



Afstöðumynd 1: 500 Málsetningar eru í cm.

Kerbyggð 19



Skipulag 1: 5000



R : Reykskynjari
GN : Gólfniðurfall

**Handslökkvitæki skal setja nálægt aðalútgangi.
Eldvarnarteppi skal setja í eldhús.**

Allur frágangur, efni og smíði húsnæðis skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Birt stærð : 92,6 m²
Brúttó rúmmál : 310,9 m³
Stærð lóðar : 2000 m²
Nýtingarhlutfall : 0,046

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
18 MAÍ 2016
Inga Sigurjónsdóttir
Byggingarfulltrúi

Almennt: Kerbyggð 19
Landnr : 224184
Staðgreinir : 8719-01-52310190.

Kerbyggð nr. 19 er í Kerbyggð í Grímsnesi sem er land sem er tekin úr Kausturhóla landi.

Sótt er um leyfi til að byggja orlofshús á einni hæð. Húsið er timburhús. Gólfplötur og sökkjar eru úr staðsteyptri járnbetri steinsteypu. Útveggir og berandi timburveggir gerðir úr 45x145mm timburgrind og einangraðir með steinull. Frágangur veggja samkvæmt sérteikningum arkitekts og verfræðings.

Klæðning utanhúss : lárétt viðarklæðning í ljósum viðarlit og lóðrétt viðarklæðning bæsuð dökkgrá.

Gluggar eru álklaðdir timburgluggar með tvöföldu einangrunargleri (k-gleri). Hurðir eru álhurðir.

Þak byggingar er úr 45 x 220mm timbursperrum sem festar eru á berandi vegg samkvæmt teikningum verfræðings. Einangrað með steinull. Frágangur á þaki samkvæmt sérteikningum arkitekts og verfræðings. Þak er með bárujárn, þakhalli 14°. Einangrun í þaki, útvegum, botnplötu og sökkjum samkvæmt byggingarreglugerð. U gildi þaks : 0.2 W/m²K U gildi gólf : 0.3 W/m²K U gildi útveggir : 0.3 W/m²K

Milliveggir eru hefðbundnir gífsveggir. Allar klæðningar innanhúss skulu vera í flokki 1

Heitur pottur á lóð skal vera búinn læsanlegu loki til að hylja hann þegar hann er ekki í notkun eða öðrum útbúnaði, sbr. gr. 12.10.4 í byggingarreglugerð. Barmur pottsins skal vera a.m.k. 40 cm yfir göngusvæði umhverfis hann.

Öll gluggalaus rými skal loftræsa. Hita, neysluvatnskerfi og frárennismál samkvæmt teikningu verfræðings og gildandi reglugerðum.

Kerbyggð 19 í Grímsnesi, landnr. 224184

Afstöðumynd, þrívídd	Dagsetning 4 maí 2016	
	Kvaði 1:500	1:5000
Verknúmer 15-05	Teiknúmer A01	Stærð uppdrætt A2

Arkitektar:
Guðrún Inga Sigurjónsdóttir 030159-4979

Inga Sigurjónsdóttir

studiohringur
Inga Sigurjóns arkitekt fai

Tjarnargata 10, 101 Reykjavík sími og fax: 5626163, gsm: 8246163