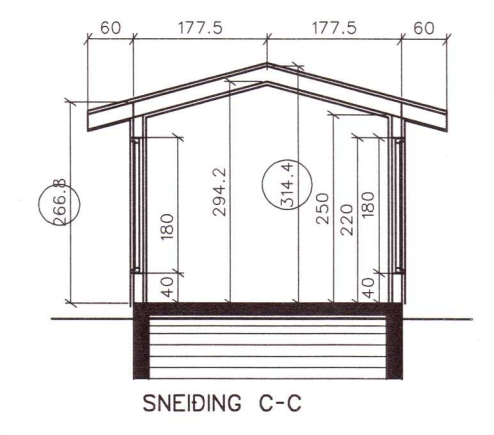
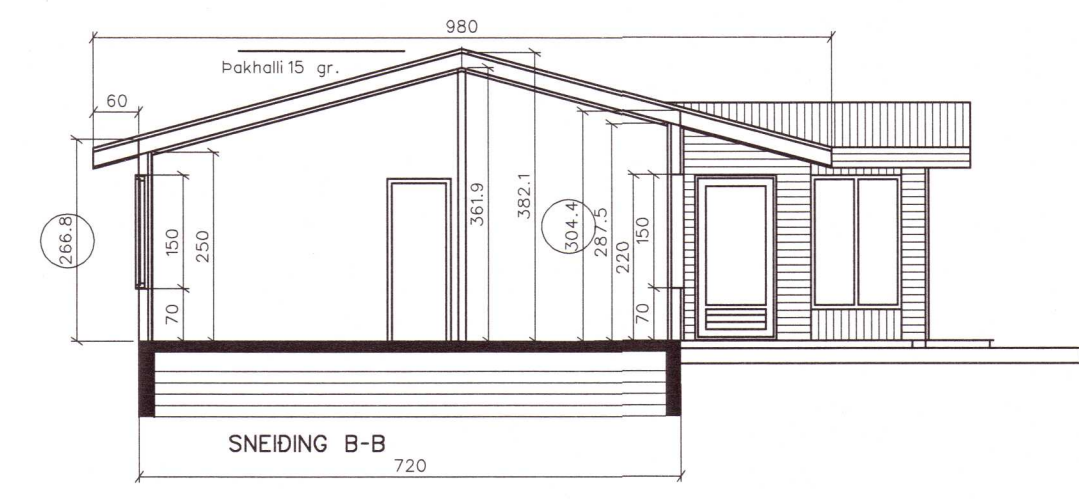
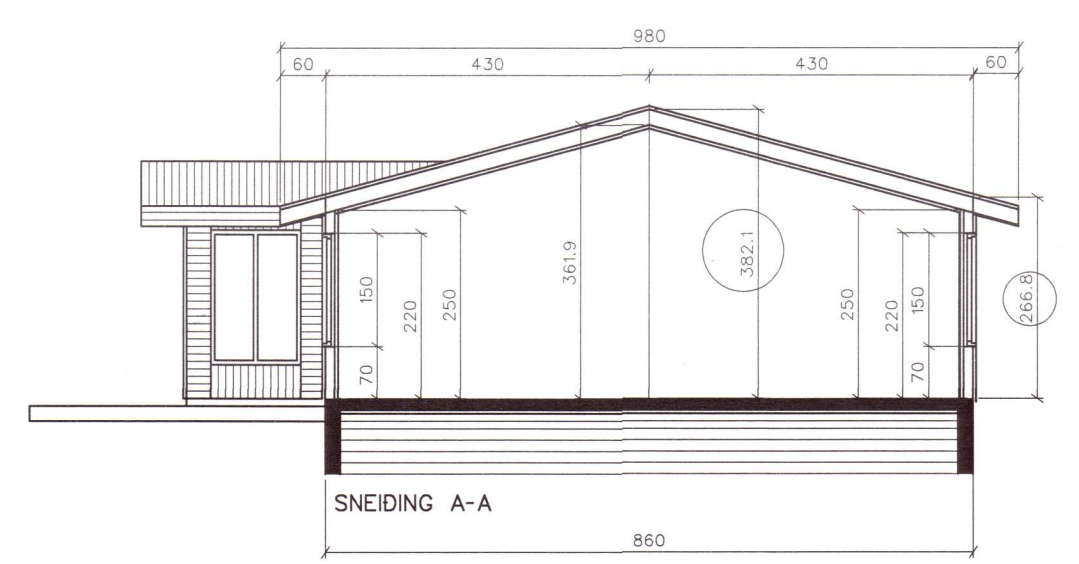
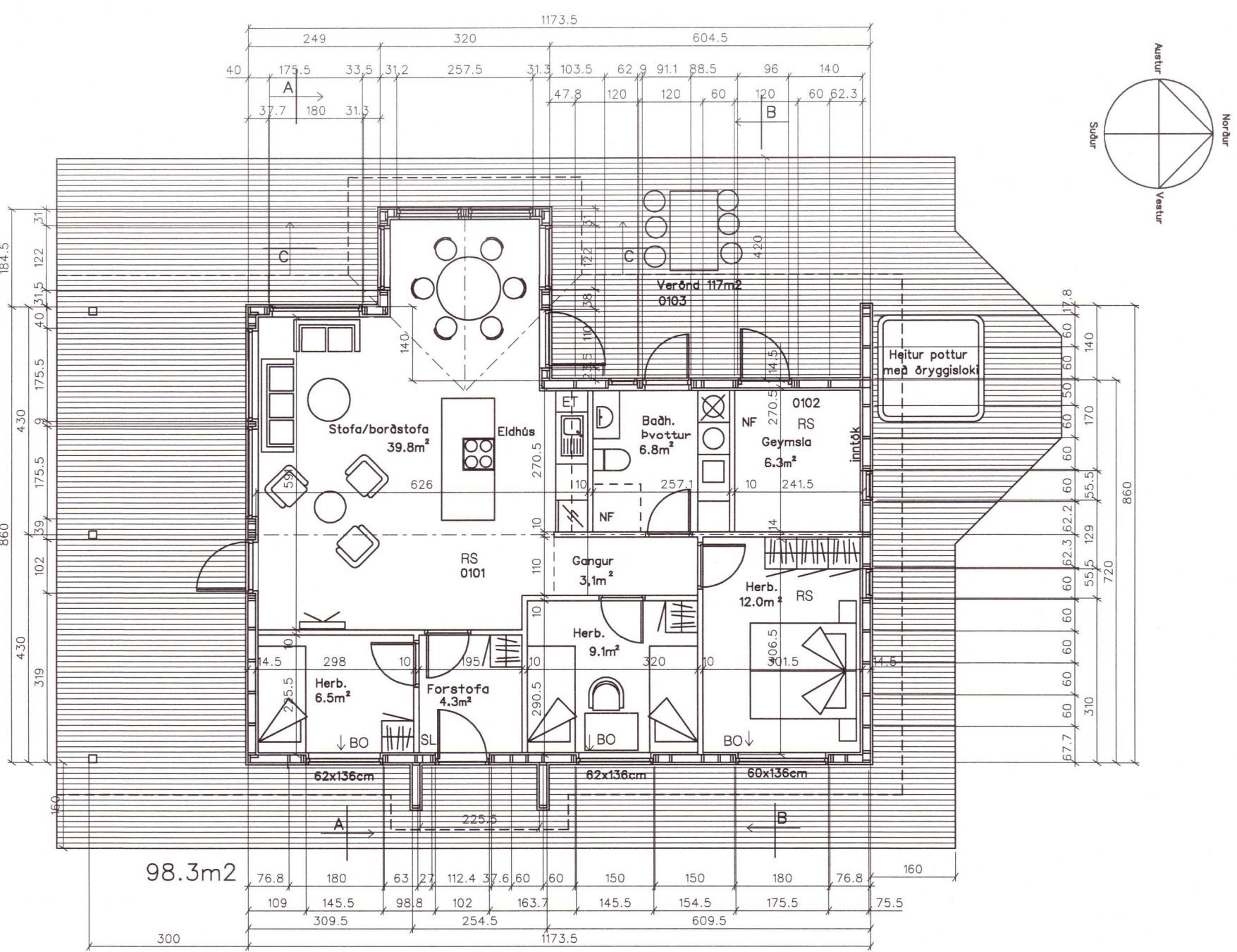


Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
 03. júní 2020
David Sigurðsson
 Byggingarfulltrúi



Byggingarlýsing:
 Húsið er á lóð nr C94 í Kerhrauni, við götuna Hraunlund
 Landnr: 197678
 Húsið er staðbyggt.

Burðarvirki:
 Undirstöður eru steyptir sökkilar og steypt botnplata.
 Útveggjagrindur eru 45 x 145 mm.
 Þakbitar eru 45 x 245 mm.

Klæðningar og einangrun:
 Gólf er einangrað með 100mm einangrunarplasti 24kg/m
 Veggir eru einangraðir með 145mm steinull.
 Þak er einangrað með 220 mm steinull.
 Ofan á gólfbita er klætt með rakavarnarlagi og 22mm krossvið
 Gólf eru lögð parketi, votrymi með dúk.
 Útveggjagrind er klædd að utan með 9mm krossvið,
 á hann eru settar lektur 22x75mm c/c 600 mm.
 Yst er klætt með gagnvarinni alusinki og við
 Að innan er klætt með raklavörn, innan við hana 35 x 45 mm rafmagnsgrind.
 Húsið er klætt innan með plötuklæðningu.
 Ofan á sperrur er klætt með 25 x 150 mm borðaklæðningu,
 á hana er klætt með 1500gr. þakpappa og eru samskeiti límd saman.
 Á þakpappa er klætt með aluzink plötum og eru þær í heilum lengdum,
 lágbára er beigð upp við kjöl, og þakkjölur beigður niður í lágbáru.
 Að innan er klætt á þaksperrur með þolplasti, þar fyrir innan 35 x 45 mm rafmagnsgrind.
 Loft að innan er plötuklætt.

Lagnir
 Inntök eru í geymslu.
 Lagnir eru í innveggjum og lagnagrind í útveggjum
 Badherbergir og eldhúss eru loftræst vélrænt, merkt LR á teikningum
 Niðurfölli eru í votrymum, merkt GN á teikningum
 Húsið er upphitað með lögnum í gólf, heitt vatn er frá hitaveitu.
 Kalt vatn frá vatnsveitu.

Gluggar og hurðir eru úr viði, allt gler er K gler.
 Í húsinu eru þrjár samtengdir reykskinjarar
 og 6 L duftslökkvitæki.

Heitur pottur gengur 60 sm. upp úr verönd
 og er hann með öryggisloki.

Stærð húss er 98.3m²
 Stærð lóðar er 5029m², nýtingarhlutfall e= 0,019

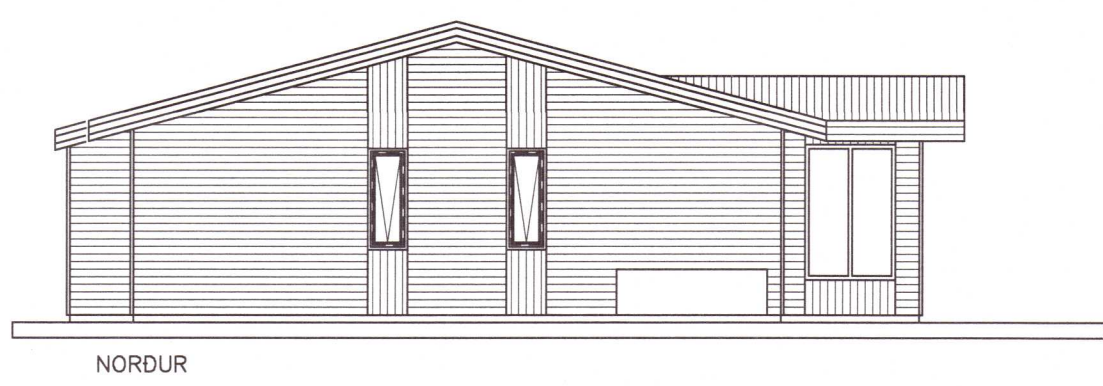
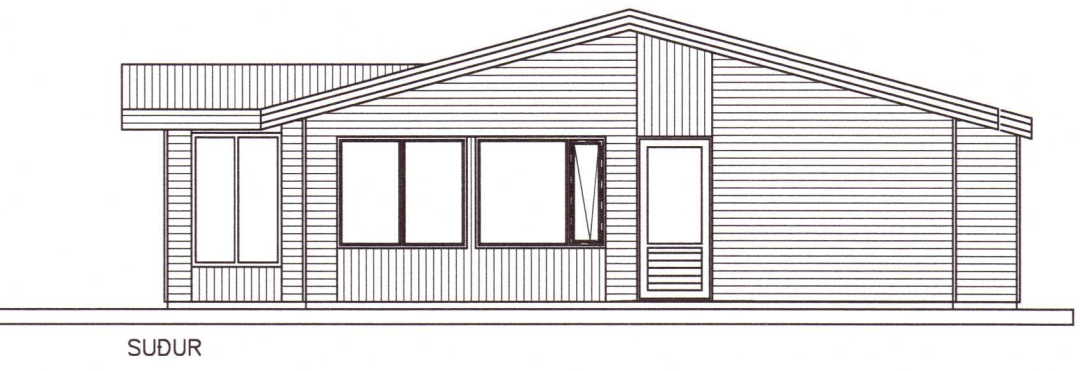
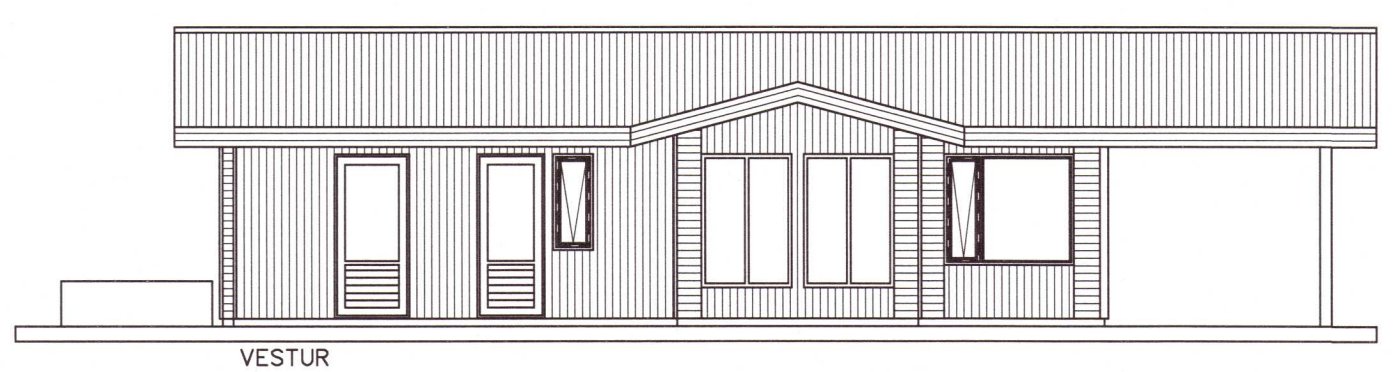
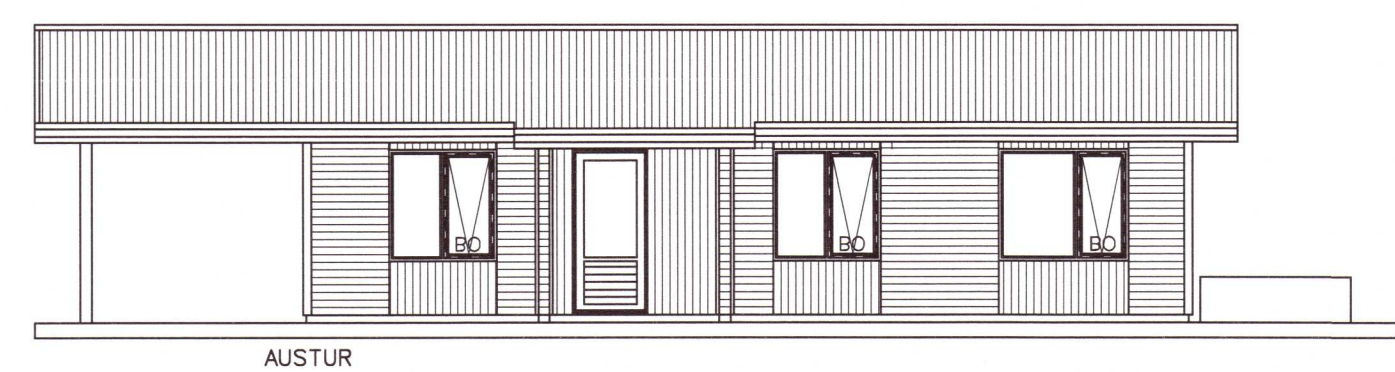
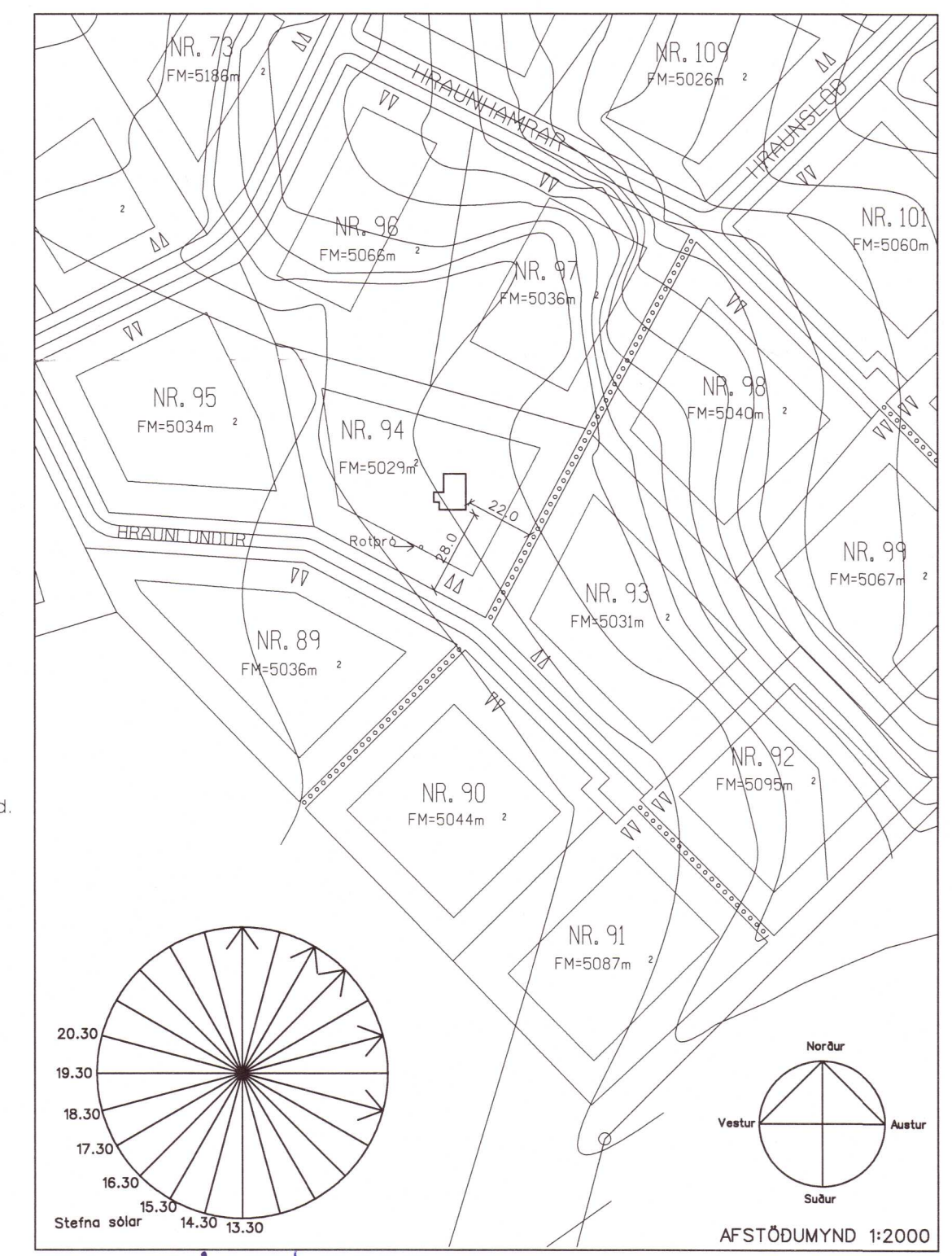
Skýringarmerkinga:

- GN= gólfniðurfall
- SL= slökkvitæki
- LR= vélræn loftræsting
- BO= björgunarpop.
- ST= sturta
- PV= þvottavél
- ET= eldvarnarteppi

U gildi eru eftirfarandi:

- Útveggir 0,24 W/m²K
- Gluggar 1,2 W/m²K
- Hurðir 1,2 W/m²K
- Þak 0,2 W/m²K
- Gólf 0,24 W/m²K

Hönnunarstjóri: Sveinn Ívarsson arkitekt.



20201998

HRAUNLUNDUR 94, L 197678
GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI
 BYGGINGARNEFNDARTEIKNINGAR
 FRÍSTUNDAHÚS
 Dags : 15. MAÍ 2020
 MK: 1:100
 BLAD: 1

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.
 LYNHALSI 3 110 R.VÍK SÍMI 567-9006 OG 893-9006 KT:130254-7649
 SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARF 19 KÓPAVOGI KT: 550296 2339