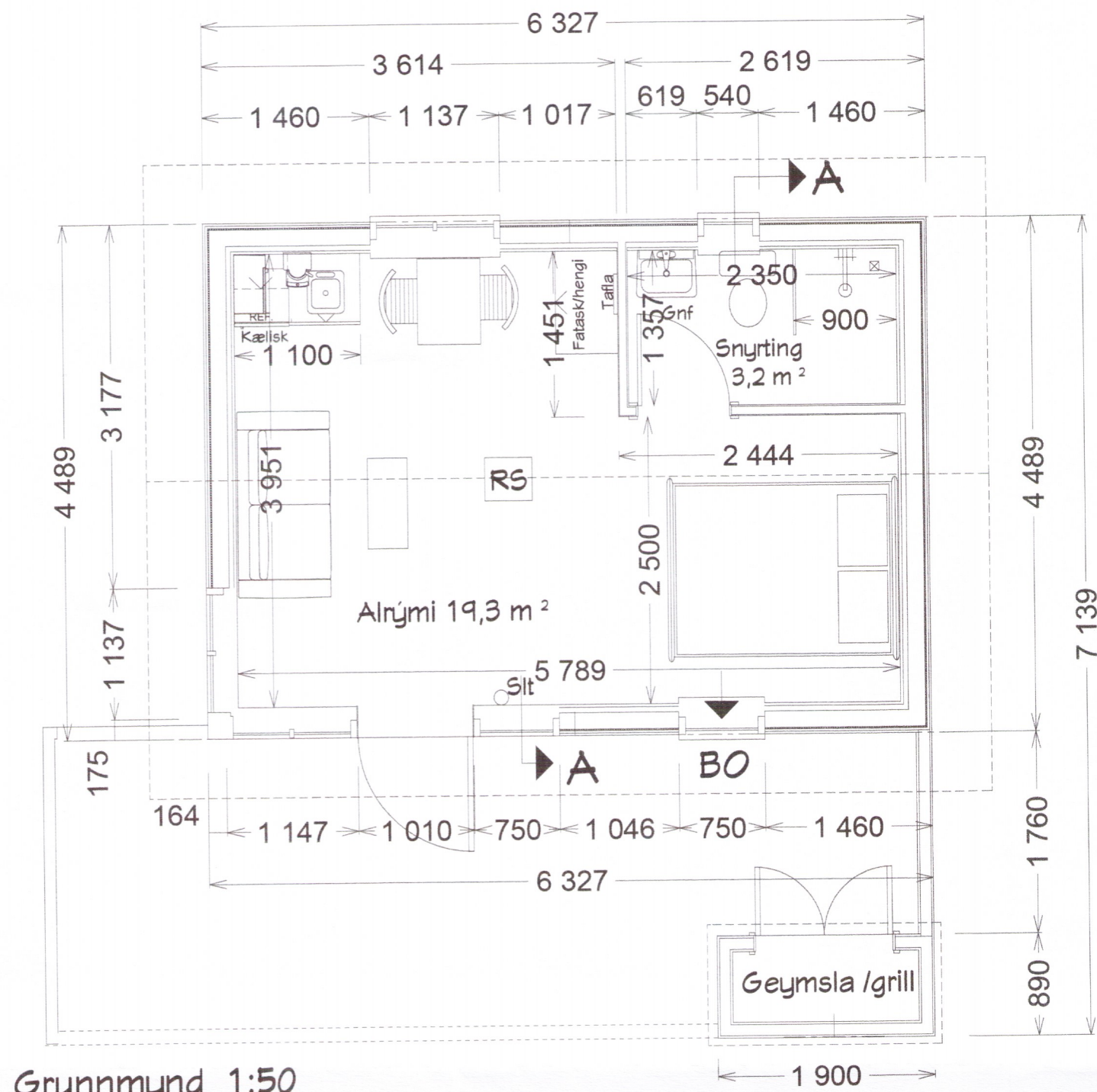
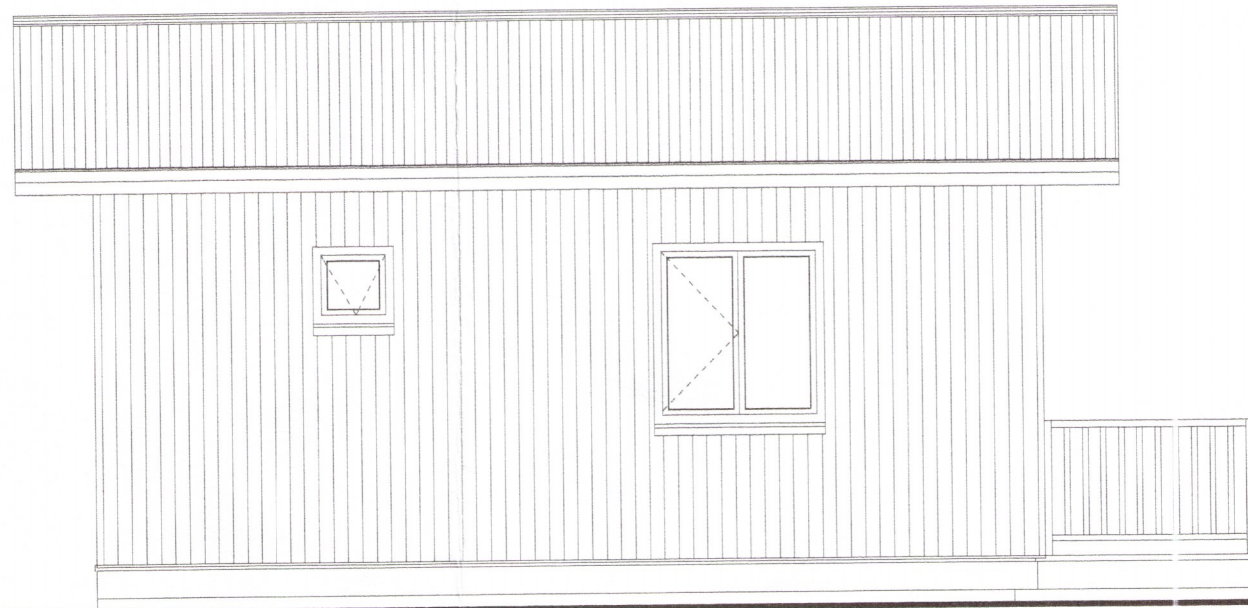


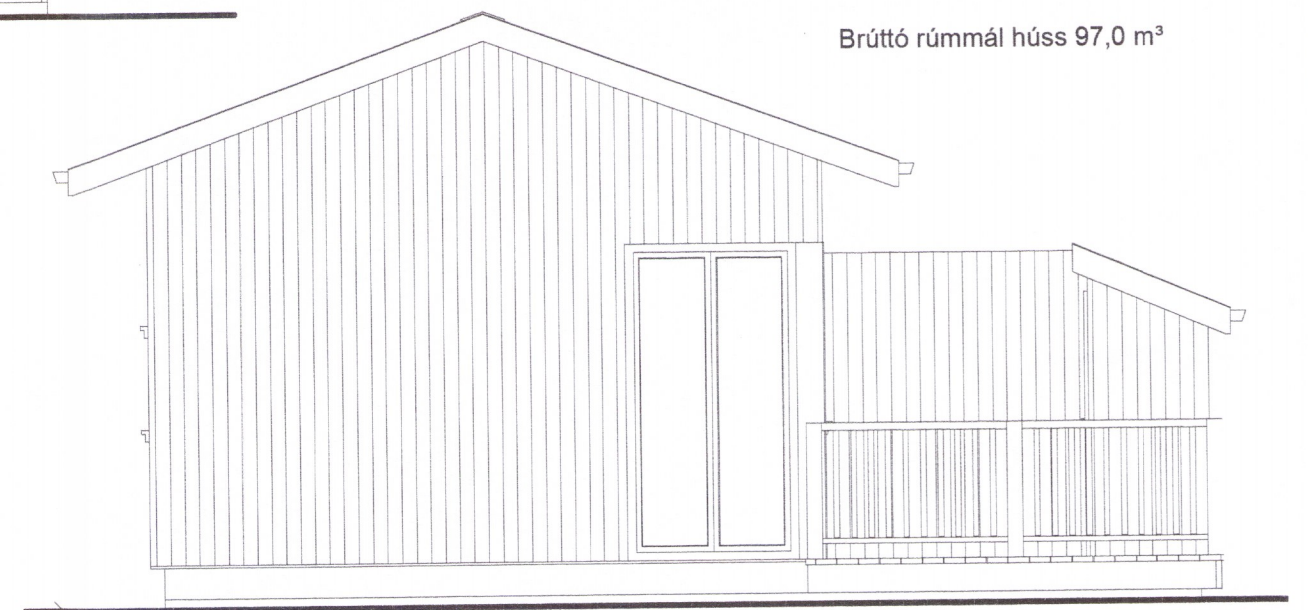
Austurey 1, Landnr.167622
 Helstu stærðir:..... 28,4 m²
 Brúttó rúmmál húss 97,0 m³



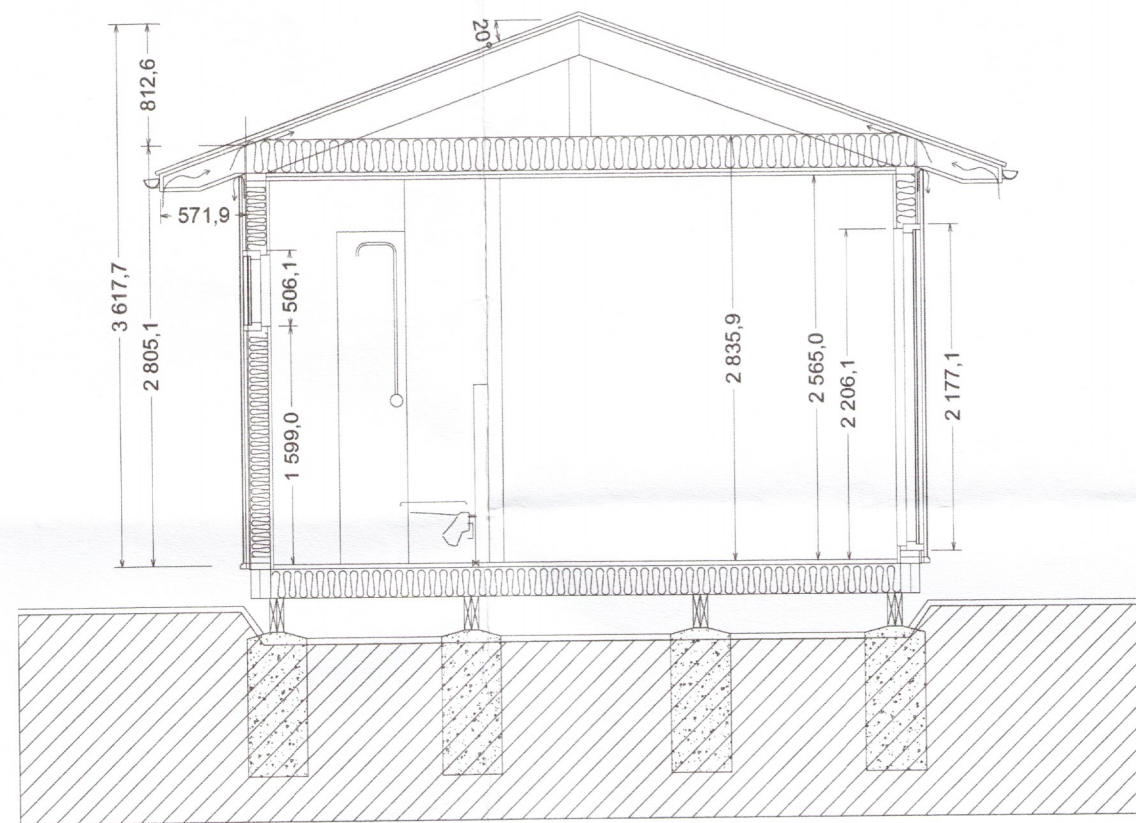
Grunnmynd 1:50



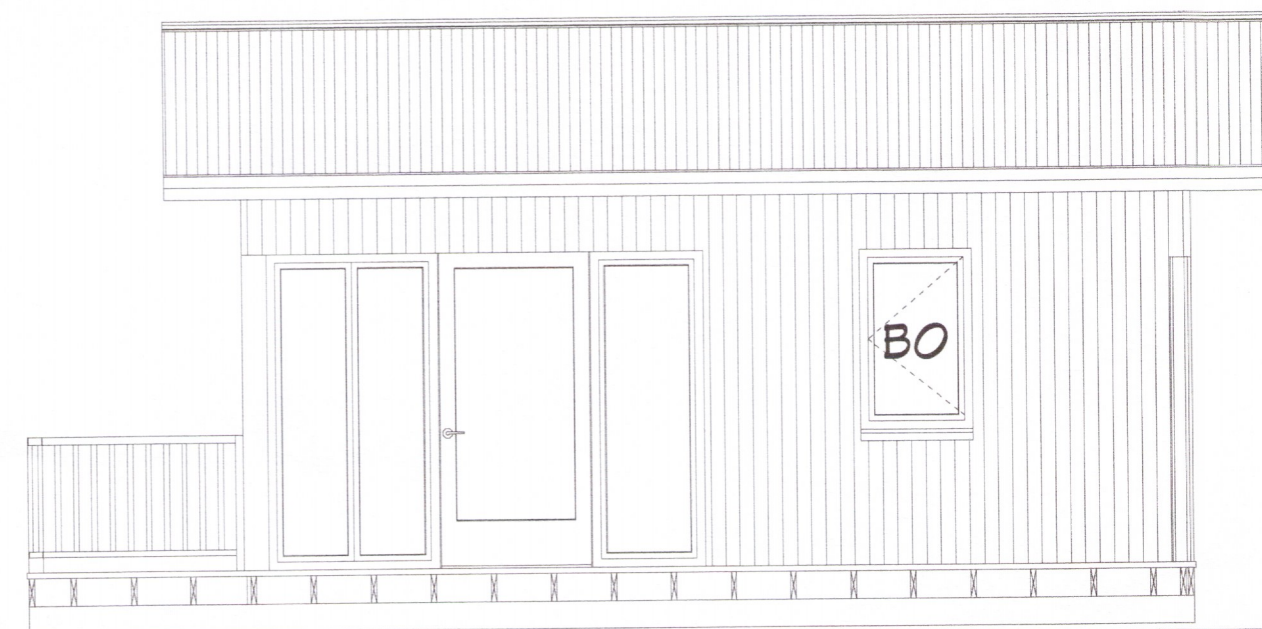
NORÐVESTURHLIÐ, 1:50



SUÐVESTURHLIÐ, 1:50



SKURÐUR A, 1:50



SUÐAUSTURHLIÐ, 1:50



NORÐAUSTURHLIÐ, 1:50

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er lítið sumarhús úr timbri á steyptum undirstöðum. --- Grind í úteggjum er 48 x 145 mm með 150 mm steinullareinangrun, og klædd að utan með 12 mm OSB plötum, síðan lektum og timburklæðningu í fl. 2. Í brúnum lit. --- Að innan eru úteggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loks klæddir með 13 mm tréplötum í fl. 2. --- Þak er úr sperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm, og 13 mm panelklæðning í fl. 2. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa, og 25 mm steinull í lagnagrind, alls 225 mm. --- Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðaklæðningu, þakpappa, og loks búrjárni í dökkgráum lit. Þakið er útoftað með tveimur 40 mm rörum með flugnafi í hverju sperrubíl, alls 24 stk. Við mæni skal loftað milli sperrubíla og út um gaffa við mæni. --- Gluggar eru úr tré, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með 13 mm tréplötum í fl. 2, votrymi með 13 mm rakavarnagífsi. --- Hita-vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagi í úteggjum og loftum. --- Upphitun er með gólfhitakerfi. Loftræsing er um opnanlega glugga. --- Handsökktvæki skal staðsett við útdyr. --- Reykskynjari skal staðsettur við eldhúsið. --- Skv gr. 195.2 og 195.3 í Byggingareglugerð og skv. ÍST 67:2003 skal gera ráðstafanir svo að heitt vatn valdi ekki brunaskaða á húð, t.d. með viðurkenndum blöndunartækjum á töppunarstað, varmaskipti eða uppblöndun, sem tryggir að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastigi en 65°C. --- Hæðarsetning húss skal ákvörðuð af byggingarfulltrúa og skal miða við um 25 cm gólfhæð frá meðalhæð umliggjandi lands.

Kólnunartölur:

Úteggir.....	0,28 w/m ² °C
Gluggar.....	2,0 w/m ² °C
Grunnplata.....	0,28 w/m ² °C
Þak.....	0,18 w/m ² °C

Skýringar:
 BO = Björgunarpíp amk 0,6 x 0,9 m (bxh)
 RS = Reykskynjari
 GnF = Gólfhlúrföll
 Sit = Handsökktvæki

Breyting: A-24.11.2017- Fyrirkomulagi breytt, eldhússkápar



MANNVIRKJAMEISTARINN EHF

Laxalind 2 201 Kópavogi

GSM:848-1316

Hönnun: Stefán Þ. Ingólfsson kt 010251-4359

AUSTUREY 1 Smáhýsi Mhl.18

Grunnmynd, Skurður A, Útlitsmyndir 1:50

Kópavogi 7.07.2017

Verkefni númer 584 Tøikning nr.0584-MVM1002-A