



Vegur

NW

NA

Gröf Bláskógabyggð

Stærð lóðar: 8.400 m²
Landnúmer: 167784
Fastanúmer: 234-6506
Staðgreinir: 8721-3-26000020

Hnitaskrá:

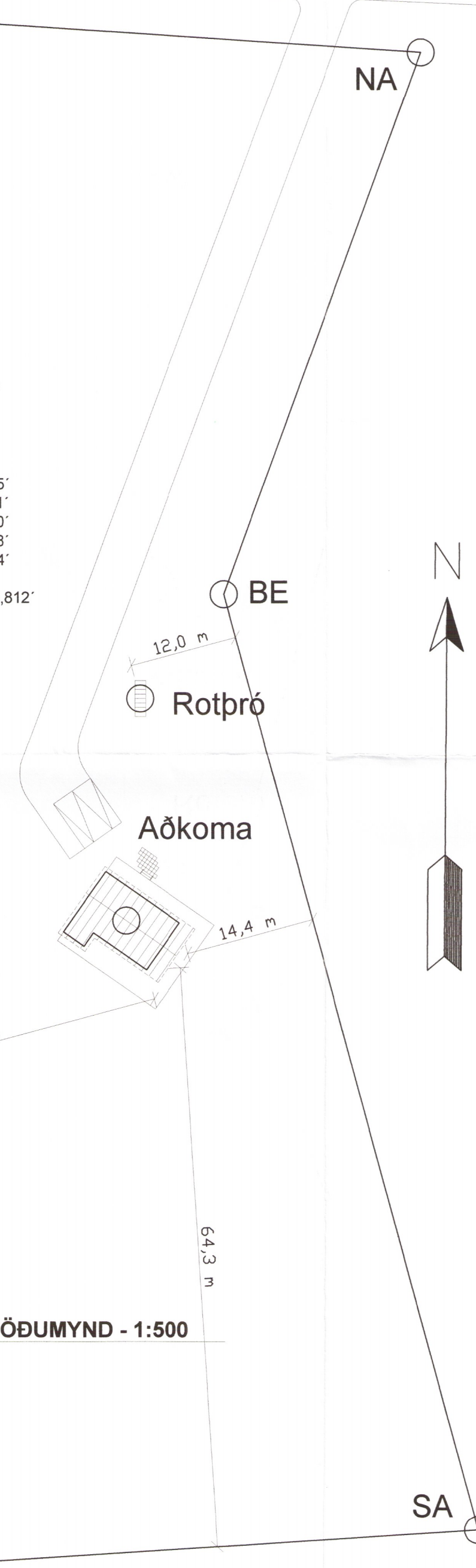
NA - N64°11,540' W20°44,775'
BE - N64°11,507' W20°44,801'
SA - N64°11,451' W20°44,760'
SV - N64°11,449' W20°44,838'
NV - N64°11,542' W20°44,904'

Rotpró - N64°11,449' W20°44,812'



LOFTMYND AF LÓÐ

AFSTÖÐUMYND - 1:500



N



BYGGINGARLÝSING:

Gröf Bláskógabyggð. Landnúmer 167784. Fastanúmer 234-6506.
Staðgreinir 8721-3-26000020
Húsið er fristundahús úr timbri á einni hæð.

STÆRÐIR:

Brúttó flatarmál 68,9 m²
Brúttó rúmmál 238,9 m³
Sjá nánar skráningartöflu.

BURÐARVIRKI:

Undirstöðuveggir eru steinsteyptir og gólf er úr timbri. Útveggir eru úr 45x145 mm timburgrind. Klæddir að utan með 9 mm rakapólum grenikrossviðarplötum til afstífgingar og vindþéttingar. Þak er borið uppi af þaksperrum 45x220 mm.

LÉTTIR INNVEGGIR:

Innveggir eru úr timburgrind 35x70 mm fyllt með þéttull til hjóðdeyfgingar.

KLÆÐNINGAR INNHÚSS:

Allar klæðningar innanhúss eru plötu- og/eða panelklæðningar a.m.k. í flokk nr.2

KLÆÐNINGAR UTANHÚSS:

Klæðning útveggja eru báraðar málmplötur á a.m.k. 20 mm loftunargrind.

ÞAK:

Þak er með 20° halla og er klætt með báraðri málmklæðningu í flokki T. Undir þakklæðningu er þakpappi á þéttklæddri timburklæðningu. Þak er loftræst samkvæmt grein 10.5.5. í byggingarreglugerð 112/2012. Þ.e. með Ø40 mm lofunarrörum c/c 300 mm.

GLUGGAR OG ÚTIHURÐIR:

Gluggar og útihurðir eru úr timbri og gler a.m.k. tvöfalt K-gler.

MERKINGAR:

BO merkir björgunarp - opnanleg fög í gluggum. Ljósmaal u.þ.b. b x h = 610x1140 mm. Hæð frá gólf er um 950 mm
GK merkir gólfkóta (hér settur 0,00 m)
GN merkir gólfniðurfell.
HS merkir handsökkvitæki.
R merkir reykskynjara.

EINANGRUN:

Útveggir: 145 mm þéttull.
Þak: 200 mm þakull m/áföstum vindpappa milli sperra og 25 mm þéttull í lagnagrind.
Timburgólf: 200 mm þéttull.

KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA U-gildi (W/m²K)

Útveggir: U-gildi = 0,27 < 0,30
Þak: U-gildi = 0,19 < 0,20
Timburgólf að útilofti: U-gildi = 0,20 < 0,20
Gluggar: U-gildi = 2,00 < 2,00
Útihurðir: U-gildi = 1,80 < 0,30
Vegið meðaltal útveggja = 0,66 < 0,85
Heildarvarmatap á fermetra húss = 1,46 W/m²C

LAGNALEIÐIR:

Skolp er leitt í fráveiturörum í rotpró a.m.k. 2.800 lítra og skal vera siturlögn frá rotpró. Rotpró skal hafa viðurkenningu Hollustuverndar ríkisins. Hita- og neysluvatnslagnir eru lagðar í stálrörum í lagnagrindum og innveggjum. Raflagnir eru lagðar í lagnagrindum og innveggjum. Inntök vatns- og raflagna er í áfastri geymslu við húsið.

LITIR HÚSSINS:

Litir byggingarhluta að utan skulu vera í samræmi við skipulagsskilmála svæðisins.

Breyting 2:
Breyting 1: 30-01-2018 Loftmynd bætt inná uppdrátt.
Halldór Stefánsson, byggingatæknifræðingur MTFÍ
Kt. 291261-5909
Jörundarholti 121
300 Akranes Sími 860-0061 Netfang hst@akur.is

Verkheiti:
Gröf Bláskógabyggð - landnr. 167784

Verkþáttur: **Aðaluppdráttur**
Afstöðumynd og byggingarlýsing 5040

Dags: 15-12-2017	NR: 17-142	Útgáfa: 2
Hannað: HS	Blaðstærð A2	Mkv: 1:500
Teiknað: HS	30/1 '18	Teikning nr. A 100

Undirskrift hönnuðar: *Hanna HS*