Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Sambykkt
19. sep. 2019
Byggingarfulltrúi

Hesthús og reiðskemma Brekku Bláskógabyggð - Skýringar:

Landnr. L167067 - Staðgreinir 8721-02-0002-5000 - Mhl10

SKÝRINGAR UM NOTKUN HÚSSINS:

Húsið er ætlað sem hesthús og reiðsalur í tengslum við búrekstur á jörðinni þar sem fyrirhugaður er rekstur tamningar og þjálfunarstöðvar fyrir hross.
Allur aðbúnaður hrossa í hesthúsi, reiðsal og á útisvæði skal uppfylla ákvæði IV. kafla reglugerðar nr. 910/2014 um aðbúnað hrossa. Stíur með langveggjum eru allar ætlaðar fyrir stóðhesta með einum hest í hverri stíu, alls 14 stíur/hestar. Stíur á miðsvæði eru ætlaðar fyrir tvo hesta hver, alls 20 hestar.

BYGGINGARLÝSING:

UNDIRSTÖÐUR:
Sökklar og botnplata eru úr járnbentri steinsteypu, óeinangrað er undir botnplötu

BURÐARVIRKI:
Burðarvirki í þaki og veggum er berandi límtrésrammar, langbönd og súlur í göflum.
Burðarvirki er í flokki C skv. gr. 8.2.4 í byggingarreglugerð.
Útveggir og þak eru klæddir með stálsamlokueiningum, Yleiningum, með einangrun úr steinull frá Límtrévírnet.
Á þak komi ST-107 steinullareining, U-gildi einingar er 0,52 W/m2K og á veggi komi SF-82 steinullareining, U-gildi einingar er 0,45 W/m2K.

KLÆÐNINGAR
Húsið er klætt með Yleiningum, stálsamlokueiningum með steinullareinangrun.
Allir léttir innveggir skulu vera klæddir með klæðningu amk í fl. 2

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og gönguhurðir eru úr plasti, í alla glugga komi tvöfalt K-gler.
Útihurðir skulu vera 900 og 1000mm á breidd.

UPPHITUN / LAGNIR:
Við ákvörðun einangrunar og hámarks U-gilda einstakra byggingarhluta er reiknað með innihita undir 10°C og því ekki sérstök krafa um einangrunargildi gr. 13.3.2 í byggingarreglugerð.
Hitun hússins miðast við að halda því frosfríu, hitað er með hitaveitu, upphitun er með gólfhita.
Hitastigi hússins er haldið jöfnu sbr. ákvæði B. liðar viðauka II í reglugerð nr. 910/2014.
Æskilegt innihitastig er 0-10°C og loftraki að hámarki 85%
Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.
Fram kemur á aðaluppdrátt hvar niðurföll eru staðsett.
Gluggalaust rými skal loftræsa með veggtúðu.
Frárennsli frá VS er leitt í rotþró en annað frárennsli í púkk.

LOFTRÆSTING:
Húsið er loftræst um opnanlega glugga og hurðir, þannig skal uppfyllt að loftræsting uppfylli skilyrði skv. B. lið viðauka II í reglugerð nr. 910/2014 um aðbúnað hrossa.

INNRÉTTINGAR OG AÐBÚNAÐUR HROSSA.
Allar innréttingar og aðbúnaður hrossa í húsinu skal uppfylla ákvæði reglugerðar nr. 910/2014 um velferð hrossa.
Allar innréttingar skulu þannig úr garði gerðar að ekki skapist hætta á að hestar festi þar fætur eða höfuð sbr. 16. gr. reglugerðar nr. 910/2014. Úrgangi frá hrossum er safnað í kerru daglega og dreift á tún á jörðinni.

BRUNAVARNIR:
Húsið er ein brunasamstæða sem skiptist í þrjú brunahólf, hesthús og reiðskemma er eitt meginbrunahólf.
Alls staðar í húsinu er tvær óháðar rýmingarleiðir.
Umferðarbreidd dyra uppfyllir ekki viðmiðunarákævði 7. tl. gr. 9.4.9 í byggingarreglugerð nr. 112/2010.
Það er talið ásættanlegt þar sem í húsinu verða eingöngu hýst hross en ekki stórvaxnir nautgripi.
BO merkir björgunarop, bxh kemur fram á grunnmynd (ljósop)
Reyklosun í þaki hússins er um ofanljós með auðbrennanlegu plasti
Í húsinu verður sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi (reyksogskerfi) sbr. gr. 9.4.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2010.
Í húsinu verður neyðarlýsing sbr. gr. 9.4.12 í byggingarreglugerð nr. 112/2010.

STÆRÐIR:	Fermetrar	Rúmmetrar
Hesthús og reiðsalur	1466,1 ferm	8770,0 rúmm

TÁKN

Björgunarop (BxH ljósops)	BO BxH →
Loftræsting	LR
Niðurfall	▩
Brynningartæki	Ⓑ
Slökkvitæki	Ⓢ
Brunaslanga	

Skráningartafla: Brekka Bláskógabyggð
Landnúmer: L167067
Matshlutanúmer: 10
Útgáfa: 4.01b
Skrásetjari: Helgi Kjartansson
Kennitala: 030270-5419
Dags.: 23.7.2019

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1.466,1	0,0	0,0	0,0	1.466,1	0,0			9.063,2	1.359,9	1.466,1		8.132,202
		Botn											293,2				
	01	**1. hæð**			1.466,1	0,0	0,0	0,0	1.466,1	0,0			8.770,0	1.359,9	1.466,1		
A	0101	**Hesthús og reiðsalur**	N	0101	1.466,1				1.466,1		4,13	7,70	8.770,0	1.359,9	1.466,1	5,98	8.132,202

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Hesthús og reiðsalur**	1.466,1	8.132,202	8.132,202
	Alls	1.466,1	8.132,202	8.132,202

3293-19

Helgi Kjartansson Byggingartæknifræðingur
Vesturbrún 13 - 845 Flúðir
kt. 030270-5419 - s: 617-5377
netf: helgikjartansson@gmail.com

Verkheiti
Brekka Bláskógabyggð
Hesthús og reiðhöll
Afstöðumynd og byggingarlýsing

Dags.	Teikn. Nr.	Mkv.	Skrá
23.07.2019	A-01C	1:2000	.dwg

Breyting	dags	eðli breytingar
A	16.09.2019	Skráningart. breytt og lýsingu
B	17.09.2019	byggingarlýsingu breitt v/brunavarna
C	22.09.2019	byggingarl., skráningart. og afstm breytt

Aðalhönnuður

Samþykkt