



Grunnmynd svefnlofts

BYGGINGARLÝSING:
 Íbúðarhúsið verður byggt úr timbri á steyptum sökklum og gólfplötu. Húsið verður grundað á burðarhæfum jarðveg.
Gólf:
 Gólf er staðsteypt, niður með sökklum og undir gólfplötu er sett 175mm einangrun, húsið verður hitað með gólfhita sem verður settur í flögn.
Útveggir:
 100mm þykkar límtéseiningar með áferð sjáanlega að innan, að utan er 100mm einangrun á milli 45x95mm standandi timburgrindar og 50mm einangrun á milli 45x75 lyggjandi leiðara @450mm c/c, klætt yfir með vindpappa, klætt yfir með lóðréttri stallaðri undir/yfir bandsagaðri klæðningu sem verður loftræst.
Þakvirki:
 100mm þykkar límtéseiningar með áferð sjáanlega að innan, að utan er 200mm einangrun á milli 45x145mm standandi timburgrindar sem er fest up með heitgalvaniseruðum stillanlegum vinklum, gert vatnshelt með tjörupappa, lyggjandi 75x45mm lektur og klætt með aluzinkhúðuðu bárujárn. Gluggar verða af Ideal Combi gerð, þ.e.s. ál/tré gluggar eða sambærilegir. Gler í glugga verður tvöfalt. ÍST-EN3 Handsökkvitæki verður staðsett í húsinu samkvæmt 165. gr byggingareglugerðar. 3000 lítra rotþrö, merkt á teikningu, verður staðsett minnst 10m frá húsi. Hringstigi er samkvæmt gr 6.4.10 byggingarreglugerðar. Uppsetning eldstæðis verður samkvæmt skv. 9.6.5 og 9.6.6 reglugerðar nr 112/2012.

BRÚTTÓSTÆRDIR:
 MATSHLUTI 01: 148,4m² og 338,6m³

- SI Slökkvitæki
- R Reykskinjari
- BO Björgunarop
- NF Gólfniðurfall

Húsið uppfylli kröfur byggingarreglugerðar um kólnunartölur:

U-gildi þaks er	< 0,2
U-gildi útveggja er	< 0,4
U-gildi glugga er	< 2,0
U-gildi hurða er	< 3,0
U-gildi botnplötu er	< 0,3
U-gildi vegið meðaltal	< 0,85

Staðgreinir: 8722-4-00034001
 Landnúmer: 212340

Heiti verks:		Fljótshólar, Lóð C. Flóahreppi.	
Heiti teikningar:		Grunnmynd svefnlofts 5329-18	
Dags:	18.06.18	Hannað:	SPJ
Yfirfarð:	SPJ	Teiknað:	SPJ
STURLA ÞÓR JÓNSSON arkitekt Hraunbae 128 110 Reykjavík Sími 695-1752 sturla.jonsson@gmail.com			
STURLA ÞÓR JÓNSSON ARKITEKT FAI KT:280465-4459			
Blaðastærð:	Mælikvarði:	Verknúmer:	Númer teikningar:
A2	1:50	1053	1053-02-04
			