

1 AFSTÖÐUMYND

1 : 500

Byggingarlýsing:

Staðgreinir: 8721-01-88870040
Landnúmer: 207323

Almennt:

Verið er að setja niður geymsluhús á svæðinu. Hús þetta kemur í stað eldra geymsluhúss sem var á svæðinu og búið er að rífa. Eldra hús var þá 1,5m lóðarmörkum, en núna er verið að byggja þetta hús 5 m frá lóðarmörkum við veg. Einnig er verið að færa þessa staðsetningu húss ofar í landi þar sem staðsetning eldra hús var er þar sem rotró er í dag. Geymsluhúsið er grundað á steypum grunn og með steyptra plötu. Þar fyrir ofan er hefðbundið timburhús. Að noðurhlíð við húsið er stoðveggur vegna landmótunnar þar. Stærðir:

Yfirlit	Innan hæða Utan hæða				Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m ²	19,6				19,6
Brúttóflötur / m ²	19,6				19,6
Brúttóruðmál / m ²	56,8				56,8
Nettóflötur / m ²	15,3				15,3
Birt flatarmál / m ²	19,6				19,6
Skriptarúmmál / m ³	44,370				44,370

Burðarbríki:

Undirstöður.

Byggingin er grunduð á fyllingu þar sem á hvíla steyptrir sökkjar. Botnplatan er steyptr.

Útveggir.

Burðarvirki útveggja eru burðargringur úr tré, 45x145mm, klædd með 9mm króssvið til vindstífangar og til vindlokunnar. Norðan vert við húsið er steyptrur stoðveggur sem er um 1,4m hárveggur sem er hluti hússins.

Þakvirki.

Þak er úr 45x223 burðarbitum. Þak er einhalla. Þak er með torfi. Torfþak er byggt upp þannit að yfir borðaklæðningu er PVC þakdúkur þar yfir takkadúkur og síðan tvöfalt torf með neti á milli laga.

Lagnir:

Lagnir eru teknar úr aðalhösi við hlíðina úr inntakskassa frá OR utan við aðalhösi.

Neysluvatn.

Neysluvatn verður lagt í álþex inn í plötu og veggjum að tengistöðum.

Hitalagnir.

Húsið hitað upp með gólfhitalögnum.

Frágangur:

Frágangur að utan:

Að utan verður húsið klætt til samræmis við eldra hús á svæðinu. Þ.e. liggjandi bandsagaður panill. Þakál stallað og verður klætt á lektur til samræmis við aðalhösi á lóðinni.

Frágangur að innan:

Að innan verður öll klæðning úr nótuðu nóvapani og málað. Undir klæðningu verður komið fyrir rakasperru og lagnarými.

Guggar.

Gluggar og hurðir verða allar til samræmis við eldra hús. Það er úr timbur/ál og hvítmálað að innan, með viðurkenndu einangrunargleri, framleiddir af viðurkenndum framleiðanda, tegund er háð samþykki aðalhönnuðar og verkkaupa.

Klæðning veggja innanhúss.

Innveggir.

Innveggir eru hefðbundnir, timburgrind með panilklæðningu.

Klæðning lofta innanhúss.

Loftaklæðning er 13mm panilklæðning.

Lagnir og veitur.

Neysluvatnsinntak er skv. grunnmynd.

hitun neysluvatns og húskynding er með heitu vatni frá OR.

Í húsinu verður gólfhiti. Neysluvatnslagnir verða álþex og lagt "rör í rör"

Rafkerfi:

Inntök rafmagns er úr eldra húsi. Komið verður fyrir lekalíðaskáp í geymslu við inntök.

Brunavarnir:

Rýmingarleiðir eru í gegnum hurðir. Gafllveggur á milli húsa skal vera EI-60 og hurð EI30-cs og gluggi EI30. Setja skal Útveggja gips utaná burðargrind gaffla og 2m inn á hlíðarveggi.

Allt timburefni á milli húsa eru í fl 2 en eru yfirborðsmæðhöndlaðar með eldtrefjandi málningu eftir litun (t.d. Sika Pyroplast Wood T with topcoat). Í húsinu skal setja upp reykskynjara sem skulu samtengdir inn á aðalhösi.

Kólnunartölur:

Kólnunartölur verða að lámarki skv. kröfum byggingarreglugerðar og skulu reiknaðar samkvæmt

ÍST 66:2008

Helstu kólnunartölur: U-gildi (W/m²K) Hámarksgildi.

ORKURAMMI HÚSSINS:

	Samkvæmt BR.	Rauntölur hússins	Einangrunnarþykkt.
Útveggir, Léttir.	0,30w/m2k		Einangrunnarþykkt 125mm
Útveggir vegið meðaltal(gluggar og hurðir innifalin)	0,85w/m2k	0,56 W/m2°k	
Þak	0,20w/m2k	0,16w/m2k	Einangrunnarþykkt 200mm
Gólf að óuppfituðu rými	0,30w/m2k		
Gluggar og gler	2,00w/m2k	1,70 W/m2°k	
Hurðir	3,00w/m2k	1,66 W/m2°k	
Gólf á fyllingu	0,30w/m2k	0,25 W/m2°k	Einangrunnarþykkt 75mm
Heildar varmatap hússins:	698W	478W	
Heildar varmatap á fermetra hússins er 1,69 W/m2°c og krafa / raunafli = 115,22 % sem er innan marka			



Skýringar

Brunatákn

R: Burðargeta í mínútum

E: Heilleiki í mínútum

I : Einangrun í mínútum

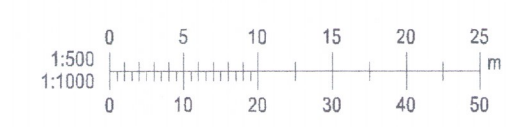
S: Reykþétting

C: Sjálflokandi hurð

- REI 60 Dæmigerð brunamerking fyrir burðarvegg
- EI230-CSm EI₂30-CSm hurðarmerking
- GN Gólfniðurfal
- LR Lofttræsing
- SL Slökkvitæki
- RS Reykskynjar
- ➔ RL Rýmingaleið
- ➔ BO Björgunarpur
- ▼ Kóti á sniði
- ⊙ Kóti á grunnmynd
- ↪ Lofttræsist/-rauf í eða undir hurðafleka
- LM Lóðarmörk
- G Kóti við götu/gangstétt
- L Leiðbeinandi hæðarkóti lóðar

3149-19

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Al-Hönnun ehf			
Stillholt 16-18 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkhelti:			
GEYMSLUHÚS			
Heimilisfang:			
SNORRASTAÐIR LÓÐ L168107			
Verktegund:			
GEYMSLA NÝBYGGING			
Landnúmer:	L168107	Staðgreinir:	8712-3-48050040
ADALUPPDRÁTTUR			
AFSTAÐA OG SKÝRINGAR			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	03
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	As indicated
Yfirfarið af:		Dagsetning:	28.08.2019
Samþykkt:			Kt: 090157-2489
<i>Rosalie J. Sig</i>			
18-162		A	101
Verkúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUÐUR ASKILUR SÉR ALLAN RETT A TEIKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			



Bláðastærð: A2