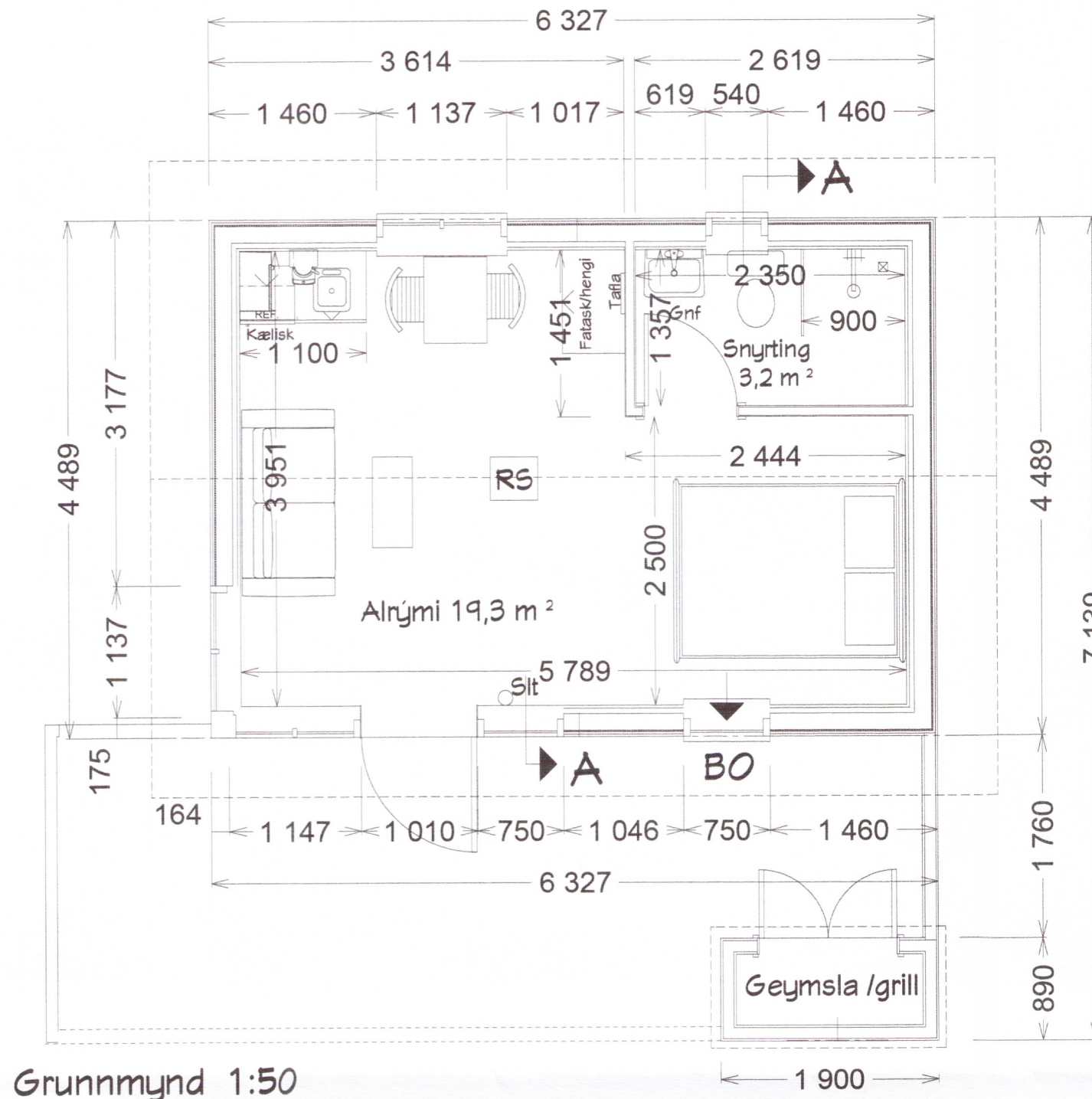
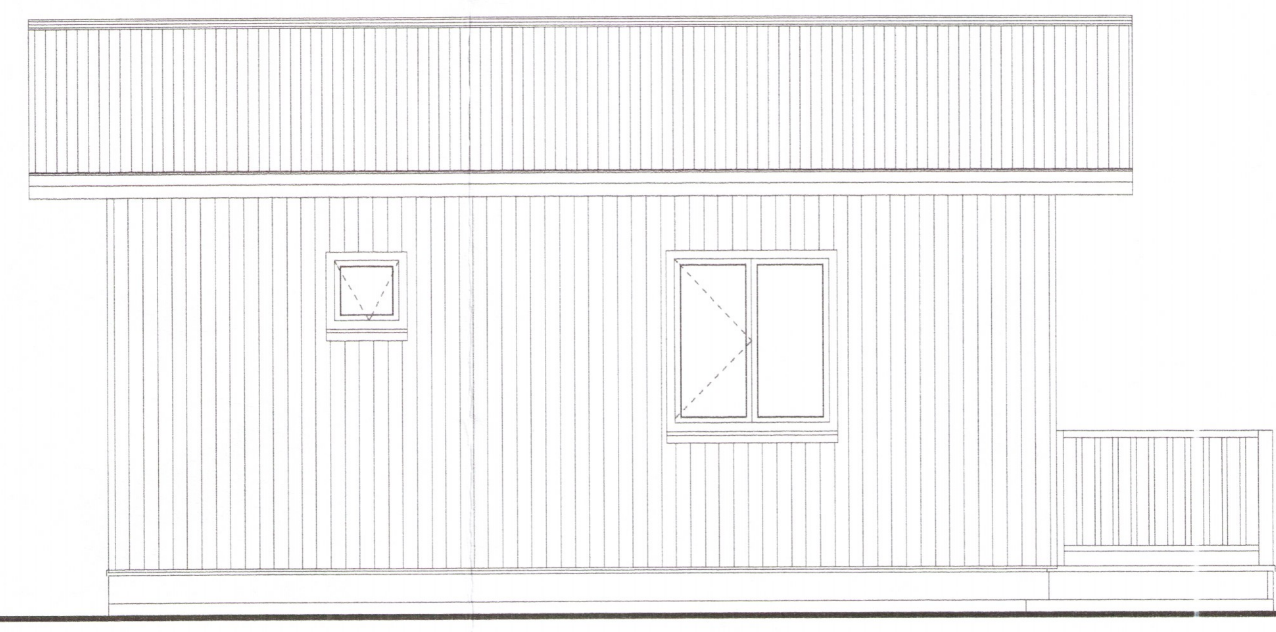




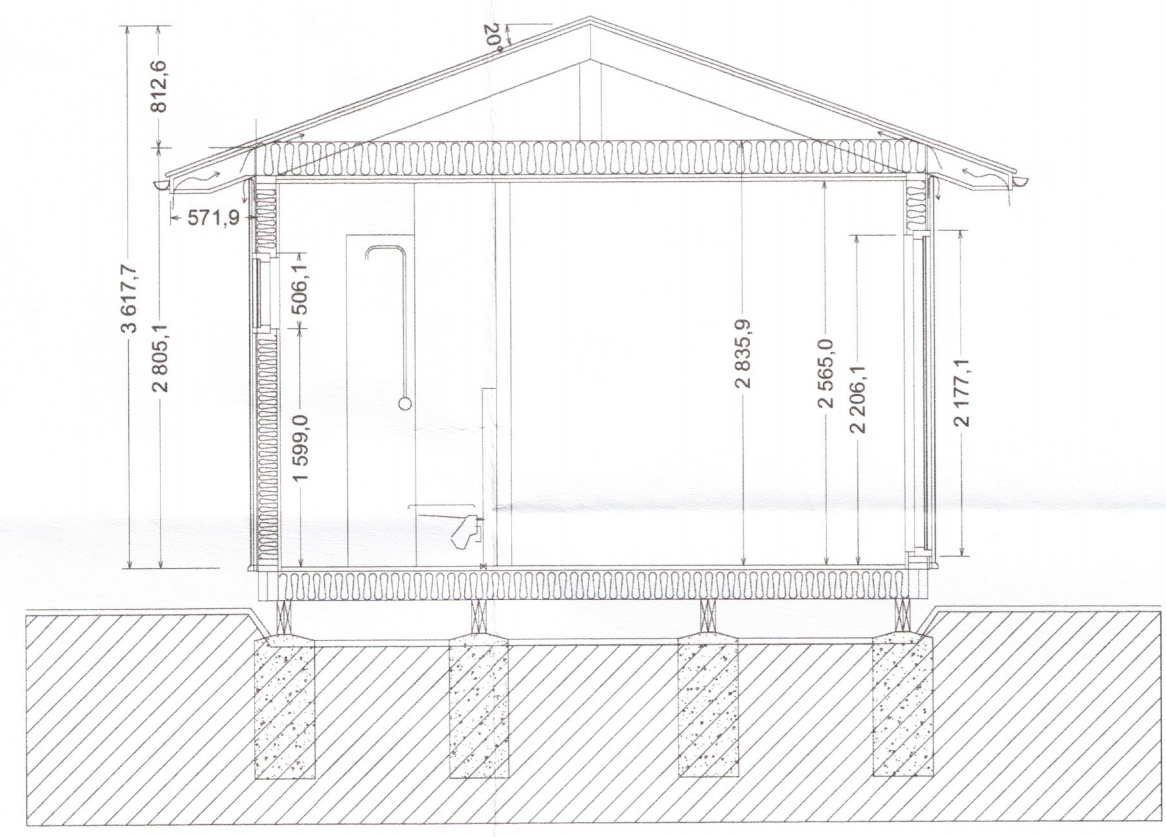
Austurey 1, Landnr.167622  
 Helstu stærðir:  
 Sumarhús..... 28,4 m<sup>2</sup>  
 Brúttó rúmmál húss 97,0 m<sup>3</sup>



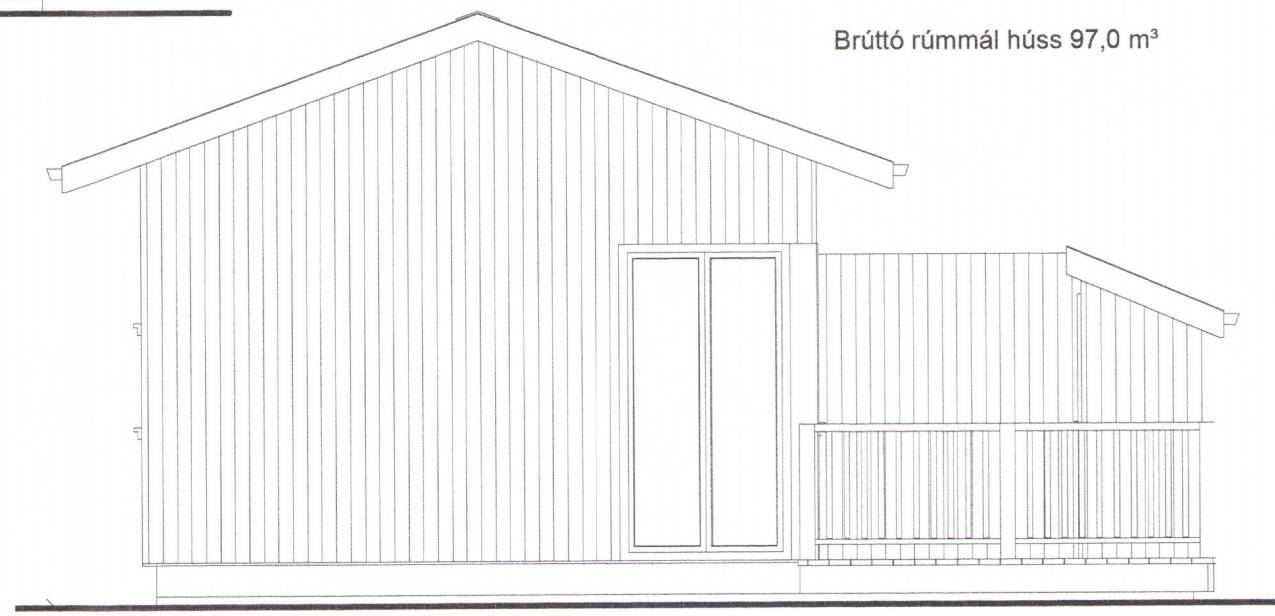
Grunnmynd 1:50



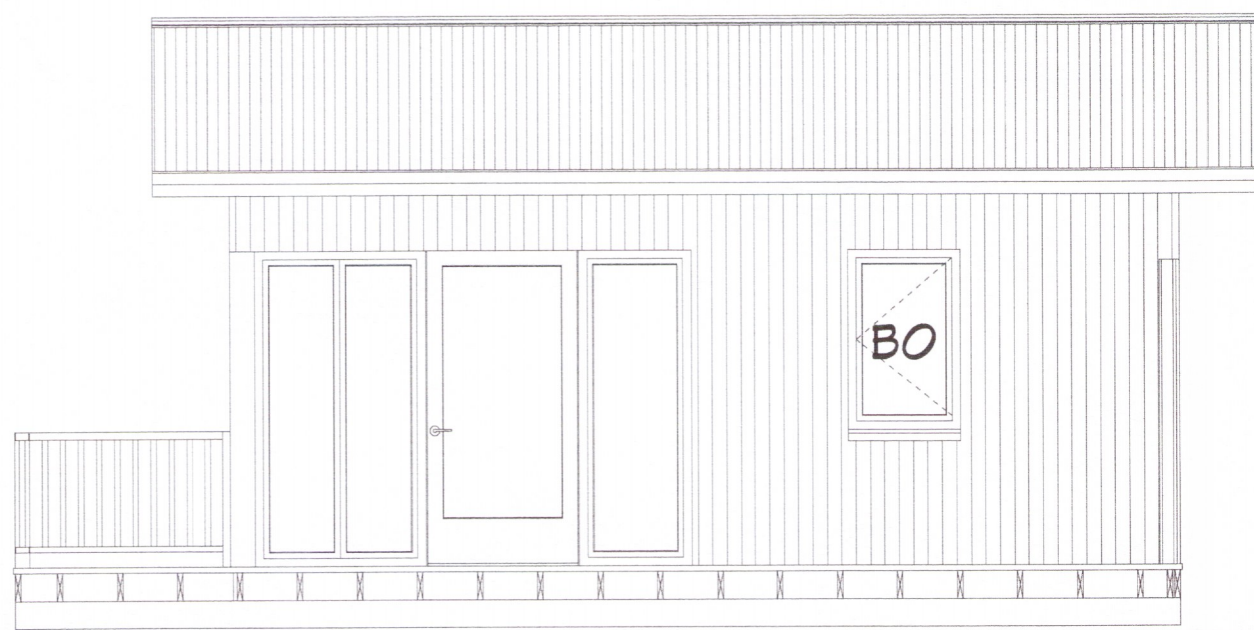
NORÐVESTURHLIÐ, 1:50



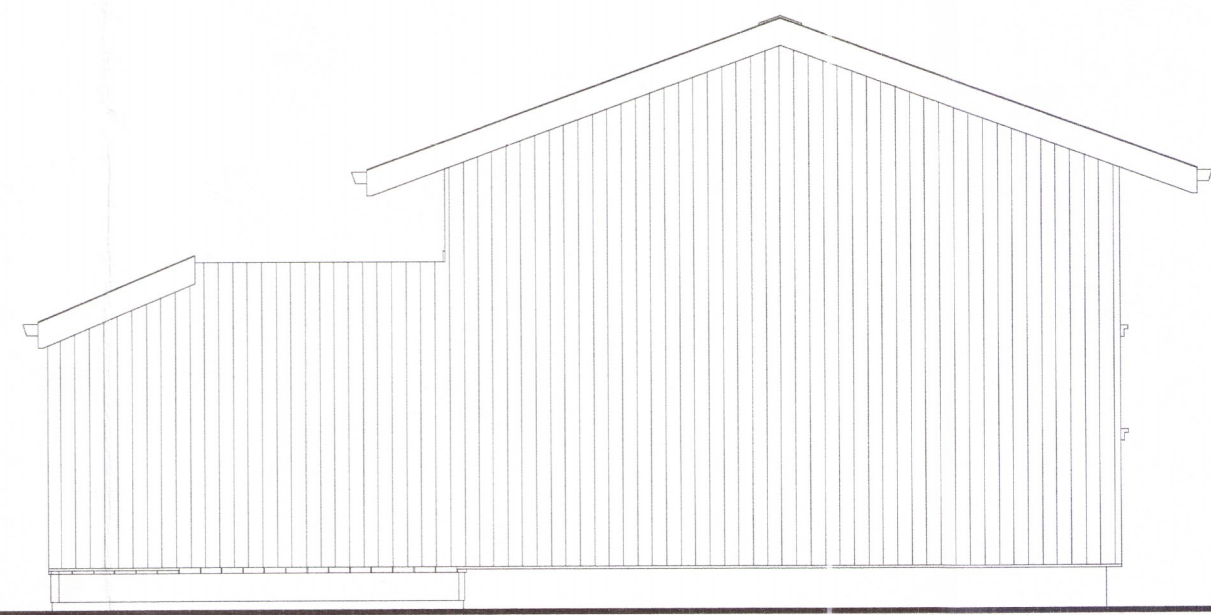
SKURÐUR A, 1:50



SUÐVESTURHLIÐ, 1:50



SUÐAUSTURHLIÐ, 1:50



NORÐAUSTURHLIÐ, 1:50

**BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:**  
 Húsið er lítið sumarhús úr timbri á steyptum undirstöðum. --- Grind í útveggjum er 48 x 145 mm með 150 mm steinullareinangrun, og klædd að utan með 12 mm OSB plötum, síðan lektum og timburklæðningu í fl. 2, í brúnum lit. --- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, síðan 38 mm lagnagrind, og loks klæddir með 13 mm tréplötum í fl. 2. --- Þak er úr sperrum, að neðan er rakavarnalag, þá lagnagrind 38 mm, og 13 mm panelklæðning í fl. 2. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa, og 25 mm steinull í lagnagrind, alls 225 mm. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðklæðningu, þakpappa, og loks bárujárni í dökkgráum lit. Þakið er útlöftað með tveimur 40 mm rörum með flugneti í hverju sperrubíl, alls 24 stk. Við mæni skal loftað milli sperrubíla og út um gaffa við mæni. ---Gluggar eru úr tré, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með 13mm mm tréplötum í fl. 2, votrymi með 13 mm rakavarnagífsi. --- Hita-valns og raflagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. --- Upphitun er með gólfhitakerfi. Loftþræsing er um opnanlega glugga. --- Handslökkvitæki skal staðsett við útidyr. --- Reykskynjari skal staðsettur við eldhús. --- Skv gr. 195.2 og 195.3 í Byggingareglugerð og skv. ÍST 67:2003 skal gera ráðstafanir svo að heitt vatn valdi ekki brunaskaða á húð, t.d. með viðurkenndum blöndunartækjum á töppunarstað, varmaskipti eða uppblöndun, sem tryggir að vatn fari ekki að töppunarstað með hærra hitastigi en 65°C. --- Hæðarsetning húss skal ákvörðuð af byggingarfulltrúa og skal miða við um 25 cm gólfhæð frá meðalhæð umliggjandi lands.

- Kólnunartölur:  
 Útveggir.....0,28 w/m<sup>2</sup>°C  
 Gluggar.....2,0 w/m<sup>2</sup>°C  
 Grunnplata.....0,28 w/m<sup>2</sup>°C  
 Þak .....0,18 w/m<sup>2</sup>°C
- Skýringar:  
 BO = Björgunarp amk 0,6 x 0,9 m (bxh)  
 RS = Reykskynjari  
 Gnf = Gólfniðurföll  
 Sit = Handslökkvitæki

Breyting: A-24.11.2017- Fyrirkomulagi breytt, eldhússkápar

**M.V.M.**  
**MANNVIRKJAMEISTARINN EHF**  
 Laxalind 2 4217 201 Kópavogi  
 GSM:848-1316  
 Hönnun: Stefán Þ. Ingólfsson kt 010251-4359  
 AUSTUREY 1 Smáhýsi Mhl.21  
 Grunnmynd, Skurður A, Útlitsmyndir 1:50  
 Kópavogi 7.07.2017  
 Verkefni númer 584 Teikning nr.0584-MVM1002-A