



Torfastaðakot 3

Landnúmer: 222 485
 Fastanúmer: 235 2185
 Staðgreinir: 8721-0187100030
 Birt flatarmál: 122,9 m²
 Skiptarúmmál m³: 371,212 m³

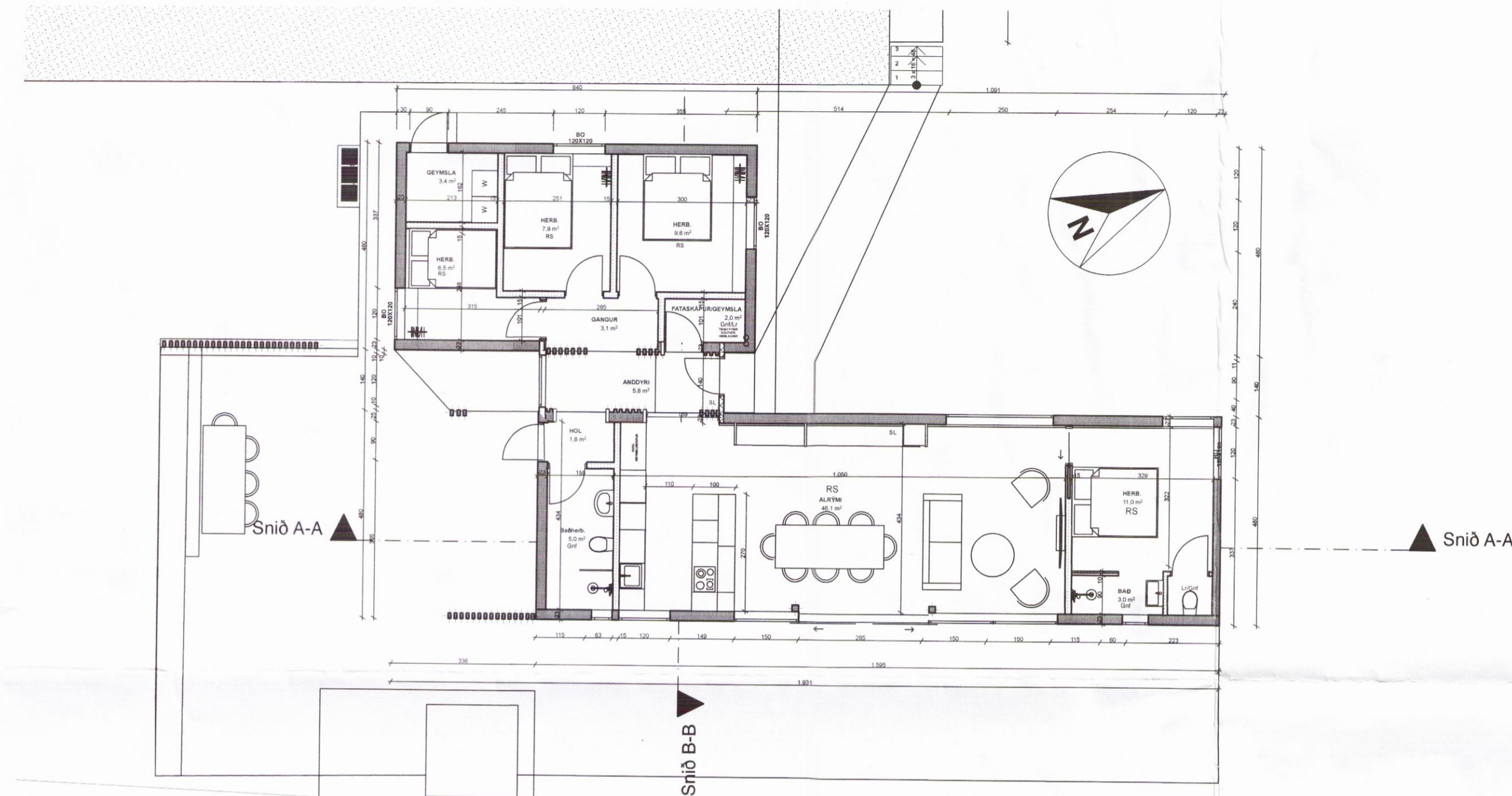
Byggingarlýsing

Sótt er um leyfi vegna byggingar á 119 m² frístundahúsi, sem flutt verður á staðinn. Teikningar sýna einnar hæðar frístundahús. Húsið verður byggt í fjórum full kláruðum einingum og flutt á staðinn, þar sem húsið mun standa og sett saman þar. Frístundahúsið er timburgrindarhús. Stoðir eru 45 x 145 mm o/c 600 mm. Einangrun er steinull 150mm. Klætt er að utan með 12 krossviðsplötum (WBP) og standandi lerkiklæðningu. Gólfplata situr á forsteypum sökkuleiningum, sem fluttar eru á staðinn og reistar þar. Þær sitja á vel þjappaðri grúsarfyllingu. 150mm steinull í gólfi, ásamt gólfhita. Gólf eru flutuð. Þar undir er klætt með 12 tjörutexplötum, rakavarnarlagi og svo 21 mm nótuðum spónaplötum. Þaksperrur sitja á útveggjum og límtréssúlum. Sperrur eru 45 x 220 mm. Einangrun í þaki er 200 mm steinull. Þakið er klætt með 25 x 150 mm timburklæðningu, þakpappi og klætt með stólaðri lerkiklæðningu. Gluggar eru ál/trégluggar með argonfyltlu k-gleri. Allir innveggir eru úr blikk/tré stöðum með klæðningu í a.m.k. í flokki 2. Í húsinu eru reykskynjarar (sjá teikningu) eldvarnarsteppi, slökkvitæki og lyfjaskáp. Gólfniðurföll eru í öllum votrymum

U-Gildi einstakra byggingarluta skulu vera í samræmi við byggingarreglugerð 112/2012, kafli 13 og töflu 13.01 um *Ný mannvirkni og viðbyggingar - leyfilegt hámark U-gilda einstakra byggingarluta*

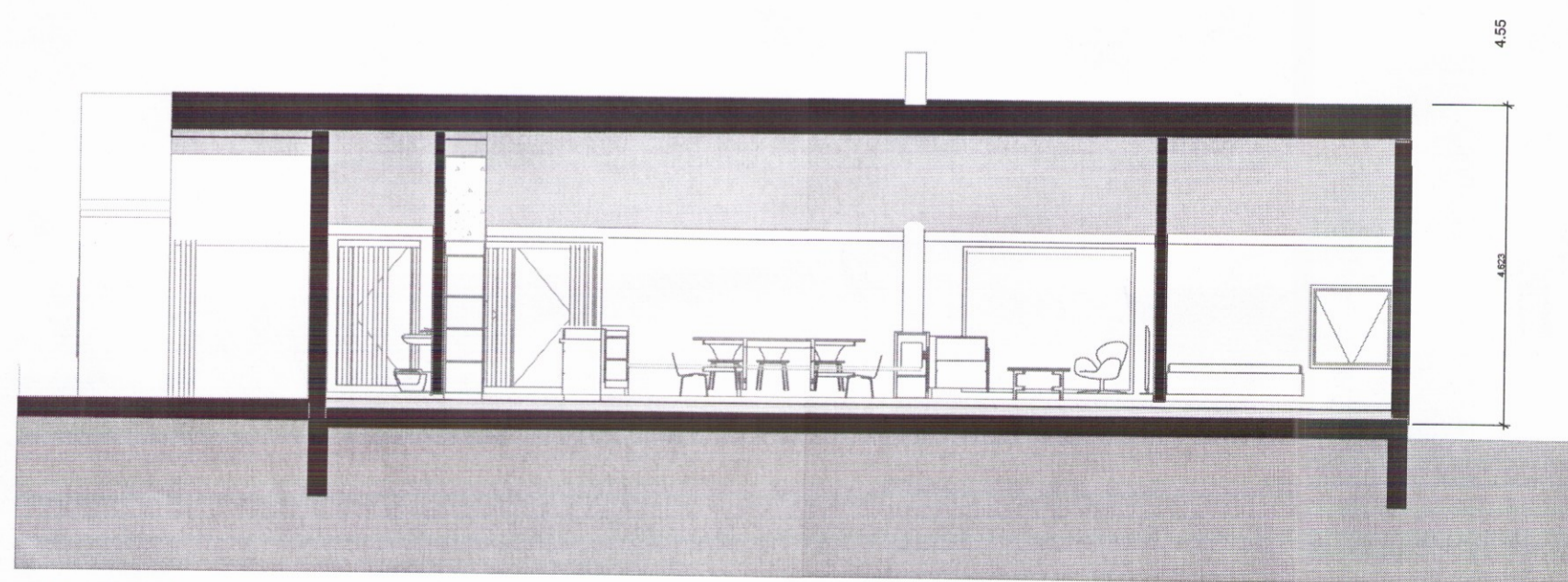
orkuútreikningar:	einangr.mm	
Útveggir (steinull)	0,31	150
gluggar	1,10	-
hurðar	1,90	-
Timburþak(steinull)	0,2	200
Gólf (steinull)	0,21	150
Gólf (steinull)	0,20	150

1:100 heildarvarmatap á fermetra húss 1,43 W/m²°C

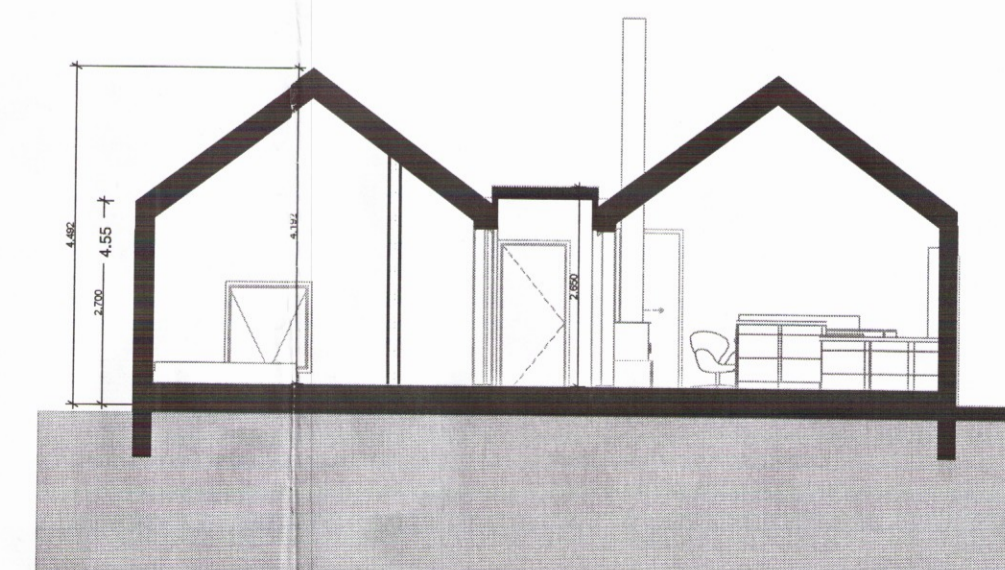


GRUNNMYND

TÁKN:
 GN: GÓLFNIÐURFALL
 SL: SLÖKKVITÆKI
 RS: REYKSKYNJARI
 BO: BJÖRGUNAROP



Snið A-A



1:100 Snið B-B

1:100

verkheiti: TORFASTAÐAKOT NR 3

dagsetning: 12.07.2017

teikningar: TO_3_200, TO_3_401, TO_3_402

mælikvarði: 1:100

Helga Guðrún Vilmundardóttir 3486
 Helga Guðrún Vilmundardóttir kt: 0803794719

STÁSS ARKITEKTAR

Helga Guðrún Vilmundardóttir, cand.arch.
 FÍA, helga@stass.is, s: +354 8651130

Árný Þórarinsdóttir cand.arch.
 FÍA, arny@stass.is, s: +354 8664469