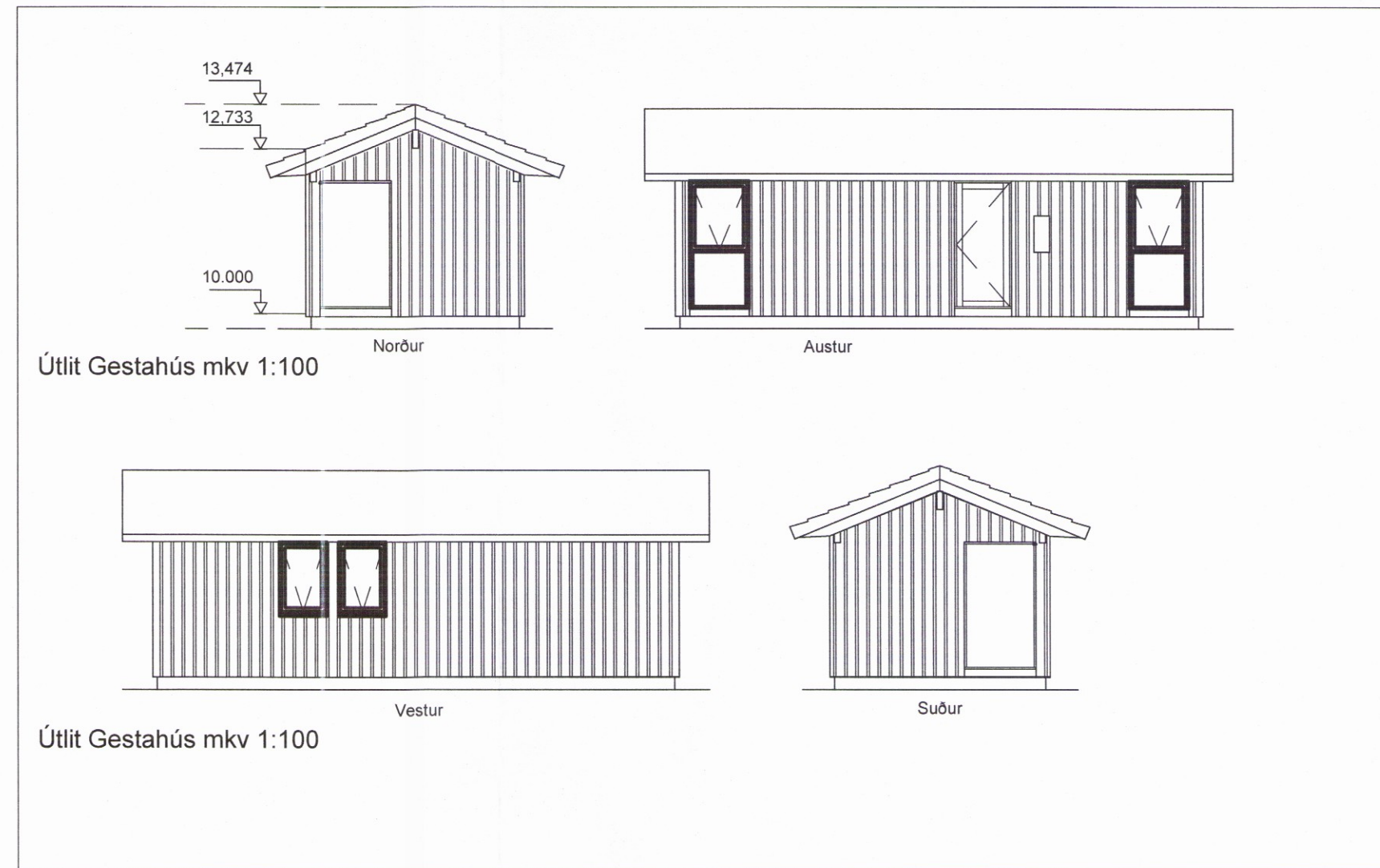


Afstöðumynd mkv 1:500



Grunnmynd mkv 1:100



Útlit Gestahús mkv 1:100

Útlit Gestahús mkv 1:100

Byggingarlýsing

Sumarhús í Dalabyggð í Hrunamanahreppi
Tjarnardalur númer 6.
Landnúmer: 202034
Staðgreinir: 8710 -01 66300060

ALMENNT

Um er að ræða byggingu á Gestahúsi á einni hæð.
Dansk einingahús. EBK hus, frá sama framleiðanda
og núverandi sumarhús á lóðinni.

Lykiltölur eru eftirfarandi;

Löð er 0,5 ha.
Núverandi hús er 118 m² brúttó.
Gestahús er 31,93 m² brúttó.
Samtals eru því byggðir fermetrar 149,9 m² brúttó.

Nýtingarhlutfall 0,03
Bílastæði eru 3 stk.

BRUNAMÁL (gestahús)
BO-björgunarop er úr herbergjum
gegnum glugga (min 0,5 x 1,0m) og
Útg- útgöngudyr frá gang.
R-Reykskynjari er í gangi.

Pak:
Decrapak; Classic, litur: svart
Pakrennur: AluZink
38x73 mm þaklektur T-1
25x50 mm fúvarörir fjarlægðarlistar
Þakpappi
15 mm þak krossviður
50 mm loftabil
45x245 mm sperrur c/c 81,3 cm
Sperrur festast í reim skv verkfræðing
195 mm einangrun A37 með pappir að ofan
0,20 mm E-folie sem rakavörn
50 mm lagnagrind f rafmagn.
15x110 mm lútuð gréniklæðning.

ÚTVEGGUR:

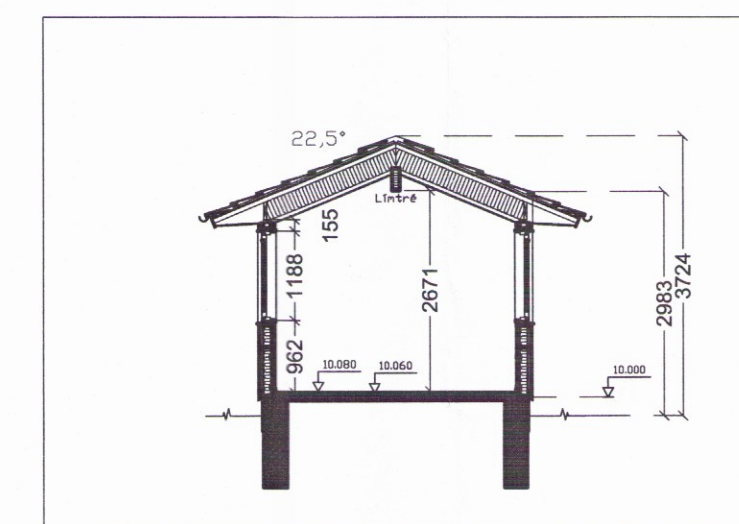
22x142 mm og 22x92 mm fasað, þykktarheflað
gagnfúvarin timburklæðning (standandi klæðning).
Litur: Svart NORDSJØ TD-2206/52250.
24 mm loftabil
12 mm vindheld og stivandi plata
45x145 mm hefluð grind
145 mm einangrun kl. 37
0,20 mm PE-folie sem rakasperra
38x50mm grind
45 mm einangrun kl. 37
15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning í herb. m.m.
15 mm fibergífs undir flisar á bað.

MILLIVEGGIR:

15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning.
45x70 mm timburgrind
70 mm einangrun kl. 37
15x110 mm hvítvaxað / lútað prófiluð gréniklæðning.

GÓLF:

15mm parket -
sliðuð steinsteypa með hitalögn í.
100 mm einangrun



Sneiðing í Gestahús mkv 1:100



GLUGGAR: Timbur / ál Hvítir að utan sem innan. RAL 9010
Gluggar og hurðir eru með tvöföldu einangrunargleri.
Loftræstirist er á öllum opnanlegum fögum og hurðum sem eru
≥7M

VATNSLAGNIR:

Lagnir fyrir heitt og kalt vatn er í lagnagrindum í pex-rörum.

LJÓS OG RAFMAGN:

Ljós og rafmagn verður einnig í lagnagrindum og því ekki
sjáanlegt.

HITAKERFI:

Gólfhiti verður í öllu húsinu, innsteyptar vatnslagnir í plötu.

KÓLNUNARTÖLUR

Kólnunartölur verða eftirfarandi (lágmarksgildi)
Þök 0,2 w/m²
Útveggur 0,2 "
Gluggar 1,4 "
Hurðir 1,4 "
Gólf 0,3 "

ROTÞRÓ

Á lóðinni er ný rotþró sem verður nýtt áfram.

INNTÖK

Rafmagnsinntök verða í skáp í anddyri, rafmagnsmælir á
útvegg við anddyri. Ekki er gert ráð fyrir nýju inntaki fyrir lagnir.

Verkefni:	TJARNARDALUR_6
Verkhliut:	ADALUPPDRÆTTIR
Teiknúmer:	1.0
Mælikvarði:	1:100/500
Teiknað:	ÞÞ
Yfirfarað:	ÞÞ
Samþykkt:	ÞÞ
Verknúmer:	1101
Útgáfudagur:	22.10.2017
Teiknistjó:	C/1101
Útprintað:	Nov 20, 2017 - 21:06

TEIKNISTOFAN
TEMA
HJALLABREKKA 37-200 KÓPAVOGUR
SMÍ: 8994463
thorvaldsson63@gmail.is

ÞÓRÐUR ÞORVALDSSON 210463-4619 ARKITEKT