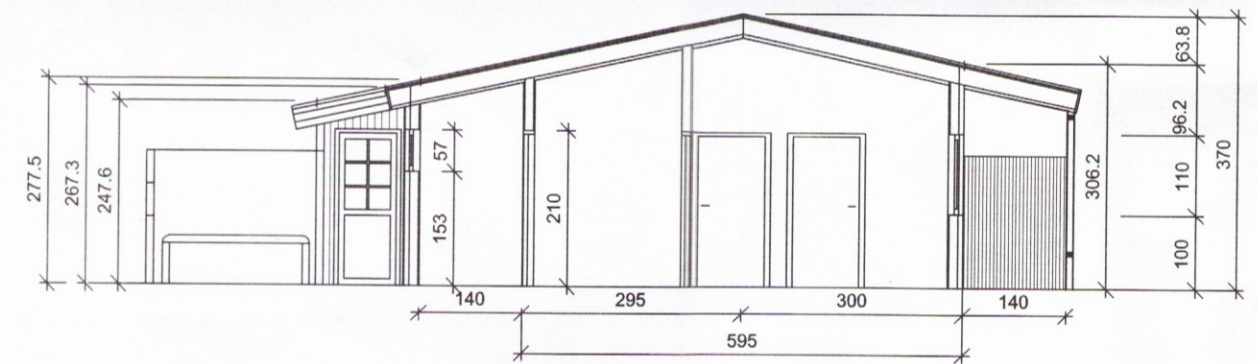


**GRUNNMYND**



**SNID A-A**

Skráningartafla: Ásabyggð 43, Hrunamannahreppi				Skrásetjari: Haukur Margeirsson														
Landnúmer: 166984				Kennitala: 70249-3919														
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 24.9.2017														
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuðflokkun	D4 Eignarhald	D5 Borðstofa m²	D5M Millistofa m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflatur m²	D9 Brúttóflatur sh < 1.8 m²	D10a Sakarhæð min	D10b Sakarhæð mál	D11 Brúttó alinnmál m²	D12 Nettóflatur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitata skiptarúmmál	D17 Skiptarúmmál m²	
		<b>Matshluti</b>			85,1	0,0	0,0	0,0	85,1	0,0			270,3	73,2	85,1		218,664	
		<b>Botn</b>											17,0					
	01	<b>1. hæð</b>			85,1	0,0	0,0	0,0	85,1	0,0			253,3	73,2	85,1			
A	0101	<b>Íbúð</b>	N	0101	70,4				70,4		3,06	3,57	219,4	61,2	70,4	3,12	190,944	
A	0102	<b>Geymsla</b>	N	0101	9,5				9,5		2,48	3,06	22,2	8,0	9,5	2,34	18,720	
A	0103	<b>Sturta</b>	N	0101	5,2				5,2		2,78	3,06	11,7	4,0	5,2	2,25	9,000	
C	0104	<b>Pallur</b>	U	0101	10,8				10,8									
<b>Athugasemdir</b>																		
<b>Sameignir summa</b>																		
<b>Eignarhald</b>																		
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sameign og sameign m²														
	0101	<b>Íbúð</b>	85,1	218,664														
	<b>Allt</b>		85,1	218,664														

**BYGGINGARLÝSING:**

Grafið er undan íbúðarhúsinu niður á klöpp. Sökkjar steypfir og fyllt inn í með grús.  
 Botnplata er steipt.  
 Veggjagrind er 145x45 mm, þaksperrur 50x225 mm.  
 Húsið er einangrað með steinull, 150 mm í veggjum og 200 mm í þaki og er komið fyrir rakasperru innan við einangrun.  
 Veggir geymslu, sem snúa að sturtu og svefnherbergi, og loft, eru klædd að innan með 2x12mm gipsplötum til eldvarnar. Í geymslu skal vera gsskynjari. Setja skal 2 stk. ø40 mm loftunarrör með flugnaneti í hvert sperrubíl.  
 Að utan er húsið klætt með lóðréttri, bandsagaðri undir og yfir klæðningu, og þak er járnklætt.  
 Gluggar eru trégluggar, klæddir með áli að utan, með tvöföldu K-gleri. Klæðningar innanhúss skulu vera amk. í flokki 2.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarluta skulu vera eftirfarandi:

- Útveggir : 0,40 W/m²°C
- Þak : 0,20 "
- Gólf á fyllingu : 0,30 "
- Gluggar, vegið meðaltal : 2,00 "

Handslökkvitæki, reykskynjarar og björgunarop skv. reglugerð.  
 © HANDSLÖKKVITÆKI ☑ REYKSKYNNJARI

Í húsinu er gólfhitalögn og 3 ofnar, allt kynnt með hitaveitu.  
 Pípur innanhúss liggja inni í inn- og útveggjum.  
 Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki og standa 40 cm upp úr pallinum.  
 Frárænslí er leitt í sameiginlega rotþró fyrir hverfið.

Stærðir skv. skráningartöflu:

- Heildarflatarmál : 85,1 m²
- Heildarrúmmál : 253,3 m³

- Birt flatarmál : 85,1 m²
- Skiptarúmmál : 218,664 m³

*Hönnuður: Guðmundur Ó. Gunnarsson*  
**Guðmundur Óskar Gunnarsson**  
 Kt. 110683-3409

**Haukur Margeirsson byggingarverkfræðingur**  
 Verkfræðistofa - Álfhólsvegi 32  
 Sími 554 4543 - GSM 699 8260  
 kt. 070249 3919 - netfang: haukurm@simnet.is

*Haukur Merg.*

VERKHEITI	ÁSABYGGÐ 43 HRUNAMANNAHREPPI			3707	
HEITI TEIKN.	GRUNNMYND, SNID OG SKRÁNINGARTAFLA				
HANNAD	HM	DAGS.	30. APRÍL, 2017	VERKNR.	170330
TEIKNAD	HM	KVARÐI	1:100	TEIKN. NR.	101