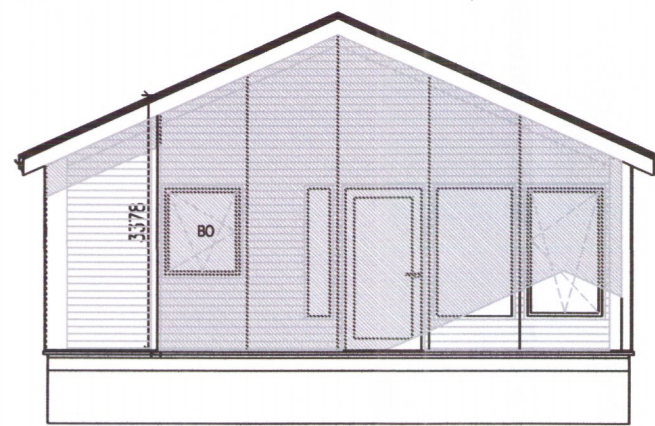
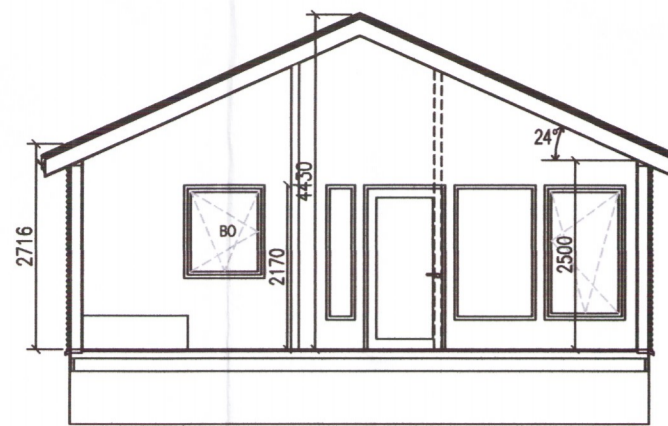


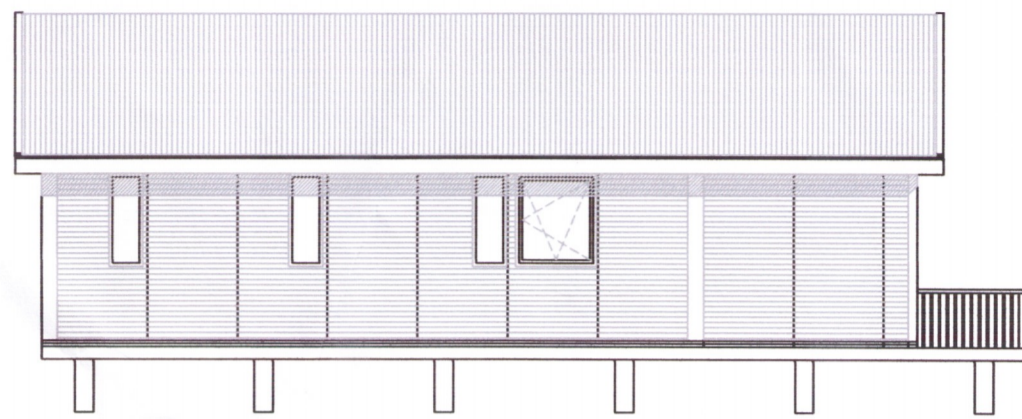
ÚTLIT NORÐUR



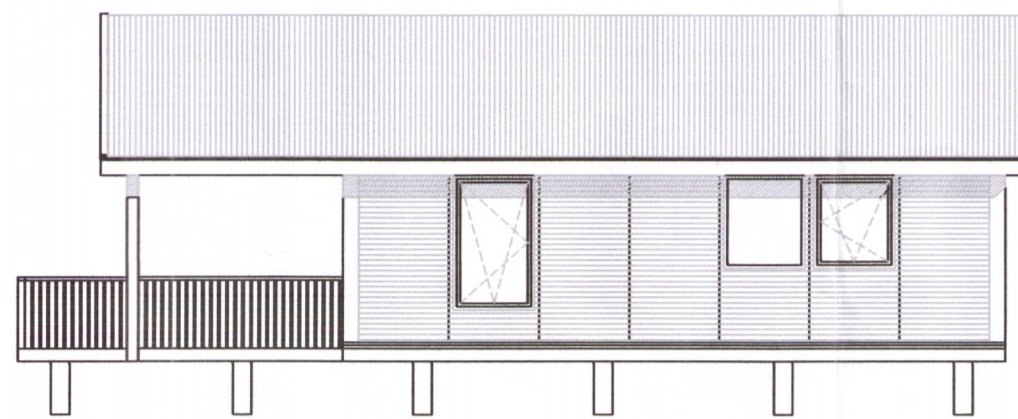
ÚTLIT SUÐUR



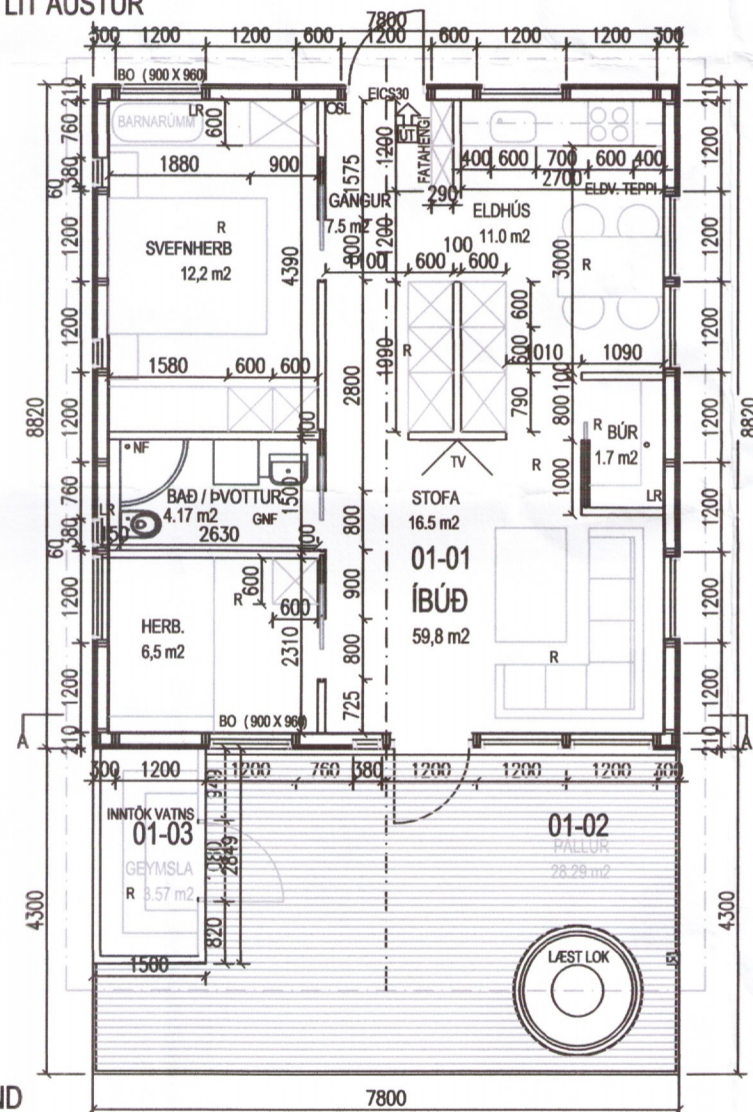
SNÍÐ A-A



ÚTLIT VESTUR



ÚTLIT AUSTUR



Yfirlit	Innan hæða	Útan hæða			Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m ²	73,2		28,3		101,5
Brúttóflötur / m ²	73,2		28,3		101,5
Brúttórúmmál / m ³	270,3				270,3
Nettóflötur / m ²	63,2		28,3		91,5
Birt flatarmál / m ²	73,2				73,2
Skiptarúmmál / m ³	221,520		28,300		249,820

Landnúmer: 166767 **HREPPHÓLAR** Þorgeir Jónsson arkitekt

Staðgreinir:

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K
Pak	Létt timburpak	75,0	0,20	15
Steyptir veggir	180mm, steinað	0,0	0,40	0
Léttir veggir	Ekki	101,8	0,30	30,54
Gólf	120 mm plata á fyll.	68,9	0,30	20,67
Gluggar/Hurðir		43,0	2,00	86
Orkurammí Σ U-A				152

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K	Einangrunarp. mm
Pak	Létt timburpak	75,0	0,20	15	212
Steyptir veggir	180mm, steinað	0,0	0,40	0	86
Léttir veggir	Ekki	101,8	0,30	31	133
Gólf	120 mm plata á fyll.	68,9	0,30	9	795
Gluggar		39,0	1,70	66	
Hurðir		4,0	1,66	7	
Rauntap Σ U-A				128	

Kuldabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ-L (W/K)
Loðrettar kuldabryr við úthorn	20,0	0,04	0,80
Láréttar kuldabryr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Loðrettar kuldabryr við útegg/innegg	12,0	0,83	9,96
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-utveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	160,0	0,04	6,40
Kuldabryr við hurðir	2,0	0,04	0,08
Sökkull undir útegg	24,0	0,48	4,94
Sökkull undir innegg	0,0	0,46	0,00
Aðrar	0,0		0,00
Kuldabryr Σ ψ L			22,2

ORKURAMMI (Tafli 1)		152	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafli 2)	128		
TAP GEGNUM KULDABRYR (Tafli 3)	22		
Tafli 2+3	150	Raun	
Er Krafa/Raun > 1,0?	1,02	I lagi	

Grein 13.2.4	Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	2,17	W/m ² °C	U-gildi gluggaglerja
Grein 13.3.2	Útveggir, vegi meðaltal	0,72	I lagi	fast gler 1,10 Opnlegt fag 1,90

BYGGINGARLÝSING

Hrepphólar á Flúðum er lögbyli, sem hyggst sækja um byggingu íbúðarhúss fyrir starfsfólk býlisins. Eignin stendur á lóð býlisins sem er með landnúmer 166767. Þetta er gert vegna aðkallandi skorts á íbúðarhúsnæði á svæðinu. Svefnherbergi hússins eru tvö og hámarksfjöldi starfsfólks í húsinu verður 4-6. Húsið er á einni hæð og verður 68.9 m² brúttó og 59.6 m² nettó. Rúmmál hússins er 259,8 m³. 1. Bilastæði fyrir fatlaða ásamt 2. öðrum stæðum fyrir íbúa. Hrepphólar eru jörð í byggð og er ræktað land 85.3 ha. Húsið er timburhúss með söðulþaki með 15° þakhalla. Útveggir eru með tvöföldum 145 mm timburstöðum úr T18 burðarvirki. C/C mál eru 1200 mm. Gólf eru timburgólf úr 170 mm bitum c/c mál 600 mm. 45 x 95 battingar c/c mál eru 400 mm. Gólf eru klædd spónarplötum 22 mm og 8 mm gólfklæðningu í flokki II. Útveggir eru einangraðir með 150 mm steinull. Einangrunarstuðull léttu útvegga verði hámark 0.3 W/m²K. Gluggar eru plastgluggar með tvöföldu einangrunargleri (K-gleri). Einangrunargildi verði ekki hærra enn 2.0 W/m²K. Rakavörð úr þolplasti er í öllu húsinu og skal vanda sérstaklega allan frágang og þéttleika. Pak er sperrupak úr 45 x 225 mm T18 flokkuðu timbri. 200 mm steinull með 25 mm loftræstu bili við klæðningu úr timbri. Þakfíni er málmklæðning (aluzink) og er hún negld á lektur. Rennur og niðurföll eru úr plasti. Veggir inni verða gipsveggir á stálstöðum. Veggir verði E130. Hurðir verði venjulegar rennihurðir en úthurðir verði með reykborða og hurðarpumpu EICS30. Klæðning undirþaks er úr panel í flokki II. Eldvarnir eru með reykskjnum í öllum rýmum. Eldvarnarteppi er í eldhúsi. Slökkvitæki er við útidyr. Flóttaleyðir eru við útidyr að norðan og sunnan, en hægt er að flýja úr öllum opnanlegum gluggum hússins. Neyðarlýsing er við útidyr. Gólfniðurfali er í votrími. Loftræsing allra rýma er um opnanlegan glugga. Sorp er við bilastæði.

Skráningartafli: HREPPHÓLAR					Skrásetjari: Þorgeir Jónsson														
Landnúmer: 166767					Kennitala: 0510557219														
Matshlutanúmer: 21					Útgáfa: 4.01t														
Dags: 5.6.2018																			
Upptökt og lýsing					Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Húfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Málflötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8 m ²	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reknilata skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³		
Matshluti					73,2	0,0	0,0	0,0	73,2	0,0			273,2	63,2	73,2		251,456		
Botn													14,6						
01					73,2	0,0	0,0	0,0	73,2	0,0			258,6	63,2	73,2		212,176		
A	0101	1. hæð	ÍBÚÐARHÚS	N 0101	68,9				68,9		2,71	4,43	245,5	59,6	68,9	3,56	212,176		
A	0102		GEYMSLA	N 0101	4,3				4,3				13,1	3,6	4,3	3,05	10,980		
B	0103		PALLUR	S 0101	28,3				28,3				28,3			1,00	28,300		
Alls					73,2				73,2				273,2	63,2	73,2		251,456		
Athugasemdir																			
Sameignir sumra																			
Eignarhald																			
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Sér eign m ²	Skiptarúmmál Sér eign og sameign m ³															
	0101	ÍBÚÐARHÚS	73,2	251,456	251,456														
		Alls	73,2	251,456	251,456														

VERKKAUPI

2	5.6.18	SKRÁNINGARTAFLA LEIÐR.
1	7.5.18	GRUNNMYND SPEGLUÐ
NR.	DAGS	LÝSING

AÐALUPPDRÁTTUR

NÚMÉR VERKS: 180328
 SKRÁNING: 180328-5-6-2018-SPEGLUN-HÚS-MÁLSETNING INNI.DWG
 TEIKNAD AF: ÞJ
 YFIRFARIÐ AF: ÞJ
 MÆLIKVARÐI: 1:100

HEITI TEIKNINGAR HREPPHÓLAR FLÚÐUM

GRUNNMYNDR, ÚTLIT, SNÍÐ OG SKRÁNINGARTAFLA ÁSAMT ORKURAMMA



19-02

ÞORGEIR JÓNSSON
 ARKITEKT FAI
 Vallagerði 14, 200 Kópavogi
 KT: 051055-7219 - Vsk.nr. 19760