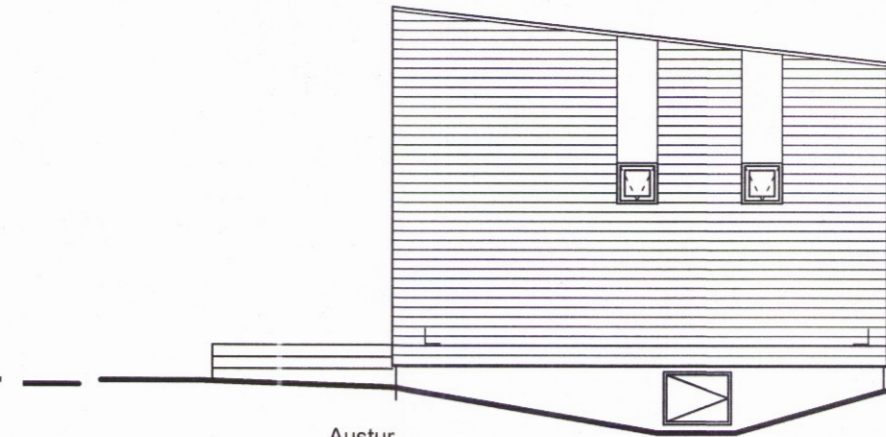
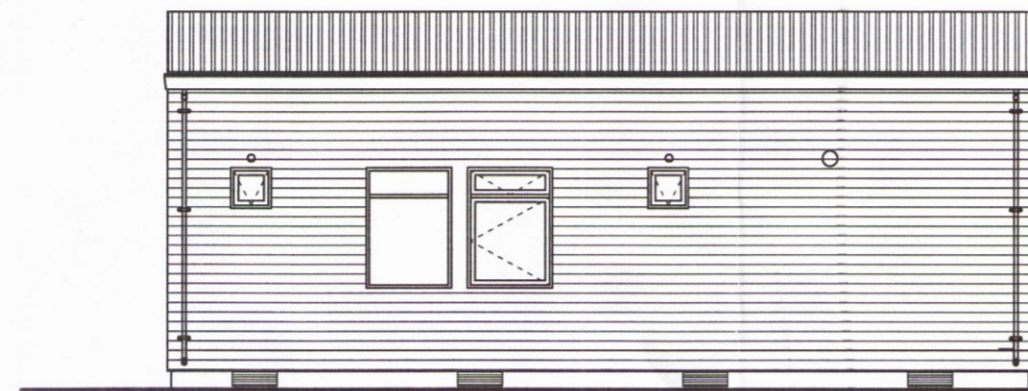


Suður



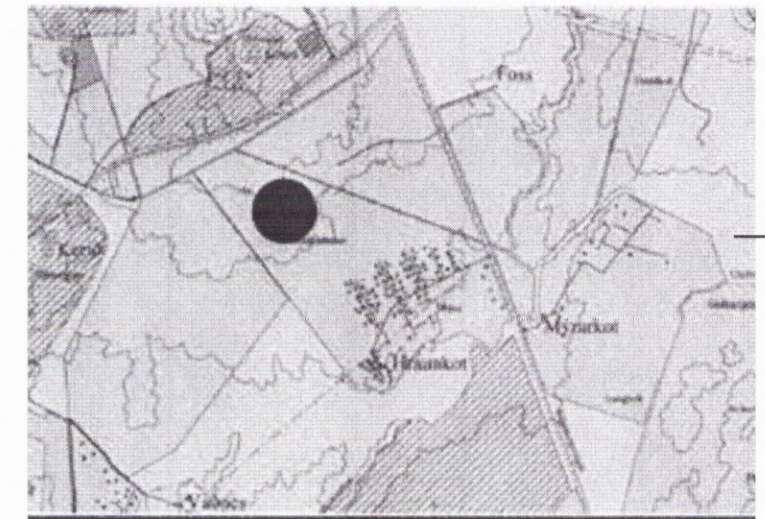
Austur



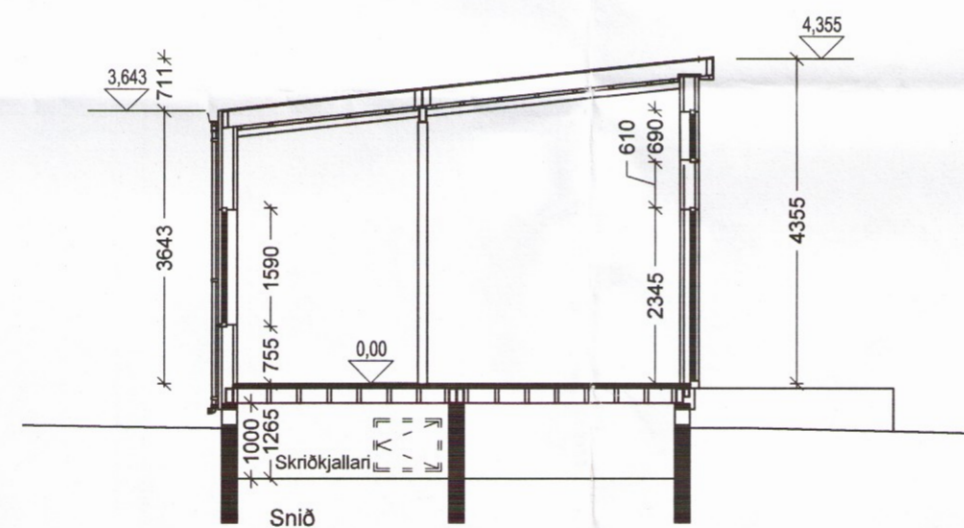
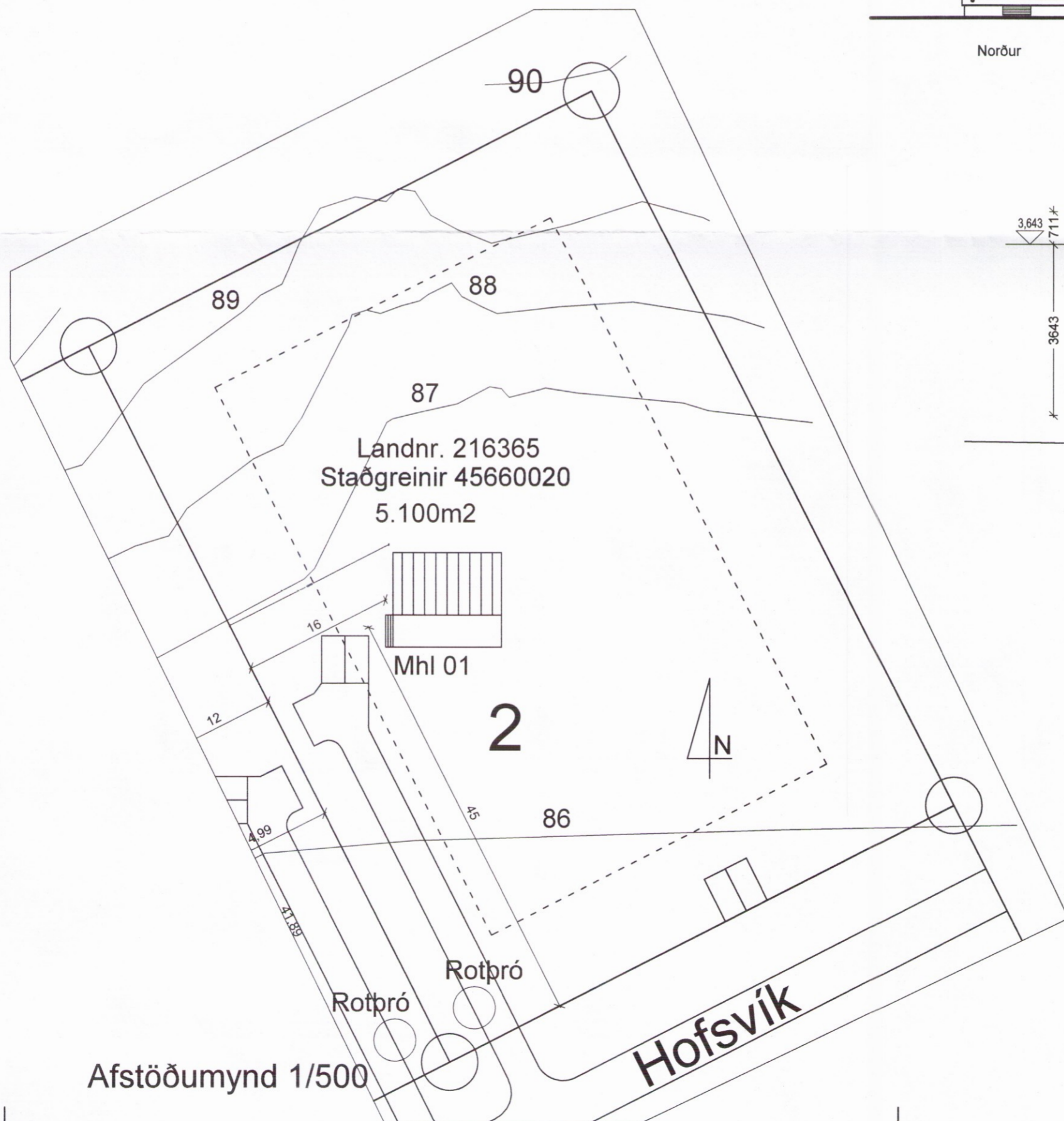
Norður



Vestur



Aðalskipulag Grímsnes og Grafningshrepps
 2002-2014



Byggingarlýsing:

Húsið er frístundahús, að hlut samsett einingarhús á steiptum sökklí.
 Undirstaða eru steyptrir veggir og er jafnframt notað sem lagnakjallari.
 Gólfhlé er gert úr stálörmmum með 45 x 200 gólfbitum, einangrað með 200 steinull. Neðan á gólfbita kemur rakavörn 0,2mm og 9mm krossviður 22x45mm lagnagrind og 9mm krossviður. Ofaná gólfbita kemur 0,2mm rakavörn, 22mm gólfplötur, 15mm gólfhlé, dúkur og efsta lag er gólfklæðning af vali verkkaupa.
 Útveggir eru gerðir úr stálgrind með áföstri trégrind 45 x 145mm, einangraðir með 145mm steinull, klædd að innan með 0,2mm raklavarnarlagi, lagnagrind 45x45, 9mm krossvið/ösb plötum og 13mm gífsplötum. Að utan er 9mm krossviður (opið fyrir útöndun) sem vindpétting, loftbil 20mm og liggjandi 15mm vatnasklæðning.
 Þak: Ysta lag er tjörupappi (tvöfalt lag). Undir tjörupappa kemur 18mm krossviður, loftunarlistar 21x45 og sperrur sem eru 45 x 225mm. Á milli sperra kemur 225mm steinull (þakull) með vindþappa, rakavarnarlag 0,2mm og neðan á sperrur koma rafmagnsgrind 34x45 og klæðning (t.d. panill) að vali húseiganda.
 Innveggir eru trégrind 45 x 70mm einangaðir með 50mm steinull, klæddir með 12mm krossviðsplötum og 13mm gífsplötum.
 Gluggar og hurðir eru úr tré með k-gleri. Loftbili á milli glerja er 12mm í föstum körmum en 9mm í opnanlegum fögum og hurðum.
 Pallur utan við hús: Staðerð er breytileg, fer eftir aðstæðum og ákvörðun verkkaupa. Inngangar skulu vera í samræmi við reglugerð.
 Lagnir eru hefðbundnar, uppþitun er hitaveita í gólfhlé.
 Eldvarmir og eldvarmerkingar eru samkvæmt bygginga- og brunavarnarreglugerð. Flóttaleiðir eru um úthurð og hurð út á pall, björgunarop skulu vera samkv. grein 9.5.5 í byggingarreglugerð 112/2012 frá 16 apríl 2013.



Yfirlitsmynd

Kólnunartölur:	
Þak	0,18 W/m²C
Útveggur	0,27 W/m²C
Gólf	0,22 W/m²C
Stærðir:	
Grunnflatarmál	73,8m²
Rúmmál	309,6m³

Skýringar:	
LR	Vétrænloftfræsting
Gnf	Gólfniðurfall
Þnf	Þakniðurfall
Gk	Gólfhæð
Rs	Reyðskynjari
SL	Slökkvitæki
Bo	Björgunarop
E90	Brunaflokkur veggjar
F	Flatarmál lóðar

Hofsvík 2, Hraunborgum
 Grímsnes og Grafningshreppur
 Grunnmynd, útlit, snið
 Afstöðumynd

Hannað / teiknað : ff Verknúmer : 1505
 Mælikvarði : 1/100, 1/500 Dagsetning : 16.10.2017

Teikn.nr. **3439** **101**

Aðalhönnuður : Friðrik Friðriksson arkitekt Fai, Kt: 211256-4519 *Friðrik Friðriksson*

Studio F - arkitekta
 Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
 Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9610 Netf: studiof@islandia.is