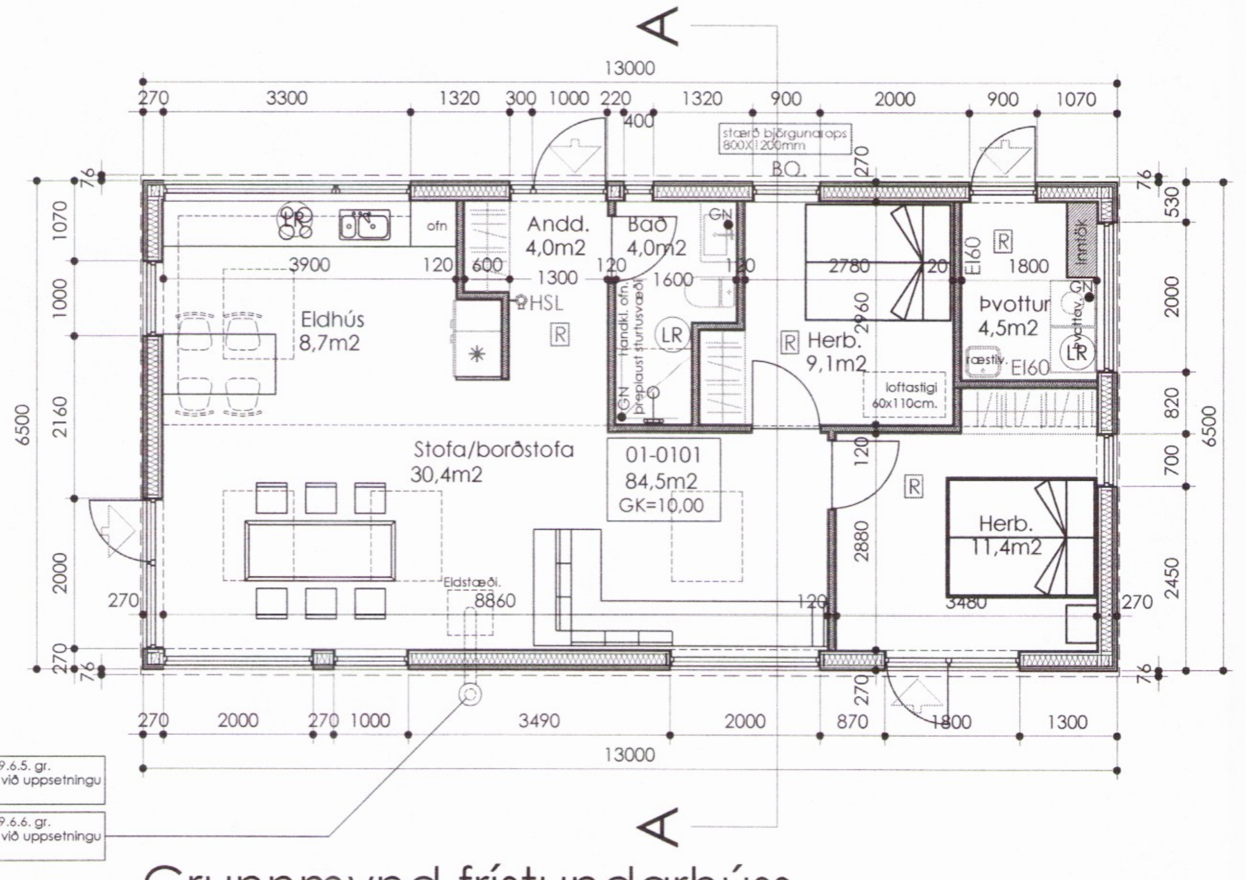
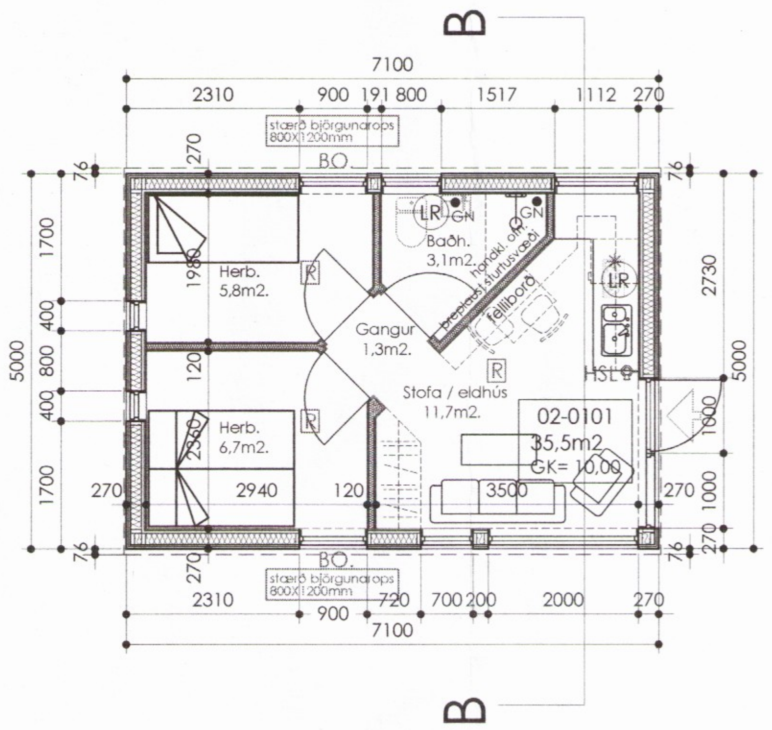
Frístundarhús í Koðrabúðum 2.
801, Bláskógarbyggð.

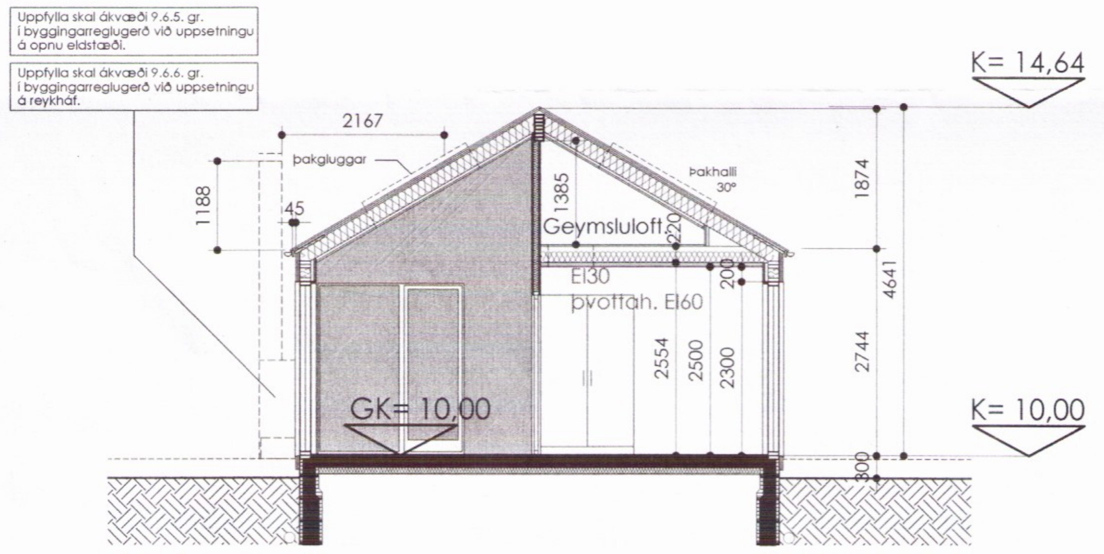
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
20 sep. 2017
Byggingarfulltrúi



Grunnmynd frístundarhúss.
Mkv.1:100

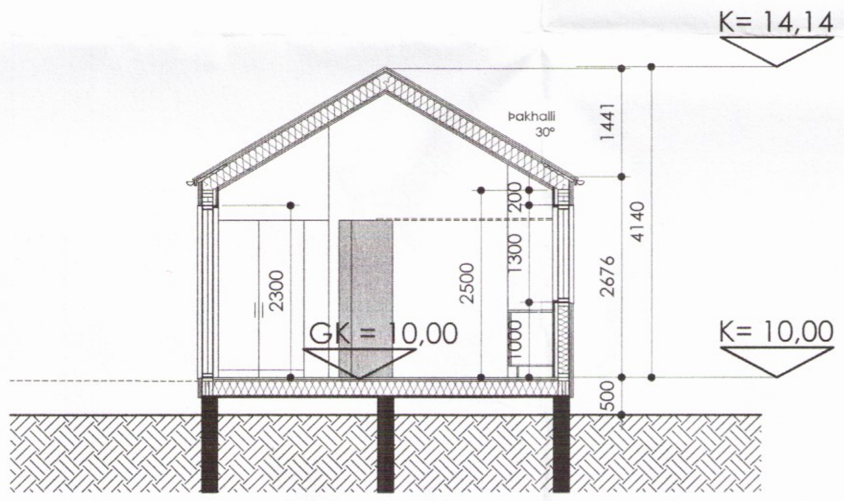


Grunnmynd gestahúss.
Mkv. 1:100



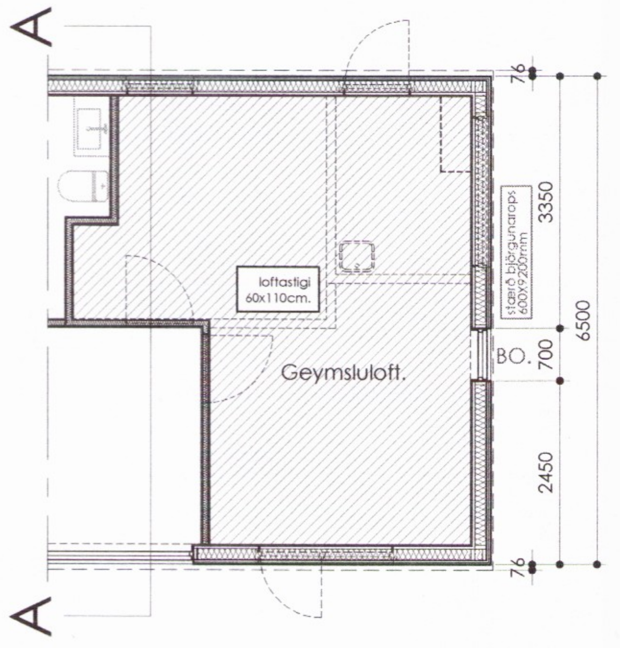
Sneiðing A-A. frístundarhús.

Ath. allir uppgefnir hæðarkótar eru tilbúnir hæðarkótar.



Sneiðing A-A. gestahús.

Ath. allir uppgefnir hæðarkótar eru tilbúnir hæðarkótar.



Grunnmynd geymslulofts.
Mkv.1:100

SKÝRINGAR:

HSL.	Handslökkvitæki.
R.	Reykskynjari.
GN.	Gólfniðurfall.
LR.	Náttúruleg / vélræn loftræsting.
GK.	Endanleg gólfhæð án gólfefna.
BO.	Björgunarop.

Öll málsetning í mm.

BYGGINGARLÝSING:

Allir eftirtaldir byggingarhlutar skulu uppfylla við eigandi kröfur í byggar-reglugerð og reglugerð um eldvarnir. Allir byggingarhlutar sem framleiddir eru í verksmiðju eða verkstæði skulu bera vottun skv. 5.1. kafla í byggingar-reglugerð. Húsið fellur undir algilda hönnun skv. reglugerð Mannvirkjastofnunar.

Sótt er um að byggja frístundarhús ásamt gestahúsi á 1 hæð. Húsin eru hefðbundir timburhús, einangruð skv. 13.3.2. gr. byggingarreglugerðar. að utan eru húsin klædd með vatnsklæðningu úr tré. þökin eru klædd bárustáli og þakhallinn verður 30°.

Þakið er hefðbundið mænisþak einangrað með 220 mm. (steinull) þakull með áfastri vindvörn. Sperrur eru 45 x 245 mm. klæddar með 25 x150 mm. borðaklæðningu, ofan á borðaklæðningu kemur þakpappi og bárustál. Neðan á sperrur kemur 2 mm vír c/c 300 mm, rakavörn, trégrind fyrir raflögn og klæðning að lámarki í flokki I. Í þvottahúsi eru klæðningar í flokki II. Þakið verður verður loftað og U-gildi þaks skal vera hámark 0,20 (W/m2 K), skv. 13.3.2. gr. í reglum Mannvirkjastofnunar. Þakhallinn verður 30°.

Útveggir eru úr 45 x 145 mm. trégrind, einangruð með 150 mm. steinull (veggplata). utan á trégrind kemur 9 mm. vatnsþolinn krossviður, vindpappi, 22 x 45 mm. gagnvarinn trélisti og vatnsklæðning. Að innan, 0,2 mm. rakavarnarlag, 45 x 45 mm. lagnagrind og 2 x 13 mm. gifsplötur. Léttur útveggur skal vera hámark 0,30 (W/m2 K) skv. 13.3.2. gr. í reglum Mannvirkjastofnunar.

Frístundarhús.
Undirstöður eru úr varmamótum og járnbentri steinsteypu, einangraðir að utan og innan. Undir plötu kemur 100 mm plasteinangrun 24kg/3. Undir botnplötu skal vera rakavarnarlag, sá hluti sökkulveggja sem koma að jarðveg skal verja fyrir ágangi vatns með efni af viðurkendri gerð.

Gestahús.
Undirstöður úr járnbentri steinsteypu sjá teikn. verkfræðings. Ofan á undirstöður kemur 45 x 195 mm. burðargrind úr tré, einangruð með 200 mm. þéttull. Ofan á burðargrind kemur rakavarnarlag og 22 mm. vatnslímd fösuð spónaplata.

Aðalgólf og gólf í gestahúsi: Í baðherbergjum og þvottah. skulu vera gólfniðurföll og skal yfirborð þeirra vera vatnsþétt skv. 6.7.9. gr. í reglugerð Mannvirkjastofnunar. Í Frístundarhúsi og gestahúsi verður gólfhitakerfi.

Gluggar og gler. Gluggar eru ál/tré og settir í húsin eftirá. Hurðir og oppnanleg fög eru úr oregon pine.

Allt gler skal vera tvöfalt K-gler (U-gildi 1,2 W/m2). Allir gluggar skulu uppfylla viðkomandi ÍST staðal.

Sorp. Sorpgámur er í Reykholti á vegum Biskupstungnahrepps.

Allir berandi byggingarhlutar skulu vera a.m.k. REI60 eða REI90 nema annað sé tekið fram á teikningum. Allir veggfletir og loft íbúða skulu vera í a.m.k. fl. 2. í þvottah. skal loftaklæðning vera í flokki 1. Veggir á milli íbúðar og þvottah. skal vera EI60.
Handslökkvitæki af viðurkendri gerð skal vera staðsett á áberandi stað.

Reykskynjarar skulu vera í hverju húsi og staðsettir á viðeigandi stöðum. Í eldhúsi skal vera eldvarnarteppi sem staðsett er á áberandi stað. Í baðherbergi skal vera læstur lyfjaskápur.

Björgunarop skulu vera í öllum svefnherbergum, fjöldi og stærð þeirra skal vera skv. reglum Mannvirkjastofnunar.

3/83

A2

Heiti verks: Frístundarhús í Koðrabúðum 2. 801 Bláskógarb.
Heiti teikningar: Grunnmynd, sneiðmynd A-A og B-B.
Hannað: Þorgeir Þorgeirsson
Dags: 01.08.17 Mkv.1:100 Blað. nr. 01/04 Verkefnis nr. 0817259
Samþykkt: Kennitala. 240657-5469

A2 arkitektur ehf. Suðurlandsbraut 32,108 Reykjavík, s.588-8844 / 691-0202
Kt. 630306 - 1240 a2ark@a2ark.is