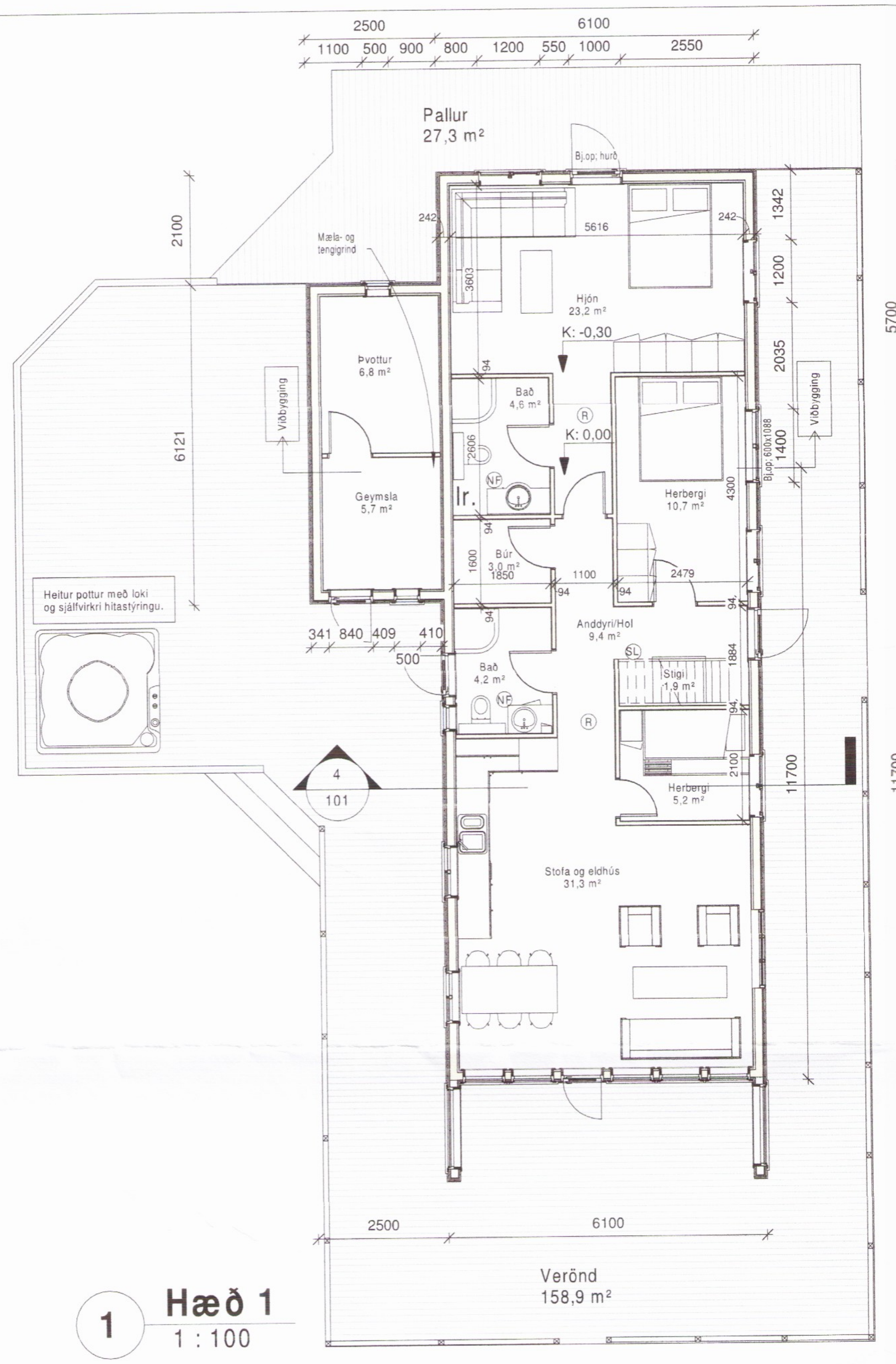
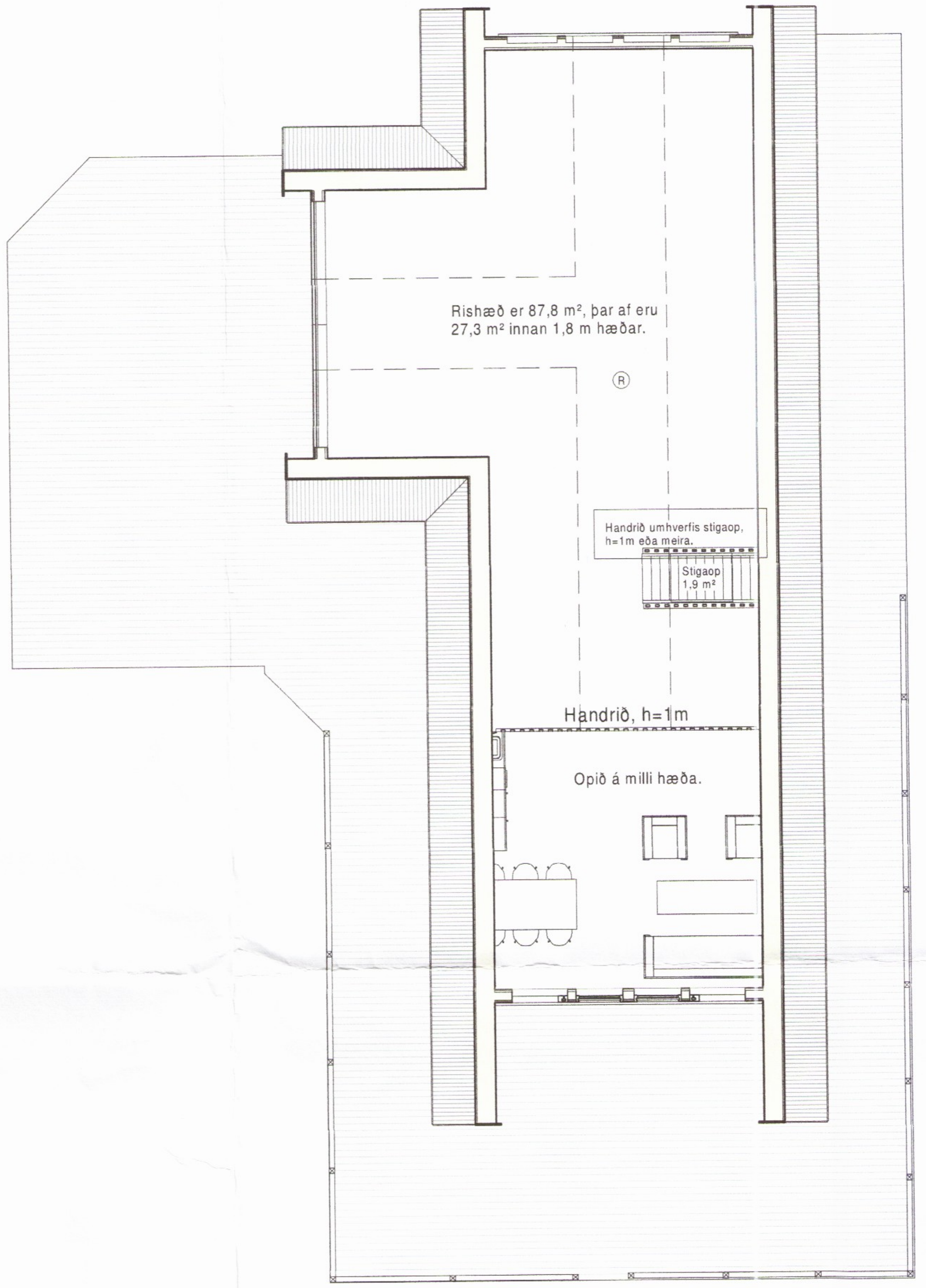
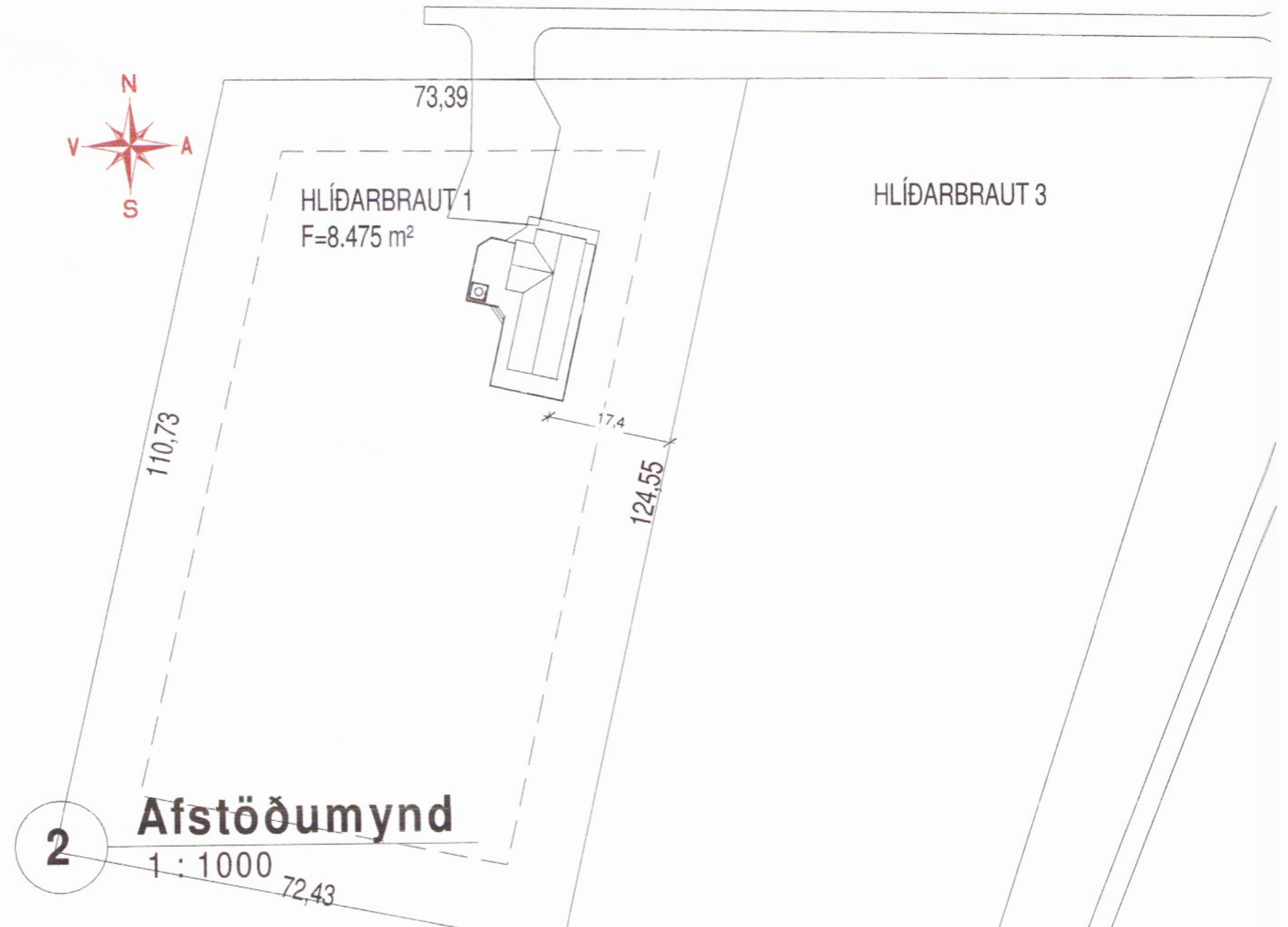


1 **Hæð 1**
1 : 100



3 **Hæð 2**
1 : 100



2 **Afstöðumynd**
1 : 1000

4 **Snið 1**
1 : 100

SKÝRINGAR Á TÁKNUM

R	= Reykskynjari
SL	= Handslökkvitæki
NF	= Gegnumstreymis gólfniðurfall
Ir.	Rafdrifin loftræsting

1:100 0 1 2 3 4 5 m

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
20. sep. 2017
Byggingarfulltrúi

BYGGINGALÝSING:

Byggingin er frístundahús (sumarbústaður) á einni hæð með risþaki. Viðbyggingin hvílir á steinsteyptum undirstöðum og er með steinsteypta gólfplötu. Geymsla er áföst húsinu.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru byggðir upp úr timbri. Byggt er úr 2"x6" timburstoðum með mesta millibili stoða m/m 600 mm.
Útveggurinn er einangraður, á milli stoða, með 150 mm. steinull (þéttull).
Að utanverðu er útveggurinn klæddur með liggjandi timburvatnsklæðningu. U-gildi er 0,25 W/m²°K. Leyfilegt hámark U=0,30 W/m²°K, skv. reglug.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler er í gluggum. Gler er Top N+ einangrunargler, eða sambærilegt, með U-gildi 1,9 W/m²°K. Vegið meðaltal U-gildis glugga er 1,81 W/m²°K. Leyfilegt hámark U=2,00 W/m²°K, skv. reglug. Vegið meðaltal U-gildis hurða er 2,63 W/m²°K. Leyfilegt hámark U=3,00 W/m²°K, skv. reglug.

Vegið meðaltal U-gildis útveggja að teknu tilliti til glugga og hurða er 0,59 W/m²°K.
Leyfilegt hámark er 0,85 W/m²°K, skv. reglug.
Heildarleiðnitap er 1,25 W/m²°K, miðað við gólfflatarmál.

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA:
Undirstöður eru steinsteyptar og sem hvíla á vel þjappaðri fyllingu. Gólf viðbyggingar er steinsteypt. Einangrað er undir alla plötuna með 100 mm. plasteinangun, 25 kg/m³. U-gildi er 0,20 W/m²°K. Leyfilegt hámark U=0,20 W/m²°K, skv. reglug.

ÞAKVIRKI:
Þak er borið uppi af timbursperrum, 2"x6", þar ofaná koma þverásar, 2"x9" og er einangrað á milli þverása með 200 mm. steinull (þakull), U-gildi er 0,20 W/m²°K. Leyfilegt hámark U=0,20 W/m²°K, skv. reglug.

Heildarorkuþörf hússins er 82.003 kWst.

INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru timburstoðir klæddar með panel, einangraðir með 50 mm steinull.

LAGNIR:
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í gólf og milliveggi.
Raflagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum og í lofti.

VATNSÖFLUN OG SORPHIRÐA:
Reiknað er með að húsið tengist Vatnsveitu bæjarins og sorphirða sé á kostnað og ábyrgð húseigenda.

FRÁVEITA:
Fráveita tengist í a.m.k. 3600 l. rotþró. Hafa ber samráð við byggingarfulltrúa og heilbrigðiseftirlit um staðsetningu rotþróarinnar.

BRUNAMÁL:
Björgunarop eru út um útihurðir og út um oppnanlega glugga.

STÆRÐIR:
Sumarbústaðurinn, mhl.01, er að grunnfleti samtals 148,7 m² og 514,4 m³. Efri hæð er 87,8 m² og 27,3 m² innan 1,8 m hæðar. Verönd er áætluð 186,2 m² skv. teikningu. (Sjá skráningartöflu)

Hönnun er framkvæmd með tilliti til byggingareglugerðar nr. 112/2012.

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:
Hlíðarbraut 1

Sveitarfélag:
Bláskógabyggð

Verktegund:
Sumarbústaður - viðbygging

Landnúmer: 189548	**Staðgreinir:** 8721-01 33210010

1

Grunnmynd

Hannað af: ssh	**Matshluti:** 01
Teiknað af: ssh	**Mælikvarði:** As indicated
Yfirfarið af: ssh	**Dagsetning:** 15. ágúst 2017

Samþykkt:

Ábyrgðarmaður og rétthafi:
Samúel Smári Hreggviðsson,
kt.: 200752-4659

3167

HÚSEY ehf.
Stóru-Sandvík 4, 801 Selfoss
Sími: 482-1738 / 898-9199
Kt.: 590385-0699
Netfang: husey@internet.is

17-774	1	1	A	101	
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Útprentun: 08/11/17
Vistað: 15.8.2017 09:23:11
Skrá: C:\Users\Husey_Selfoss\Dropbox\Public\Verkefni\2017\17-774 Hlíðarbraut 1\774-101-Hlidarbraut 1.rvt