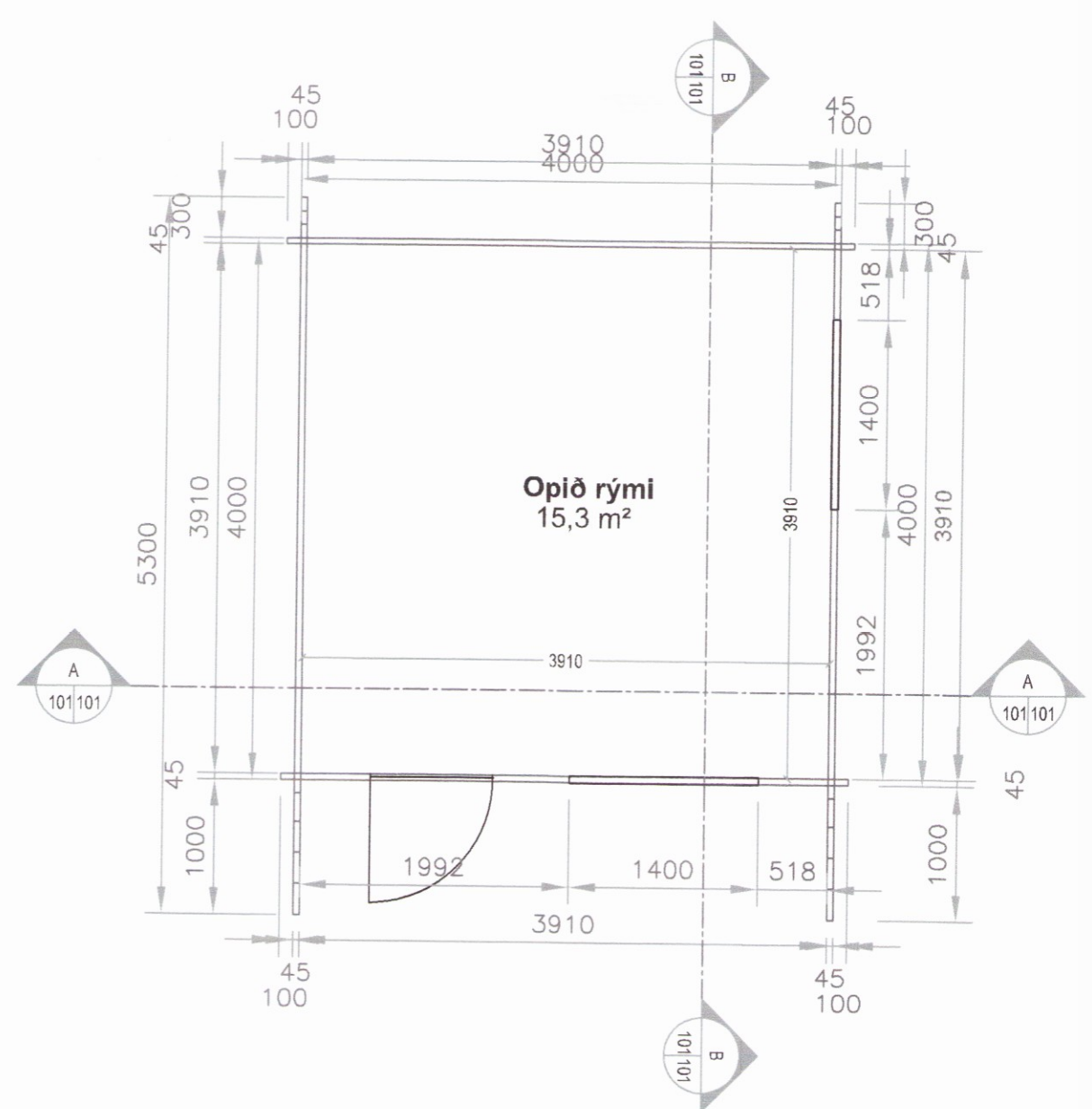
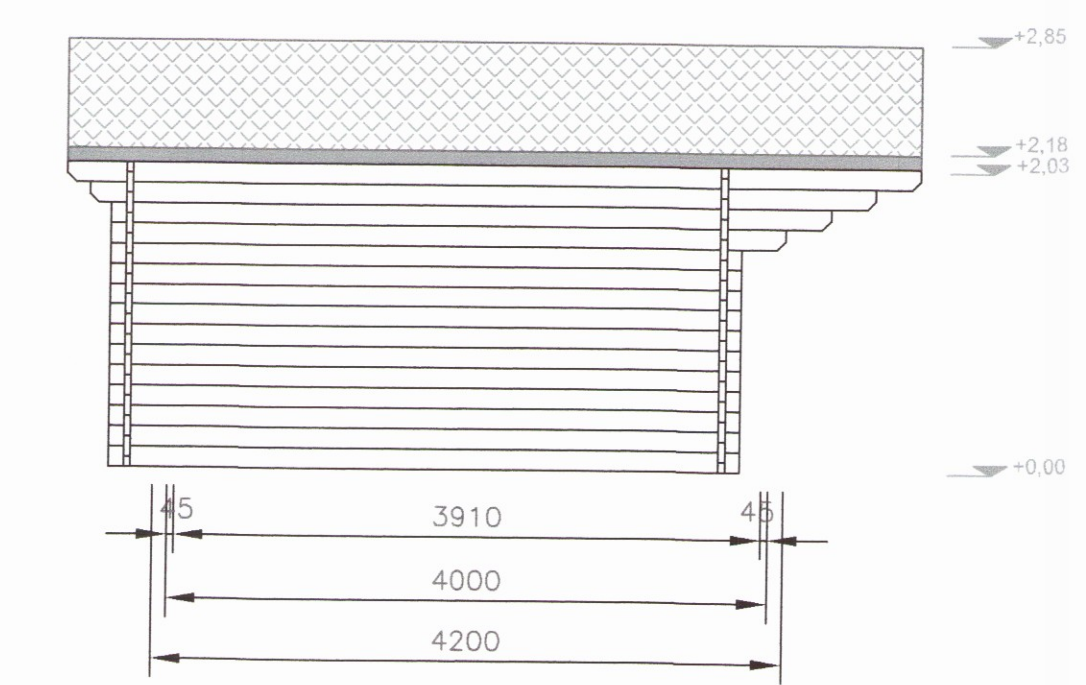


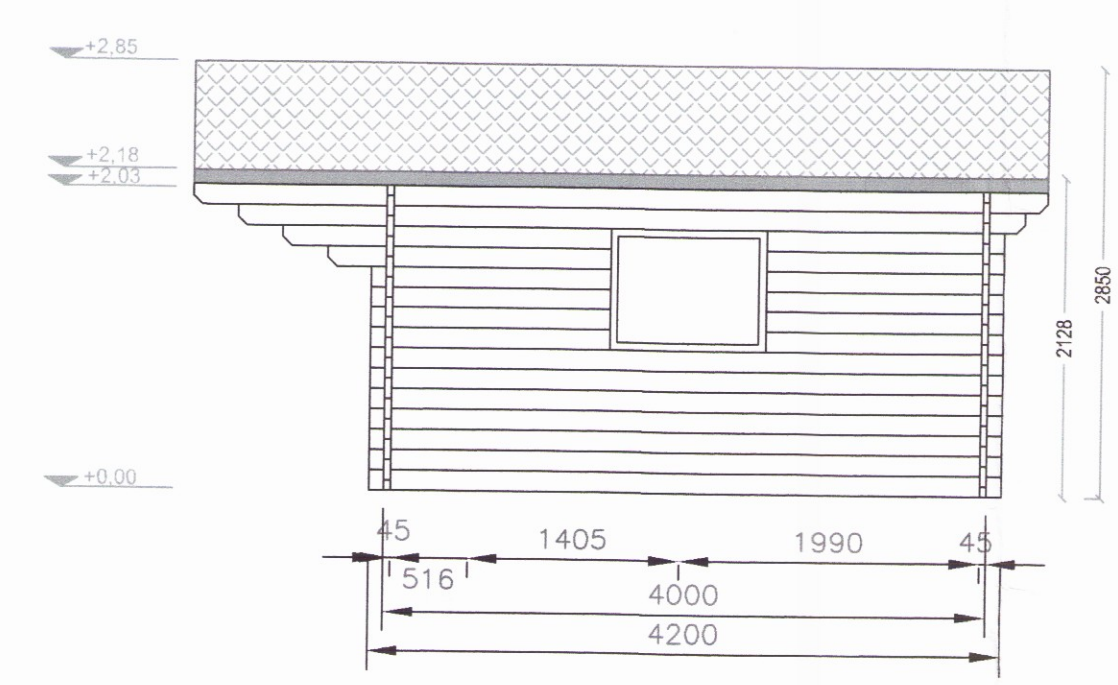
Undirskrift hönnuðarstjóra:



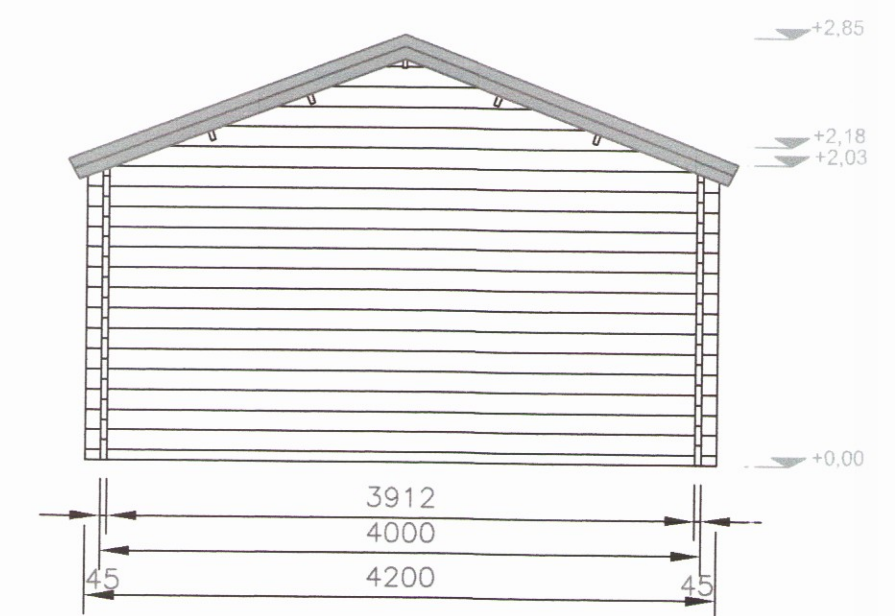
Grunnmynd
1:50



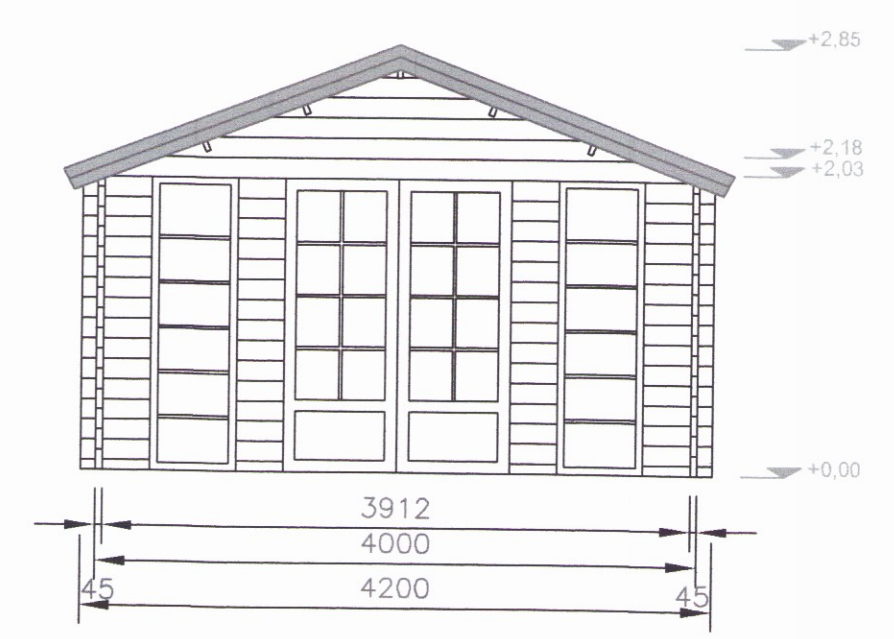
Norð-austur
1:50



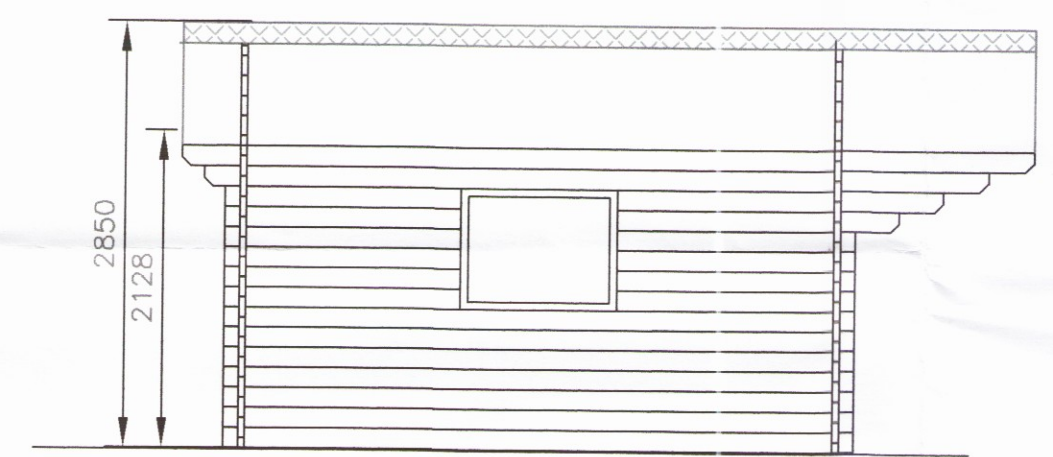
Suð-vestur
1:50



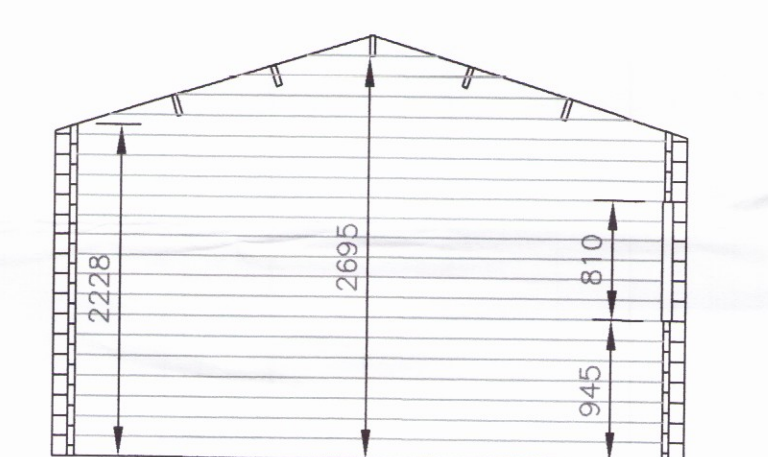
Suð-austur
1:50



Norð-vestur
1:50

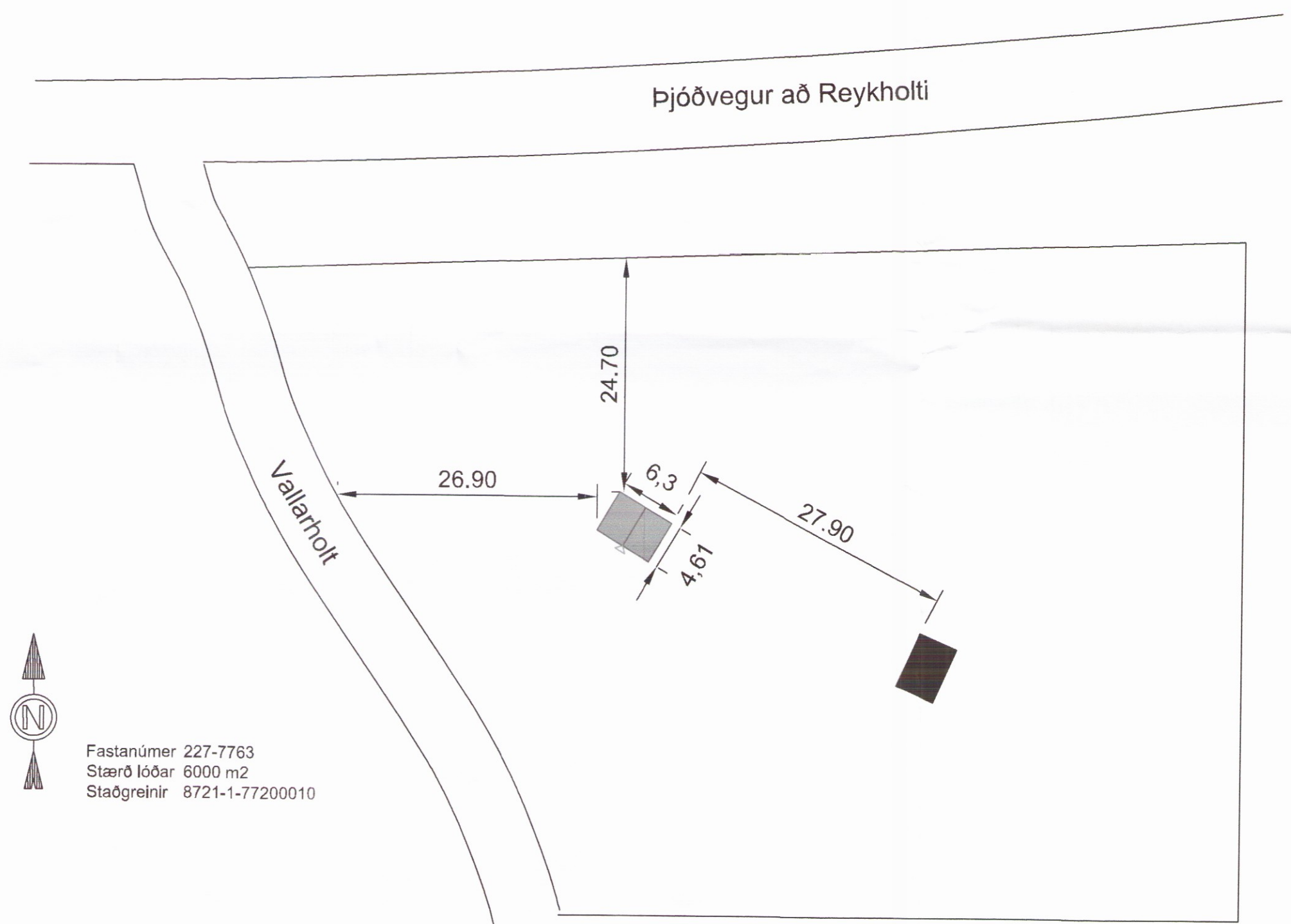


Snið A-A
1:50



Snið B-B
1:50

SKÝRINGAR	
	Slökkvitæki
	Reykskynjari
	Björgunarop



Afstöðumynd
1:500

Fastanúmer 227-7763
 Stærð lóðar 6000 m²
 Staðgreinir 8721-1-77200010

Byggingarlýsing

Lýsing
 Um er að ræða 16,0 m² smáhýsi á lóð við Vallarholt 1 í Bláskógabyggð. Hæðarsetning húss skal vera í samræði við byggingarfulltrúa.

Byggingin er á einni hæð samtals 16m² heildarrúmmál byggingarinnar er 39,9 m³.

Stærð lóðar er 6000 m²

Burðarvirki og einangrun:
 Byggingin er byggð úr 45mm bjálkum og grunduð á steypum staurum. Gólf er timburgólf á timburgrund einangruð með 100mm steinullareinangrun. Í þaki eru tréasar heilkleddir með borðakleðningu, einangur í þaki er 100 mm steinullareinangrun.

Kólnunartölur W/(m²K):

Þak:	0,29 W/m ² K
Úrveggur:	1,80 W/m ² K
Gluggar:	2,00 W/m ² K
Gólf á fyllingu:	0,34 W/m ² K

Frágangur og kleðningar:
 Lofti eru kledd að innan með panelkleðningu. Úrveggir eru úr bjálka. Þak er kledd með þakpappa og 0,6mm báru alu-zink þakefni. Allt tréverk skal fúarverjast með víðurkennu efni.

Útírhúðir og gluggar:
 Gluggar eru timburgluggar með tvöföldu gleri.

Upphitun:
 Byggingin verður úpphituð.

Loftþræsing:
 Loftþræsing er náttúruleg.

Brunavámir:

Byggingin er í notunarlökki 3.

Reykskynjari og slökkvitæki skulu vera í húsinu eins og fram kemur á teikningu. Reyklosun verður út um glugga og hurðir í samræmi við byggingarreglugerð.

Skráningartafla: Vallarholt 1, Bláskógabyggð		Skrásetjari: Guðni Sigurbjörn Sigurðsson	
Landnúmer:	197438	Kennitala:	250582-4479
Matshlutunúmer:	02	Útgáfa:	4.01t Dags.: 25.8.2017
Uppskipting og lýsing		Stærðir	
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hólfú-fökkun
D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D6 Stigarmál m ²	D7 Op m ²
	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8 m ²	D10a Salarnæð min
	D10b Salarnæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettoflötur m ²
	D16 Birt fatarnál m ²	D17 Skipta-rúmmál m ³	Reiknitala skiptarúmmáls
Matshluti		16,0	0,0
Botn		0,0	0,0
A	01 Rými hæð-roð	1. hæð Smáhýsi	N 0101
		16,0	0,0
		16,0	16,0
		2,03	2,77
		36,8	14,5
		36,8	14,5
		16,0	2,30
		33,350	33,350
Athugasemdir			
Sameignir summa			
Eignarhald			
Eignar-hald	Notkun texti	Birt fatarnál m ²	Skiptarúmmál Séreign og sameign m ³
0101	Smáhýsi	16,0	33,350
	Alls	16,0	33,350

5	
4	
3	
2	Leiðrétt stærð á húsi 18.9.17
1	Útgáfa: Dags:
Smáhýsi	
Vallarholt 1, Bláskógabyggð	
Aðaluppdráttur	Hannað: GSS
-	Mkv: 1:50, 1:500
-	Stærð: A1
-	Dags: 25.8.2017
Undirskrift hönnuðar:	
Guðni Sigurbjörn Sigurðsson Kt. 250582-4479	
RISS VERKFRÆÐISTOFA	
Teikning nr: A-100	
Útgáfa nr: 2	