

ATH.:
 - Öll mál athugist og mælist á staðnum áður en smíði hefst.
 - Ósamræmi í teikningum tilkynnist eftirlitsmanni verkaupa.
 - Öll mál eru í millimetrum.



BYGGINGARLÝSING:

Sótt er leyfi til að byggja sumarhús og geymslu að Þórsstíg 27, í Ásgarðslandi, Grímsnes-og Grafningshreppi.

Brúttó fermetrar sumarhúss: 128 m²
 Nettó fermetrar sumarhúss: 108,2 m²
 Brúttó fermetrar geymslu: 38 m²
 Nettó fermetrar geymslu: 30,6 m²

Samanlagðir fermetrar sumarhúss og geymslu: 166 m²
 Lóð: 9.000 m²
 Nýtingarhlutfall lóðar: 0,018

Efnis lýsing

Sumarhúsið og geymsla er hannað af Teiknivangi. Húsin eru byggð úr timburgrind, einangruð með 145 mm steinull milli stoða og klædd timburklæðningu að utan, bæði standandi og liggjandi. Sökkull og botnplata er steipt. Þak er létt timburþak með 250 mm sperrum og 200 mm steinullareinangrun á milli sperra, með rakavarnarlagi að neðan og raflagnagrind. Halli á þaki er einhalla. Ofan á þak er tvöfaldur pappi soðinn saman á samskeytum og 21 mm vatnspólinn krossviður undir honum. Gluggar eru úr timbri. Húsið er klætt að innan með gipsplötum og panel / birkkrossviðarplötum. Öll rými eru náttúrulega loftræst um glugga. Gluggar, hurðir og aðrir aðkeyptir byggingarhlutar skulu bera vottun skv. ákvæðum byggingarreglugerðar. Hitakerfi er gólfhiti.

Kólnunartölur

Þak: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,2
 Útveggir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,4
 Léttir útveggir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,3
 Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, cU-gildi: 2,0
 Hurðir: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 3,0
 Gólf: $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,3
 Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): $T_i \geq 18^\circ\text{C}$, U-gildi: 0,85.

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Rotþró

Rotþró skal vera að viðurkenndri gerð og a.m.k. 3600L að stærð.

Vegagerð

Vegagerð innan lóðar er framkvæmd af lóðareiganda og sér lóðareigandi um tengingu við núverandi gatnakerfi.

Brunavarnir

Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftklæðning er í flokki 1.

Inntök

Inntök veita og rafmagns eru á salernum.

AFSTÖÐUMYND, M.KV. 1:500

A.20.01
Sumarhús og gæstúsi,
Þórsstígur 27, Ásgarðsland,
801 Grímsnes- og Grafningshr.
 Fastanúmer lóðar: 234-3785
 Landnúmer: 178826
 Staðgreinir: 8719-1-13000270
 verknúmer: 127
 teikning: Afstöðumynd
 dags.: 20. janúar 2017
 m.kv.: 1:500
 teiknað: HHH
 breyting:
 dags.:
 skýring:
TEIKNIVANGUR
 Kleppmörvagar 8 - 104 Reykjavík
 Sími: 598 1317 - fexi: 897 1317
 net: teiknivangur@teiknivangur.is

 Halla Haraldsdóttir Hamar, kl. 11000-3539

3546