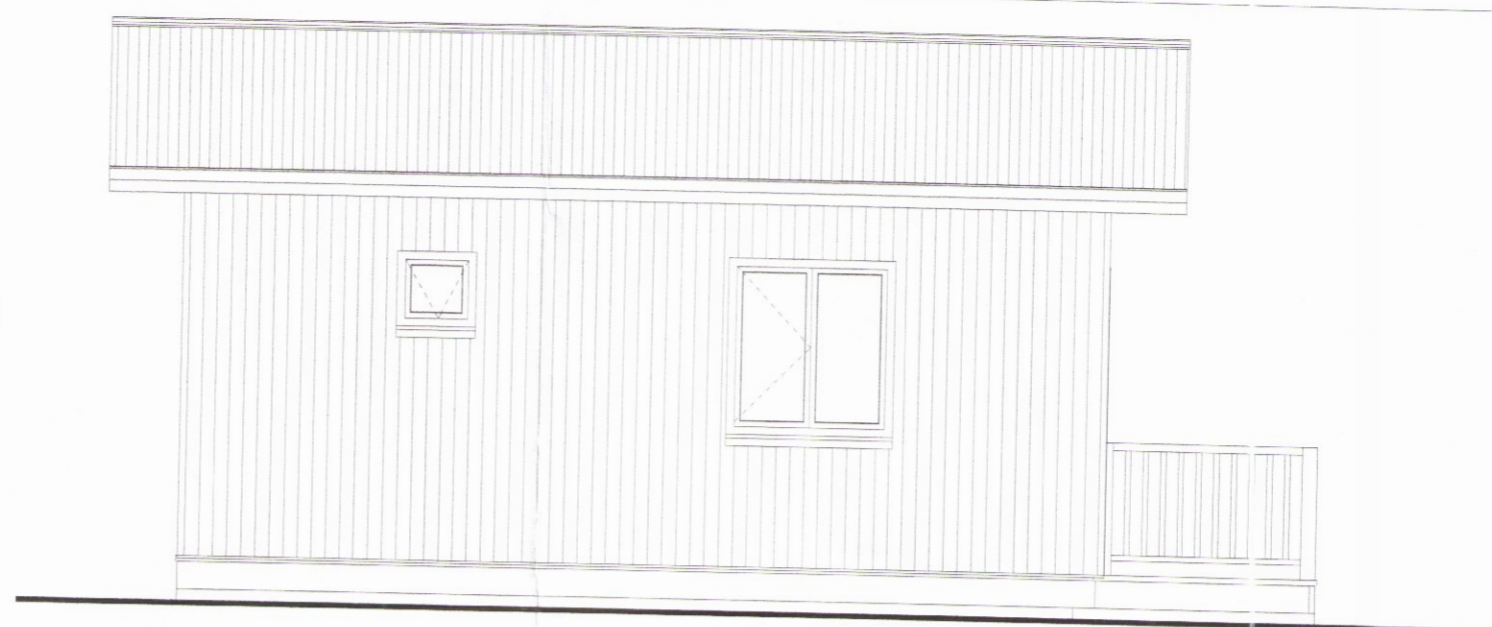


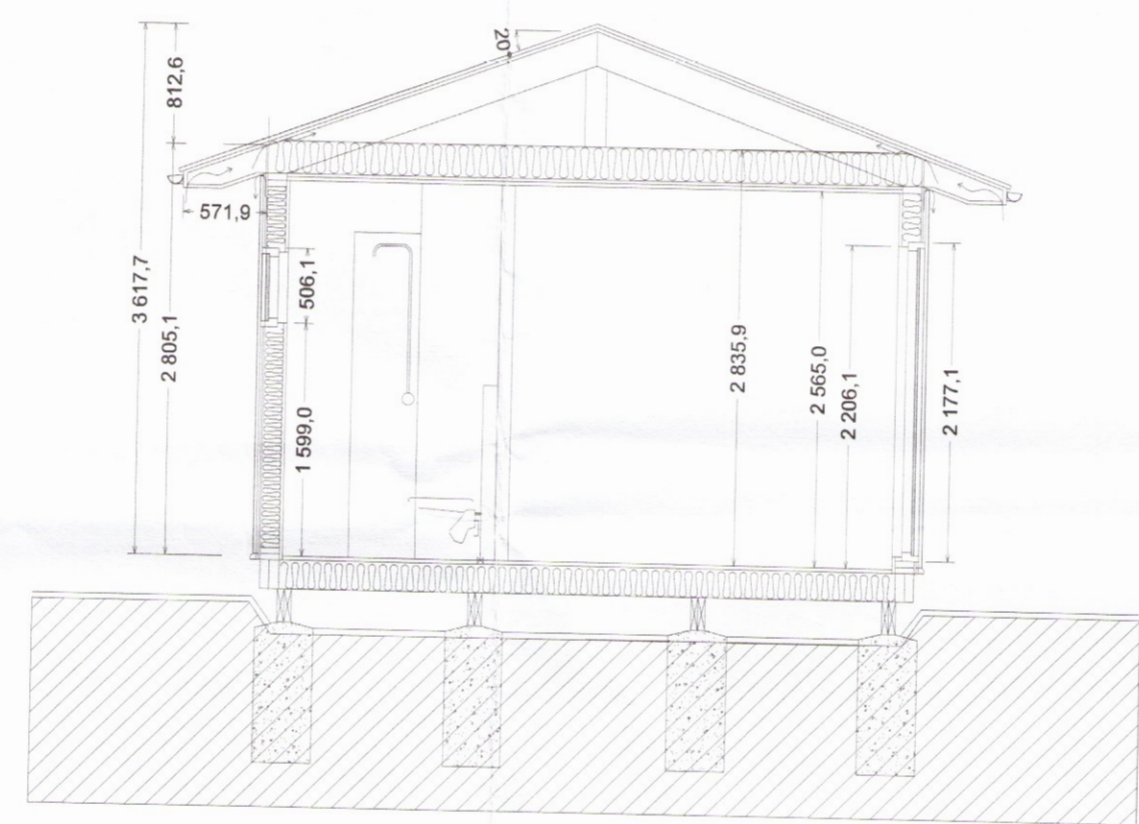
Austurey 1, Landnr. 167622  
 Helstu stærðir:  
 Sumarhús..... 28  
 Brúttó rúmmál húss 97,0 m³



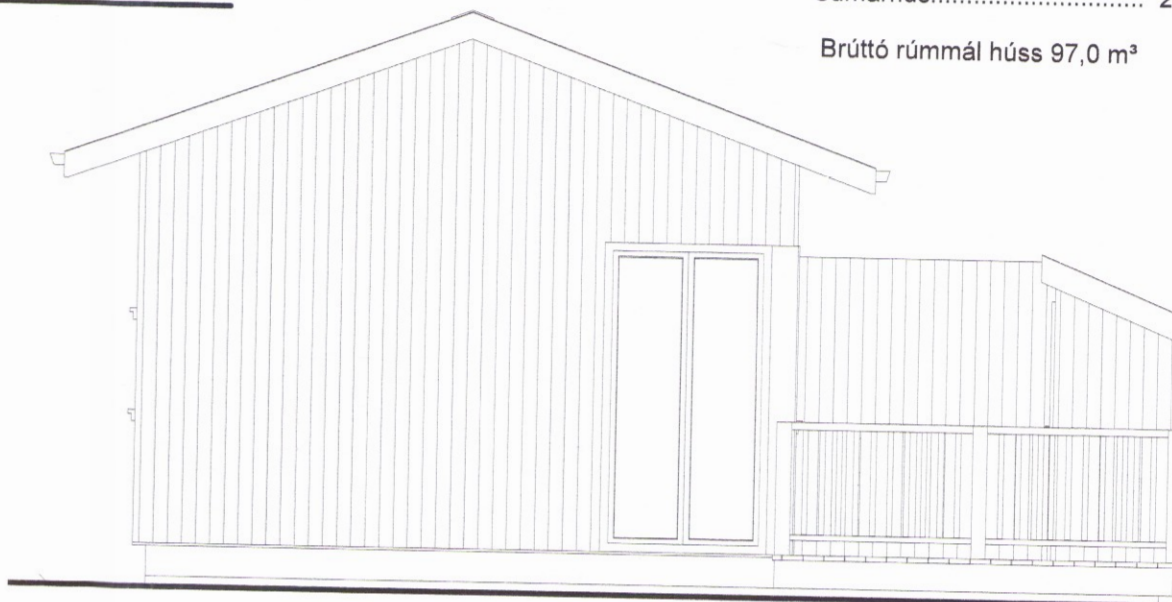
Grunnmynd 1:50



NORÐVESTURHLIÐ, 1:50



SKURÐUR A, 1:50



SUÐVESTURHLIÐ, 1:50



SUÐAUSTURHLIÐ, 1:50



NORÐAUSTURHLIÐ, 1:50

**BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:**  
 Húsið er lítið sumarhús úr timri á steyptum undirstöðum. --- Grind í úteggjum er 48 x 145 mm með 150 mm steinullareinangrun, klædd að utan með 12 mm OSB plötum, síðan lektum og timburklæðningu í fl. 2, í brunum lit. --- Að innan eru úteggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loks klæddir með 13 mm tréplötum í fl. 2. --- Þak er úr sperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm og 13 mm panelklæðning í fl. 2. Í sperrubli kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa, og 25 mm steinull í lagnagrind, alls 225 mm. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðklæðningu, þakpappa og loks bárujárni í dökkgráum lit. Þakið er útlöftað með tveimur 40 mm rörum með flugnarétt í hverju sperrubli, alls 24 stk. Við mæni skal loftað milli sperrubla og út um gafa við mæn. ---Gluggar eru úr tré, gler í gluggum er tvöfal K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með 13mm mm tréplötum í fl. 2, votrymi með 13 mm rakavarnagífsi. --- Hita-vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagi í úteggjum og loftum. --- Upphitun er með gölftakerfi. Loftrásing er um opnarlega glugga. --- Handslökkvitæki skal staðsett við útidyr. --- Reykskjnrjari skal staðsettur við eldhús. --- Skv.gr. 195.2 og 195.3 í Byggingareglugerð og skv. ÍST 67:2003 skal gera ráðstafanir svo að heitt vatn valdi ekki brunaskaða á húð, t.d. með vidurkennndum blöndunartækjum á töppunarstað, varmaskipti eða uppblöndun, sem tryggir að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastigi en 65°C. --- Hæðarsetning húss skal ákvörðuð af byggingarfulltrúa og skal miða við um 25 cm gólfhæð frá meðalhæð umliggjandi lands.

**Kólnunartölur:**  
 Úteggir.....0,28 w/m2°C  
 Gluggar.....2,0 w/m2°C  
 Grunnplata.....0,28 w/m2°C  
 Þak ..... 0,18 w/m2°C

**Skýringar:**  
 BO = Björgunarpörk amk 0,6 x 0,9 m (bxh)  
 RS = Reykskjnrjari  
 Gnf = Gólfmiðurföll  
 Sit = Handslökkvitæki

3385