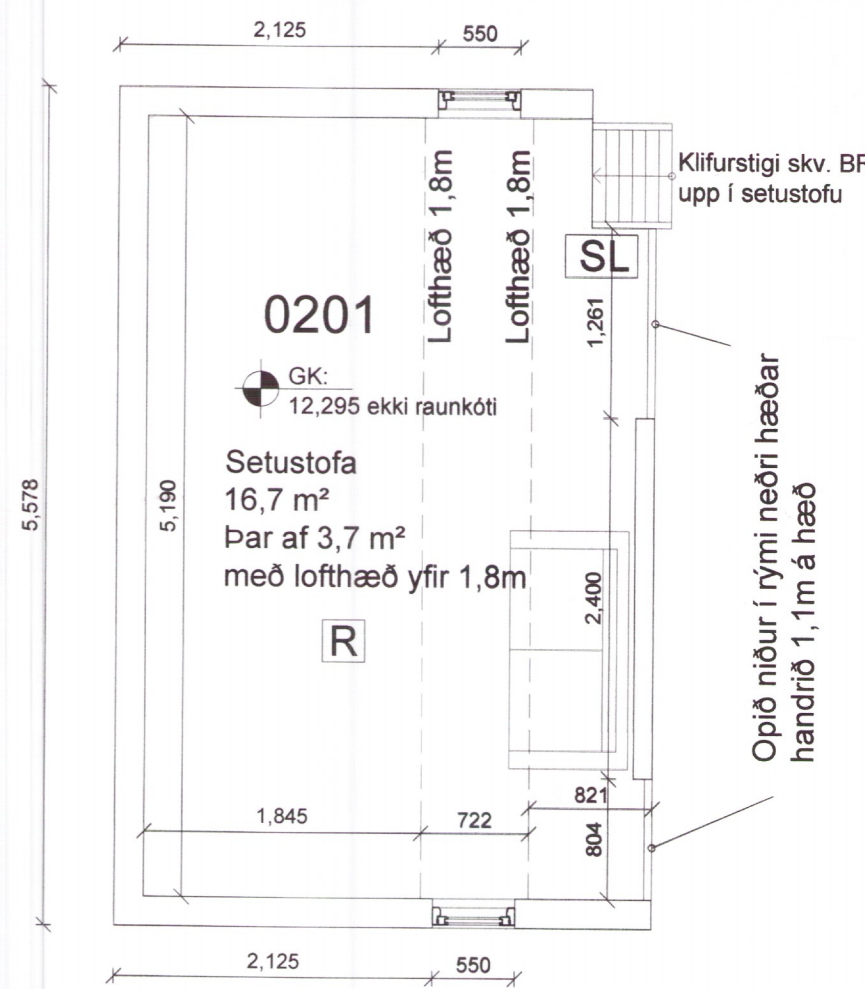
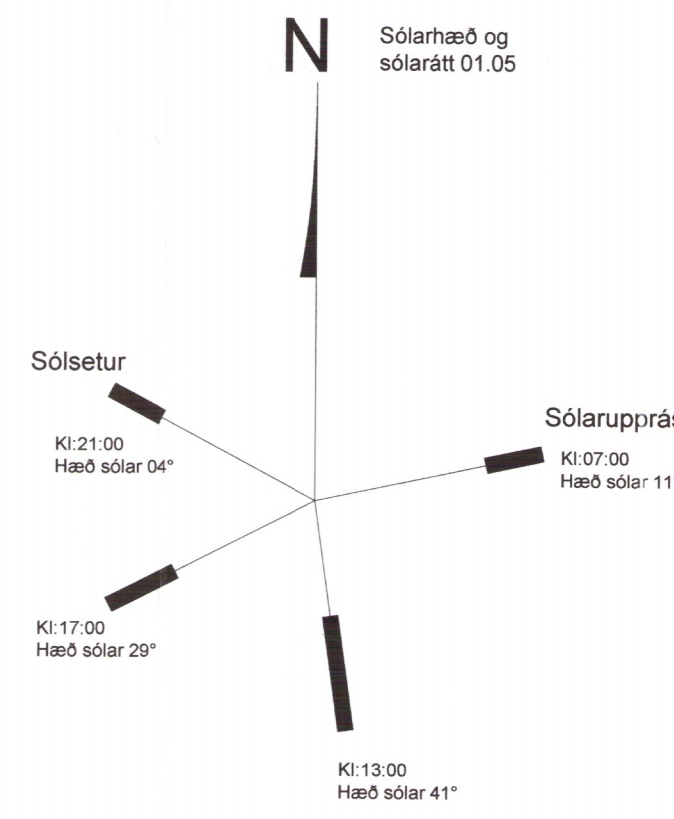
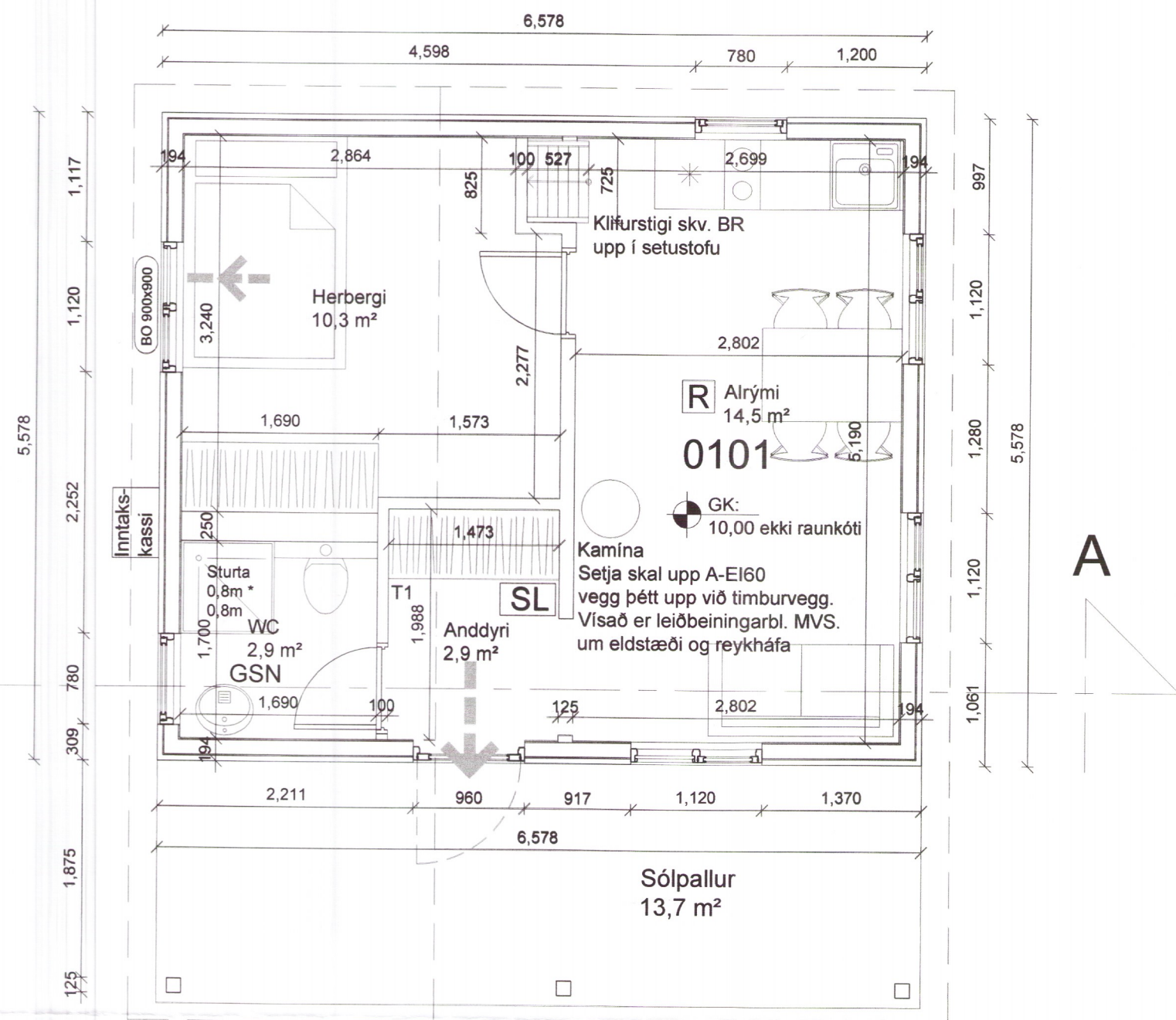
- Rýmingarleið
  - R Reykskynjari
  - LR Loftræsting
  - SL Handslökkvitæki
  - GSN Gegnumstremymisniðurlall
  - BO Björgunarop (stærð gefin á teikn.)
  - XX,XX FG Gólfkvíti í m á frágengið gólf
- Öll mál í mm nema annað er tekið fram

2820-19

Dags	Breytingar	Nafn

Kerhraun B 128 Landnr.	Teikn nr.	
801 Selfoss	100	
Aðalteikningar	Frumstærð:	
Grunnmyndir og snið	A2	
Dags: 29.5.2017	Mkv: 1:50	Hann: AI
Samþ: <i>[Signature]</i>	KT: 140181-4639	Teikn: AI
Hönnunarstjóri: <i>[Signature]</i>	V.nr: 03 007	

**Arn-Verk ehf.**  
 Hönnun og teikning  
 Austurmörk 19, 810 Hveragerði  
 S: 6634619/4611108  
 arnarni@gmail.com



Snið A-A

Rotbró skal vera a.m.k. 10m frá húsi, en innan byggingarleits

Opíð niður í rými neðri hæðar handrið 1,1m á hæð