

Byggingarlýsing:  
 Húsið er á lóð nr C94 í Kerhrauni, við götuna Hraunlund  
 Landnr: 197678  
 Húsið er staðbyggt.

Burðarvirki:  
 Undirstöður eru steyptir sökkillar og steypt botnplata.  
 Útveggjagrindur eru 45 x 145 mm.  
 Þakbitar eru 45 x 245 mm.

Klæðningar og einangrun:  
 Gólf er einangrað með 100mm einangrunarplasti 24kg/m  
 Veggir eru einangraðir með 145mm steinull.  
 Þak er einangrað með 220 mm steinull.  
 Ofan á gólfbita er klætt með rakavarnarlagi og 22mm krossvið  
 Gólf eru lögð parketi, votrými með dúk.  
 Útveggjagrind er klædd að utan með 9mm krossvið,  
 á hann eru settar lektur 22x75mm c/c 600 mm.  
 Yst er klætt með gagnvarinni alusínki og við  
 Að innan er klætt með raklávörn, innan við hana 35 x 45 mm rafmagnsgrind.  
 Húsið er klætt innan með plötuklæðningu.  
 Ofan á sperrur er klætt með 25 x 150 mm borðaklæðningu,  
 á hana er klætt með 1500gr. þakpappa og eru samskeiti límd saman.  
 Á þakpappa er klætt með aluzink plötum og eru þær í heilum lengdum,  
 lágþára er beigið upp við kjól, og þakkjölur beigiður niður í lágþára.  
 Að innan er klætt á þaksperrur með þolplasti, þar fyrir innan 35 x 45 mm rafmagnsgrind.  
 Loft að innan er plötuklætt.

Lagnir  
 Inntök eru í geymslu.  
 Lagnir eru í innveggjum og lagnagrind í útveggjum  
 Badherbergir og eldhúss eru loftræst vélrænt, merkt LR á teikningum  
 Niðurföll eru í votrymum, merkt GN á teikningum  
 Húsið er upphitað með lögnum í gólf, heitt vatn er frá hitaveitu.  
 Kalt vatn frá vatnsveitu.

Gluggar og hurðir eru úr víði, allt gler er K gler.  
 Í húsinu eru þrjár samtengdir reykskinjarar  
 og 6 L duftslökkvitæki.

Heitur pottur gengur 60 sm. upp úr verönd  
 og er hann með öryggisloki.

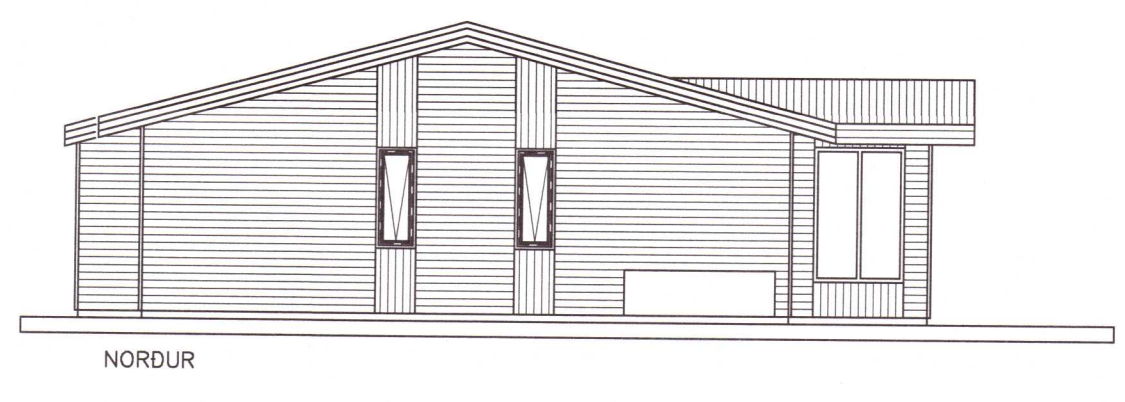
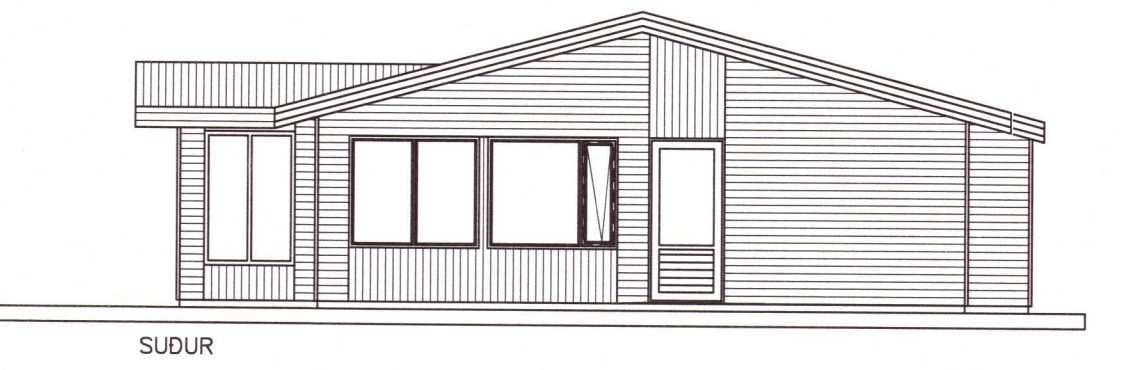
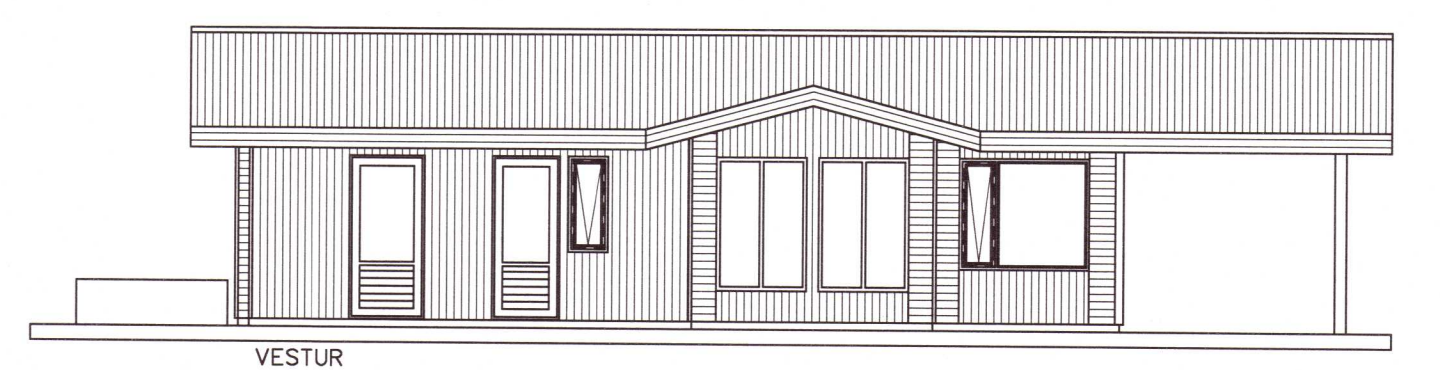
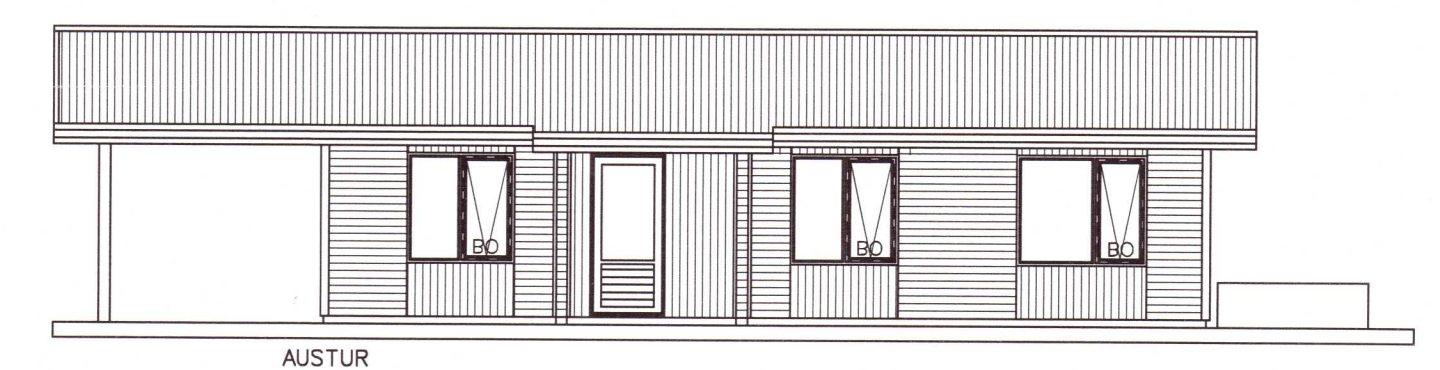
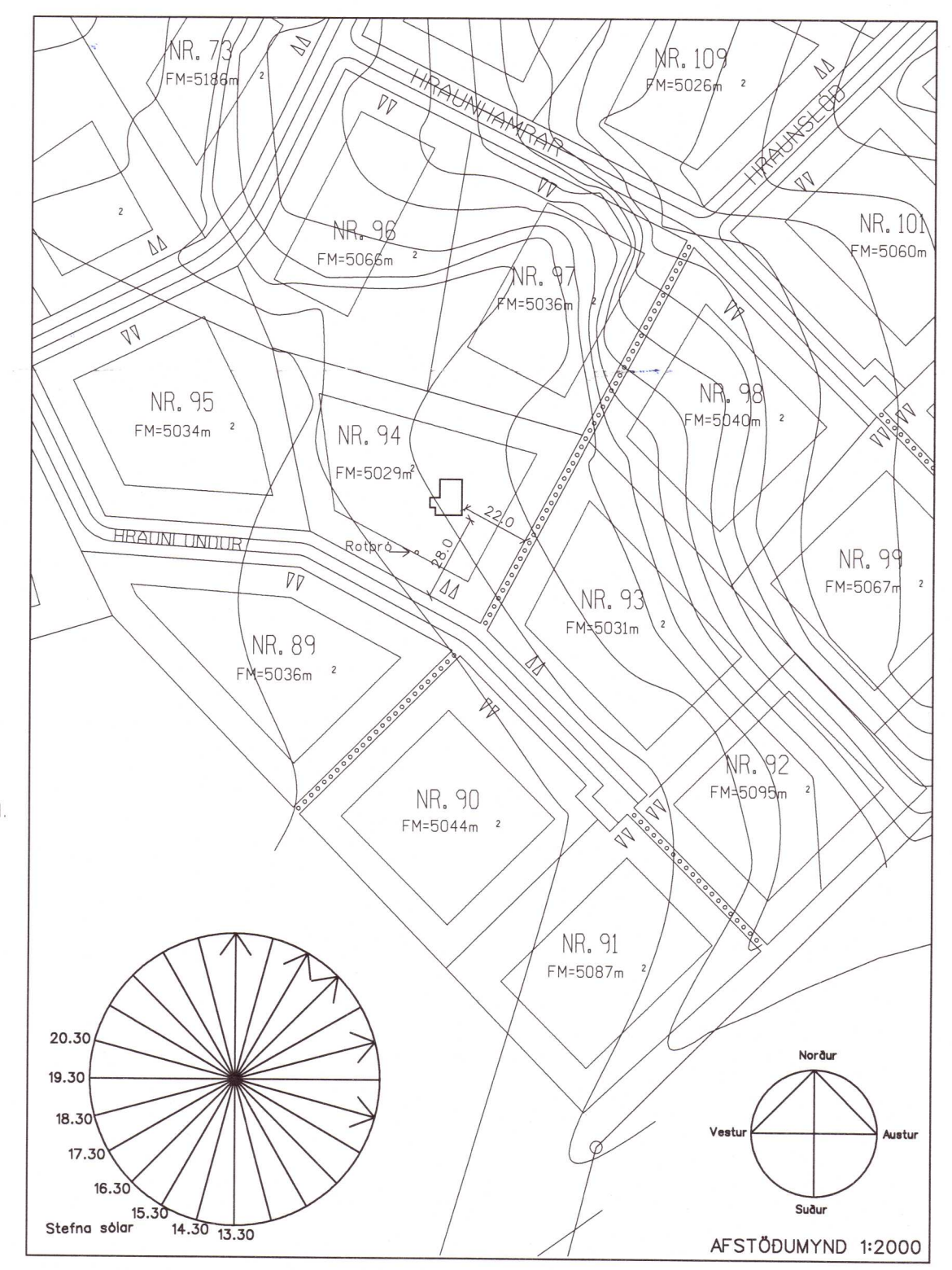
Stærð húss er 98,3m²  
 Stærð lóðar er 5029m², nýtingarhlutfall e= 0,019

Skýringar merkinga:

- GN= gólfniðurfall
- SL= slökkvitæki
- LR= vélræn loftræsting
- BO= björgunarop.
- ST= sturta
- Pv= þvottavél
- ET= eldvarnarþessi

- U gildi eru eftirfarandi:
- Útveggir 0,24 W/m²K
- Gluggar 1,2 W/m²K
- Hurðir 1,2 W/m²K
- Þak 0,2 W/m²K
- Gólf 0,24 W/m²K

Hönnunarstjóri: Sveinn Ívarsson arkitekt.



**HRAUNLUNDUR 94, L 197678**  
**GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI**  
 BYGGINGARNEFDARTEIKNINGAR Dags : 15. MAÍ 2020  
 FRISTUNDAHÚS MK. 1:100  
 BLAD: 1

**SVEINN ÍVARSSON** ARKITEKT F.A.Í.  
 LYNGHÁLSI 3 110 R.VÍK SLÍMI 567-9006 OG 893-9006 KT:130254-7649  
 SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARFI 9 KÓPAVOGI KT: 550296 2339