Umhverfis- og tæknisvið
Samþykk
04. okt. 2017
Byggingarfulltrúi

URRIÐAFOSS
801 SELFOSSI
FRÍSTUNDAHÚS
LANDNÚMER 166393
STAÐGREINIR 8722-6-00070000

BYGGINGARLÝSING

Sökkull og plata eru staðsteypt með plasteinangrun innan á sökklum og undir plötu.
Gólfhiti verður steyptur í plötu.
Burðarveggir útveggja eru 45x145 mm timburgrind í einingum, klædd með 12 mm krossvið beggja vegna til stífingar. Utan á timburgrindina kemur loftræst standandi timburklæðning úr sedrusvið.
Sett verður músanet að neðan allan úthringinn.
Einangrun útveggja er 145 mm þéttull, 0.2 mm rakasperra kemur að innan.
Klæðning að innan verðu er 12.5 mm gifs.
Burðarvirki þaks eru úr timbri, 195x45 mm, c/c<900 mm.
Einangrað er með 195 mm steinullareinangrun og loftað með 25 mm timburgrind.
Vindvörnn er 15 mm krossviður, þak er klætt með pappa og bárustáli.
Rakasperra kemur undir sperrur, loftaklæðning er 12.5 mm gifs á 25 mm rafmagnsgrind. 2 stk loftunarrör koma í hvert sperrubil.
Innveggir eru úr timburgrind, klæddri með 12 mm krossvið og 12.5 mm gifsi yst.
Forstofa og baðherbergi eru flísalögð, á önnur gólf kemur harðparket.
Allar klæðningar skulu vera í flokki 1.
Gluggar og hurðir eru úr ál-tré. Opnanleg fög eru topphengd.
Gluggar uppfylla íslenska staðla og reglugerð m.t.t. vinds og veðra.
Gler er þrefalt, öryggisgler þar sem við á.
Kólnunartala fyrir þak og útveggi er sú sama, 0.037 W/mK.
Inntök fyrir raf- og vatnslagnir eru í anddyri.
Gert er ráð fyrir hitakút til vatnshitunar og varmaskipti eða varmadælu fyrir gólfhita.
Loftræsting baðherbergis verður í gegnum þak.
Vatnslagnir verða allar steyptar í plötum með rör í rör aðferð.
Brunaútgangar eru um forstofu, svalahurð og svefnherbergisglugga.
Næturlýsing verður á gangi. Í húsinu er jarðtengdur sími.
Timburpallur verður við tvær hliðar húss.
Staðsetning rotþróar verður ákveðin í samráði við heilbrigðiseftirlit Suðurlands og byggingaryfirvöld á staðnum.

STÆRÐIR

45.5 m2 169.1 m3
2 BÍLASTÆÐI Á LÓÐ

Endurskoðun:	Dags:	Teikn:	Yfirf.:
B:			
A:			

URRIÐAFOSS
801 SELFOSSI

LANDNÚMER 166392
VERKKAUPI: Ufoss ehf
KENNITALA VERKKAUPA: 670217-0430

BYGGINGARNEFNDARTEIKNING

EFNI: AFSTÖÐUMYND

MÆLIKVARÐI: 1:1000
FRUMSTÆRÐ BLAÐS: A2
TEIKNAÐ: ÓÓA
YFIRFARIÐ: x
DAGSETNING ÚTGÁFU: 16.06.2017
VERKNR:
TEIKN. NR: 101
ENDURSK.:

VA ARKITEKTAR
borgartún 6
105 reykjavík
kt: 450400-3510
sími: 530 6990
fax: 530 6991
vaarkitektar@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

4139

ÚTGEFANDI: ÓLAFUR Ó. AXELSSON KT: 041251-3019

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf
Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.