Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
31. jan. 2018
Byggingarfulltrúi

BYGGINGARLÝSING:

ÍBÚÐARHÚS VIÐ MIÐMUNDARHOLT 4 Í ÁSAHREPPI. mhl 01, LANDNÚMER: 211093
STAÐGREINIR: 8610-1-54500040.

ALMENNT
ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPPFYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS - STAÐLA, REGLUGERÐIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

LÓÐ: STAÐSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND. STÆRÐ LÓÐAR ER 7.390 m² NÝTINGARHLUTFALL ER 0,01.

UNDIRSTÖÐUR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU.

GÓLF STENDUR Á DREGURUM OG GÓLFBITUM. DREGARAR STANDA Á STEYPTUM UNDIRSTÖÐUM. GÓLF ER EINANGRAÐ MEÐ 145mm STEINULL (0,037W/m²K) Í ANDDYRI OG 200mm STEINULL (0,037W/m²K) Í ÖÐRUM RÝMUM. OFAN VIÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST KEMUR 22 mm SPÓNAPLATA OG GÓLFEFNI.

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145mm TIMBRI. EINANGRAÐ MEÐ 145mm STEINULL (0,037W/m²K).
AÐ UTAN KEMUR 9mm KROSSVIÐUR OG 22mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR). TRYGGJA SKAL AÐ LOFTFLÆÐI UNDIR KLÆÐNINGU TEPPIST EKKI. KLÆÐNING ER LIGGJANDI BÁRUKLÆÐNING. AÐ INNAN ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA", ÞVÍ NÆST ER 34mm RAFMAGNSGRIND OG PLÖTUKLÆÐNING.
VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EI30 NEMA AÐ ANNAÐ KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.

ÞAK ER BYGGT UPP MEÐ KRAFTSPERRUM Í ANDDYRI. Í ÖÐRUM RÝMUM ERU LOFT UPPTEKINN. ÞAK KLÆÐIST MEÐ BÁRKLÆÐNINGU, BORÐAKLÆÐNINGU (25mm) OG ÞAKPAPPA. ÞAK ER EINANGRAÐ MEÐ 220mm STEINULL (0,037W/m²K) MEÐ VINDPAPPA. NEÐAN VIÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI (0,20MM ÞOLPLASTI) SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRRITI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER 34 mm RAFMAGNSGRIND, LOFT ERU KLÆDD MEÐ PANEL.

TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKIS. LOFTUNAROP INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN m² ÞAKFLATAR. SJÁ ÚTREIKNING Á TEIKNINGU NR. 100.
ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EI30 NEMA ANNAÐ KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.

LÉTTIR INNVEGGIR ERU ÚR 70mm TIMBRI, KLÆDDIR Á BÁÐUM HLIÐUM MEÐ PLÖTUKLÆÐNINGU. EINANGRAÐ MEÐ 75mm STEINULL. KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2.

BURÐARVEGGUR ER SAMKVÆMT TEIKNINGU BURÐARÞOLSHÖNNUÐAR.

GLUGGAR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR.
ALLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BJÖRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRÁTTUM. ÝTARLEGRI UPPLÝSINGAR UM BJÖRGUNAROP MÁ FINNA Í GREIN 9.5.5.
AÐALUPPDRÆTTIR SKULU HAFÐIR TIL HLIÐSJÓNAR VIÐ SMÍÐI Á GLUGGUM.

HURÐAR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR. ALLUR FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRÁTTUM. ALLAR ÚTIHURÐAR ERU MÁLSETTAR Á AÐALUPPDRÁTTUM.

BRUNAVARNIR SKULU VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ, KRÖFUM BRUNAMÁLAYFIRVALDA OG TEIKNINGUM AÐALHÖNNUÐAR.
SETJA SKAL UPP SLÖKKVITÆKI AF VIÐURKENNDRI GERÐ Í ÍBÚÐ. REYKSKYNJARA SKAL STAÐSETJA SAMKVÆMT GRUNNMYND OG LEIÐBEININGUM ELDVARNAREFTIRLITS.

VOTRÝMI ÞAR SEM BÚAST MÁ VIÐ VATNSLEKA SKAL GÓLF VERA VATNSHELT MEÐ NIÐURFALLI OG HALLA AÐ NIÐURFALLI. EKKI ER HEIMILT AÐ HAFA NIÐURFALL Í GÓLFI VOTRÝMIS AFLOKAÐ, T.D. INNI Í SÖKKLI INNRÉTTINGAR. VATNSÞÉTT LAG SKAL VERA Á GÓLFUM OG VEGGJUM VOTRÝMA OG SKAL ÞAÐ ÞÉTT Á FULLNÆGJANDI HÁTT MEÐ RÖRUM OG STOKKUM. NOTA SKAL EFNI OG ÚTFÆRSLUR SEM DRAGA ÚR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN SVEPPA. GÓLF SKAL ÞANNIG FRÁGENGIÐ AÐ EKKI SÉ HÆTTA Á HÁLKU Í BLEYTU.

VEGGUR MEÐ INNBYGGÐUM VATNSGEYMI, T.D. VIÐ SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÁGENGINN AÐ LEKI SEM FRAM KANN AÐ KOMA VERÐI SÝNILEGUR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÁ LÖGNUM, VATNSGEYMUM O.Þ.H. Í BYGGINGUM MEÐ FULLNÆGJANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AÐ ÞAR SÉ EKKI HÆTTA Á RAKAÞÉTTINGU.

LOFTRÆSING ER NÁTTÚRULEG MEÐ OPNANLEGUM FÖGUM GLUGGA.

INNTÖK ERU Í ANDDYRI.

UPPHITUN ER HITAVEITA. VARMAGJAFI HÚSS ER MEÐ OFNAKERFI

VATNSLAGNIR KOMA ÍNNÍ OG UPP MEÐ VEGGJUM. HÁMARKS HITI NEYSLUVATNS VIÐ TÖPPUNARSTAÐI SKAL VERA 65°C

FRÁRENNSLI SKAL LEIÐA Í HREINSIVIRKI.

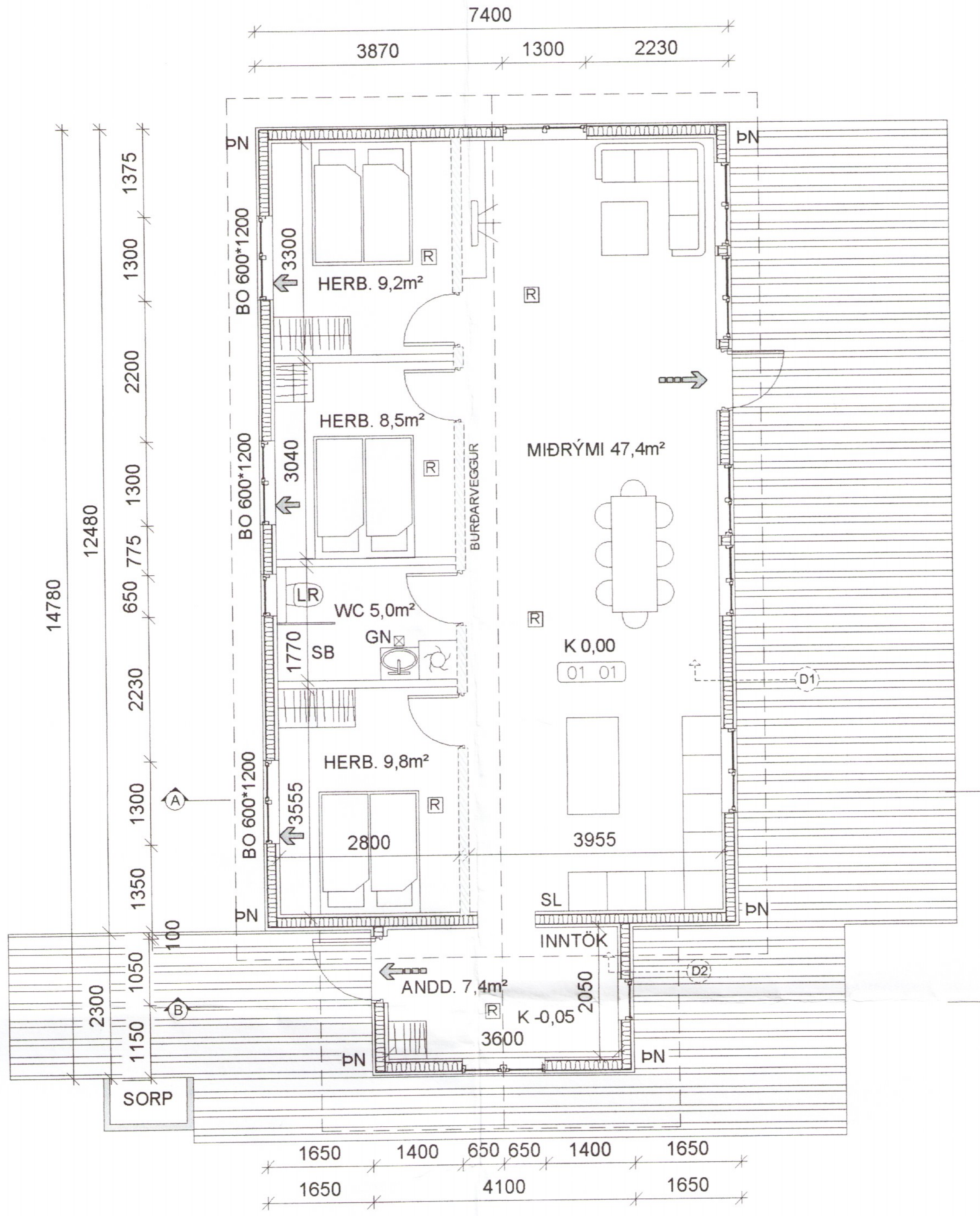
RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS.

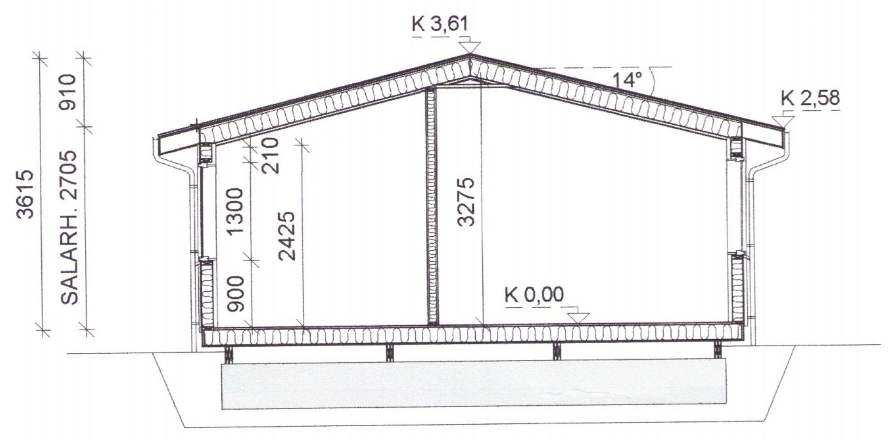
SORPSKÝLI SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUM SVEITARFÉLAGSINS OG BYGGINGARREGLUGERÐ GR. 6.12.8.
STAÐSETNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA 3 m FRÁ HÚSI.

U-GILDI BYGGINGARHLUTA $T_i \geq 18°C$ ER SAMKVÆMT ÚTREIKNINGUM Á TEIKNINGU NR. 100

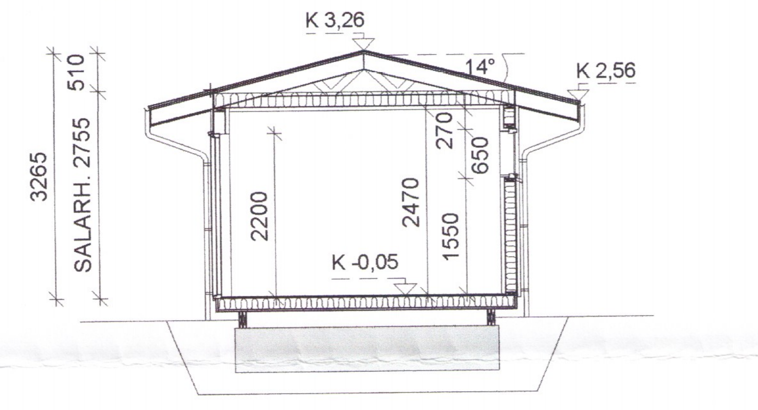
STÆRÐIR ERU SAMKVÆMT SKRÁNINGARTÖFLU

KÓTAR ERU SAMKVÆMT LÓÐABLAÐI.





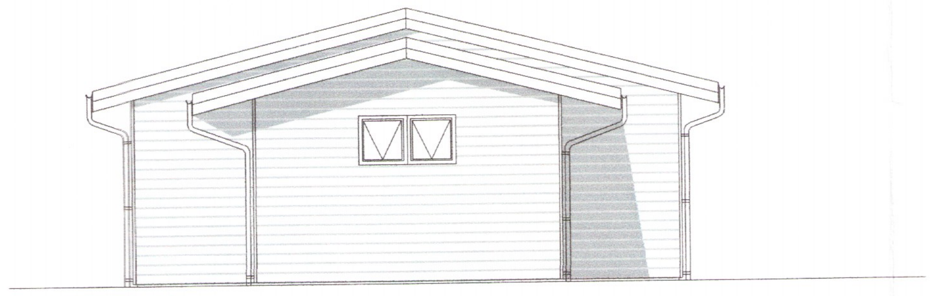
SNIÐ A-A
1:100



SNIÐ B-B
1:100

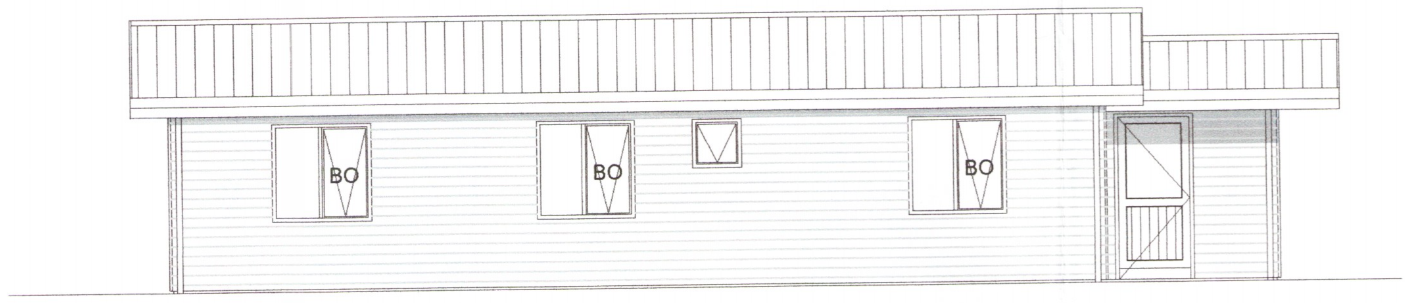
SKÝRING TÁKNA:

GN	GÓLFNIÐURFALL
SL	SLÖKKVITÆKI
ÞN	ÞAKNIÐURFALL
SB	STEYPIBAÐ
LR	LOFTRÆSING
K 0,00	KÓTI
⇨	BJÖRGUNAROP
⇒	FLÓTTALEIÐ
01 01	RÝMISNÚMER
Ⓐ	SNIÐ
R	REYKSKYNJARI

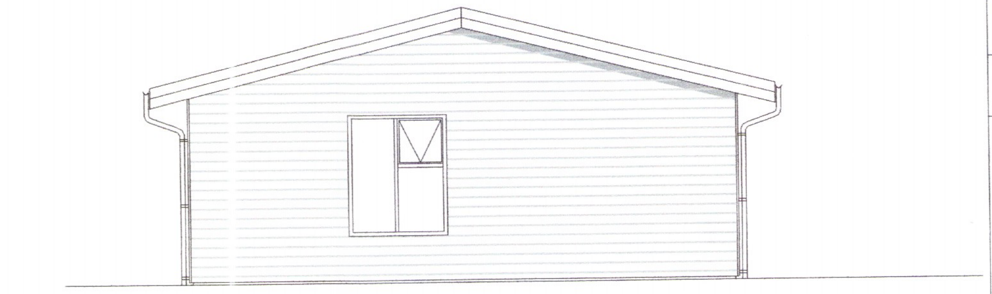


ÚTLIT - NORÐUR

ÚTLIT - VESTUR



ÚTLIT - AUSTUR



ÚTLIT - SUÐUR

BR.	DAGS.	BREYTING

MIÐMUNDARHOLT_ÁSAHREPPPI
MIÐMUNDARHOLT_4
GRUNNMYND/SNIÐ/ÚTLIT
ÍBÚÐARHÚS

Teikning nr. 101

Hannað:	Teiknað:	Yfirfarið:	Mkv:
ÓTB	ÓTB		1:100

Samþykkt: Ólafur Tage Bjarnason — Kt.:150482-3489
Ólafur Tage Bjarnason — 150482-3489
Hönnunarstjóri (ef annar en aðalhönnuður) — Kt.:
4090

Dags:	Nr:	Blaðstærð:
15.01.18	035.17	A2

EFFORT
TEIKNISTOFA
Ólafur Tage Bjarnason
Byggingafræðingur BSc
HÁHEIÐI 2, 800 SELFOSS, kt. 150482-3489
Sími: 697 6946, Veffang: www.effort.is