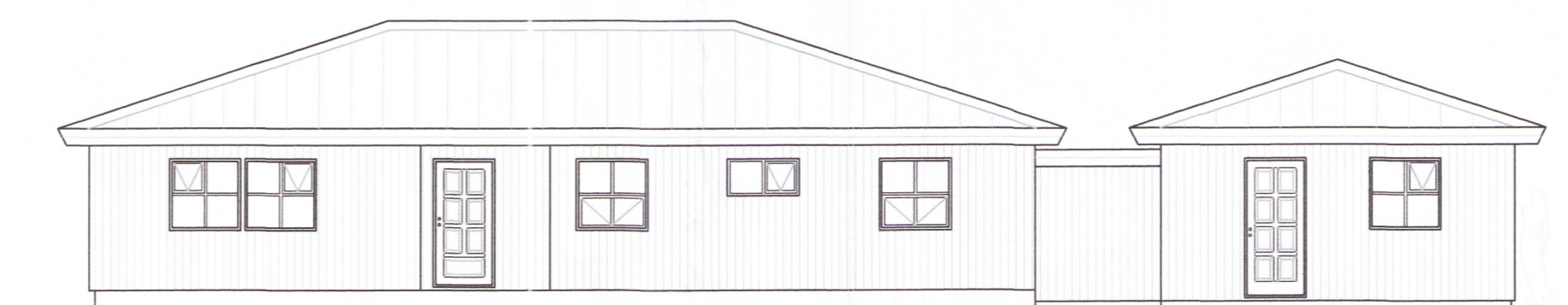
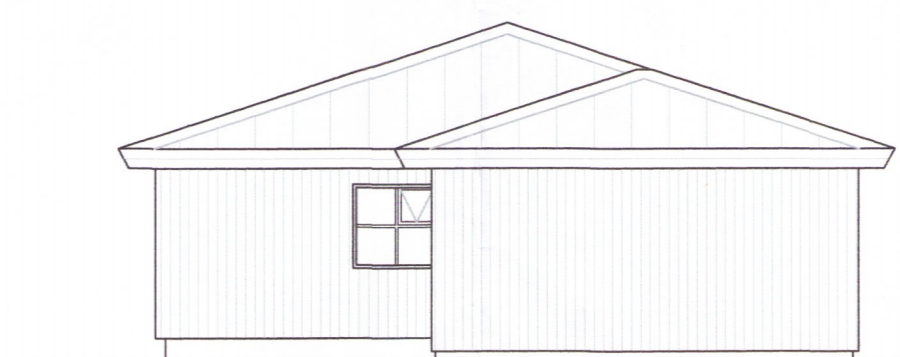


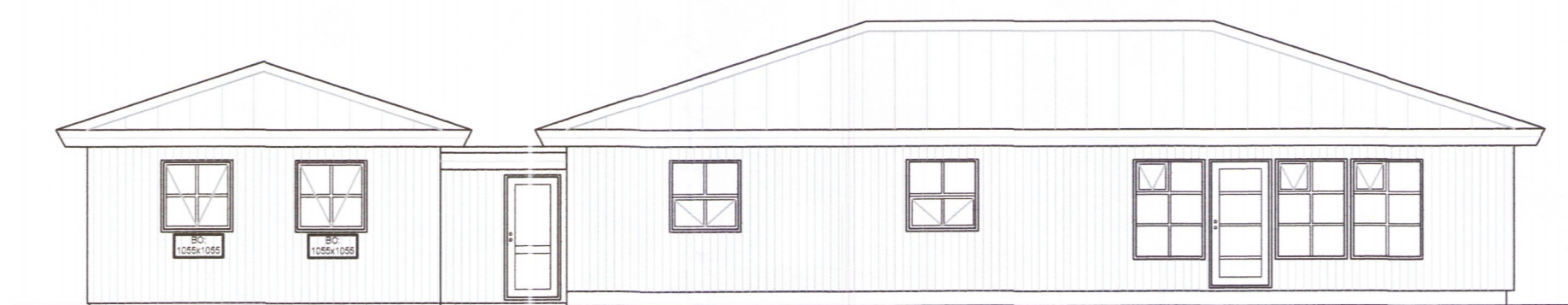
GRUNNMYND  
MKV. 1:100



ÚTLIT SUÐVESTUR  
MKV. 1:100



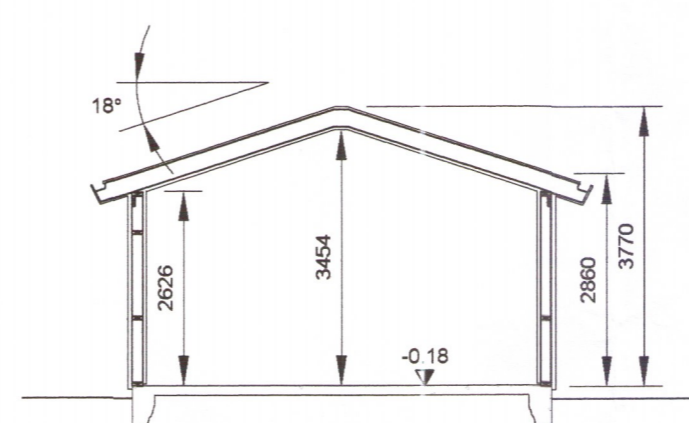
ÚTLIT SUÐAUSTUR  
MKV. 1:100



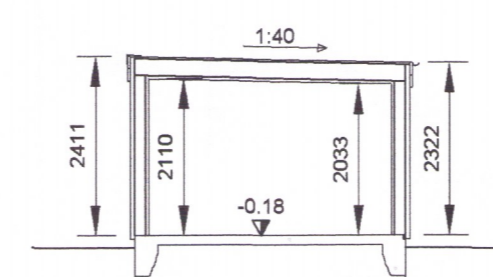
ÚTLIT NORÐAUSTUR  
MKV. 1:100



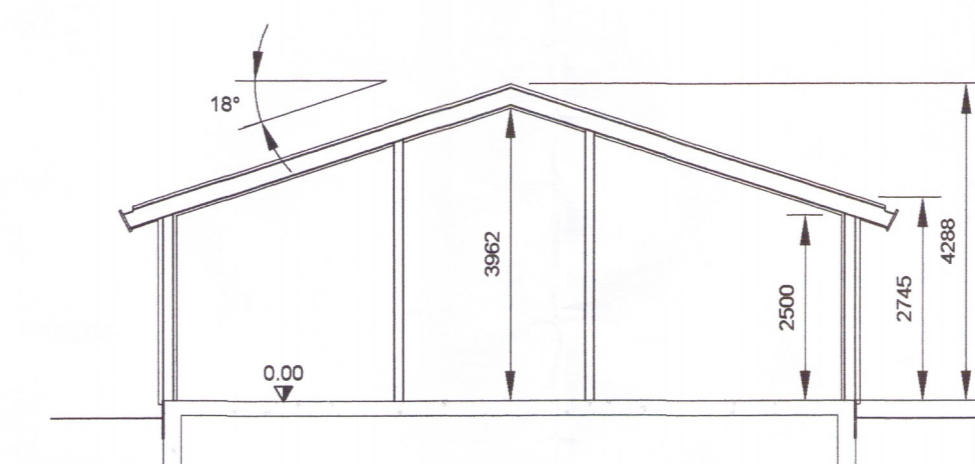
ÚTLIT NORÐVESTUR  
MKV. 1:100



SNID A2  
MKV. 1:100



SNID A3  
MKV. 1:100



SNID A1  
MKV. 1:100

GREINARGERÐ:

Hér er um að ræða viðbyggingu við íbúðarhús á Sjónarhóli í Ásahreppi. Landnúmer 198871, fastanúmer 227-6578, byggingarár 2004, birt stærð 141.3m² skv. upplýsingum úr Þjóðskrá.

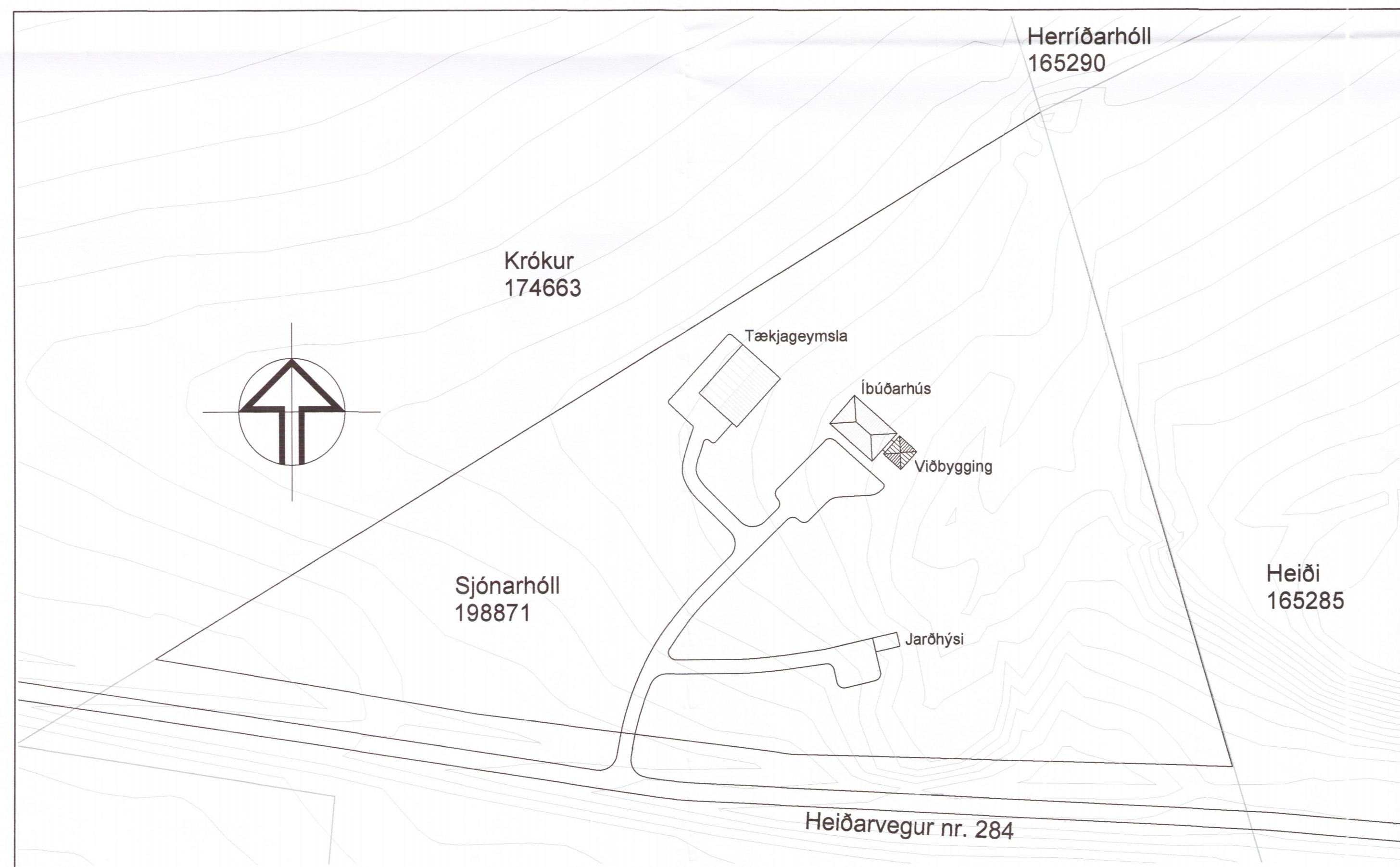
Viðbyggingin er 40m² að grunnfleti og á einni hæð. Um tilkynningaskylda framkvæmd er að ræða skv. byggingareglugerð 112/2012 mshr. gr. 2.3.5. staflið h.

Í gildi er deiliskipulag fyrir Sjónarhól, samþykkt af hreppsnefnd Ásahrepps 11. 02. 2014

BYGGINGARLÝSING:

Byggt er úr timbri á steyptum undirstöðum (sjá teikningu B01). Veggir C18 45/145, sperrur C18 45/220. Klæðning valmabaks er bárujárn lagt ofan á þakpappa. Klæðning þaks tengbyggingar er ásoðinn tjörupappi. Aðrar klæðningar eru í samræmi við núverandi hús.

Einangrað er í grind 150mm í vegg, 200mm í þak og 100mm undir steypa plötu. Loftun þaka og frágangur rakasperru í samræmi við ákvæði byggingareglugerðar.



AFSTÖÐUMYND  
MKV. 1:1000

SKRÁNINGARTAFLA:

Skráningartafli: Sjónarhóll - Íbúðarhús					Skrásetjari: Sigurður U. Sigurðsson												
Landnúmer: 198871					Kennitala: 290772-4279												
Matshluta-númer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 7.11.2017												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur	Milflotur	Stígar	Op	Brúttóflotur	Brúttóflotur	Selarhæð	Selarhæð	Brúttó	Nettóflotur	Birt flatarmál	Reiknitala	
	hæð	texti			m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	mm	max	rúmmál m³	m²	m²	skiptarúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					181.3	0.0	0.0	0.0	181.3	0.0			658.3	149.5	181.3		512.161
<b>Botn</b>													36.2				
A	0101	1 hæð	Íbúðarhús	N	0101	181.3	0.0	0.0	181.3	0.0			622.1	149.5	181.3		399.168
A	0102	Viðbygging	N	0101	40.0				40.0				125.4	36.1	40.0	3.13	112.993
<b>Eignarhald</b>																	
		Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign	Séreign											
		texti	m²	m³	m²	m³											
		0101	Íbúðarhús	181.3	512.161	512.161											
		<b>Allt</b>		181.3	512.161	512.161											

SKÝRINGAR:

Allar málsetningar eru í mm. Hæðarkótar eru í metrum og miða við að gólfkóti í íbúð sé K:0.00

NF GÓLFNIÐURFALL

BRUNAVARNIR:

BO BJÖRGUNAROP  
 ST SLÖKKVITÆKI  
 RS REYKSKYNJARI

VARMALEIÐNI:

Kólnunartölur (W/m² K)	Krafa	Reiknað
Gólf	< 0.30	0.24
Þak	< 0.20	0.19
Útveggir	< 0.40	0.25
Vegið meðaltal útvegga	< 0.85	0.47

HÖNNUÐUR *Sig. U. Sig.*

HÖNNUNARSTJÓRI *Sig. U. Sig.*

**SJÓNARHÓLL ÁSAHREPPÍ**  
**VIÐBYGGING VIÐ ÍBÚÐARHÚS**

SIGURÐUR UNNAR SIGURÐSSON 290772-4279 VERKFRÆÐINGUR

ÁÐALUPPDRAÐTUR

HANNAB/TEIKNAB: SUS DAGS: 06.11.17 MKV: 1:100 / 1:1000 Á A1 TEIKN. NR: **A01**