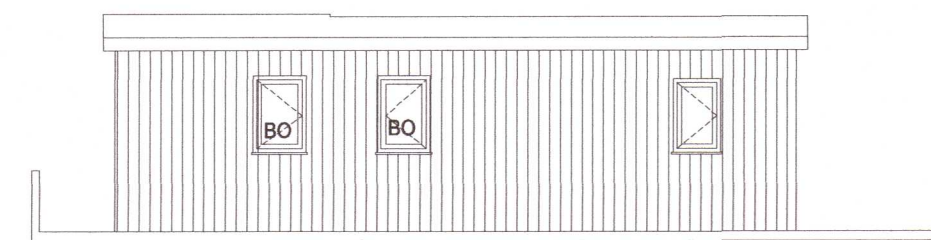
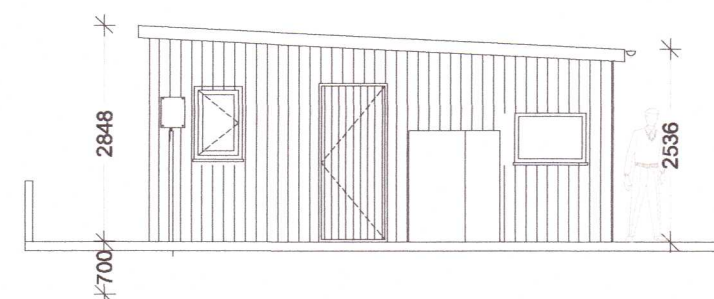


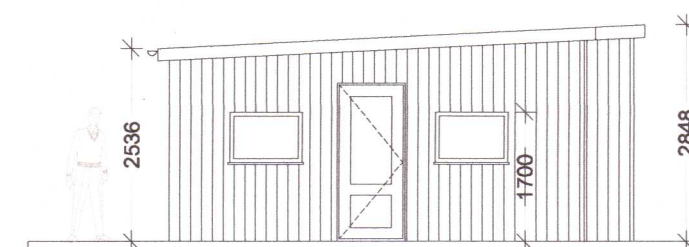
SUBUR 1:100



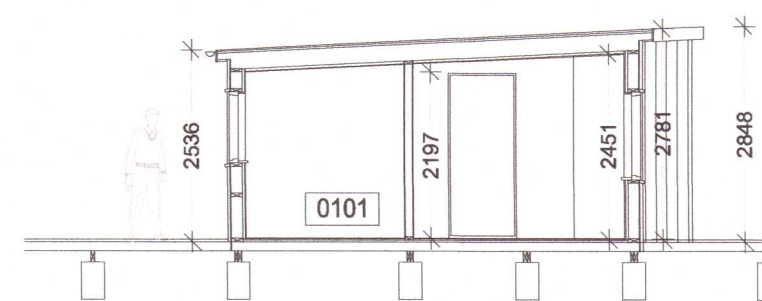
NORDUR 1:100



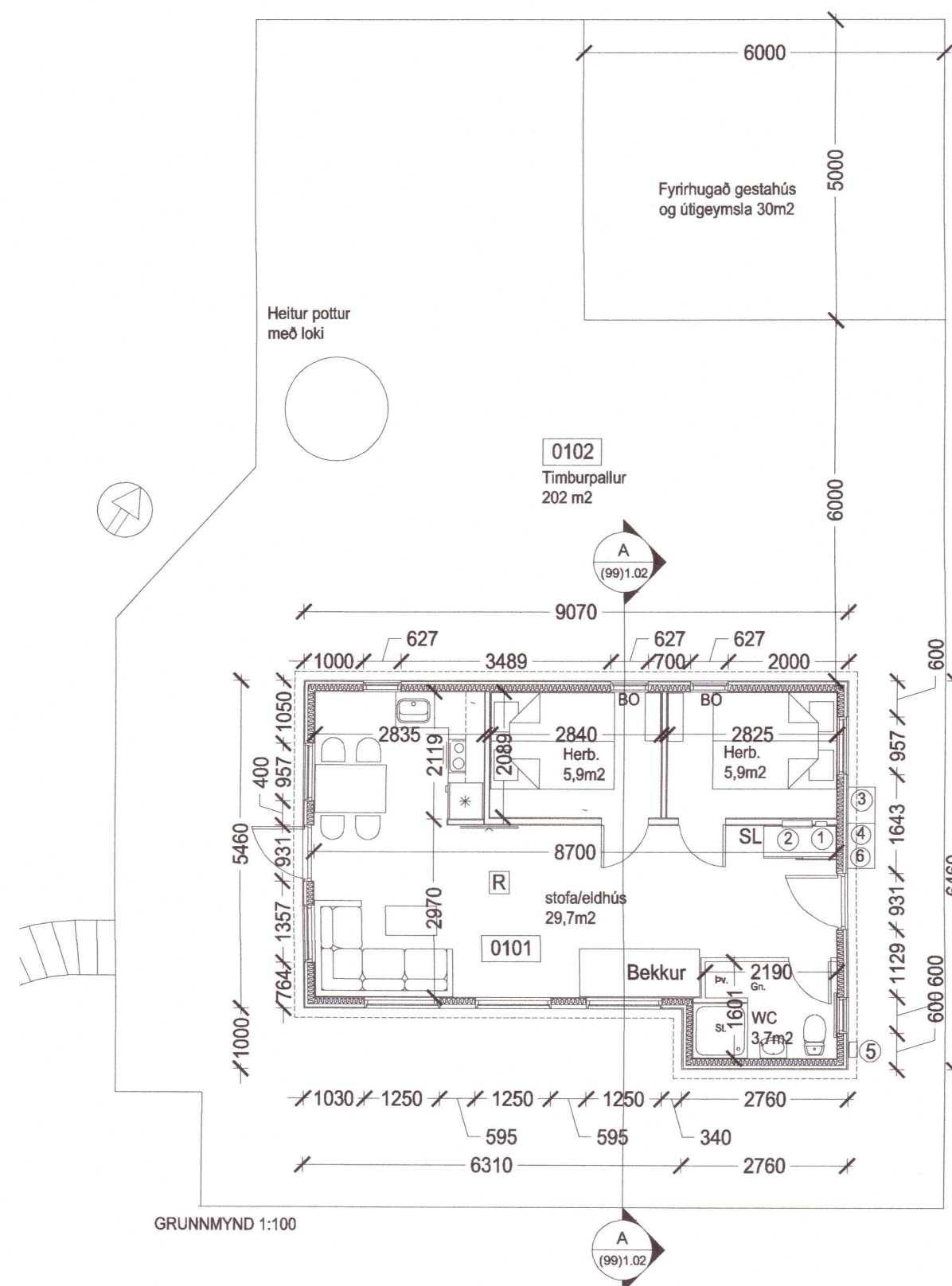
AUSTUR 1:100



VESTUR 1:100



SNID A-A 1:100



GRUNNMYND 1:100

Land: 169407
 Staðgreinir: 8719-1-64650060

VESTURKANTUR 6
 Byggingalýsing:

Sumarhúsið er uppgett og endurbyggt gamalt hús sem var byggt í kringum 1970. Sumarhúsið er stækkað til norðurs. Húsið hvílir á steyplum súlum og timburdragum. Sumarhúsið er timburhús á einni hæð með einhalla þak klæddu búrjúmi. Útveggir eru klæddir standandi 1x6" timburbordum. Litur svartur. Burðargind útvegga er 45x145 timburgind klætt með 9mm krossvið að utan. Einangrun útvegga er með 150mm þéttull. Þakviðir eru úr timburspernum 45x200mm c/c 600mm einangrað með 180mm þakull. Loftun er á milli sperra yfir einangrun 20mm bíl. Rakaserra innan við einangrun er þolplast 0,20mm. Gólfbitar 45x150mm c/c 600mm hvíla á timburdragum 45x200mm c/c 1200mm. Einangrun á milli gólfbita er 150mm þéttull klætt er oná gólfbita með 22mm spónarplötum, yfir gólf er lagður takkadúkur með gólfhitalagðum og flotað yfir. Að innan eru útveggir og þak með rakaserra 0,20mm þolplast. Útveggir og þak að innan eru klædd hvítuðum panel. Húsið er upphitað með hitaveituvatni, hitalagnir eru í gólfum í lokuðu kerfi með frostlegi. Neysluvatn er upphitað kalt vatn. Lagnir eru huldur í lagnabíli útvegga og í millivegglum. Frárennisrör eru plaströr, leitt í núverandi rotþró sem er til staðar. Rotþró skal uppfylla kröfur heilbrigðiseffirlits í sveitarfélaginu. Gluggar eru timburgluggar, gler er tvöfalt k-einangrunargler. Öll rými í húsinu verða loftræst með opnalegum fögum. Öll klæðning að innan sé amk. í flokki 2. Sorpi sé skilað skv. reglum sveitarfélags. Hámarks U-gildi einstakra byggingahluta: Kröfur miða við lofthita á bilinu (10 til 18°C) samkvæmt grein 13.2.2 í byggingareglugerð Miðað er við að 18°CW/m²K 18>TI ≥10°C (TI þýðir hitastig inni.)

Útveggir	0,40 W/m²K
Þak	0,30 W/m²K
Gluggar (kamar, vegið meðaltal glers, K-gler)	3,0 W/m²K
Hurðir timburhurðar	3,0 W/m²K
Timurgólf við útfliot	0,40 W/m²K
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	engin krafa

Stærð lóðar er 10,000m².
 Hús eftir stækkun brúttó: 52,3m².
 Hús eftir stækkun brúttó: 140,8m²

SKÝRINGAR:

- 1 Rafmagnstafa
- 2 Dellikista gólfhiti
- 3 Gjófull forðabúr heitt vatn
- 4 Tengikassi hitaveita
- 5 Tengikassi rafmagn
- 6 Kalt vatn inntak
- BO Björgunarpop 600x900mm
- R Reykskynjari
- SL Slökkviltækni

Skráningartafla: Vesturkantur 6		Skrásetjari: Lárus Kr. Ragnarsson															
Landnúmer: L169407		Kennitala: 220160-3439															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01t Dags: 5.2.2020															
Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	Stærðir		D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
D0	D1	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hæð	Botnflötur m²	Míllflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8 m²	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatar-mál m²	Rekstráta skiptarúmmáls rúmmál m³	Skipta-rúmmál rúmmál m³
Matshluti					52,3	0,0	0,0	0,0	52,3	0,0			157,6	52,3	52,3		140,687
Botn													16,8				
A	01	Sumarhús		N	52,3	0,0	0,0	0,0	52,3	0,0			140,8	52,3	52,3		140,687
C	0102	Sumarhús Sólipallur		U	52,3	0,0	0,0	0,0	52,3	0,0	2,54	2,84	140,8	52,3	52,3	2,69	140,687
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald		Eignar-hæð	Notkun texti	Birt flatar-mál m²	Skipta-rúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³											
	0101	Sumarhús		52,3	140,687	140,687											
		Alls		52,3	140,687	140,687											

Hönnunarstjóri:

Lárus Ragnarsson

Ártún ehf

Brúndukvísl 6, 110 Reykjavík
 Lárus Kr. Ragnarsson byggingarfræðingur BFI
 Kennitala: 220160-3439
 Sími 821-6023

Vesturkantur 6 Sumarhús Norðurkotslandi 20201065
 Grímsnes og Grafingshreppur

Aðaluppdráttur
 grunnmynd, sneiðing, útlit, skráningatafla

Byggingarfræðingur	LR	Byggingarfræðingur	LR	Stærð	1:100 1:2000	Dagsetning	
Byggingarfræðingur	LR	Byggingarfræðingur	LR	Dagsetning	05.05.2020	Stærð	(99)1.01