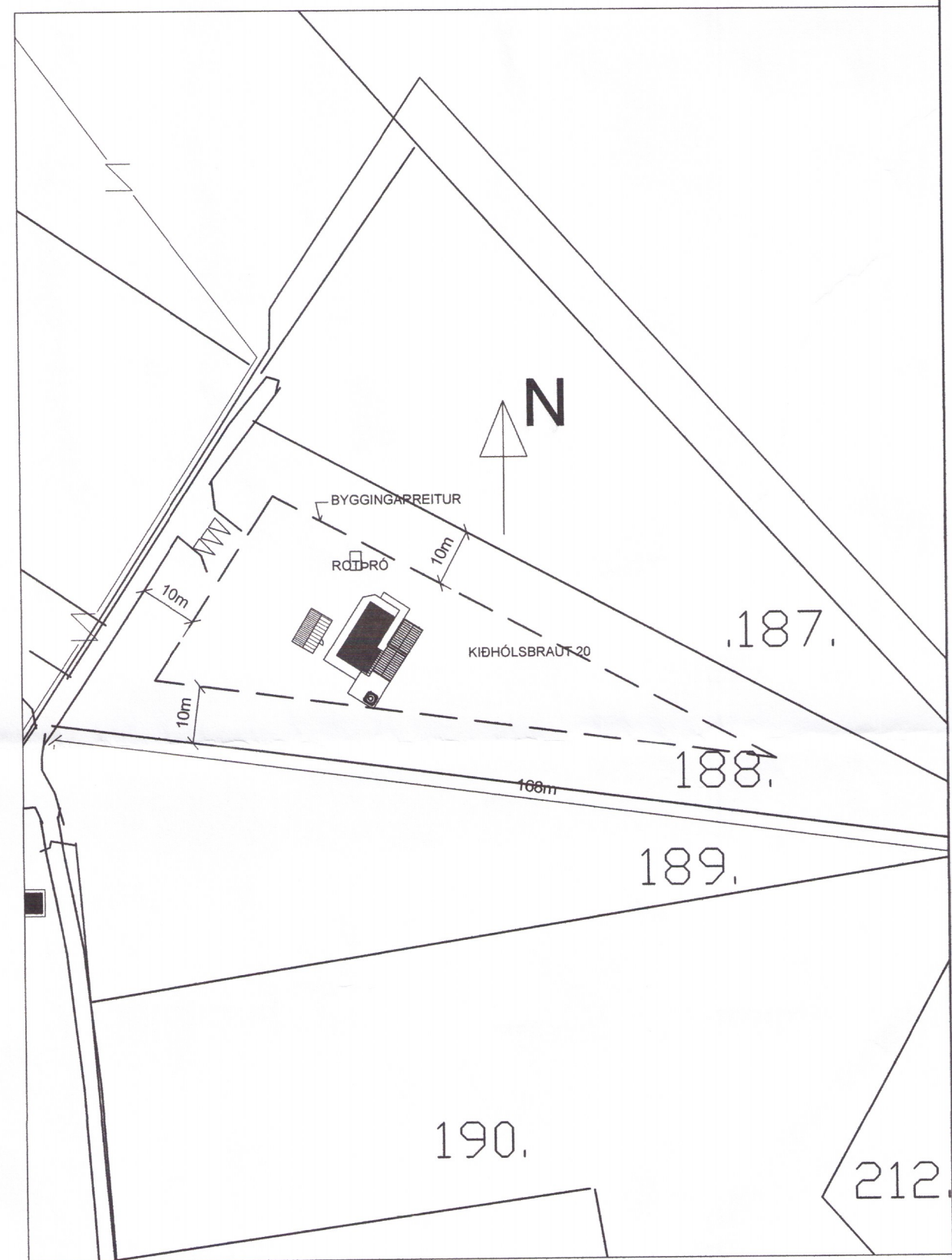
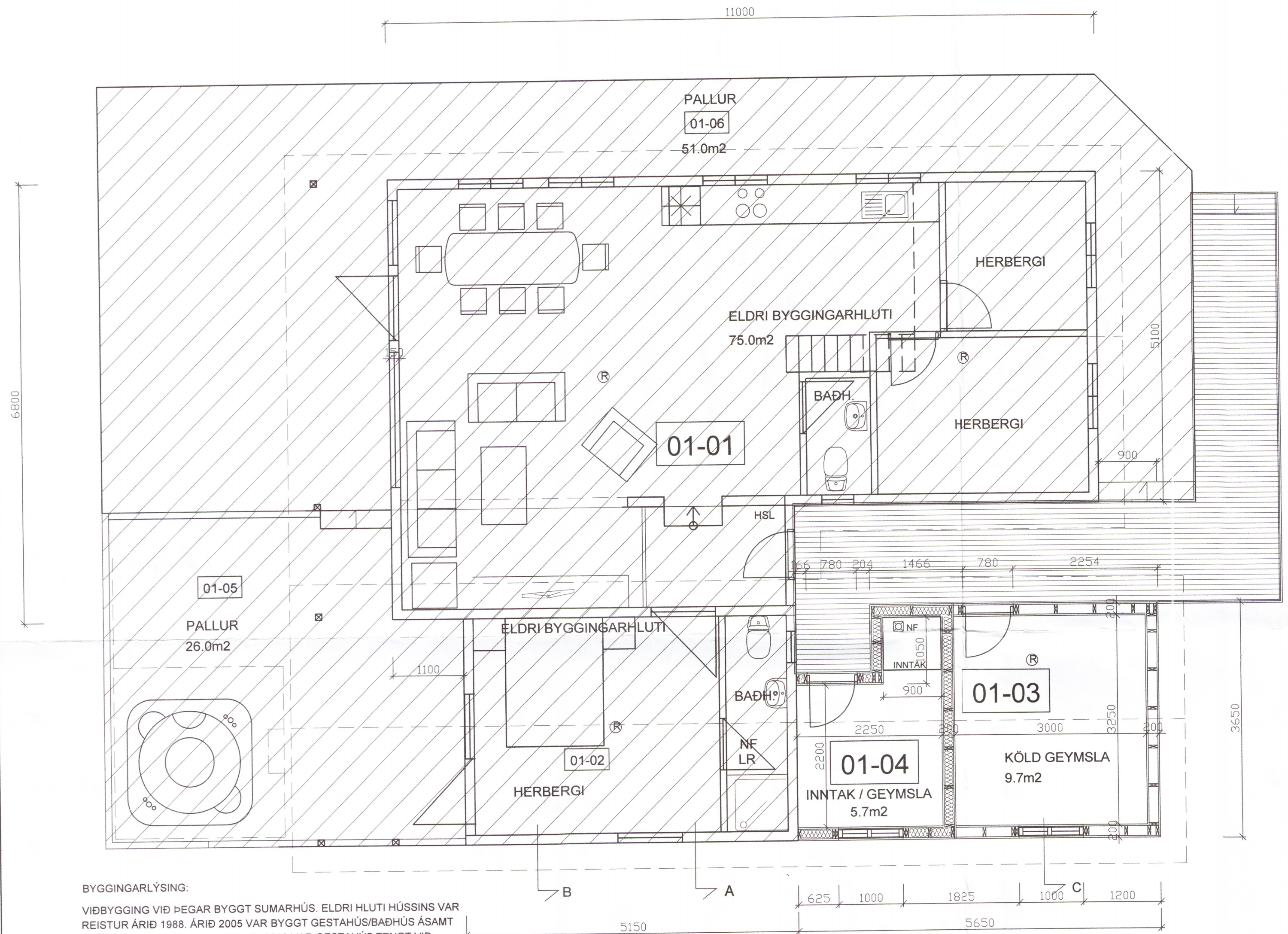


Umhverfs- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
 23. jan. 2019
 Þórunn Sigurðsson
 Byggingarkultrúi



BYGGINGARLÝSING:
 VIÐBYGGING VIÐ ÞEGAR BYGGT SUMARHÚS. ELDRI HLUTI HÚSSINS VAR REISTUR ÁRIÐ 1988. ÁRIÐ 2005 VAR BYGGT GESTAHÚS/BADHÚS ÁSAMT ÞVI AÐ PALLUR VAR STÆKKADUR. 2010 VAR GESTAHÚS TENGT VIÐ AÐALHÚS MED VIÐBYGGINGU.

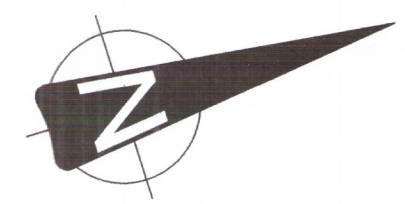
Í ÞESSUM ÁFANGA VERÐUR BYGGT VIÐ ELDRI HLUTA HÚSSINS, AUK ÞESS SEM BYGGT VERÐUR GESTAHÚS Á LÓÐ.

UNDIRSTÖÐUR VIÐBYGGINGAR ERU STEYPTAR Á BURÐARHÆFT UNDIRLAG.
 HÚS ER BYGGT ÚR TIMBRI. ÞAK ERU TIMBURSPERRUR, ÞÉTT KLÆDDAR MED 25x150 mm BORDUM OG BÁRUJÁRNI YST. VEGGIR ERU KLÆDDIR MED PANELKLÆÐNINGU YST.

EINANGRUN GÓLFS ER 200 mm STEINULL. EINANGRUN VEGGJA ER 150 mm STEINULL. EINANGRUN ÞAKS ER 225 mm STEINULL.

Í GLUGGUM ER TVÖFALT GLER. VEGGIR OG LOFT ERU KLÆDDIR MED PANEL KLÆÐNINGU INNST

® : REYKSKYNJARI
 HSL : HANDSLÖKKVITÆKI
 BO BJÖRGUNARAÖP



Litir húss:
 Útveggir: Ljós áferð
 Gluggar: Hvítir
 Útihurðir: Hvítar
 Brunalýsing:
 Innveggjaklæðning í íbúðarrými skal vera a.m.k. í flokki 2.
 Þakefni, þakpappi í flokki T

Kólnunargildi einstakra byggingarhluta:
 Útveggir: 0,3 W/m² K
 Útveggja meðaltal: 0,85 W/m² K
 Þak: 0,2 W/m² K
 Gluggar: 2,0 W/m² K
 Hurðir: 3,0 W/m² K
 Helstu stærðir: sjá skráningartöflu

BYGGINGARLÝSING:
 KIÐHÓLSBRAUT 20 ÖNDVERÐARNESI
 VIÐBYGGING VIÐ MATSHLUTA 01
 Stærð lóðar er 3.700,0m².
 Staðgreinir: 8719-1-96110200
 Landnúmer: 170077
 HÖNNUNARSTJÓRI: HAUKUR ÁSGEIRSSON, kt.301255-4629

Stærðir:
 Fyrir stækkun:
 Heildar flatarmál : 84,8 m²
 Heildar rúmmál : 266,5 m³
 Eftir stækkun:
 Heildar flatarmál : 104,0 m²
 Heildar rúmmál : 345,5 m³

Stækkun:
 Flatarmálsaukning : 19,2 m²
 Rúmmálsaukning : 89,0 m³

Stærð lóðar: 3.700,0m²

Aukahús á lóð:
 Flatarmál: 25,0m²
 Rúmmál: 90,0m³

Nýtingarhlutfall að teknu tilliti til aukahúss: 129,0/3.700 = 0,03
 (nýtingarhlutfall uppgæfið með tveimur aukastöfum sbr. deiliskipulag)

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar e.h.f.
 Lindasmári 12, 200 Kópavogur
 Sími 564-4337 Farsími 897-8132
 e-mail: haukurasg@simnet.is
 Kennitala: 560600-3050

Hannað Teiknað Samþykkt:
 H.Á. H.Á. Kennitala 301255-4629

SUMARHÚS GRÍMSNESI
 Kiðhólsbraut 20 Öndverðarnesi
 GRUNNMYND VIÐBYGGINGAR
 SKÝRINGAR, AFSTAÐA

Mkv. 1:50	Teikn. nr. 1	Verk nr. 200
1:1000		Skráningar nr.: 2002
Áritun aðalhönnuðar: Haukur Ásg.	Útgáfa A	Dags. DES '18