



Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Sampykkt
 27 MARS 2015
Ann Galum
 Byggingarfulltrúi

BYGGINGARLÝSING

Um er að ræða viðbygging við einbýlishús í Laugardælum, Flóahreppi.

Staðgreinir: 8722-2-00050008

Landnúmer: 195801

Sólstofa með lokaðu eldstæði verða byggð við. Hurðaoop úr eldhúsið verður stækkað. Aðrir hluta núverandi byggingar haldist óbreyttir.

Burðavirki viðbyggingar (útveggir og þakvirki) er úr timbri.

Sökkklar og neðri gólfplata er úr jámbentri steinsteypu. Einangrað er með 75mm plasteinangrun undir plötu og niður á sökkla. Gólfplötur eru með múrlögn. Hitalögn verður í gólfinu.

Útveggir eru einangraðir með 150mm steinull. Þeir eru klæddir að utan með bárujárn og að innan með gipsplötum.

Þak er heilklaett timburborðum, lagt með þakpappa og bárujárni, einangrað með 200mm þakull milli sperra.

Loft í íbúð er með klæðningu í flokki 2.

Loftræsting er um opnanleg fég.

Lokað eldstæði verður í samræmi við leiðbeiningar um brunavarnir við eldri byggingarreglugerð nr. 441/1998, leiðbeiningarblað 192 BR1 Eldstæði og reykháfar.

Allur frágangur, efni og smíði húsins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð nr. 112/2012.

U-gildi einstakra byggingarhluta yfirstigur ekki eftirfarandi hámarksgildi:
 Þak 0,20, útveggir 0,30, gluggar 2,0, hurðir 3,0 og gólf 0,30

Stærðir:

Lóðarstærð: 1,18ha

Brúttórúmmál: 916 m³
 (1.hæð 548,9m³ og 2.hæð 346,0m³, botnplata 21,1m³)

Brúttóflötur: 280,7m²
 (1.hæð 177,8m² og 2.hæð 105,5m²)

Laugardælur, Flóahreppi
 Viðbygging við íbúðarhús

Aðaluppdráttur

Afstöðumynd 1:500

Grunnmynd 1:100

Útlit og snið 1:100

hannað/teiknað: abh

4273

29.12.2014

frumstærð A2

ANNE B. HANSEN ARKITEKT FAÍ

Anne B. Hansen

Austurvegi 3-5 800 Selfoss
 sími: 897 5970

kt: 270369-2439
 smjordalir@simnet.is

