

Skráningartafla: Heiðarbrún 8					Skrásetjari: Jens Karl Bernharðsson												
Landnúmer: 198625					Kennitala: 060856-3709												
Matshlutanúmer: 05					Útgáfa: 4.01b												
Dags: 12.9.2017					Stærðir												
Uppskipting og lýsing					D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
D0	D1	D2	D3	D4													
Matshluti					90,5	0,0	0,0	0,0	90,5	0,0			250,3	82,0	90,5	210,740	
Botn													18,1				
01 Hesthús					90,5	0,0	0,0	0,0	90,5	0,0			232,2	82,0	90,5		
A	0101	Hesthús	N	0101	90,5				90,5				232,2	82,0	90,5	2,57	
C	0102	Þak yfir gerði	U	0101	42,8				42,8			3,05	3,05				
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
Egnarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m²	Séreign og sameign m²													
0101	Hesthús	90,5	210,740	210,740													
	Alls	90,5	210,740	210,740													

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er einlyft hesthús.

Heiðarbrún 8. Landnúmer 198625 staðgreinir 220-6704

Fyrir undirstöðum skal grafið niður á fastan jarðveg, fyllt skal upp með frostfríu efni, sem skal þjappað í 300 mm lögum. Steypt plata á sökklum. Burðavirki í þaki 45 x 220 c/c 500 mm. Þakklæðning 25 x 150 timbur, á það kemur ásoðinn þakpappi. Veggjagrindur eru 45 x 120 c/c 600 mm. Á grind kemur 9 mm krossviður með afréttingargrind 28 x 45 mm, á grind klæðist bárujárn litur FAL 7016. Gluggar eru hefðbundnir trégluggar, hurðir eru tréhurðir. Gler í gluggum er K. einangrunargler samkv. ÍST44. Fastir gler 12. mm loftbil. Opanleg fög 9. mm loftbil. Einangrun í útveggjum er 120 mm steinull og í þaki 180 mm. Öll einangrun klæðist af með rakasperru. Að innan er bygging klædd með bærustali á 34 x 45 mm trégrind.

Vatnslagnir eru sinkhúðaðar járnlagdir og í-dregnar rör í rör lagnir.

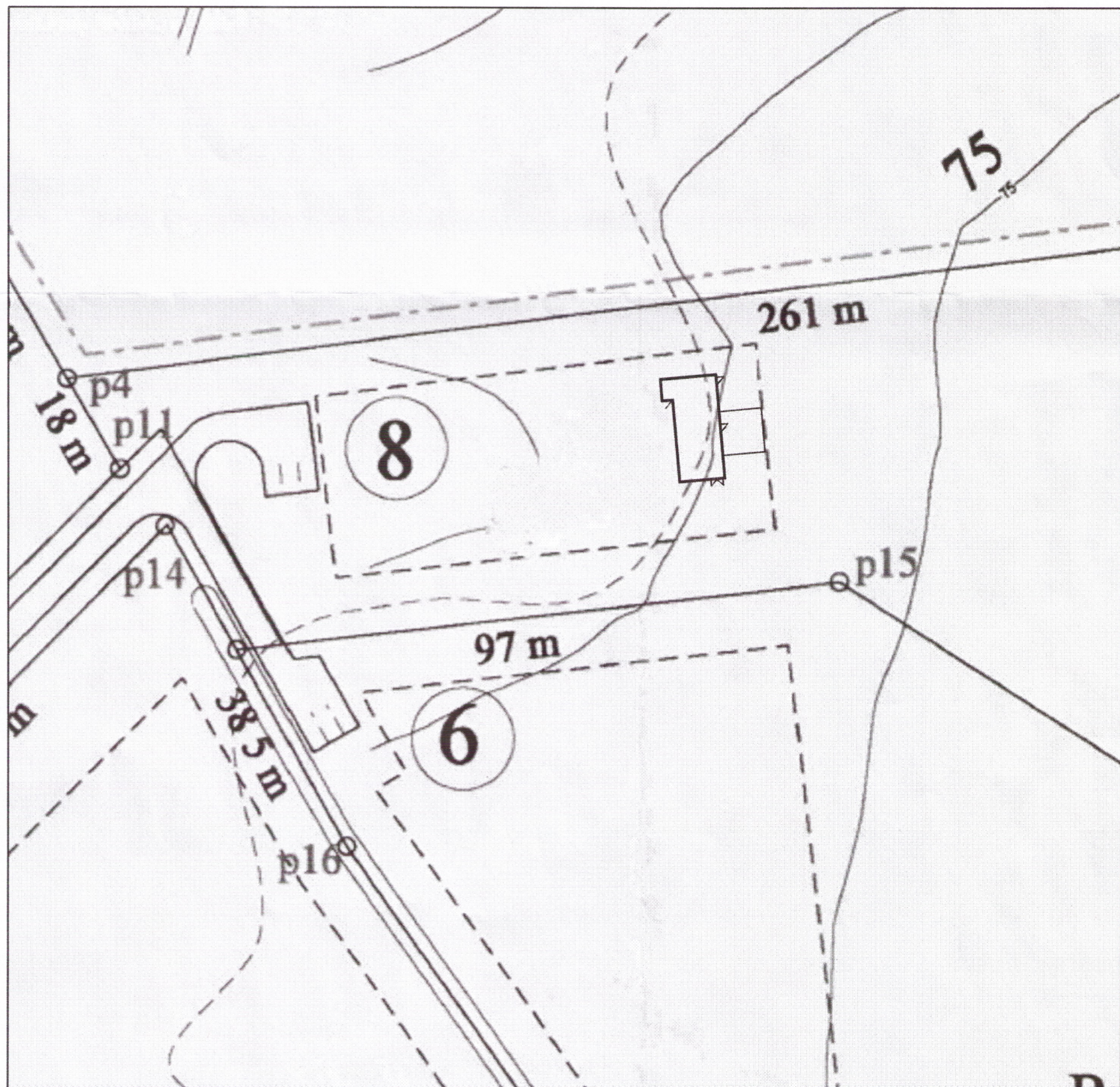
Brunavarnir og klæðningar eru í samræmi við ákvæði Brunamálasamþykktar. Samkvæmt BR 2012, gr 9.4.4 skal vera reykskynjari og handslökkvitæki af viðurkenndri gerð í byggingu.

Kómunargildi einstakra byggingarhluta:

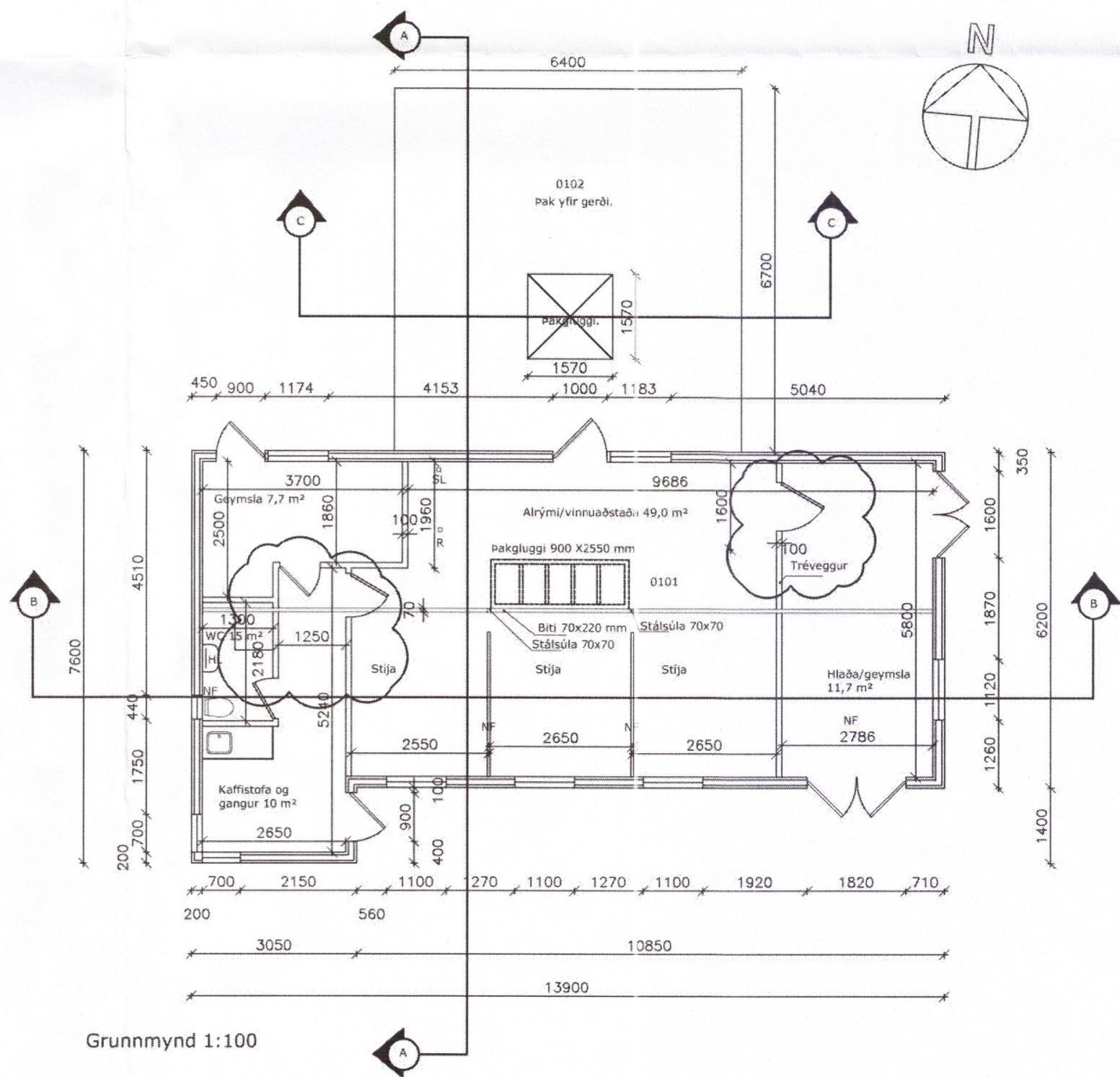
Samkvæmt gr. 13.2.2 í BR 2012

Helstu stærðir:

Brúttóstærðir:
 Heiðarbrún 8.
 Hesthús 90,5 m² 210,7 m³
 Birt flatarmál samtals : 90,5 m² 210,7 m³
 Lóðarstærð : 5.000 m² / Hesthús
 TÁKNASKÝRINGAR:
 SL = Slökkvitæki. HL = Handlaug/ Vaskur
 NF= Gólfniðurfall. R = Reykskynjari



Afstöðumynd 1:500



Grunnmynd 1:100



A:Reyndaruppráttur. Settur var þakgluggi í mitt þak í hesthúsi, bætt var við þremur gluggum og gluggar stækkaðir. Hlöðuhurðir breikkaðar. Yfir gerði var sett þak með glugga í miðju þaki.
 B:Reyndaruppráttur. Veggur milli hlöðu og stíja lengdur. Settar voru upp tvær innhurðir í húsið, í vegg sem milli hlöðu og stíja og í vegg milli kaffistofu/gangs og stíja. 700 X 700 mm sturtubotn bætt við á salerni.

BREYTING	DAGS:	TEIKNAD	YFIRF
A	12.07.2017	JKB	
B	08.02.2018	JKB	

Jens Karl Bernharðsson
 Byggingafræðingur, B.Sc. BFÍ
 Lækjargata 32 - 220 Hafnarfjörður
 S: 555 0432 - GSM: 894 6100
 jkbyggingar@internet.is

HEIÐARBRÚN 8. HESTHÚS
 GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPUR
 BYGGINGARLÝSING, SKRÁNINGARTAFLA
 AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND,

Hannað JKB	Teiknað JKB	M. 1:500 / 1:100
Samb. Jens Bernharðsson kl. 060856-3709		
Dags. 08.02.2018	Nr. 01	B