



Byggingarlýsing fyrir Sumarhús í landi Sogsbakka. Grímsnes- og Grafningshreppi.

Sogsbakki 6

Landnúmer: 204324
Staðgreinir: 8719-01-1340-0060

Undirstöður:
Sóklar og plata staðsteypt með 100mm einangrun.

Útveggir:
Útveggir eru úr 145mm timburgrind, er einangrast með 145mm steinull og klæðist að utanverðu með krossvið, loftunargrind og með lóðréttu lágréttu timburklæðningu. Að innanverðu komi rakarvarnarlag, raflagnagrind og þá tvöföld gips plötukleing / paníllæðning.

Pak:
Pakvirki er gert úr timbri og einangrast með 245mm þakull. Sperrur klæðast með borðaklæðningu 25x150 og þakpappa/dúk.

Gluggar og hurðir:
Gluggar og hurðir eru úr timbri. Í öllum gluggum skal vera tvöfalt K-gler. (einangrunargler).

Upphitun. Lagnir.
Upphitun húss verður með hitaveitu, gólfhiti. Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.

Inniveggir
Inniveggir eru timburveggir klæddir gipsi og fylltir með einangrun.

Eldstæði: Allur frágangur á eldstæði skal vera skv. 9.6.5 og 9.6.6 reglugerðar nr 112/2012

Flokkun klæðninga:
Sumarhús sé í flokki 2 EI-30

Brunavarnir:
Fram kemur á teikningum hvar reykskyrnjarar eru staðsettir.

Kólnunartölur:

Timburgluggar	U=1.7 W/m K
Hurðir	U=1.7 W/m K
Veggir	U=0.25 W/m K
Þak	U=0.15 W/m K
Gólf	U=0.20 W/m K



Afstöðumynd
1:1000

Skráningartafla: Sogsbakki 6, Grímsnes og Grafn.					Skrásetjari: Eva Björk Birgisdóttir												
Landnúmer: 204324					Kennitala: 0409834819												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags.: 04.10.2017												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
Matshluti					114.3	0.0	0.0	0.0	114.3	0.0			357.9	101.0	114.3		333.130
Botn													23.2				
	01	1. hæð			114.3	0.0	0.0	0.0	114.3	0.0			334.7	101.0	114.3		295.930
A	0101	Sumarhús	N	0101	114.3				114.3		2.46	3.47	334.7	101.0	114.3	2.93	1.600
B	0102	Verönd	S	0101	1.6				1.6							1.00	1.600
C	0103	Verönd	S	0101	35.6				35.6							1.00	15.600
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Sameign m³													
0101	Sumarhús	114.3	333.130	333.130													
Alls		114.3	333.130	333.130													

Sogsbakki 6

Staðsetning: Sogsbakki 6 Grímsnes og Grafn.

Verkkaupi: Engilbert Hafsteinsson

Aðalteikning

Teikning: Afstöðumynd

Verknr: 204 Teikn nr: A100

Kvarði: Blaðastærð: A2

Teiknað: SS Yfirarið: ÓRE

Útgefið: 09.10.2017

A breyting	19.10.2017	A100
B breyting	23.10.2017.	
C breyting	dags.	

Hönnuður: *Ólafur Eyrar*
3799

Óli Rúnar Eyrjólsson arkitekt kt: 210277-4049
oleyjolls@gmail.com S:0045 2445-0889

Teiknað: Snorri S. Þórðarson arkitekt fai kt:090575-3769
snorrsteininn@hotmail.com s: 0045 5240-7515

TEIKNINGU ÞESSA MÁ EKKI AFRITA MED NEINUM HÆTTI, AÐ HLUTA TIL EÐA Í HEILD ÁN SKRIFLEGS LEYFIS HÖFUNÐAR