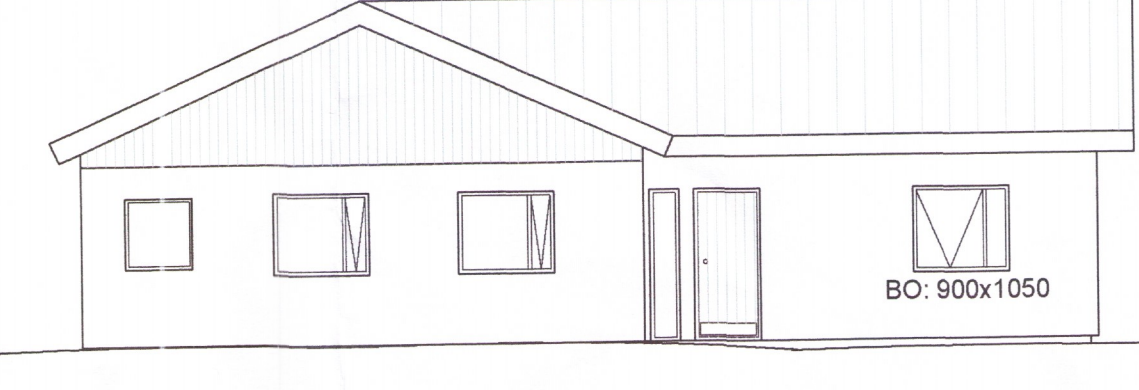


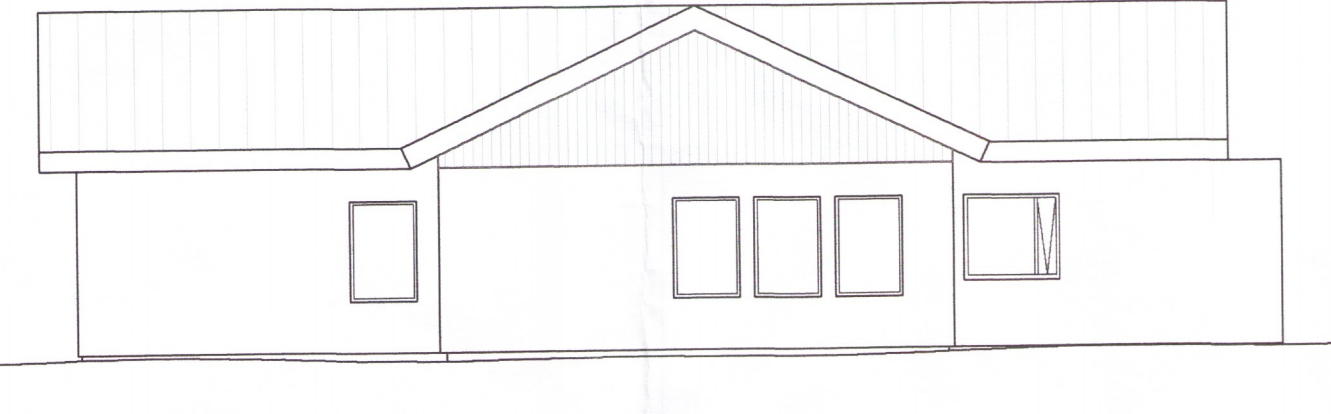
AUSTURHLIÐ  
MKV. 1:100



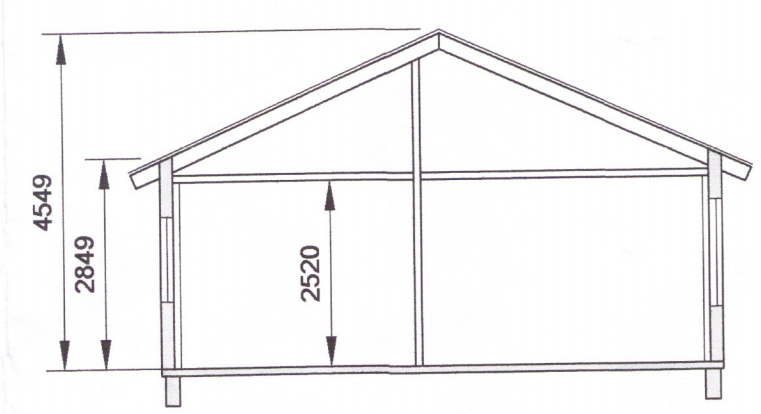
SUÐURHLIÐ  
MKV. 1:100



NORÐURHLIÐ  
MKV. 1:100



VESTURHLIÐ  
MKV. 1:100



SNIÐ A1  
MKV. 1:100

GREINARGERÐ:

Hér er um að ræða breytingu á íbúðarhúsi í gistihúsi fyrir 15 manns. Við breytingar er tekið mið af reglugerð 1277/2016 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald og byggingareglugerð 112/2012 mbr. Um er að ræða íbúðarhús að Skyggni í Hrunamannahreppi, landnúmer 166824, matshluti 14, byggingarár 1992 skv. Þjóðskrá.

Eftir breytingar eru í húsinu sex svefnherbergi, þrjú salerni með sturtum og samnýtanlegt morgunverðareldhús, borðstofa miðrymi og þvottahús

Upplýsingar um byggingarferlið eru byggðar á fyrirliggjandi teikningum frá Byggingastofnun Landbúnaðarins 1981.

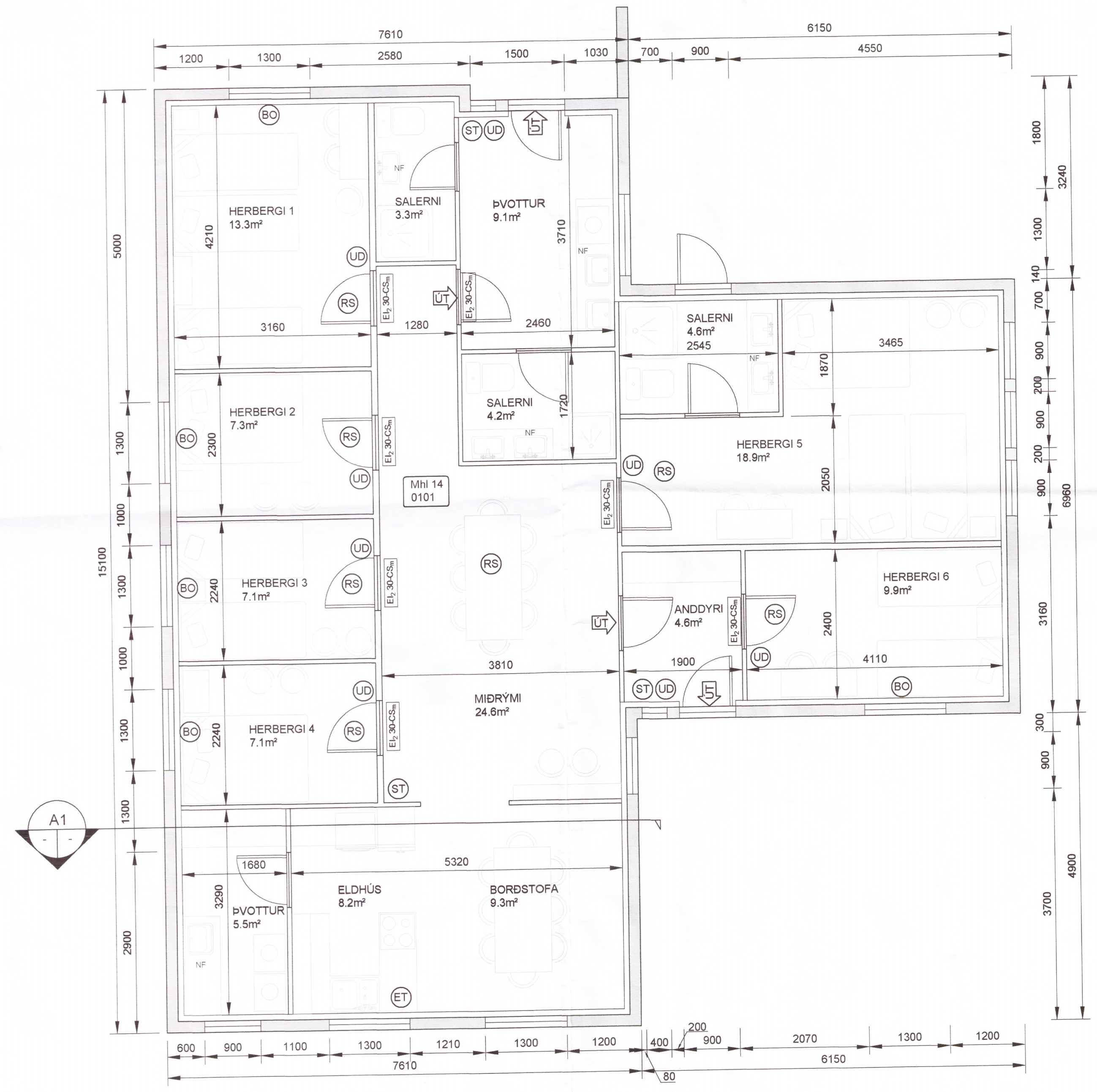
SKÝRINGAR:

Málsetningar eru í mm.  
 NF ÖRYGGISNIÐURFALL Í GÓLFI

BRUNAHÖNNUN:

Greinargerð: Brunamótstaða léttu veggja óbreyttu með klæðningu í flokki 2 er 48 mínútur. Tvær flóttaleiðir eru úr öllum herbergjum og sjálfvirk brunaviðvörnarkerfi skv. IST-EN 54 er til staðar tengt viðurkenndri vaktstöð. Auðopnleg björgunarpur um opnanlega glugga verða á öllum herbergjum þar sem allt húsið er á jarðhæð. Gisting fyrir fatlaða er möguleg í herbergi 5 þar sem flóttaleiðir eru út um hurðir.

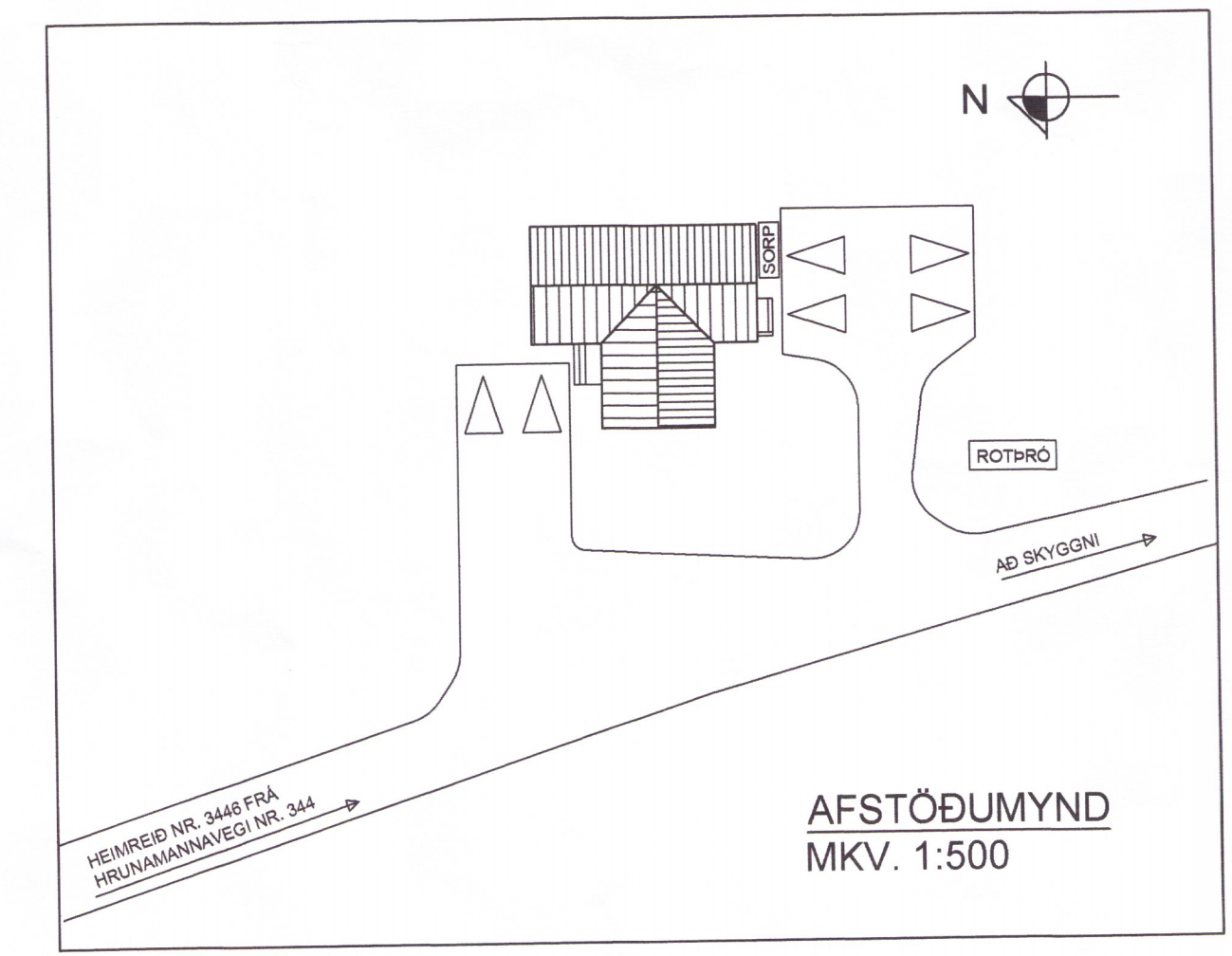
- BO BJÖRGUNAROP
- ST SLÖKKVITÆKI
- ET ELDVARNARTEPPI
- RS REYKSKYNJARI
- UD UPÐRÁTTUR FLÓTTALEIDA
- ÚT NEYÐARLÝSING FLÓTTALEIDA



GRUNNMYND  
MKV. 1:50

SKRÁNINGARTAFLA:

Skráningartafli: Gistihús Skyggni				Skrásetjari: Sigurður U. Sigurðsson													
Landnúmer: 166824				Kennitala: 290772-4279													
Matshlutanúmer: 14				Útgáfa: 4.01t Dags: 21.6.2017													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun textil	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m²	D5M Milli-flotur m²	D6 Stigarg m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
<b>Matshluti</b>					157.7	0.0	0.0	0.0	157.7	0.0			614.9	137.0	157.7		506.900
<b>Botn</b>													31.5				
A	01	0101	1 hæð Gistihús	N	0101	157.7	0.0	0.0	157.7	0.0	2.85	4.55	583.4	137.0	157.7	3.70	506.900
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir summa</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun textil	Birt flatarmál m²	Séregn m²	Séregn og sameign m²												
	0101	Gistihús	157.7	506.900	506.900												
		Allis	157.7	506.900	506.900												



AFSTÖÐUMYND  
MKV. 1:500

HÖNNUÐUR

HÖNNUNARSTJÓRI *SgU Sg* ~ 3985

SKYGGNIR HRUNAMANNAHREPPI  
 GISTIHÚS

SIGURÐUR UNNAR SIGURÐSSON 290772-4279 VERKFRÆÐINGUR

AÐALUPPDRÁTTUR

HANNAÐ/TEIKNAD: SUS DAGS: 20.06.2017 MKV: 1:50 / 1:100 / 1:500 Á A1 TEIKN. NR: **A01**